

**UCHWAŁA NR XXXI/350/2017**

**Rady Gminy Psary  
z dnia 21 czerwca 2017r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku byłej szkoły w Malinowicach, stanowiącego własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2016 r., poz.446 ze zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.)

**Rada Gminy Psary  
uchwała :**

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku byłej szkoły w Malinowicach o powierzchni 47,79 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Psary  
/-/ Jacenty Kubica**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.