

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 7.2021 Wójta Gminy Psary
z dnia 27 stycznia 2021 r.
w sprawie: wprowadzenia Regulaminu
funkcjonowania zamówień, których wartość,
bez podatku od towarów i usług,
jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych
realizowanych w Urzędzie Gminy Psary.

Psary, dnia 18.06.2025 r.

Nr sprawy: RIRVI.7010.3.2025

Zamawiający:
GMINA PSARY
42-512 Psary
ul. Malinowicka 4
woj. Śląskie
Regon: 276258167,
NIP: 625-244-67-73
Tel./fax: 32 294 49 21, 32 294 49 01;
www.psary.pl
e-mail: urzadz@psary.pl

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

I. Zamawiający: Gmina Psary

zaprasza potencjalnych Wykonawców do złożenia oferty na zadanie pn.: **Projekt oświetlenia ulicy Kasztanowej w Psarach w ramach zadania „ Budowa oświetlenia ulicznego.”.**

II. Zamówienie jest realizowane poniżej 130 000 zł.

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, umożliwiający złożenie ofert:

Przedmiot zamówienia kody CPV:

71323100-9 usługi projektowe systemu oświetlenia ulicznego,
71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi,
71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej projekt zagospodarowania działki lub terenu, kosztorys inwestorskie i przedmiar robót, specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz inne opracowania niezbędne do spełnienia wszystkich zakładanych funkcji oraz niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych i sprawowaniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji dla zadania **Projekt oświetlenia ulicy Kasztanowej w Psarach w ramach zadania „ Budowa oświetlenia ulicznego.”.**

Zakres zadania obejmuje projekt oświetlenia ulicznego ul. Kasztanowej o długości około 820mb na odcinku od istniejącego słupa w kierunku ul. Belnej.

1. Dla ul. Kasztanowej sporządzona jest dokumentacja projektowa budowy drogi i wydana jest decyzja administracyjna w trybie ZRID, którą należy uwzględnić przy opracowaniu projektu oświetlenia.
2. Podana długość sieci jest wartością orientacyjną.
3. Dla zadania należy przyjąć oprawy oświetleniowe LED o parametrach dostosowanych do wyników obliczeń fotometrycznych.
4. Do wszystkich robót objętych przedmiotem umowy należy stosować materiały o dobrym standardzie technicznym i estetycznym.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- projekt koncepcyjny (zawierający lokalizację słupów z informacją na którym będzie lampa), opis techniczny,
- pozyskanie mapy do celów projektowych,
- projekt budowlany, w tym m.in: projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt techniczny
- wykonanie kompletnego projektu wraz ze specyfikacją wykonania i odbioru robót, kosztorysami uproszczonymi i szczegółowymi oraz przedmiarami w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym,
- inne opracowania niezbędne do spełnienia wszystkich zakładanych funkcji oraz niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji,
- uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i warunków technicznych od sieci TAURON (uzyskanie warunków zasilania – przewiduje się podłączenie wybudowanej sieci do istniejących sieci oświetlenia ulicznego,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zinventaryzowanie ewentualnych drzew, które będą kolidować z projektowaną inwestycją, uzyskanie zezwolenia na ich wycinkę,
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże) + wersja elektroniczna (format pdf),
 - przedmiar robót + wersja elektroniczna (format pdf i ath),
 - kosztorys inwestorski uproszczony + wersja elektroniczna (format pdf i ath),
 - kosztorys inwestorski szczegółowy + wersja elektroniczna (format pdf i ath),
 - dokumentacja projektowa także w wersji elektronicznej w formacie pdf i dwg,
 - dokumentacja projektowa ma zostać wykonana w formie papierowej w następujących ilościach:

a) projekt zagospodarowania działki lub terenu	w 4 egzemplarzach
projekt techniczny	w 2 egzemplarzach
b) specyfikacje techniczne	w 2 egzemplarzach
c) przedmiary robót	w 2 egzemplarzach
d) kosztorys inwestorski szczegółowy i uproszczony	w 1 egzemplarzu
- Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie muszą zawierać zestawienia przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych wraz z podaniem założeń wyjściowych do kosztorysowania robót. Specyfikacje techniczne muszą dotyczyć konkretnych robót przewidzianych w projekcie oraz zawierać zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie wykonania robót budowlanych, właściwości robót budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,
- uzgodnienia, warunki, decyzje i pozwolenia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

- uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub informacja o braku sprzeciwu wobec dokonanego zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych ,
- przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową,
- sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy),
- stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem technicznym,
- usuwanie wad i uszczegóławianie projektu technicznego w trakcie realizacji robót budowlanych na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
- udział w naradach technicznych w trakcie realizacji robót,
- Pozostałe wymagania:
 - w przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich Wykonawca, w terminie 7 dni dostosuje je do aktualnej bazy cenowej, na każde polecenie Zamawiającego. Wykonawca dokona dwóch ewentualnych aktualizacji kosztorysów w ramach przedmiotu zamówienia, kolejne aktualizacje będą przedmiotem odrębnego zlecenia,
 - Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego. Wymagane są konsultacje i wizyty w miejscu inwestycji w godzinach pracy Urzędu Gminy w ilości koniecznej do realizacji inwestycji w terminie
 - Zamawiający zaakceptuje wstępną koncepcję bądź wniesie do niej uwagi w terminie nieprzekraczającym 2 tygodnie od daty wpływu do siedziby Zamawiającego. W razie przekroczenia tego terminu przez Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o okres zwłoki. Koncepcja oprócz wymogów Zamawiającego i identyfikacji potrzeb wynikających z inwentaryzacji stanu obiektu powinna zawierać także sugestie i opinie Wykonawcy wynikające z jego najlepszej wiedzy i doświadczenia.
 - W dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót niedopuszczalne jest używanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. W szczególnych przypadkach, jeżeli jest to uzasadnione specyfiką zadania i nie można opisać materiału, usługi lub procesu za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, wskazaniu konkretnego producenta muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” wraz z opisem równoważności. Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku do złożenia oświadczenia, że znaku towarowego nie da się zastąpić parametrami.
 - w rozwiązaniach projektowych należy wziąć również pod uwagę zastosowanie odpowiednich materiałów aby nadać projektowanym elementom nowoczesną formę i charakter. Urządzenia, materiały i technologie muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
 - do wszystkich robót objętych przedmiotem umowy należy stosować materiały o dobrym standardzie,
 - Przedmiot umowy powinien w szczególności uwzględniać następujące wytyczne: - Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych,

- Wykonawca wykona wszystkie inne opracowania niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zlecenia wynikające z przepisów prawa obowiązujących na każdym etapie trwania zleconych prac i uzyska niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje.
- Obowiązujące przepisy:
Na etapie wykonywania prac projektowych należy przestrzegać przepisów zawartych w szczególności w następujących aktach prawnych:
 - a) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 ze zm.),
 - b) rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.)
 - c) ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.),
 - d) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013r. Nr 202, poz. 1129 ze zm.),
 - e) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - f) ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.),
 - g) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. u. z 2019r. poz. 1396 z późn. zm.),
 - h) ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zm.),
 - i) Ustawa z dnia 23 stycznia 2020 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2020 poz. 150),
 - j) obowiązujących normach

IV. Termin realizacji zamówienia: **dziewięć miesięcy od dnia podpisania umowy**

V. okres gwarancji: 48 miesięcy

VI. warunki płatności: 30 dni, przelew

VII. inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

Płatność odbywać się będzie w następujących wysokościach:

- **I transza (95%) brutto** po przekazaniu kompletnych projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektów technicznych wraz z przekazaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych (jeśli jest wymagane).

- **II transza (5%) brutto** po sprawowaniu nadzoru autorskiego i podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru robót z Wykonawcą prac budowlanych poszczególnych zadań.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie później niż na dzień składania ofert wykażą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 112 ust. 2 PZP dotyczące:

1. Zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej dwie dokumentacje projektowe każda, polegająca na budowie, przebudowie oświetlenia ulicznego i/lub parkowego.

W celu oceny spełniania przez Wykonawcę ww. warunku Zamawiający żąda wykazu dokumentacji projektowych wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wg załącznika nr 3.

2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- projektantem posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Doświadczenie:

Projektant wykonał w sposób należyty **co najmniej jedną** dokumentację projektową, polegającą na wykonaniu budowy/przebudowy oświetlenia ulicznego i/lub parkowego.

W celu oceny spełniania przez Wykonawcę ww. warunku Zamawiający żąda wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie pracami projektowymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 6.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że w/w warunki Wykonawca spełnił.

