

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia  
Nr 7.2021 Wójta Gminy Psary  
z dnia 27 stycznia 2021 r.  
w sprawie: wprowadzenia Regulaminu  
funkcjonowania zamówień, których wartość,  
bez podatku od towarów i usług,  
jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych  
realizowanych w Urzędzie Gminy Psary.

Psary, dnia 23.08.2024r.

Nr sprawy: RIRVII.7013.11.2024

Zamawiający:  
GMINA PSARY  
42-512 Psary  
ul. Malinowicka 4  
woj. Śląskie  
Regon: 276258167,  
NIP: 625-244-67-73  
Tel./fax: 32 294 49 21, 32 294 49 01;  
www.psary.pl  
e-mail: urzad@psary.pl

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

1. **Zamawiający Gmina Psary zaprasza potencjalnych Wykonawców do złożenia ofert na zadanie pn.:**  
Dostawa urządzeń oraz montaż i uruchomienie instalacji klimatyzacji w podziale na części:

**Część I:** „Wykonanie klimatyzacji w Gminnej Bibliotece Publicznej w Sarnowie”,

**Część II:** „Wykonanie klimatyzacji w GOK w Preczowie”.

2. **Zamówienie jest realizowane poniżej 130 000 zł.**

3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, umożliwiający złożenie ofert wraz z kodem CPV:**

39717000 - 1 Wentylatory i urządzenia klimatyzacyjne,  
39717200 - 3 Urządzenia klimatyzacyjne,  
45331220 - 4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych.

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie fabrycznie nowych urządzeń klimatyzacji do budynków użyteczności publicznej i składa się z dwóch, odrębnych części:

**Część I:** „Wykonanie klimatyzacji w Gminnej Bibliotece Publicznej w Sarnowie”,  
Adres inwestycji: budynek Gminnej Bibliotece Publicznej, ul. Szkolna 3, 42-512 Sarnów.

**Pomieszczenie piętro pierwsze 01 - Pow.= 63,00 m2 kubatura pomieszczenia = 189,00 m3**

Szczegółowe warunki dla systemu klimatyzacji o parametrach nie gorszych niż:

1. Jednostka wewnętrzna ścienna szt. 2 typu split  
klasa energetyczna (chłodzenie) A++  
wydajność chłodnicza min 3,5 kW  
współczynnik SEER o wartości minimum 6,1  
współczynnik SCOP wartość minimum 4,0

- hałas (poziom mocy akustycznej) nie więcej niż 55 dB  
jednostki wyposażone w system odprowadzenia skroplin  
zasilanie 1 fazowe
2. Jednostka zewnętrzna szt. 1  
nominalny poziom poboru mocy (chłodzenie) nie większy niż 2,4 kW  
czynnik chłodniczy R32

Rozdzielnia elektryczna znajduje się na korytarzu w odległości od pomieszczenia ok 2 m  
Orientacyjne długości instalacji odprowadzania skroplin wynosi: 6 m  
Orientacyjne długości instalacji elektrycznej do klimatyzatora (relacji rozdzielnia - jednostka zewnętrzna) wynosi: 18 m

## **Część II: „Wykonanie klimatyzacji w GOK w Preczowie”.**

Adres inwestycji: ul. Dębowa 1, 42-512 Preczów.

**Pomieszczenie piętro pierwsze pow.= 37,62 m<sup>2</sup> kubatura pomieszczenia = 112,86 m<sup>3</sup>**

Szczegółowe warunki dla systemu klimatyzacji o parametrach nie gorszych niż:

1. Jednostka wewnętrzna ścienna szt. 1 typu split  
klasa energetyczna (chłodzenie) A++  
wydajność chłodnicza min 5,1 kW  
współczynnik SEER o wartości minimum 6,1  
współczynnik SCOP wartość minimum 4,0  
hałas (poziom mocy akustycznej) nie więcej niż 59 dB  
jednostki wyposażone w system odprowadzenia skroplin  
zasilanie 1 fazowe
2. Jednostka zewnętrzna szt. 1  
nominalny poziom poboru mocy (chłodzenie) nie większy niż 2,4 kW  
czynnik chłodniczy R32

Rozdzielnia elektryczna znajduje się w pomieszczeniu w którym będzie instalowana klimatyzacja.  
Orientacyjne długości instalacji odprowadzania skroplin wynosi: 6 m  
Orientacyjne długości instalacji elektrycznej do klimatyzatora (relacji rozdzielnia - jednostka zewnętrzna) wynosi: 6

