

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2024r., poz.1145 ze zm. ) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Psary przeznaczonych do wynajęcia .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Nieruchomość położona w Sarnowie przy ul. Szkolnej 3 zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Kultury w Sarnowie,	313/1, k.m.5, pow. 0,2948 ha KW KA1B/00013688/3	5,72 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku GOK-u w Sarnowie przeznaczony do wynajęcia na okres 3 lat z przeznaczeniem na archiwum.	Do 15 dnia każdego miesiąca	8,00 zł /m <sup>2</sup> + VAT

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **23 stycznia 2025r.**

Czynsz najmu będzie podlegał okresowemu przeliczeniu na dzień 1 marca każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Do czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.