

ZARZĄDZENIE NR 050.20.2025
WÓJTA GMINY PSARY
Z DNIA 03.03.2025 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2024 r., poz.1465 ze zm.) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024, poz.1145 ze zm.).

zarządza się
co następuje :

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej w dniu 06.03.2025r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie w dniu 06.03.2025 r.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Publicznych.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024r., poz.1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Psary przeznaczonych do wynajęcia.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Nieruchomość położona w Dąbiu przy ul. Dolnej 1 zabudowana budynkiem komunalnym o powierzchni użytkowej 414 m ²	343/4, pow. 0,0855 ha KW KA1B/00051740/4	71,15 m ²	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym w Dąbiu przeznaczony do wynajęcia na okres 3 lat z przeznaczeniem na biuro Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach Sp.z.o.o	Do 15 dnia każdego miesiąca	8,00 zł /m ² + VAT

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Czynsz najmu będzie podlegał okresowemu przeliczeniu na dzień 1 marca każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Do czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **06.03.2025r.**