Uwagi wspólne dla wszystkich części:

1. Sterowanie urządzeń klimatyzacyjnych: manualne i pilotem bezprzewodowym,
2. Sposób łączenia rur miedzianych poprzez lutowanie lub system zaciskany w otulinie termoizolacyjnej - Zamawiający nie dopuszcza możliwości użycia rur miedzianych klasy sanitarnej.
3. Jednostka zewnętrzna i wewnętrzna ma być zasilana na jednym obwodzie elektrycznym.
4. Skropliny dla każdego z klimatyzatorów należy odprowadzić po elewacji budynków na teren zielony.
5. Instalację chłodzącą i instalację odprowadzania skroplin należy prowadzić w korytkach.
6. Jednostkę zewnętrzną należy zamontować na dachu.
7. Sprawdzenie szczelności wykonanej instalacji (test szczelności musi być zgodny z EN-378-2).
8. Sprawdzenie poprawności działania układu klimatyzacji (jednostek zewnętrznych i wewnętrznych, funkcji chłodzenia i funkcji grzania, sterowania itd.).

9. Wymagana jest 36 miesięczna gwarancja, w ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania (bezpłatnie usługa + materiał) 3 przeglądów gwarancyjnych przed rozpoczęciem każdego sezonu letniego w tym m.in. obowiązkowa wymiana filtrów, uzupełnienie środka chłodniczego, konserwacja turbin, czyszczenie skraplaczy, wentylatorów, pomp, za pomocą środków dezynfekujących i grzybobójczych, itp.
10. Wykonanie wszystkich prac w celu prawidłowej realizacji zadania, w tym:
  - a) wykonanie przebić przez przegrody budowlane,
  - b) montaż jednostki zewnętrznej,
  - c) montaż jednostki wewnętrznej,
  - d) montaż instalacji technicznej,
  - e) wypełnienie instalacji czynnikiem chłodniczym,
  - f) wykonanie połączeń elektrycznych jednostki wewnętrznej z jednostką zewnętrzną,
  - g) wykonanie zasilania elektrycznego, wykonanie bezpiecznikowych zabezpieczeń do zasilania urządzeń,
  - h) dokonanie pomiarów wykonanej instalacji elektrycznej.
11. Czas reakcji serwisu w okresie gwarancji w przypadku zgłoszenia awarii maksymalnie 7 dni kalendarzowych,
12. Urządzenia winny spełniać normy polskie i europejskie, posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania na terytorium Polski.
13. Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi klimatyzatorów,

**Wykonawca ponadto jest zobowiązany do:**

1. zapewnienia w trakcie montażu uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
2. ewentualnego wynoszenia, przestawiania i wnoszenia mebli, sprzętów i urządzeń będących na wyposażeniu, w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
3. wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanego montażu,
4. przywrócenia terenu po wykonanym montażu do stanu pierwotnego,
5. wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
6. przekazania Zamawiającemu kompletu certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia oraz gwarancji, instrukcji montażu, kontroli i konserwacji sprzętu,
7. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek stosować materiały dobrej jakości, posiadające Aprobaty techniczne, Certyfikaty i wyraźne oznakowania producenta dopuszczone do użytku na terenie Polski. Przed wbudowaniem materiały będą podlegać ocenie jakościowej i winny być uzgodnione z Zamawiającym.
8. uzgodnienia terminów prac w poszczególnych pomieszczeniach z Zamawiającym na jeden dzień przed przystąpieniem rozpoczęciem prac.

**Pozostałe warunki zlecenia:**

1. Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu koordynowania prawidłowego przebiegu prac oraz wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
2. W trakcie prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku w miejscu wykonania montażu i niezakłócania normalnego toku pracy placówek w których wykonany będzie montaż.
3. Wykonawcy w celu prawidłowego przygotowania oferty zaleca się wzięcie udziału w wizji na wszystkich obiektach, która odbędzie się w dniu 03.09.2024 o godz. 10.00 po wcześniejszym zgłoszeniu e-mailowym lub telefonicznym. Spotkanie odbędzie się w siedzibie Zamawiającego pokój 211, Zamawiający nie zapewnia transportu.