IX. Kryteria oceny oferty oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Najniższa cena brutto 100%

- Cena oferty powinna być podana w PLN cyfrowo i słownie. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku - jest to wartość ryczałtowa.
- Cenę należy obliczyć w oparciu o niniejsze zaproszenie do składania ofert.
- Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zapytania jak również koszty nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną i technologią wykonania robót.

X. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „**OFERTA**” oraz wypełnienia pozostałych druków stanowiących integralny załącznik do niniejszego zaproszenia.

1) Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert” :

- a) osobiście w siedzibie: Urząd Gminy Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary do dnia **02.07.2025r. do godziny 12.00 w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy w Psarach,**
- b) przesłać na adres: Urząd Gminy Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary do dnia **02.07.2025r. do godziny 12.00 w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy w Psarach.**

- 2) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
- a) wypełniony i podpisany druk „OFERTA” - załącznik nr 1
 - b) akceptacja projektu umowy - załącznik nr 2;
 - c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub inny stosowny dokument – jeżeli zostało ustanowione bądź do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z udziału postępowania – załącznik nr 4
 - e) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5
 - f) Wykaz dokumentacji projektowych, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (załącznik nr 3).
 - g) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 6
 - h) klauzula informacyjna w związku z RODO – załącznik nr 7
- 3) Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 4) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert.

W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta jest najkorzystniejsza nie złoży oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub złożone oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierające błędy lub budzą wątpliwości, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia, uzupełnienia lub poprawienia tych dokumentów lub oświadczeń.

XI. Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, e - mailem) z dopiskiem „Zapytanie do zadania p.n. **Projekt oświetlenia ulicy Kasztanowej w Psarach w ramach zadania „ Budowa oświetlenia ulicznego.**”, (przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.

XII. Spośród złożonych ofert na niniejsze zadanie zostanie wybrany ten Wykonawca, który spełni stawiane warunki, wymagania oraz uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o kryteria wyboru oferty określone przez Zamawiającego jw.

XIII. Dopuszcza się negocjowanie zaproponowanych przez Wykonawców elementów ofert ze szczególnym uwzględnieniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców. Zasada negocjowania dotyczy wszystkich ważnych ofert Wykonawców, które zostały złożone do niniejszego zadania.

XIV. Negocjowanie elementów ofert (zasady)

1. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji cen lub innych wskazanych elementów oferty. O negocjacjach ofertowych decyduje Zamawiający. Zamawiający przeprowadzi negocjacje zgodnie z pkt 3.
2. Do negocjacji dopuszczeni zostaną tylko Ci Wykonawcy, których oferta nie została odrzucona.
3. Negocjacje odbywać się będą następująco:
 - a) Do wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ważne oferty zostanie wysłana drogą mailową informacja o ilości złożonych ofert, nazwach Wykonawców i zaoferowanych cenach oraz innych elementach, które będą poddawane negocjacjom, w postaci skanu formularza cenowego, a także o ofertach odrzuconych oraz informacja o terminie i sposobie złożenia oferty negocjacyjnej. Do informacji zostanie dołączony formularz „OFERTY NEGOCJACYJNEJ”, który należy wypełnić, podpisać przez osobę umocowaną do składania ofert oraz zeskanować i przesłać zgodnie z informacją przekazaną w wiadomości mailowej.
 - b) W przypadku gdy, Wykonawca nie złoży oferty negocjacyjnej, oferta złożona pierwotnie pozostanie ofertą ostateczną. Jednocześnie Wykonawca nie może w ramach złożonej oferty negocjacyjnej zadeklarować ceny lub innych ocenianych parametrów gorszych niż w pierwotnie złożonej ofercie pod rygorem odrzucenia jego oferty.
 - c) Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców o złożonych ofertach negocjacyjnych wraz z podaniem zaoferowanych cen/innych elementów, a także o ilości przyznanych punktów wyliczonych zgodnie z zapisami zaproszenia.
 - d) W przypadku, gdy przynajmniej dwóch Wykonawców otrzyma taką samą najwyższą ilość przyznanych punktów wówczas zostaną poinformowani o kolejnej możliwości złożenia ofert negocjacyjnych zachowując analogiczną procedurę.
 - e) Procedura negocjacji zakończy się w momencie kiedy jedna oferta uzyska największą ilość punktów wyliczoną zgodnie z zapisami w zaproszeniu.
 - f) Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół.

XV. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).”

* niepotrzebne skreślić

.....
Podpis osoby prowadzącej postępowanie

.....
Podpis Kierownika Komórki organizacyjnej/
samodzielne stanowisko