

## **Zaproszenie do szacowania wartości zamówienia**

W celu ustalenia wartości zamówienia na wykonanie 2 operatów szacunkowych w sprawach o ustalenie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku ze zbyciem. Zamawiający zaprasza zainteresowane podmioty do zapoznania się z załączoną informacją dotyczącą przedmiotu zamówienia i złożenia odpowiednich informacji.

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dwóch operatów szacunkowych:

1. w sprawie o ustalenie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku ze zbyciem działki położonej w obrębie geodezyjnym Sarnów ozn nr ewid. 309/10, gmina Psary wraz z wyliczeniem powierzchni, które zmieniły przeznaczenie,
2. w sprawie o ustalenie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku ze zbyciem działek położonych w obrębie geodezyjnym Gródków ozn nr ewid. 225/3 i 225/5, gmina Psary wraz z wyliczeniem powierzchni, które zmieniły przeznaczenie.

Dla działki o nr 309/10, obręb Sarnów obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dostępne pod linkiem:

- <http://bip.psary.pl/6079/dokument/3280> - wersja opisowa i graficzna
- <http://bip.psary.pl/11350/dokument/33976> - wersja opisowa i graficzna

ponadto ww. została podzielona po wejściu w życie nowego planu.

Dla działek o nr 225/3 i 225/5, obręb Gródków obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dostępne pod linkiem:

- <http://bip.psary.pl/13798/dokument/39761> - wersja opisowa i graficzna
- <http://bip.psary.pl/13099/dokument/37977> - wersja opisowa i graficzna

Proszę o podanie ceny dotyczącej wartości zamówienia obejmującej wszystkie koszty poniesione na wykonanie zadania, podając cenę netto i brutto oraz czas realizacji.

Powyższe informacje należy przesłać drogą elektroniczną na adres: [martawojdas@psary.pl](mailto:martawojdas@psary.pl) w terminie do dnia **27 stycznia 2025 r. do godz. 14.00**

Niniejsze zapytanie prowadzone jest w celu dokonania właściwego oszacowania wartości docelowego zamówienia i nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych. Ma ono wyłącznie na celu rozeznanie cenowe rynku wśród firm mogących zrealizować powyższe zamówienie.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że odpowiedź stanowić może podstawę do zawarcia umowy, której przedmiot został określony w niniejszym zapytaniu.