- 1) termin realizacji zamówienia: 45 dni od dnia podpisania umowy.
- 2) okres gwarancji: 36 m-c
- 3) warunki płatności: zostały szczegółowo określone dla poszczególnych zadań w umowie.
- 4) inne szczegółowe wymagania Zamawiającego: zostały szczegółowo określone dla poszczególnych zadań w umowie.
- 5) Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 zł

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia (fakultatywnie):

**W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie później niż na dzień składania ofert wykażą, że spełniają poniższe warunki dla wszystkich zadań:**

Wykonawca posiada Certyfikat/autoryzację serwisową montażu i serwisu urządzeń klimatyzacyjnych, które zamierza zamontować.

Wykonawca posiada UDT F-gazy certyfikat personalny i dla przedsiębiorców.

5. Kryteria oceny oferty (wymienić) oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

**cena - 100%**

a) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów. W ramach kryterium ceny oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikająca z działania

najniższa oferowana cena brutto

$$\frac{\text{Liczba punktów badanej oferty w ramach kryterium „cena” (z uwzględnieniem wagi)}}{\text{cena badanej oferty brutto}} = \frac{\text{-----}}{\text{-----}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

cena badanej oferty brutto

b) cena oferty – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 7 pkt 1 ustawy Pzp, która została podana przez Wykonawcę w formularzu oferty w zapisie liczbowym i słownie, z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Cenę oferty, która stanowi wynagrodzenie **ryczałtowe brutto** za wykonanie przedmiotu zamówienia należy podać w formularzu ofertowym – **załącznik nr 1** w złotych polskich (PLN), liczbowo i słownie.

c) cenę należy podać w oparciu o niniejsze zapytanie ofertowe i dokumentacją techniczną zamieszczoną na BIP-ie Gminy Psary.

d) cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zapytania jak również koszty nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną.

**6.** W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „**OFERTA**” oraz wypełnienia pozostałych druków stanowiących integralny załącznik do niniejszego zaproszenia.

1) Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert”:

- a) osobiście w siedzibie: do dnia **05.09.2024r. do godziny 12.00** w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy w Psarach,
- b) przesłać na adres: Urząd Gminy Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary,
- c) w wersji elektronicznej na e-mail: NIE DOTYCZY

2) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany druk „**OFERTA**” - **załącznik nr 1**
- b) Dane identyfikacyjne urządzeń klimatyzacyjnych, które Wykonawca zamierza użyć do ewentualnej realizacji zadania (atesty i dane producenta, parametry technicznego)
- c) Certyfikat/ autoryzację serwisową,
- d) UDT F-gazy certyfikat personalny i dla przedsiębiorców,
- e) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub inny stosowny dokument – jeżeli zostało ustanowione bądź do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- f) Oświadczenie o braku wykluczenia z udziału postępowania – **załącznik nr 2**
- g) klauzula informacyjna w związku z RODO – **załącznik nr 4**

3) Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4) Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

5) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie spółki cywilnej, konsorcjum, porozumienia zawartego między podmiotami). Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).

6) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert.

- 7) W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta jest najkorzystniejsza nie złoży oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub złożone oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierające błędy lub budzą wątpliwości, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia, uzupełnienia lub poprawienia tych dokumentów lub oświadczeń.

7. Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, e - mailem) z Dostawa urządzeń oraz montaż i uruchomienie instalacji klimatyzacji w podziale na części: **Część I:** „Wykonanie klimatyzacji w Gminnej Bibliotece Publicznej w Sarnowie”, **Część II:** „Wykonanie klimatyzacji w GOK w Preczowie”, (przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.

8. Spośród złożonych ofert na niniejsze zadanie zostanie wybrany ten Wykonawca, który spełni stawiane warunki, wymagania oraz uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o kryterium wyboru oferty określone przez Zamawiającego jw.

9. Dopuszcza się/ ~~nie dopuszcza się~~ negocjowania zaproponowanych przez Wykonawców elementów ofert ze szczególnym uwzględnieniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

10. Zamawiający przewiduje/ ~~nie przewiduje~~ możliwość składania ofert częściowych:

11. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z oferentami i udzielania wyjaśnień są:

Aleksandra Stanowska tel. 32 29 44 941, e-mail: [aleksandrastanowska@psary.pl](mailto:aleksandrastanowska@psary.pl)

12. Termin ważności oferty:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1 – formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku wykluczenia z udziału postępowania
3. Załącznik nr 3.1 – projekt umowy dla części I
4. Załącznik nr 3.2 – projekt umowy dla części II
5. Załącznik nr 4 – RODO

.....  
Podpis osoby prowadzącej postępowanie

.....  
Podpis Kierownika Komórki organizacyjnej/  
samodzielne stanowisko