

**UCHWAŁA NR VI/54/2024
RADY GMINY PSARY**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonych numerami działek 188, 189,
190 położonych w Gołąszy**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit.a), art. 7 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn.zm.), w związku z art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz.1145)

**Rada Gminy Psary
Uchwała:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonych numerami działek 188, 189,190 położonych w Gołąszy, ujawnionych w księdze wieczystej nr KA1B/00046545/9 oraz KA1B/00035921/9 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

2. Opisane w pkt.1 nieruchomości zostaną nabyte celem powiększenia zasobu gruntów gminnych.

3. Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Psary

Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości nr 188, 189,190 położonych w Goląszy o łącznej powierzchni 1,4435 ha, stanowiącej własność osob fizycznych.

Nieruchomość zostanie nabyta na powiększenie zasobu nieruchomości gminnych w celu poprawy zagospodarowania terenu wokół Świetlicy Wiejskiej w Brzękowicach Górnych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być nabywane.

Jednocześnie zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 609) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.