

ZARZĄDZENIE Nr 0120. 89 .2023
WÓJTA GMINY PSARY
Z DNIA 12 LIPCA 2023 r.

w sprawie: wysokości stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność gminy.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz.40 ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust.1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

zarządza się :

§ 1.

Ustalić stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali :

Sposób wykorzystania lokalu	Stawka czynszu zł/ m ²
działalność biurowa	8,00
działalność usługowa	8,00
działalność gastronomiczna	11,00
działalność kulturalno-oświatowa	2,80
działalność służby zdrowia	3,00
magazyny	8,00
działalność pielęgnacyjno-opiekuńcza	7,00

§ 2.

Stawka bazowa czynszu będzie podlegała okresowemu przeliczeniu na dzień 1 marca każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych – ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie Nr 0120.33.2016 Wójta Gminy Psary z dnia 31.03.2016 r w sprawie: wysokości stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność gminy

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i ma zastosowanie do umów najmu zawartych zarówno po jak i przed wejściem w życie zarządzenia.