

Wójt Gminy Psary
Woj. śląskie

Zarządzenie nr 120.140.2024
Wójta Gminy Psary
z dnia 27.09.2024 r.

w sprawie powołania zespołu zadaniowego do spraw nabywania nieruchomości na rzecz gminy Psary

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 poz. 609 ze zmianami)

Zarządzam
§ 1

Powołać zespół do spraw do spraw nabywania nieruchomości na rzecz gminy Psary, w składzie:

- 1) Anna Kotela – Przewodnicząca zespołu
- 2) Weronika Zarychta – Zastępca przewodniczącej
- 3) Wioletta Nowak – członek
- 4) Katarzyna Zapart – członek
- 5) Anna Buława - członek

§ 2

- 1. Zadaniem zespołu jest weryfikacja stanów prawnych nieruchomości znajdujących się na terenie gminy Psary pod kątem możliwości przejęcia lub nabycia, potencjalnych korzyści i potrzeb gminy.
- 2. Do zadań zespołu należy:

Nazwa zadania	Osoba odpowiedzialna
Weryfikacja ogłoszeń dotyczących sprzedaży nieruchomości przez Skarb Państwa (lub inne podmioty). Ogłoszenia znajdują się w sekretariacie Urzędu Gminy	Wioletta Nowak
Weryfikacja ogłoszeń dotyczących licytacji komorniczych. Ogłoszenia znajdują się w sekretariacie Urzędu Gminy	Wioletta Nowak
Badanie aktów notarialnych pod kątem możliwości skorzystania z prawa pierwokupu lub pierwszeństwa nabycia	Weronika Zarychta
Wskazywanie nieruchomości, które nie mają wskazanych właścicieli lub określonych posiadaczy lub właściciela lub podatnicy nie żyją	Katarzyna Zapart
Weryfikacja nieruchomości na których planowane są inwestycje gminne	Anna Buława
Weryfikacja nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, które są niezbędne lub mogą być wykorzystane na cele inwestycji gminnych.	Anna Buława

<p>Badanie nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa pod kątem możliwości nabycia nieruchomości, w szczególności na podstawie przepisów ustaw</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych - ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną -- ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (w zakresie realizacji celów publicznych) 	<p>Weronika Zarychta Anna Kotela</p>
<p>Badanie stanu prawnego działek, które nie mają wskazanych właścicieli lub posiadaczy lub właściciela lub podatnicy nie żyją.</p>	<p>Weronika Zarychta Katarzyna Zapart</p>
<p>Badanie możliwości zasiedzenia nieruchomości w przypadkach braku możliwości nieodpłatnego nabycia nieruchomości na podstawie przepisów prawa</p>	<p>Weronika Zarychta</p>
<p>Badanie zasadności przejęcia nieruchomości (na wniosek właściciela nieruchomości) w formie darowizny, zamiany, przekazania nieruchomości na podstawie art. 902¹ ustawy Kodeks cywilny</p>	<p>Weronika Zarychta Anna Buława</p>
<p>Przekazywanie przewodniczącemu zespołu wszystkich możliwych innych form nabycia i przedmiotów nabycia nieruchomości, wyżej niewymienionych, a które mogą przyczynić się do nabycia nieruchomości</p>	<p>Wszyscy członkowie zespołu</p>

3. Wszyscy członkowie zespołu zobowiązani są do ścisłej współpracy i dążenia do wszechstronnego badania możliwości nabycia nieruchomości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Publicznych

§ 4

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania

WÓJT
Tomasz Sadłoń