

**ZARZĄDZENIE NR 050.66.2023**  
**WÓJTA GMINY PSARY**  
**Z DNIA 21.09.2023 r.**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2023r., poz.40 ) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz.344).

**zarządza się**  
**co następuje :**

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej w dniu 27.09.2023 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie w dniu 27.09.2023 r.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 050.66.2023  
Wójta Gminy Psary  
z dnia 21.09.2023r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. Z 2023 r., poz.344 ze zm. ) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Psary przeznaczonych do dzierżawy .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, Nr KW	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Psary ul. Łączna 21, nieruchomość zabudowana budynkiem byłego Przedszkola Publicznego	523,524/3, k.m.2, łączna pow. 0,1604 ha Nr KW KA1B/ 00008717/8	pow. łączna 0,1604 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu- 14MN)	Do 15 dnia każdego miesiąca	2 zł /m <sup>2</sup> + 23% VAT

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat z przeznaczeniem na placówkę Domu Dziecka.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **27.09.2023r.**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność komunalną Gminy Psary zostały przeznaczone do dzierżawy.

Nr działki, pow., k.m, Nr KW	Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności
374/38, 4,6445 ha, k.m.4 KW KA1B/00015352/3	720	Brzękowice Wał	Pod dojścia i dojazdu	1,50 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT	Raz w roku w terminie do 31 marca

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat .

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **27.09.2023r.**