

**UCHWAŁA NR LXV/667/2024  
RADY GMINY PSARY**

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Malinowicach stanowiącej własność gminy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm. ), art.24 ust.1, w związku z art. 28 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U z 2023 r., poz.344 ze zm.)

**Rada Gminy Psary  
uchwała:**

**§ 1. 1 .** Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki **1172/13** o powierzchni **0,0263 ha**, położonej w Malinowicach, stanowiącej własność gminy, ujawnionej w księdze wieczystej nr KW KA1B/00011673/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Psary

**Jacenty Kubica**

### **Uzasadnienie**

Działka ozn. numerem 1172/13, położona w Malinowicach przy ul. Słonecznej należy do gminnego zasobu nieruchomości.

Ze względu na zainteresowanie działką związane z jej nabyciem, działka ozn. nr 1172/13 została zaplanowana do sprzedaży.

Sprzedaż nieruchomości gminnych następuje za zgodą Rady Gminy .

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2023 r. poz.40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbywania nieruchomości.

Sprzedaż działki zostanie przeprowadzona w postępowaniu przetargowym na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U z 2023r., poz.344 ze zm.).

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.