

**ZARZĄDZENIE NR 050. 67 .2024**  
**WÓJTA GMINY PSARY**  
**Z DNIA 22.11.2024 r.**

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2024 r., poz.1465 ze zm.) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024, poz.1145 ze zm.).

**zarządza się**  
**co następuje :**

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej w dniu 28.11.2024 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie w dniu 28.11.2024 r.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Publicznych.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2024 r.,poz.1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Psary mieszczących się w budynku OSP w Strzyżowicach przeznaczonych do wynajęcia .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa lokali wraz z częściami wspólnymi	Przeznaczenie	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Nieruchomość zabudowana (budynek CUS, OSP, Poczty), położona w Strzyżowicach przy ul. Belnej 1	702/1, k.m.3, pow.0,8693 ha KW KA1B/00015233/3	138 m <sup>2</sup>	Lokale użytkowe przeznaczone do wynajęcia na okres 3 lat z przeznaczeniem na działalność Ośrodka Zdrowia	Do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł /m <sup>2</sup> + 23% VAT

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wysokość stawki czynszu będzie podlegała okresowemu przeliczeniu na dzień 1 marca każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **28.11.2024 r.**