

Psary, 3 lipca 2024 roku

RGNV.6733.1.2024

Wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E **o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 53 ust. 1 i art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), działając jako organ wskazany przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach, postanowieniem Nr SKO.UL/41.7/226/2024/10789/AMak z dnia 21 czerwca 2024 r.,

z a w i a d a m i a m

że w dniu **26 czerwca 2024 r.**, na wniosek złożony przez Pełnomocnika Panią Katarzynę Kotowską działającą w imieniu Inwestora, którym jest **Gmina Mierzęcice - 42-460 Mierzęcice ul. Wolności 95**, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia pod nazwą:

■ „Budowa sieci wodociągowej”

przewidzianego do realizacji na terenie działek nr geod. **228/1, 273/2, 274/5, 323** położonych w **Przeczycach** (Gmina Mierzęcice).

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o wydanych w jego toku postanowieniach oraz o decyzji kończącej to postępowanie strony zawiadamia się w drodze udostępnienia zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego organ prowadzący postępowanie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się w sposób, o którym mowa w art. 39 Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Przedmiotowe zawiadomienie zostaje udostępnione:

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Psary: www.bip.psary.pl
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Mierzęcice: www.mierzecice.bip.info.pl
- w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości:
na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary
na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mierzęcice

Z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy można zapoznać się w **Urzędzie Gminy Psary: 42-512 Psary, ul. Malinowicka 4, pok. 213 w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałek 7.30-17.00; wtorek, środa i czwartek 7.30 – 15.30; piątek 7.30 – 14.00 z wyłączeniem środy, przeznaczonej na pracę wewnętrzną, bez obsługi interesantów.**

Zgodnie z art. 73 § 1 K.p.a. strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania dowodowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) organ obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W świetle przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.):

- Prawa rzeczowe do nieruchomości oraz dane dotyczące osób, którym te prawa przysługują, ustala się na podstawie ksiąg wieczystych, ewidencji gruntów i budynków, zbioru dokumentów albo innych dokumentów urzędowych (art. 53 ust. 1a).
- Adresy osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, ustala się na podstawie wszelkich okoliczności, jeżeli są one znane organowi z urzędu lub zostały wskazane przez stronę, w tym również na podstawie ewidencji gruntów i budynków. Doręczenie na tak ustalony adres jest skuteczne (art. 53 ust. 1b).

art. 53 ust. 1a i art. 53 ust. 1b dodany przez art. 1 pkt 51 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. (Dz.U.2023.1688) zmieniającej ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dniem 24 września 2023 r.

Zgodnie z art. 41 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pism pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Ponadto informujemy że decyzja w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji wydana zostanie po uzyskaniu wszystkich uzgodnień oraz dokumentów wymaganych przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm).

Na podstawie art. 35 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Naczelnik
Wydziału Przedsięwzięć Publicznych
Anna Kotela
/ podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym /