

RGNI.411.1.2025

W celu ustalenia wartości zamówienia na wykonanie zadania pn. **”Aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków oraz opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2025-2028”** Zamawiający zaprasza zainteresowane podmioty do zapoznania się z załączoną informacją dotyczącą przedmiotu zamówienia i złożenia odpowiednich informacji.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Część 1. Aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków (dalej GEZ) obejmuje:

- Weryfikację istniejącej listy obiektów objętych GEZ w zakresie zgodności z Rejestrem Zabytków Nieruchomych Śląskiego Konserwatora Zabytków w Katowicach oraz z listą zabytków wpisaną do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- Weryfikację istniejącej GEZ w celu usunięcia z niej obiektów, które nie istnieją lub utraciły swoje wartości zabytkowe wraz z przygotowaniem stosownego wniosku do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w tej sprawie i uzyskaniem pozytywnej opinii. Jeżeli obiekt utracił walory zabytku – należy go usunąć z GEZ,
- W przypadku stwierdzenia, że dany obiekt powinien być objęty wpisem do GZE należy przygotować stosowny wniosek do ŚWKZ w tej sprawie i uzyskać pozytywną opinię
- Naniesienie innych zmian niezbędnych do zgodności GEZ z obowiązującymi przepisami prawa oraz stanem faktycznym na dzień zakończenia realizacji umowy
- Dokonanie oględzin oraz wykonanie zdjęć każdego obiektu ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych,
- Aktualizacja dokumentacji ewidencyjnej w postaci kart adresowych dla obiektów włączonych do GEZ wg wzoru kart adresowych wymaganych przepisami prawa. Ponadto karta adresowa dla każdego obiektu będzie zawierać krótki opis obiektu, aktualną dokumentację fotograficzną obiektu (2-4 zdjęcia), obejmujący widok ogólny i charakterystyczne detale obiektu, mapę w skali uzgodnionej z Zamawiającym z jednoznacznie zaznaczonym obiektem i podaniem nr działki na której obiekt jest usytuowany.
- Sporządzenia tabelarycznego zestawienia zabytków gminnej ewidencji w układzie adresowym i ewidencyjnym według miejscowości wraz z dokumentacją fotograficzną i uzasadnieniem, obiektów nieistniejących lub których stan zachowania lub wartości zabytkowe, bądź zatarcie cech zabytkowych uzasadnia niewłączenie do gminnej ewidencji zabytków.

Przekazanie Zamawiającemu kompletnego opracowania zaktualizowanej GEZ w następującym zakresie:

- a) 1 egz. w formie papierowej (A4 kolor)
- b) 1 egz. w formie cyfrowej umożliwiającą edytowanie każdej karty adresowej,

- c) Tabełaryczne zestawienie w formie papierowej oraz cyfrowej umożliwiającej edytowanie w układzie adresowym i ewidencyjnym wg miejscowości.

Część 2. Opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami (GPOnZ) gminy Psary na lata 2025-2028 obejmuje:

- Opracowanie Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Psary
- Uzyskanie pozytywnej opinii Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wykonanego opracowania,
- Prezentacja GPOnZ na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i sesjach Rady Gminy Psary,
- Przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2025-2028 wraz z uzasadnieniem dla Rady Gminy Psary
- Przekazanie Zamawiającemu kompletnego opracowania GPOnZ w następującym zakresie:
 - a) 2 egz. GPOnZ pozytywnie zaopiniowanego przez ŚWKZ w formie papierowej (A4kolor)
 - b) 1 egz. GPOnZ w formie cyfrowej (forma edytowalna oraz pdf na nośniku elektroniczny)

2. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z :

- Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz.1292.)
 - Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodni z prawem (t.j.Dz.U.2021 poz. 56)
 - Instrukcją opracowania kart adresowych Gminnej Ewidencji Zabytków wydanej przez instytut Dziedzictwa Narodowego w Warszawie
 - Innymi przepisami wykonawczymi a także innymi, które mogą być wydane do czasu opracowania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca musi uzyskać w imieniu Zamawiającego pozytywną opinie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
4. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszystkie koszty niezbędne do wykonania zadania i uzyskania niezbędnych opinii.
5. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością w sposób określony w przepisach prawa.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, polegającego na należytych wykonaniu i prawidłowym ukończeniu, w ciągu ostatnich trzech lat licząc od daty przewidzianej na składanie ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- to w tym okresie, co najmniej jednego gminnego programu opieki nad zabytkami i co najmniej jednej gminnej ewidencji zabytków;
2. Za prawidłowo ukończone Zamawiający uzna opracowania, które zostały przyjęte do stosowania odpowiednio:
 - w zakresie gminnego programu opieki nad zabytkami- uchwała odpowiedniego organu publikowana na stronie właściwego dziennika urzędowego;
 - w zakresie gminnej ewidencji zabytków – Zarządzenie Wójta o przyjęciu lub zmianie GEZ opublikowane na właściwym BIP.

7. Informacje dodatkowe:

- Gminny Program Opieki nad zabytkami dla Gminy Psary na lata 2021-2024 został przyjęty uchwałą nr XXXVII/369/2021 Rady Gminy Psary z dnia 25 listopada 2021 r a jego publikacja znajduje się na biuletynie informacji publicznej Gminy Psary pod adresem: <http://bip.psary.pl/11350/dokument/35502>.
 - Gminna Ewidencja Zabytków gminy Psary znajduje się pod adresem: <http://bip.psary.pl/9757/dokument/6172>
8. Termin realizacji zamówienia :
- Rozpoczęcie realizacji zamówienia- z dniem zawarcia umowy.
 - Zakończenie realizacji zamówienia- rozumiane jako przekazanie Zamawiającemu kompletnego opracowania do uchwalenia przez Rady Gminy Psary, nie później niż do 30 sierpnia 2025 r.

Proszę o podanie ceny dotyczącej wartości zamówienia obejmującej wszystkie koszty poniesione na wykonanie zadania, podając cenę netto i brutto oraz czas realizacji.

Powyższe informacje należy przesłać drogą elektroniczną na adres: weronikazarychta@psary.pl w terminie do dnia 07.05.2025 r.

Osoba do kontaktu:

Weronika Zarychta tel. (32) 293 49 53