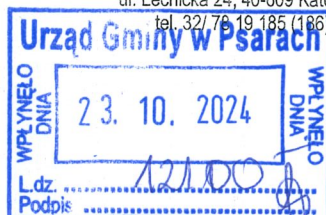


Katowice, dn. 22.10.2024r.

**ZARZĄD WOJEWÓDZTWA
ŚLĄSKIEGO**

Adres do korespondencji:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice
tel. 32/76 19 185 (186)



WD-U.5500.P-104.2024.MGAJ.17270.24

URZĄD GMINY W PSARACH
UL. MALINOWICKA 4
42-512 PSARY

Dotyczy: zawiadomienia nr RGNV.6720.1.2024 z dnia 07.10.2024r. przesłanego drogą elektroniczną poprzez platformę E-puap w dniu 08.10.2024r.

W nawiązaniu do otrzymanego pisma jw. zawiadamiającego o podjęciu w dniu 29.08.2024r. przez Radę Gminy Psary uchwały nr V/40/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Psary, Zarządca drogi wojewódzkiej nr 913 (droga klasy G) wnosi poniższe wnioski do planu:

1. przy wyznaczaniu stref planistycznych w ramach profilu funkcjonalnego podstawowego oraz dodatkowego, obejmujących tereny przeznaczone pod usługi (usługi generujące znaczny ruch pojazdów), handel wielkopowierzchniowy oraz tereny produkcji (produkcja generująca ruch samochodów ciężkich) należy ograniczyć bezpośrednie połączenie z drogą wojewódzką poprzez zaprojektowanie wewnętrznych układów drogowych ograniczających ilość zjazdów bądź wyznaczenie dojazdów z dróg niższej kategorii,
2. przy wyznaczaniu stref zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie istniejących dróg wojewódzkich należy uwzględnić odległości obiektów od krawędzi jezdni w celu wyeliminowania uciążliwości związanych z oddziaływaniem ruchu drogowego (hałas, drgania),
3. w strefach komunikacyjnych dla dróg wojewódzkich zabrania się wyznaczania terenów usług handlu detalicznego, teren usług gastronomicznych oraz teren usług turystyki,
4. należy umożliwić ewentualną dostępność terenu dla prawidłowego funkcjonowania w/w drogi wojewódzkiej,
5. linie rozgraniczające dla terenu KDG należy dostosować do istniejących granic własności działek geodezyjnych stanowiących teren pasa drogowego w rozumieniu pojęcia gruntu (stanowiącego odrębny przedmiot własności) wynikającego z art. 46 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023r. poz. 1610, tekst jednolity),
6. komunikacja terenów zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej winna się odbywać przez zjazdy z dróg niższej kategorii,
7. należy dążyć do lokalizowania obiektów i urządzeń obcych poza pasem drogowym,
8. obszary przeznaczone do zainwestowania powinny mieć teren umożliwiający lokalizację zabudowy w odległościach zgodnych z art. 43 ust. 1 w/w ustawy o drogach publicznych,
9. należy wprowadzić zakaz lokalizacji i montażu reklam wraz z konstrukcjami nośnymi oraz urządzeń reklamowych w pasie drogowym w/w drogi wojewódzkiej,
10. należy wprowadzić zakaz lokalizacji reklam świetlnych, w szczególności o zmiennej treści, skierowanych do uczestników ruchu drogowego w/w drogi wojewódzkiej,
11. ewentualne podziały nieruchomości przyległych do drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Zarządcą drogi w zakresie możliwości skomunikowania nowopowstałych działek,
12. w przypadku podziału działek celem zmiany przeznaczenia danego obszaru i wyznaczenia na nim terenów przewidzianych pod usługi należy dokonać podziału w taki sposób aby komunikacja terenów usług została zapewniona z dróg niższej kategorii względem drogi wojewódzkiej,
13. w obszarze oddziaływania skrzyżowań wskazane jest wprowadzenie terenów zieleni izolacyjnej, służących ograniczeniu uciążliwości komunikacyjnej
14. w obszarach oddziaływania skrzyżowań zabrania się wyznaczania terenów pod zabudowę usługową bądź produkcyjno-usługową.

Otrzymują:
1. ADRESAT
2. WD-U.5500.P A/A

z up. ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Lesław DWORZYŃSKI
Z-ca Dyrektora
ds. zarządzania drogami i mostami
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach

Elektronicznie
podpisany przez
Lesław Dworzyński
Data: 2024.10.23
14:29:08 +02'00'

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W KATOWICACH
40-609 Katowice
ul. Lechicka 24
NIP: 9542295953
REGON: 276303005

KATOWICE, 2024-10-23

Urząd Gminy w Psarach
42-512 Psary
Malinowicka 4

INNE PISMO

WD-U.5500.P-104.2024.MGAJ.17270.24

Treść pisma w załączniku

Załączniki:

1. [WD-U.5500.P-104.2024.MGAJ.17270.24.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-10-23T13:22:32Z

Podpis elektroniczny