

Protokół nr 5/2024
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy
w dniu 25 września 2024 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Ośrodku Kultury w Dąbiu od godziny 13:00. Nieobecny radny Robert Zieliński. W posiedzeniu uczestniczyło 6 radnych:

1. Pan Adam Sadowski – Przewodniczący Komisji,
2. Pan Aleksander Jewak – Wiceprzewodniczący Komisji,
3. Pan Jacenty Kubica – Członek Komisji,
4. Pan Tomasz Ślęczka – Członek Komisji,
5. Pan Jarosław Nowak – Członek Komisji,
6. Pan Waldemar Marek – Członek Komisji,

oraz

Pan Tomasz Sadłoń – Wójt Gminy Psary,
Pani Agnieszka Medaj – Zastępca Wójta,
Pani Mirella Barańska – Sorn – Sekretarz Gminy,
Pani Katarzyna Bochenek - Skarbnik Gminy Psary,
Pani Agata Wilczyńska – Dyrektor Gminnego Żłobka w Psarach,
Pan Łukasz Siwczyk - Prezes ZGK Sp. z o.o. w Dąbiu,
Pani Anna Kotela – Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych w UG Psary,
Pani Katarzyna Delowska – Zgrzywa – Naczelnik Wydz. Inwestycji i Rozwoju w UG Psary,
Pani Jolanta Gołosz – Rączka - Kierownik Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami w UG,
Pani Aldona Kubańska - Kierownik Ref. Ochrony Środowiska w UG Psary,
Pani Weronika Zarychta - Kierownik Ref. Gospodarki Nieruchomościami w UG Psary,
Pan Zbigniew Guzik – Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów w UG Psary,
Pan Rafał Kubik - Zastępca Kierownika Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami w UG.

Posiedzenie Komisji prowadził Pan Adam Sadowski - Przewodniczący Komisji, który powitał gości, a następnie przedstawił porządek posiedzenia, który obejmował:

1. Koszty związane z utrzymaniem i remontem placów zabaw w I półroczu 2024 r.
2. Przebieg prac związanych z budową kanalizacji sanitarnej.
3. Realizacja programu SIM z uwzględnieniem gminy Psary.
4. Korzyści z działalności „Spółdzielni Energetycznej Psary”.
5. Analiza materiałów na sesję.
6. Sprawy bieżące.
 - a) Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
 - b) Do wiadomości: uchwała Rady Powiatu Tarnogórskiego w sprawie zmian w systemie finansowania jednostek samorządu terytorialnego.

Ad.5 - Sprawy bieżące.

I. W sprawach bieżących zostały zgłoszone następujące kwestie:

- 1) radny Jarosław Nowak zgłosił reklamację co do wykonania posadzki w remizie OSP w Preczowie – woda dostaje się pod gumę,
- 2) radny Adam Sadowski ponowił zgłoszenie w kwestii drzew umiejscowionych w Sarnowie:

- a) drzewo niszczące ogrodzenie mieszkańcowi przy ośrodku kultury w Sarnowie (przy placu zabaw),
- b) przy ul. Wiejskiej, od DK 86 w kierunku skrzyżowania z ul. Górną.

Odpowiedzi na zadane pytania udzielili: Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów, Kierownik Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami.

II. Sprawy bieżące

- a) Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie przez radnych.
- b) Członkowie Komisji zapoznali się z przedłożoną uchwałą.

Przystąpiono do omawiania tematyki posiedzenia:

Ad.1 – Koszty związane z utrzymaniem i remontem placów zabaw w I półroczu 2024 r.

Przewodniczący Komisji przedstawił materiał przygotowany przez ZGK Sp.z o.o.

Do tematu odniósł się Prezes ZGK.

Pytania do tematu zadał radny Aleksander Jewak który zwrócił uwagę, iż plac zabaw przy ośrodku kultury w Sarnowie, jest jedynym placem gdzie podłoże jest piaszczyste. Piasek w ostatnich latach był nie wymieniany. Radny zapytał o jakieś pomysły w tym temacie?

Głos zabrał Prezes ZGK Sp. z o.o. który wyjaśnił, iż na terenie gminy znajdują się dwa place zabaw z nawierzchnią piaszczystą (w Sarnowie i w Malinowicach). Plac zabaw jest plewiony co jakiś czas, jednakże on zarasta. Jest to kwestia wymiany nawierzchni.

Pan Wójt nadmienił, że plac zabaw odstaje w stosunku do tej infrastruktury, która jest na terenie gminy. Pan Wójt zaproponował przeprowadzenie wewnętrznej dyskusji w sołectwie nt. wykorzystania tej przestrzeni. Strażacy proponują wybudowanie dodatkowych pomieszczeń garażowych, część magazynową. Jeżeli mieszkańcy optują przy palcu zabaw, to należy go zmodernizować.

Przewodniczący Komisji oznajmił, iż jutro odbędzie się spotkanie z Radą Sołecką, przedstawicielami OSP i temat ten, zostanie poruszony.

Ad.2 - Przebieg prac związanych z budową kanalizacji sanitarnej.

Prezes ZGK Sp. z o.o zreferował 5 zadań inwestycyjnych, które realizowane są wspólnie z gminą Psary, a głównym inwestorem jest Zakład.

Pytania do tematu zadał radny Adam Sadowski.

Pan Wójt odniósł się do poruszonych kwestii.

Ad.3 - Realizacja programu SIM z uwzględnieniem gminy Psary.

Pan Wójt udzielił wyjaśnień w sprawie spotkania z Prezesem SIM-u i aktualnej sytuacji.

Głos zabrała Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych która zwróciła uwagę, iż rada gminy ustala w drodze uchwały zasady przeprowadzenia naboru, w tym dodatkowe kryteria premiujące. Mieszkania SIM przeznaczone są dla osób o dochodach niskich, by wynajmować lokum na zasadach rynkowych, ale jednocześnie wystarczająco wysokich, by co miesiąc płacić czynsz w SIM.

Pytania do tematu zadali: radny Adam Sadowski, radny Aleksander Jewak na które odpowiedzi udzielił Pan Wójt.

Ad.4 - Korzyści z działalności „Spółdzielni Energetycznej Psary”.

Pan Wójt przedstawił informacje w ww. temacie, w tym również o planach jakie są do końca roku.

Brak uwag.

Ad.5 - Analiza materiałów na sesję.

Pkt. 6 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

a) Zmiany Uchwały Nr XIX/186/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Psary.

Kierownik Ref. Ochrony Środowiska przedstawiła projekt uchwały, informując o nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą umożliwiają właścicielowi nieruchomości od 1 stycznia 2025 r. przekazywanie odpadów tekstyliów i odzieży do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Dopisany zostaje do Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy w § 1 ust. 2 pkt 15.

Brak uwag.

b) Zmiany Uchwały Nr XIX/187/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Kierownik Ref. Ochrony Środowiska przedstawiła projekt uchwały, wyjaśniając, iż konieczne jest dostosowanie obowiązującego na terenie gminy prawa miejscowego w powyższym zakresie. Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą umożliwiają właścicielowi nieruchomości od 1 stycznia 2025 r. przekazywanie odpadów tekstyliów i odzieży do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W dyskusji związanej z tematem głos zabrali: radny Adam Sadowski, radny Tomasz Ślęczka który poruszył temat nie przyjmowania np.: opon z ciągników rolniczych przez PSZOK.

Pani Kierownik wyjaśniła, iż odpady te, są wyłączone z ustawy i nie mogą być odbierane według tej opłaty. Opony z działalności rolniczej powinny być bezpośrednio utylizowane przez właściciela nieruchomości.

Uzupełnienia informacji dokonała Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych, która zwróciła uwagę, że opony rolnicze mają inny proces przetwarzania niż opony samochodowe.

Do tematu odniósł się Pan Wójt, objaśniając, że zgodnie z przepisami prawa nie jesteśmy w stanie przyjąć opon traktorowych.

Pani Kierownik dodała, iż na stronie internetowej urzędu w zakładce informator – gospodarowanie odpadami – PSZOK wyszczególnione są adresy punktów zbierania m.in. opon powstających w gospodarstwach rolnych.

Brak uwag.

c) Przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Psary na lata 2024 – 2030.

Naczelnik Wydz. Inwestycji i Rozwoju poinformowała, iż przyjęta uchwała na sesji 29 sierpnia 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze gminy (obszar sołectwa Psary) stanowi podstawę do opracowania dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Psary na lata 2024 – 2030, dzięki któremu możliwe będzie podjęcie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Brak uwag.

d) Zmiany Uchwały Nr XII/132/2019 Rady Gminy Psary z dnia 24 października 2019 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz określenia warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat w Gminnym Żłobku w Psarach.

Pani Agata Wilczyńska – Dyrektor Gminnego Żłobka w Psarach odnosząc się do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/132/2019 Rady Gminy Psary z dnia 24 października 2019 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz określenia warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat w Gminnym Żłobku w Psarach przedstawiła oraz omówiła prezentację multimedialną obrazującą finansowanie pobytu dziecka w żłobku i jego nowe regulacje.

Od 1 października 2024 r. zgodnie z ustawą o wspieraniu rodziców w aktywności oraz wychowywaniu dziecka – „Aktywny Rodzic” w ramach świadczenia „Aktywnie w żłobku” dofinansowanie będzie przysługiwało rodzicowi na każde dziecko, które będzie objęte opieką w żłobku w wysokości opłaty opiekuńczo – wychowawczej obowiązującej w placówce. Wysokość dofinansowania wg nowej ustawy nie może być wyższa niż opłata rodzica za pobyt dziecka w żłobku. Maksymalna kwota dofinansowania to 1500 zł. Obecnie w gminnym żłobku jest 56 miejsc dla dzieci w wieku od 1 do 3 lat. Do 30 września br. część rodziców, otrzymuje dofinansowanie z programu rządowego do pobytu dziecka w żłobku w wysokości 400 zł.

Zwiększenie opłaty stałej za pobyt dziecka w żłobku przyniesie korzyści dla placówki jednocześnie nie obciążając rodziców dla których od 1 października jedyne koszty za pobyt dziecka to będą koszty żywienia.

Do tematu odniósł się Pan Wójt, zwracając uwagę na szansę, iż pierwszy raz w historii żłobka, państwo polskie chce gruntownie dołożyć się do naszego budżetu. Do tej pory, pieniądze które otrzymywaliśmy to kwota rzędu ok. 90 000 – 100 000 zł na rok. Budżet żłobka w roku bieżącym to 2,5 mln zł i jest to wyjątkowa okazja na to, by pozyskać 900 000 zł, które przyniosą korzyści dla placówki.

Pytania do tematu zadał radny Adam Sadowski, na które odpowiedzi udzieliła Pani Dyrektor Gminnego Żłobka.

Brak uwag.

e) Wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbiu.

Projekt uchwały zreferował Prezes ZGK, wskazując i omawiając poszczególne składniki wniesione do spółki.

Brak uwag.

f) Wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości stanowiących własność Gminy Psary.

Prezes ZGK przedstawił projekt uchwały objaśniając, iż gmina wraz ze spółką realizuje inwestycje kanalizacyjne na terenie gminy obejmując budowę sieci kanalizacyjnej zarówno tereny gminy leżące na obszarze Aglomeracji Wojkowice, jak również miejscowości i ulice leżące poza nią. Jedną z inwestycji kanalizacyjnych realizowanych poza Aglomeracją jest inwestycja pn. „budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Kolejowej i ul. Leśnej w Gródkowie i w ul. Polnej w Psarach i przebudowa sieci wodociągowej w ul. Kolejowej w Gródkowie”. Na wymienioną inwestycję Zakład otrzymał dofinansowanie w postaci pożyczki ze środków WFOŚiGW oraz dotacji ze środków PROW. WFOŚiGW uzależnia udzielenie pożyczki i jej

wysokość od zdolności kredytowej wnioskodawcy oraz od właściwego prawnego zabezpieczenia spłaty pożyczki.

Pytania do tematu zadał radny Adam Sadowski, na które odpowiedzi udzielił Prezes ZGK.

Brak uwag.

g) *Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.*

Projekt uchwały przedstawiła Pani Skarbnik, do którego nie wniesiono uwag.

h) *Zmian w budżecie na 2024 rok.*

Projekt uchwały przedstawiła Pani Skarbnik, do którego nie wniesiono uwag.

i) *Nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonych numerami działek 188, 189, 190 położonych w Goląszy.*

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości położonych w Goląszy o łącznej powierzchni 1,4435 ha, stanowiącej własność osób fizycznych. Nieruchomość zostanie nabyta na powiększenie zasobu nieruchomości gminnych w celu poprawy zagospodarowania terenu wokół świetlicy wiejskiej w Brzękowicach Górnych (parking dla OSP).

Do tematu odniosła się Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych.

W dyskusji związanej z tematem głos zabrał radny Aleksander Jewak, radny Tomasz Ślęczka.

Wolne wnioski:

a) Pani Sekretarz przedstawiła propozycję zakupu nagłośnienia dla radnych na posiedzenia komisji.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Komisji zakończył obrady.

Adam Sadowski

Przewodniczący Komisji Budżetu,
Finansów i Gospodarki Gminy

Podpisy Członków Komisji:

1. Aleksander Jewak	-
2. Jacenty Kubica	-
3. Tomasz Ślęczka	-
4. Jarosław Nowak	-
5. Waldemar Marek	-

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha