

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW
POŁOŻONYCH W SOŁECTWACH: STRZYŻOWICE, MALINOWICE, PRECZÓW, SARNÓW,
GOLĄSZA, BRZĘKOWICE, DĄBIE**

GMINA PSARY



KWIECIEŃ, 2020



PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA JAN KNURA
UL. KORFANTEGO 11/3, 44-200 RYBNIK, TEL. KOM. 698 013 587, NIP: 639-18-45-726

1. WSTĘP.....	4
1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	4
1.2. METODYKA.....	5
1.3. PODSTAWOWE AKTY PRAWNE, MATERIAŁY WEJŚCIOWE I LITERATURA PRZEDMIOTU	6
2. PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PSARY – GŁÓWNE CELE, ZAŁOŻENIA I USTALENIA ISTOTNE Z PUNKTU OCHRONY ŚRODOWISKA	8
2.1. LOKALIZACJA, ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU.....	8
2.2. PROGNOZOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	9
3. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA.....	11
3.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA.....	11
POŁOŻENIE FIZYCZNOGEOGRAFICZNE, GEOMORFOLOGIA TERENU	11
WARUNKI WODNE.....	12
WARUNKI KLIMATYCZNO – METEOROLOGICZNE.....	13
KLIMAT AKUSTYCZNY, ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO... 	14
POLE ELEKTROMAGNETYCZNE	14
ZAGROŻENIE POWODZIOWE.....	14
4. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE PRAWNEJ	17
4.1. WARUNKI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE – TERENY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ	20
5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – WARIANT „0”	24
6. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.....	25
6.1. WPLYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ	25
6.2. WPLYW NA KLIMAT	27
6.3. WPLYW NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, ZWIERZĘTA I ROŚLINY ORAZ KRAJOBRAZ	27

6.4.	WPLYW NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	28
6.5.	WPLYW NA JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	29
6.6.	WPLYW USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA KLIMAT AKUSTYCZNY	31
6.7.	WPLYW NA POZIOM NIEJONIZUJĄCEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO.....	31
6.8.	WPLYW NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE	32
6.9.	INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	33
6.10.	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – ZESTAWIENIE	33
7.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWNYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	35
8.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.....	36
9.	WNIOSKI I PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH	37
10.	STRESZCZENIE	38

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary dla terenów położonych w sołectwach Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Goląsza, Brzękowice, Dąbie.

Obowiązek sporządzenia niniejszej dokumentacji wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), na podstawie których organ administracji publicznej opracowujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ma obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 ust. 2 ustawy, zgodnie z którym prognoza powinna m.in.:

- ✓ zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- ✓ zawierać propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ określać, analizować i oceniać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych,
- ✓ określać, analizować i oceniać przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz negatywne i pozytywne,
- ✓ przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ zawierać informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Inicjatywą do podjęcia działań w zakresie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania był wniosek Wójta Gminy Psary.

Procedurę sporządzenia miejscowego planu rozpoczęto w dniu 28 września 2017 r. na podstawie uchwały nr XXXIII/389/2017 Rady Gminy Psary w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w sołectwach Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Goląsza, Brzękowice, Dąbie.

Sporządzenie planu wynika z potrzeby poszerzenia obszarów zabudowy mieszkaniowej oraz wyprowadzenia nowych terenów inwestycyjnych, terenów usług sportowo – rekreacyjnych, a także przemysłowych i usługowych. Zadanie ma na celu dostosowanie struktury przestrzennej gminy pod kątem funkcjonalności do obecnych uwarunkowań oraz racjonalnego jej przekształcenia, w celu zapewnienia prawidłowego rozwoju oraz podniesienia atrakcyjności gminy dla lokalizacji nowych inwestycji zgodnie z celami Strategii Rozwoju Gminy Psary na lata 2016-2025 uchwalonej uchwałą nr XXXVII/446/2018 Rady Gminy Psary z dnia 31 stycznia 2018 r.

Przedmiotowa prognoza oddziaływania na środowisko zawiera wszystkie informacje wskazane w uzgodnieniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego ustalającego zakres i stopień jej szczegółowości.

W związku z uwzględnieniem postulatów prognozy nie przewiduje się powstawania istotnych oddziaływań na środowisko, a wszystkie oddziaływania i przekształcenia będą miały charakter zmian niezbędnych w procesie rozwoju przestrzennego gminy Psary.

1.2. METODYKA

Pierwszym elementem sporządzania prognozy jest analiza obszaru badań: zarówno ustalenie zasięgu przestrzennego prognozy jak i analiza obszaru objętego opracowaniem. Szczególnie istotne jest przyjęcie odpowiedniego pola analizy tak, aby gwarantowało możliwość analizy, oceny powiązań i zależności z otoczeniem. W prognozie uwzględniono wpływ działalności inwestycyjnej i sposobów gospodarowania na obszary otaczające jak również wpływ terenów sąsiednich na środowisko przyrodnicze i jego zmiany w obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych. Wskazano również główne kierunki presji antropogenicznej i powiązania przyrodnicze z otoczeniem.

1.3. PODSTAWOWE AKTY PRAWNE, MATERIAŁY WEJŚCIOWE I LITERATURA PRZEDMIOTU

PODSTAWOWE AKTY PRAWNE

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne;
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach;
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków;
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

MATERIAŁY WYJŚCIOWE, LITERATURA PRZEDMIOTU

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary uchwalony dnia 16 listopada 2009 r. uchwałą nr XXXVI/287/2009 wraz ze zmianami oraz projekt zmiany studium do której przystąpiono w dniu 21 czerwca 2017 r. na podstawie uchwały nr XXXI/354/2017 Rady Gminy Psary
- Prognoza oddziaływania na środowisko Psary do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2009 r.;
- Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Psary 2016-2023 z 2016 r.;
- Szczegółowa mapa geologiczna Polski. Skala 1:50000. Wydawnictwa Geologiczne 1983 r.;
- Mapę hydrogeologiczną Polski. Skala 1:200 000. Wydawnictwa Geologiczne 1986 r.;
- Mapa hydrograficzna w skali 1:50 000.;
- „Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia” Skala 1: 100 000. Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 1997;
- „Geografia regionalna Polski” Jerzy Kondracki Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998;
- „Geografia fizyczna Polski” Jerzy Kondracki Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1988;
- „Geomorfologia Polski. Tom 1. Polska Południowa Góry i Wyżyny” praca zbiorowa pod redakcją M. Klimaszewskiego, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1972;
- „Klimat Polski” Alojzy Woś Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1999;
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Śląskiego do roku 2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024.

2. PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPDAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PSARY – GŁÓWNE CELE, ZAŁOŻENIA I USTALENIA ISTOTNE Z PUNKTU OCHRONY ŚRODOWISKA

2.1. LOKALIZACJA, ZAGOSPODAOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU

Obszary będące przedmiotem opracowania położone są na terenie województwa śląskiego, w gminie Psary, w powiecie będzińskim.

Gmina Psary leży w północnej strefie Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego, tworzy ją 10 sołectw: Psary, Sarnów, Dąbie, Preczów, Gródków, Góra Siewierska, Gołąsza, Brzękowice Malinowice, Strzyżowice. Gmina położona jest w dorzeczu Wisły, w zlewni rzeki Przemszy. Od wschodu graniczy z miastem Dąbrowa Górnicza, od północy z gminą Mierzęcice, od zachodu z gminą Bobrowniki, od południa z miastami Będzin i Wojkowice.

Obszar gminy zajmuje powierzchnię 4 616 ha, 73% stanowią użytki rolne, 13% użytki leśne. Gminę zamieszkuje około 12 000 osób.



*Ryc. nr 1 Położenie gminy na tle woj. śląskiego
źródło: <https://pl.wikipedia.org>*

Przez gminę Psary przebiega droga krajowa Nr 86 relacji Wojkowice Kościelne – Tychy, w bezpośrednim sąsiedztwie gminy przebiega autostrada A1. Lotnisko położone jest 70 km od centrum gminy.

Projekt planu obejmuje 24 obszary zlokalizowane w sołectwach Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Goląsza, Brzękowice, Dąbie.

2.2. PROGNOZOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Psary dla obszarów objętych zmianą, wyróżniono następującego przeznaczenie terenów:

<i>MN</i>	-	<i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</i>
<i>MU</i>	-	<i>tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej</i>
<i>U</i>	-	<i>tereny zabudowy usługowej</i>
<i>UP</i>	-	<i>tereny usług publicznych</i>
<i>PU</i>	-	<i>tereny zabudowy produkcyjno-usługowej,</i>
<i>UPS</i>	-	<i>tereny usług, wytwórczości, składów i magazynów</i>
<i>US</i>	-	<i>teren publicznych usług sportu i rekreacji</i>
<i>US/ZP</i>	-	<i>tereny publicznych usług sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej</i>
<i>ZI</i>	-	<i>tereny zieleni nieurządzonej</i>
<i>ZP</i>	-	<i>tereny zieleni urządzonej</i>
<i>ZLD</i>	-	<i>tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia</i>
<i>ZL</i>	-	<i>teren leśny</i>
<i>R</i>	-	<i>tereny rolne</i>
<i>RZ</i>	-	<i>teren gruntów rolnych - łąki i pastwiska</i>
<i>RU</i>	-	<i>teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich</i>
<i>WS</i>	-	<i>tereny wód powierzchniowych śródlądowych</i>
<i>KS</i>	-	<i>tereny obsługi komunikacji samochodowej</i>
<i>KD</i>	-	<i>tereny komunikacji – dróg publicznych:</i>
	-	<i>- KDGP - drogi klasy GP – główne ruchu przyspieszonego,</i>
		<i>- KDG - drogi klasy G – główne,</i>
		<i>- KDL - drogi klasy L – lokalne,</i>
		<i>- KDD - drogi klasy D – dojazdowe,</i>
<i>KDP</i>	-	<i>teren komunikacji - ciąg pieszo jezdny,</i>
<i>KDR</i>	-	<i>tereny komunikacji – droga rowerowa</i>
<i>KDW</i>	-	<i>tereny dróg wewnętrznych;</i>

Sporządzenie planu wynika z potrzeby poszerzenia obszarów zabudowy mieszkaniowej oraz wprowadzenia nowych terenów inwestycyjnych, terenów usług sportowo – rekreacyjnych, a także produkcyjnych i usługowych. Dla niektórych obszarów zachodzi potrzeba jedynie rozbudowy układu o drogi gminne oraz wewnętrzne.

3. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA

3.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA

POŁOŻENIE FIZYCZNOGEOGRAFICZNE, GEOMORFOLOGIA TERENU

Zgodnie z regionalizacją fizyczno-geograficzną Polski opracowaną przez J. Kondrackiego, gmina Psary leży w obrębie makroregiony Wyżyna Śląska w regionie Garb Tarnogórski.

Według podziału Wyżyny Śląskiej na jednostki geomorfologiczne (S.Gilewska 1972) północna część gminy Psary stanowi część Płaskowyżu Twardowickiego, południowo – wschodnia część leży w Kotlinie Dąbrowskiej.

Płaskowyż Twardowicki opada w kierunku Kotliny Dąbrowskiej krawędzią tektoniczną „Wał”. Tutaj znajdują się najwyższe wzniesienia od 392,9 m npm (Góra Siewierska) do 366,5 m npm (Brzękowice), a nachylenia zboczy wynoszą od 5° do 15°. Występują tu też zjawiska krasowe (jaskinia „Żydowska” w Górze Siewierskiej).

Część kotliny Przemszy stanowi Kotlina Dąbrowska, charakteryzuje się ona urozmaiconą rzeźbą, którą budują grzbiety twardzielcowe o przeważającym nachyleniu zboczy 5°-10° przedzielone szerokimi obniżeniami i dolinami Przemszy i jej dopływów.

Na terenie gminy znajdują się niewielkie wyrobiska po powierzchniowej eksploatacji surowców oraz ślady nasypów i wykopów po niegdyśjszych liniach kolejowych (jak np. wąskotorówki z Ząbkowic - Piekła przez Preczów (ul. Szkolna), Sarnów (fragmenty ul. Jasnej, połączenie ul. Głównej i ul. Starej), granica sołectwa (pomiędzy Psarami i Malinowicami, drogą polną w Strzyżowicach do ul. Podwale), a także współczesne towarzyszące głównie urządzeniom komunikacyjnym (z drogą DK 86 na czele).

Podłoże na terenie gminy tworzą utwory karbonu, triasu i trzeciorzędu. Karbon wykształcony został w postaci łupków, piaskowców, węgla i wapieni. Trias zbudowany jest z ilów, piasków, żwirów, wapieni, margli, dolomitów i dolomitów kruszconośnych. Trzeciorząd wykształcony jest w postaci miocénskich ilów, piasków oraz żwirów z rudami żelaza. Pokrywę czwartorzędową budują utwory plejstocenu (piaski i żwiry akumulacji lodowcowej, gliny zwałowe, piaski i żwiry rzeczne) oraz holocenu (mady i piaski rzeczne, piaski wydymowe). Na większości obszaru występują grunty o korzystnych warunkach budowlanych.

Południowa część gminy Psary położona jest w obszarze występowania złóż węgla kamiennego: „Grodziec I” i „Paryż”. Złóża te były eksploatowane do końca lat 90 – tych przez KWK „Grodziec” i KWK „Paryż”, aktualnie oba tereny górnicze zlikwidowane.

Oprócz węgla kamiennego na terenie Psar występują dwa złoża kopalin pospolitych:

- 1) Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Gródków – Łagisza”, określone jako złożo o zasobach geologicznych bilansowych 1.728 tys. m³ rozpoznanych szczegółowo (w kat. A + B + C1).
- 2) Złoże wapieni i margli dla przemysłu cementowego „Góra Siewierska” określone jako złożo o zasobach geologicznych bilansowych 23.100 tys. t rozpoznanych szczegółowo (w kat. A + B + C1).

WARUNKI WODNE

Gmina Psary przynależy do bytomsko-olkuskiego regionu hydrogeologicznego z głównym poziomem użytkowym, szczelinowo-krasowym w wapieniach i dolomitach triasu dolnego i środkowego. Północna część obszaru gminy usytuowana jest w granicach triasowego GZWP 454 „Olkusz – Zawiercie” z kolei niewielki, zachodni fragment obszaru gminy usytuowany jest w granicach GZWP 329 „Bytom”.

Tereny w granicach wydzielonych GZWP stanowią Obszary Najwyższej Ochrony /ONO/.

Teren gminy Psary usytuowany jest w zlewni Czarnej Przemszy, wyznaczającej wschodnią granicę gminy. Powierzchnia zlewni Czarnej Przemszy wynosi 1045,5km² a jej długość 63,8km. Teren gminy Psary stanowi obszar źródliskowy bezpośrednich dopływów Przemszy: Potoku Pagór i Potoku Psarskiego oraz Jaworznika i Wielonki będących dopływami Brynicy.

Potok Pagór bierze początek w rejonie Gołąszy Dolnej i prawie na całej długości (7,8km) przepływa przez obszar gminy. Koryto cieku (szerokości ok. 3m) posiada techniczne umocnienie brzegów co nie ogranicza jednak więzi hydraulicznej z otoczeniem.

Potok Psarki bierze początek w Psarach w rejonie skrzyżowania ulicy Łącznej z ulicą Boczną, przez obszar gminy płynie odcinkiem o długości ok. 2km. Koryto cieku (szerokości ok. 3m) posiada techniczne umocnienie brzegów co nie ogranicza jednak więzi hydraulicznej z otoczeniem.

Jaworznik bierze początek przy drodze z Góry Siewierskiej do Twardowic; na długości ok. 2km wyznacza północną granicę gminy. Koryto cieku (szerokości ok. 3m) jest naturalne, bez technicznej obudowy.

Wielonka bierze początek w rejonie ulicy Parkowej, przez obszar gminy płynie na długości ok. 4km. Koryto ciekę na całej długości posiada techniczne umocnienie brzegów. Dolina Wielonki jest w części zainwestowana.

WARUNKI KLIMATYCZNO – METEOROLOGICZNE

Warunki klimatyczne cechuje na tym obszarze przejściowość i krzyżowanie się wpływów klimatu atlantyckiego z zachodu oraz wpływów kontynentalizmu klimatycznego ze wschodu. Efektem tego jest duża zmienność i nieregularność poszczególnych elementów klimatycznych. Bardziej oceaniczne cechy klimatu wykazują tereny położone w obrębie Niziny Śląskiej (północna część powiatu gliwickiego, powiat lubliniecki, południowa część powiatu kłobuckiego). Surowsze bardziej kontynentalne warunki klimatyczne posiadają tereny jurajskie.

Zgodnie z podziałem na dzielnice rolniczo-klimatyczne Polski R. Gumińskiego przedmiotowy obszar należy do dzielnicy częstochowsko-kieleckiej, charakteryzującej się następującymi parametrami:

- średnia roczna temperatura powietrza 7 – 8° C,
- czas zalegania pokrywy śnieżnej 60 – 90 dni,
- czas trwania okresu wegetacyjnego 200 – 210 dni;

Warunki opadowe obszarze gminy scharakteryzowano na podstawie danych pomiarowych z wielolecia 1961-2000 dla posterunku opadowego IMGW Brynica.

Dominujące kierunki wiatrów nawiązują do ogólnej cyrkulacji powietrza; przeważają wiatry z sektora zachodniego (SW, W, NW) i wiatry wschodnie o średniej prędkości od 3,0 do 3,5 m/s.

Warunki topoklimatyczne na terenie gminy są zróżnicowane, uwzględniając jako główne kryterium wpływ na kształtowanie warunków zamieszkania oraz rekreacji w obszarze gminy wydzielono:

- topoklimat średniokorzystny o dobrych warunkach przewietrzania oraz mniej korzystnych warunkach nasłonecznienia – obejmuje topoklimat form płaskich wyniesionych ponad dna dolin,
- topoklimat niekorzystny – topoklimat form wklęsłych charakteryzujący się ograniczonym przewietrzaniem oraz częstym występowaniem mgieł i przymrozków radiacyjnych.

GLEBY

W gminie występują gleby pochodzenia mineralnego – gleby brunatne wylugowane, właściwe, rędziny brunatne i mady. Ponadto występują tu gleby pochodzenia organicznego – gleby mułowo –torfowe i torfowo – mułowe. Najwięcej gleb organicznych znajduje się w dolinie Potoku Pagor oraz Potoku Psarskiego.

KLIMAT AKUSTYCZNY, ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

W gminie głównym źródłem hałasu jest sieć komunikacyjna droga krajowa nr 86 oraz droga wojewódzka 913.

Teren gminy Psary znajduje się w śląskiej strefie do oceny jakości powietrza w której dokonuje się oceny poziomów substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia w zakresie SO₂, NO₂, CO, PM_{2,5}, PM₁₀, C₆H₆ i O₃ w powietrzu oraz Pb, As, Cd, Ni i BaP w pyłe zawieszonym PM₁₀ oraz w strefie śląskiej – w części północnej, do prognozy jakości powietrza w województwie śląskim dla SO₂, NO₂, CO, PM₁₀, PM_{2,5}, O₃.

Podstawowymi źródłami emisji zanieczyszczeń powietrza jest emisja komunalno-bytowa z zabudowy ośrodków miejskich, transport drogowy emitujący zanieczyszczenia wzdłuż arterii o natężonym ruchu samochodowym, oraz przemysł a zwłaszcza energetyka węglowa i hutnictwo.

POLE ELEKTROMAGNETYCZNE

W granicach gminy promieniowanie niejonizujące występuje w ograniczonym zakresie. Źródłem jego są sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia oraz nadajniki sieci GSM. Natężenie tego promieniowania nie powoduje istotnego zagrożenia dla środowiska i ludzi.

Nie rejestruje się promieniowania jonizującego.

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Funkcję ochrony przeciwpowodziowej pochodzącej od Przemszy, dla terenów gminy Psary stanowią zbiorniki przeciwpowodziowe :

- Zalew Przeczycko – Siewierski na Przemszy. Pojemność zbiornika 20,8 mln m³, w tym powodziowa 2,95 mln m³ na powierzchni 470 ha,

- Zbiornik w wyrobisku popiaskowym „Kuźnica Warężyńska” (Pogoria IV) na Mitrędze. Powierzchnia ok. 600 ha, rzędna zwierciadła wody na poziomie 262 m npm do 265,5 m npm (przy fali powodziowej).

W zasięgu wód o prawdopodobieństwie $Q=1\%$ i $Q=3\%$ znajdują się tereny w dolinie rzeki Przemszy, w tym część zabudowań.

FLORA I FAUNA

Ponad 90% udziału terenów biologicznie aktywnych i 9,5% gruntów zabudowanych i zurbanizowanych ma swój udział na terenie gminy Psary. 74% powierzchni zajmują użytki rolne w większości odłogowane. Zbiorowiska naturalne i półnaturalne reprezentowane są przez niewielkie powierzchnie lasów, zbiorowisk wodnych i nadwodnych, łąki i murawy kserotermiczne.

Roślinnością potencjalną na obszarze gminy są:

- Żyzna buczyna sudecka (forma podgórska) obejmująca Płaskowyż Twardowicki,
- grądy subkontynentalne lipowo – dębowo – grabowe odmiany małopolskiej (forma wyżynna, z bukiem i jodłą) serii Żyznej w południowo – zachodnim i częściowo środkowo – wschodnim fragmencie obszaru, oraz serii ubogiej, w rejonie dorzecza Psarki i prawostronnego dorzecza Potoku Pagor,
- niżowe łągi olszowe i jesionowo – olszowe w dolinach Przemszy i Pagoru,
- kontynentalne bory mieszane w rejonie lasów Malinowic i Preczowa (ul. Polna). Zarośla łągu jesionowo – olszowego zachowały się tylko fragmentarycznie w dolinie Przemszy (starorzecze w Preczowie na przedłużeniu ul. Wiejskiej) i Jaworznika.

Dość liczne są zadrzewienia i zakrzewienia na łąkach, murawach i polach. Tworzą one wielogatunkowe pasma (np. na „Wale” w Brzękowicach) i kępy złożone głównie z głogów, tarniny, derenia, kaliny koralowej oraz niewielkich skupisk drzew.

Łąki i murawy odznaczające się tu bogactwem florystycznym i faunistycznym co udokumentowano w „Waloryzacji przyrodniczej północno – środkowej części województwa katowickiego” wykonanej pod kierunkiem prof. A. Herczka w 1998 r. i w późniejszych badaniach.

Zbiorowiska roślinności seminaturalnej występują na długo odłogowanych gruntach ornych (stanowią 48% ogółu użytków rolnych w gminie, łąki i pastwiska – 18,4%). Jest to roślinność

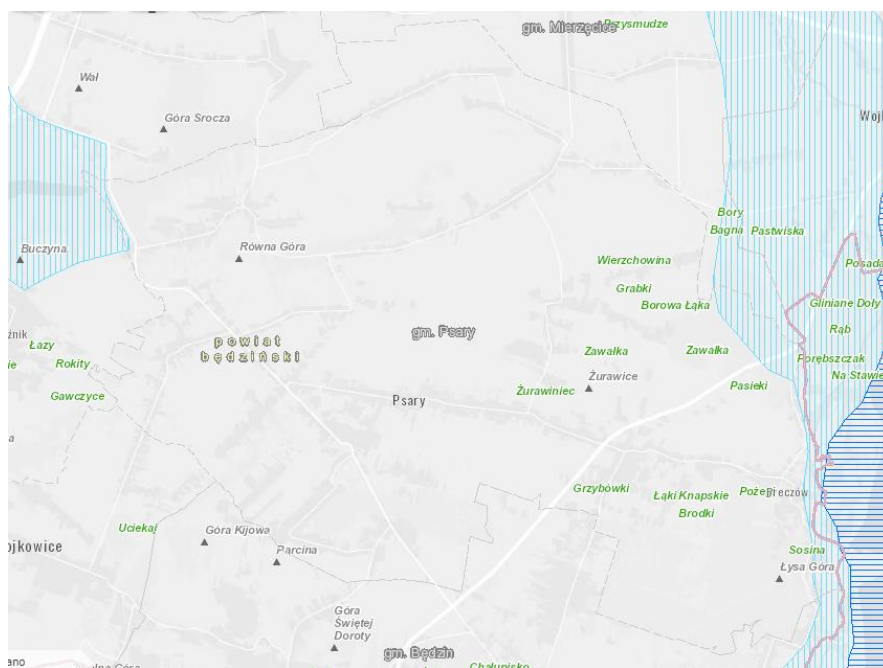
spontaniczna o uproszczonej strukturze gatunkowej i małej wartości biocenotycznej. Zbiorowiska antropogeniczne to zadrzewienia (dolina Jaworznika), agrocenozy, ogrody i sady, zieleń urządzona.

Największą bioróżnorodnością cechują się ekosystemy leśne, ekosystemy łąk (łąki bagienne, młaki, podmokłe i wilgotne, z mało odkształconym składem florystycznym), ekosystemy murawowe (z wyodrębnieniem muraw kserotermicznych) i ekosystemy zarośli łągowych i śródpolnych. Zróżnicowanie gatunków w poszczególnych ekosystemach łatwo może ulec zmianie pod wpływem uwarunkowań zewnętrznych.

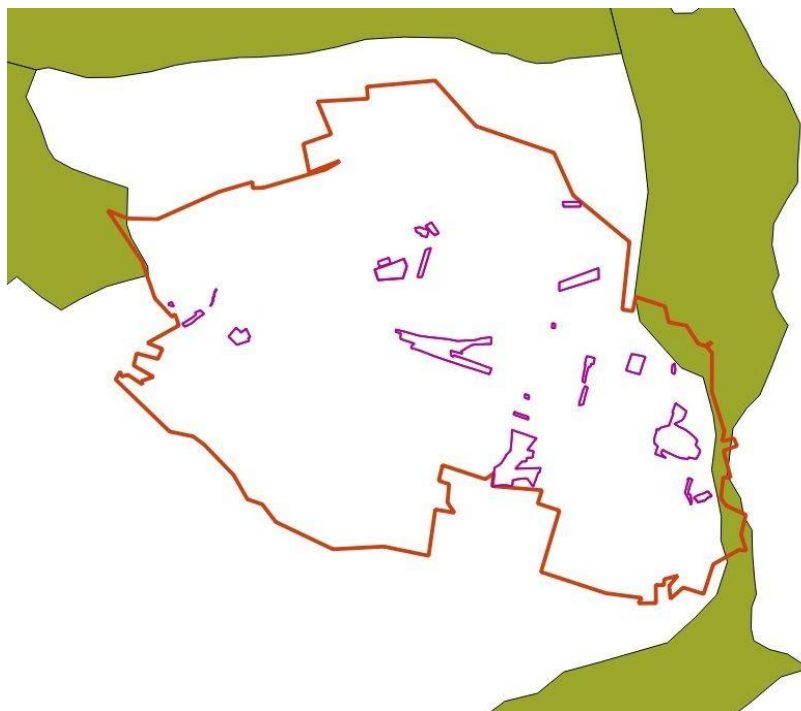
4. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE PRAWNEJ

Wzdłuż wschodniej granicy gminy Psary przebiega Korytarz ornitologiczny dla ptaków - Lasy Lublinieckie o randze krajowej. Wzdłuż zachodniej granicy gminy przebiega Korytarz ornitologiczny dla ptaków - Dolina Przemszy ze stawami Pogoria o randze regionalnej oraz tuż za granicą gminy od zachodu przebiega granica Korytarz ornitologiczny dla ptaków – Stawy Pogoria o randze regionalnej, typ przystanek. Ponadto wzdłuż granicy zachodniej gminy wyznaczony jest korytarz spójności obszarów chronionych – Przemsza (Kod M12), posiadający międzynarodowy status ochrony.

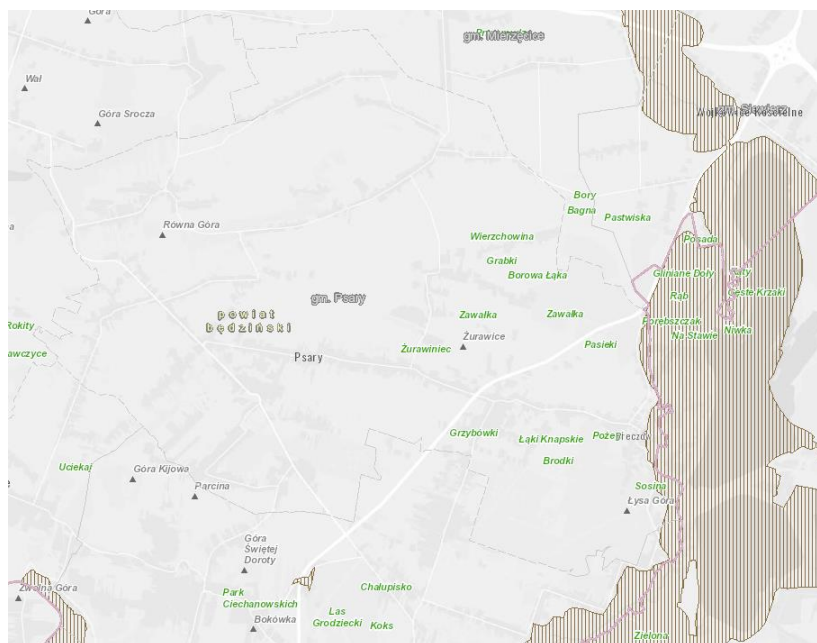
Poniżej przedstawiono gminę Psary na tle korytarzy ekologicznych oraz tereny objęte projektem planu.



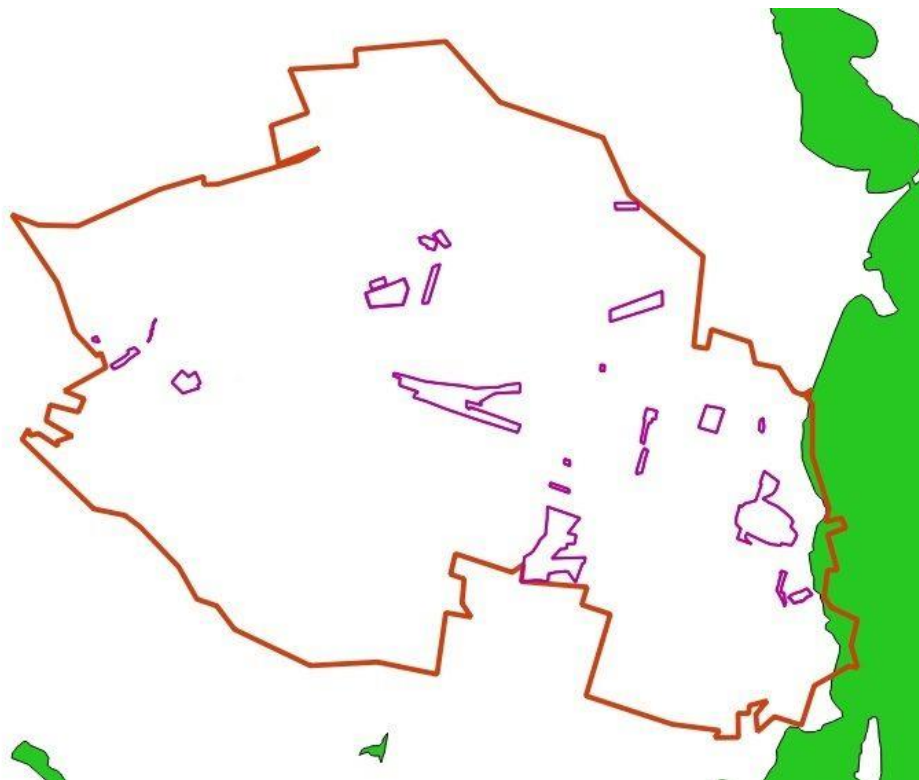
Ryc.2.Korytarz ornitologiczny dla ptaków - Lasy Lublinieckie o randze krajowej (od wschodu), Korytarz ornitologiczny dla ptaków - Dolina Przemszy ze stawami Pogoria o randze regionalnej od zachodu oraz Korytarz ornitologiczny dla ptaków – Stawy Pogoria o randze regionalnej, typ przystanek (poza granicami gminy); Źródło : <https://mapy.orsip.pl>



Ryc.3.Korytarz ornitologiczny dla ptaków - Lasy Lublinieckie o randze krajowej (od wschodu),. Korytarz ornitologiczny dla ptaków - Dolina Przemyskiej ze stawami Pogoria o randze regionalnej od zachodu wraz z naniesionymi granicami terenów objętych projektem planu.; Źródło : oprac.własne



Ryc. 4. Międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych – Przemyska, kod M12
Źródło : <https://mapy.orsip.pl>



Ryc. 5. Międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych – Przemsza (kod M12) wraz z naniesionymi granicami terenów objętych projektem planu. Źródło : oprac.własne

Tereny przeznaczone pod nowe zainwestowanie nie wpłyną na ciągłość i funkcjonalność korytarzy. Ciągłość korytarzy nie zostanie przerwana, ani zawężona.

Tereny planowane pod inwestycje w projekcie planu nie wpłyną w istotny sposób na walory środowiskowe.

Planowana zabudowa w projekcie planu, na terenach proponowanych do objęcia ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody, nie wpłynie w istotny sposób na walory środowiskowe. Niekorzystny wpływ projektowanych obszarów na środowisko będzie polegał na zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej.

Dla ograniczenia i minimalizacji potencjalnych niekorzystnych skutków realizacji nowoprojektowanej zabudowy projekt planu posiada szereg ustaleń dotyczących zasad ochrony środowiska.

4.1. WARUNKI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE – TERENY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ

Na terenie gminy stwierdzono występowanie 20 gatunków flory objętych w Polsce ochroną prawną i występujących na stanowiskach naturalnych :

1. Wawrzynek wilczelyko (*Daphne mezereum*) – (ochrona częściowa) – Podwarężyn k. Malinowic;
2. Rojnik Jovibarba pospolity (*Jovibarba sobolifera*) – (ochrona ścisła) – murawy kserotermiczne w Strzyżowicach i Górze Siewierskiej;
3. Wilżyna ciernista (*Ononis spinosa*) – (ochrona częściowa) – w zbiorowiskach muraw kserotermicznych w Twardowicach, Brzękowicach Wale, Górze Siewierskiej i Strzyżowicach;
4. Dziewięsił bezłodygowy (*Carlina acaulis*) – (ochrona częściowa) – Równa Góra, Twardowice przy ul. F. Chopina, Strzyżowice od ul. F. Chopina i ul. Belna, Brzękowice-Wał, Dąbie Doliny, Psary ul. Górna, Góra Siewierska, Dąbie Górne;
5. Goryczka krzyżowa (*Gentiana cruciata*) – (ochrona ścisła) – Góra Siewierska;
6. Goryczuszka orzęsiona (*Gentianella ciliata*) – (ochrona częściowa) – Góra Siewierska, Brzękowice-Wał, Twardowice ul. F. Chopina;
7. Kosatka kielichowa (*Tofieldia calyculata*) – (ochrona ścisła) – Psary, za cmentarzem;
8. Kosaciec syberyjski – (*Iris sibirica*) – (ochrona ścisła) – Gródków, Gródków Nowy, Psary dolina cieku Psary;
9. Mieczyk dachówkowaty (*Gladiolus imbricatus*) – (ochrona ścisła) – dolina cieku Psary;
10. Kukułka krwista (*Dactylorhiza incarnata*) – (ochrona częściowa) – Psary, za cmentarzem;
11. Kukułka szerokolistna (*Dactylorhiza majalis*) – (ochrona częściowa) – Strzyżowice ul. Belna, Psary, Gródków ul. Zwycięstwa, ul. Pokoju, Malinowice – Zawalka;
12. Kruszczyk rdzawoczerwony (*Epipactis atrorubens*) – (ochrona częściowa) – Goląsza Dolna – Las Biska, Psary – Park Żurawiniec;
13. Kruszczyk szerokolistny (*Epipactis helleborine*) – (ochrona częściowa) – Gródków, Malinowice – Las Bory, Psary – Park Żurawiniec, Goląsza Dolna – Las Biska, Góra Siewierska – Las Śródpole;
14. Kruszczyk błotny (*Epipactis palustris*) – (ochrona ścisła) – Psary za cmentarzem, między Psarami a Gródkowem, Gródków ul. Pokoju, UL. Zwycięstwa;

15. *Listera jajowata* (*Listera ovata*) – (ochrona częściowa) – Psary – Park Żurawiniec, Gródków – Las Gródkowski, Malinowice – Las Bory.

Prawnie chronione gatunki zwierząt na terenie gminy :

1. Owady z rodzaju *Carabus* ssp. – głównie Gródków i Gołąsza;
2. Owady z rodzaju *Bombus* ssp. – dolina rzeki Wielonki, Gródkowa i obszary nieużytków;
3. Żaba trawna (*Rana temporaria*) – dolina rzeki Wielonki i Potoku Psarskiego;
4. Pustułka (*Falco tinnunculus*) – okolice Gołąszy.

Ochroną prawną w formie pomników przyrody objęto następujące gatunki:

Nazwa pomnika przyrody	Podstawy prawne z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego	Opis pomnika przyrody	Miejscowość	Opis lokalizacji
Lipa drobnolistna	Orzeczenie nr 00137 o uznaniu za pomnik przyrody PWRN w Katowicach z dnia 13.03.1958r. nr R.O. 13b/10/58 Rozp. Woj. Śląskiego nr 41/06 z dnia 27 lipca 2006 w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (Dz. Urz. z 2006 r. nr 92 poz. 2538)	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>) o obwodzie pnia 380 cm w wieku 180 lat	Psary	ul. Wiejska 45 gm. Psary, pow. Będzin, woj. śląskie
Lipa szerokolistna	Orzeczenie nr 00145 o uznaniu za pomnik przyrody PWRN w Katowicach z dnia 23.10.1958r. nr R.O. 13b/27/58 (poz. 2) Rozp. Woj. Śląskiego nr 39/06 z dnia 27 lipca 2006 w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (Dz. Urz. z 2006 r. nr 92 poz. 2536)	Lipa szerokolistna (<i>Tilia platyphyllos</i>) – o obwodzie pnia 525 cm, w wieku około 375 lat	Malinowice	ul. Ogrodowa 2, gm. Psary, pow. Będzin, woj. Śląskie
Lipa drobnolistna	Orzeczenie nr 00145 o uznaniu za pomnik przyrody PWRN w Katowicach z dnia 23.10.1958r. nr R.O. 13b/27/58 (poz. 1) Rozp. Woj. Śląskiego nr 44/06 z 2 sierpnia 2006 w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (Dz. Urz. z 2006 r. nr 98 poz. 2666)	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>) o obwodzie pnia 320 cm, w wieku około 300 lat	Malinowice	ul. Ogrodowa 2, gm. Psary, pow. Będzin, woj. Śląskie
Lipa szerokolistna	Uchwały nr XXXIII/283/2002 Rady Gminy w Psarach z dnia 5 kwietnia 2002r. w sprawie uznania za pomnik przyrody lipy rosnącej przy drodze gminnej w Brzękowicach Dolnych (Dz. Urz. z 13 maja 2002 r nr 30, poz. 1081)	Lipa szerokolistna (<i>Tilia platyphyllos</i>) – o obwodzie pnia 500 cm, w wieku około 200 lat	Brzękowice Dolne	Brzękowice Dolne przy drodze gminnej, gm. Psary, pow. Będzin, woj. śląskie
Lipa drobnolistna	Uchwała nr XII/127/2011 Rady Gminy Psary z dnia 26 października 2011 r. w sprawie uznania za pomnik przyrody lipy rosnącej przy drodze gminnej w Psarach (Dz. Urz. Z 2011r Nr 298 poz. 5015)	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>) o obwodzie 266 + 215 cm (drzewo dwupienne), w wieku około 70 lat	Psary	ul. Boczna, gm. Psary, pow. Będzin, woj. śląskie

Tabela 1. Pomniki ochrony na terenie gminy Psary.; Źródło: <http://katowice.rdos.gov.pl>

Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego (pismem l.dz. ŚR/III/0718/2/541/08 z dnia 30 września 2008 r.), jak i Wojewoda Śląski (pismem l.dz. IF/III/7041/942/112/08 z dnia 14 listopada 2008 r.) wskazali dziesięć obszarów dla których należy odstąpić „od lokalizacji zabudowy, oraz innego zainwestowania mogącego niekorzystnie wpływać na tereny szczególnie cenne oraz dążyć do ich ochrony w drodze ustanowienia obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”.

Przedmiotowe obszary to:

1. Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (Molinion) w Gródkowie z licznymi gatunkami chronionych i zagrożonych roślin (kilka gatunków storczyków, irys syberyjski, mieczyk dachówkowaty i inne gatunki objęte ochroną prawną) położone pomiędzy ul. Kolejową a ul. Zwycięstwa (naprzeciwko starego wjazdu na hałdę);
2. Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (Molinion) w Gródkowie (płat 2) z licznymi gatunkami chronionych i zagrożonych roślin (kilka gatunków storczyków, irys syberyjski, mieczyk dachówkowaty i inne gatunki objęte ochroną prawną) położone przy ul. Zwycięstwa (za ostatnimi zabudowaniami w Gródkowie, po prawej stronie w kierunku drogi szybkiego ruchu) (między ul. Południową a Zwycięstwa);
3. Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (Molinion) w Gródkowie z gólką długoostrową – rzadkim w skali województwa gatunkiem storczyka położone na terenie pomiędzy torami kolejowymi a ul. Zwycięstwa (za przejazdem kolejowym w kierunku kościoła) oraz za tartakiem w Gródkowie;
4. Dolina potoku Wielonka ze szczególnym uwzględnieniem podmokłych łąk storczykowych z rzadkimi gatunkami roślin (storczyk krwisty, kosatka kielichowa, storczyk błotny) zlokalizowanych za cmentarzem w Psarach;
5. Brzękowice Wał – stanowiska goryczki orzęsionej oraz pierwiosnki lekarskiej na zboczu wału (murawy kserotermiczne) – zlokalizowane na całym wzniesieniu, w szczególności w części północno – wschodniej;
6. Murawy kserotermiczne przy drodze z Dąbia do Góry Siewierskiej z rzadkimi gatunkami flory chronionej położone przy drodze z Dąbia do Góry Siewierskiej (wzdłuż ul. Chopina);
7. Równa Góra – najcenniejszy obszar występowania muraw kserotermicznych z charakterystycznymi gatunkami murawowymi objętymi ochroną prawną, zlokalizowany

w szczególności na południowym zboczu Równej Góry z występującym tam unikatowym stanowiskiem goryczki kryzysowej. Teren ten również, ze względu na położenie i panoramę przedstawia unikalne wartości krajobrazowe.

8. Teren „Pod Prochownią” – murawy kserotermiczne zlokalizowane w szczególności przy ruinach starej Prochowni i dalej na wschód (okolice tzw. Krzaska) wraz z unikatowym zabytkowym budynkiem prochowni;
9. Stanowisko zawilca w Górze Siewierskiej/Brzękowicach. Zarośla zawilca znajdują się nad lasem Biska około 300 m od drogi asfaltowej w Górze Siewierskiej – jest to jedno z nielicznych stanowisk w tej części Garbu Tarnogórskiego i jedyne na terenie gminy;
10. Źródłiskowy odcinek potoku Psarskiego tzw. „Prodło” – wraz z ujęciem wody przy ul. Wiejskiej.

W „Waloryzacji przyrodniczej ...” z roku 1998 oraz w „Opracowaniu ekofizjograficznym dla gminy Psary” z 2005 r. wskazywane są tereny do objęcia ochroną przed zmianą formy użytkowania ze względu na walory przyrodnicze i krajobrazowe: „Wał” od Brzęczkowic, Wał do centrum Dąbia, „Wał” od ul. Zwycięstwa po ul. Parkową w Strzyżowicach. Wyłączenia z wyznaczania nowych terenów zabudowy i zainwestowania terenu wymagają obszary dolin potoku Psarskiego, Pagor i Wielonka w celu pozostawienia dolin w stanie niepogorszonym – zbliżonym do naturalnego.

Zasoby przyrodnicze chronione z mocy ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (z późn. zm.) – na podstawie Zarządzenia nr 72 z dnia 10 marca 1995 r. Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa – to wszystkie lasy stanowiące własność Skarbu Państwa, które zostały uznane za lasy szczególnie chronione w rozumieniu art. 15 ustawy. Powierzchnia lasów na terenie gminy Psary wynosi 629 ha (13,6%), w tym lasy PGL „Lasy Państwowe” obejmują 581 ha (12,6%). Są one administrowane przez Nadleśnictwo Siewierz (obręb Łysa Góra). Lasy te tworzą trzy zwarte kompleksy w południowo – wschodniej, południowej i wschodniej części gminy. Około 40 ha lasu w północno – zachodniej części gminy administrowane jest przez nadleśnictwo Świerklaniec.

Zasoby przyrodnicze chronione z mocy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (z późn. zm.) to w gminie Psary gleby klasy IIIb, których udział jest znikomy (2%). Występują w niewielkich kompleksach głównie w Strzyżowicach (rejon ulic Szosowa – Graniczna), w Sarnowie (po obu stronach ul. Wiejskiej) i w Preczowie (ul. Polna).

Użytki zielone III klasy koncentrują się w dolinie Pagoru pomiędzy Dąbiem a Chrobakowem (na gruntach organicznych) oraz w górnej części doliny, ponadto występują w Sarnowie.

Wody podlegają ochronie na podstawie art. 38, ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – WARIANT „0”

W przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego, dalsza polityka przestrzenna prowadzona będzie w oparciu o aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary oraz obecnie obowiązujące miejscowe plany. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania dla przedmiotowych terenów wynika z potrzeby poszerzenia obszarów zabudowy mieszkaniowej oraz wyprowadzenia nowych terenów inwestycyjnych, terenów usług sportowo – rekreacyjnych, a także produkcyjnych i usługowych. Dla niektórych zmian zachodzi potrzeba rozbudowy układu jedynie o drogi gminne oraz wewnętrzne

Tereny przeznaczone pod zainwestowanie, wyznaczone w projekcie planu wynikają z potrzeb inwestorów i właścicieli nieruchomości, brak nowych terenów pod zainwestowanie wyznaczonych w projekcie planu spowoduje, że rozwój nowego zagospodarowania będzie ograniczał się jedynie do wolnych terenów przeznaczonych pod inwestycje.

Zagospodarowanie terenu przewidziane w projekcie planu jest zgodne z obecnie zmienianym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary, więc jego uchwalenie jest zasadne. Jednocześnie należy pamiętać, że plan, jako akt prawa miejscowego, może nadać właściwy kierunek zmian w zagospodarowaniu przedmiotowego obszaru poprzez pewne ramy, dzięki którym przestrzeń kształtowana będzie zgodnie z myślą ładu przestrzennego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWIŁOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.

Zakres i natężenie potencjalnych skutków środowiskowych realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Psary dla wybranych obszarów jest rezultatem nałożenia się specyficznych oddziaływań projektowanych funkcji lub sposobów użytkowania terenów

na cechy środowiska w szczególności dotyczące jego wrażliwości i podatności na degradację.

Realizacja projektu planu spowoduje przede wszystkim zabudowę terenów otwartych, biologicznie czynnych oraz wprowadzenie źródeł uciążliwości takich jak:

- emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych ze źródeł grzewczych i komunikacyjnych,
- powstawania ścieków sanitarnych,
- obniżenia infiltracji i retencyjności terenu z jednoczesnym powstawaniem wód opadowych,
- powstawania odpadów komunalnych i odpadów z działalności gospodarczej;
- wprowadzenie źródeł niskiej emisji z instalacji grzewczych budynków mieszkalnych i usługowych oraz z projektowanej komunikacji.

Poniżej przedstawiono natężenie i zasięg potencjalnych skutków środowiskowych dla poszczególnych komponentów.

6.1. WPŁYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ

W związku z realizacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się oddziaływanie na powierzchnię gruntu oraz gleby. W trakcie prac ziemnych związanych z wykonaniem fundamentów może dojść do całkowitego zniszczenia wykształconego profilu glebowego. Przewiduje się, że zniszczeniu ulegnie głównie poziom organiczny oraz próchniczny, ale w przypadku potrzeby wykonania głębszych wykopów ingerencja może być znacznie większa i może obejmować cały profil glebowy aż do skały macierzystej. Z uwagi na powyższe zaleca się, aby w trakcie prac przygotowawczych zdjąć wierzchnią

warstwę gleby (30-40 cm) i złożyć ją na przyźmie w osłoniętym przed wiatrem miejscu i rozplantować ją w granicy przedsięwzięcia po zakończeniu prac.

Nie tylko prace związane z wykopem będą wiązały się z negatywnym oddziaływaniem na gleby. Innym zjawiskiem niekorzystnym dla gleb, może być ich sprasowanie w wyniku powstania ciężkich obiektów budowlanych. Zjawisko to może doprowadzić do zanikania porów w glebie, w których gromadzi się tlen oraz woda. Brak tych elementów może również spowodować obumieranie gleby.

Inne oddziaływanie będzie wiązało się z powstaniem dróg. W miejscu ich lokalizacji dojdzie do całkowitego zniszczenia pokrywy glebowej w pasie drogowym. Na wstępnym etapie prac część gleb ulegnie zniszczeniu podczas prac przygotowawczych polegających na ściągnięciu wierzchniej warstwy ziemi w pasie drogowym, a pozostała część gleb pokrywająca pas drogowy zostanie zmieszana z wodą i cementem jako twardy, szczelny podkład, który ma stanowić powierzchnię odporną na ekstremalne warunki atmosferyczne. Po przygotowaniu podłoża oraz podkładu cały pas drogowy pokrywany jest kruszywem naturalnym oraz ugniatany za pomocą maszyn w celu stworzenia podbudowy drogi. Na tak przygotowany teren nakłada się i walcuje kolejne warstwy drogi (warstwę podbudowy asfaltowej, warstwę wiążącą oraz warstwę ścieralną). W trakcie tych prac gleba ulegnie sprasowaniu, a przykrycie terenu grubą, nieprzepuszczalną warstwą ograniczy glebie dostęp do wody, światła oraz tlenu co doprowadzi do jej obumierania.

Podobne oddziaływanie jak w przypadku drogi będzie związane z budową parkingów oraz wszelkich placów pokrytych szczelnymi nawierzchniami.

W celu ochrony pokrywy glebowej przy budowie nowych dróg oraz parkingów zaleca się, aby na wstępnym etapie prac ściągnąć w pierwszej kolejności wierzchnią warstwę gleby (do głębokości 30-40 cm) i złożyć ją na przyźmie w zacienionym, dobrze przewietrzanym miejscu. Pozostałą część ziemi z terenu prac złożyć na innej przyźmie. Po zakończeniu prac do drobnych niwelacji terenu wykorzystać martwicę, a następnie na wyrównanej powierzchni rozplantować humus w terenach sąsiadujących. Takie działanie zapewni właściwą ochronę organicznej części pokrywy glebowej i nie doprowadzi do jej całkowitego zniszczenia.

Dodatkowo, w miejscach gdzie jest to możliwe, zaleca się do budowy parkingów wykorzystanie materiałów przyjaznych środowisku takich jak ekoasfalty czy też płyty ażurowe. Charakteryzują się one dużą wytrzymałością na obciążenia oraz zapewniają odpowiednie

warunki wodno-powietrzne dla gleby, umożliwiają rozwój roślin oraz optymalizują gospodarkę odżywczymi substancjami w glebie.

Poza wyżej wymienionymi przykładami nie przewiduje się innych znaczących oddziaływań ustaleń projektu Planu na gleby oraz rzeźbę terenu.

W celu ochrony przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby projekt planu ustala, aby zapewnić pełną ochronę przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w tym zakresie.

6.2. WPŁYW NA KLIMAT

Realizacja projektu planu nie będzie miała wpływu na lokalne warunki klimatyczne. Niewielki wpływ o miejscowym zasięgu wystąpi w obszarach objętych projektem planu. Dla ograniczenia niekorzystnych skutków i poprawy przede wszystkim możliwości przewietrzania terenu konieczne jest zagospodarowanie terenów zainwestowanych w sposób kontrastowy termicznie, czyli tworzący sąsiedztwo powierzchni o różnym stopniu nagrzewania się: budynki-zielen-drogi-woda-budynki-zielen- itp., światło-cień, różne kolory. Należy przy planowanej zabudowie wprowadzić zielen towarzyszącą, stanowiącą ruszt melioracji klimatycznej poprzez dynamizowanie ruchów pionowych powietrza. Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą również na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtru.

6.3. WPŁYW NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, ZWIERZĘTA I ROŚLINY ORAZ KRAJOBRAZ

Projekt planu nie będzie miał znaczącego wpływu na warunki przyrodnicze i krajobrazowe terenu. Rozwiązania przyjęte w projekcie nie stanowią zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Nowoprojektowane tereny zabudowy stanowią kontynuację i rozbudowę istniejących terenów, co pozwala na zachowanie odpowiednich struktur przestrzennych. Dla ochrony walorów krajobrazowych należy zadbać o dostosowanie brył nowoprojektowanych obiektów oraz wystroju architektonicznego do tradycji lokalnych. Projektowane obiekty, dla zminimalizowania negatywnych skutków, winny się charakteryzować dbałością o estetykę zagospodarowania terenu (rozwiązania w zakresie brył obiektów i detalu architektonicznego, materiały wykończeniowe, kolorystyka, zagospodarowanie otoczenia). Szczególną rolę w kształtowaniu walorów estetycznych krajobrazu pełni zielen poprzez maskowanie i łagodzenie

wprowadzanych przez człowieka elementów obcych, „agresywnych” czy sztywnej linii zabudowy.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego posiada ustalenia dotyczące gabarytów i wysokości zabudowy, a także zasad kształtowania zieleni i innych elementów zagospodarowania przestrzennego.

6.4. WPLYW NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Realizacja projektu planu będzie wywierać wpływ na środowisko wodne przede wszystkim w zakresie:

- ➔ zmniejszenia retencji gruntowej na skutek wprowadzenia zabudowy i utwardzonych nawierzchni, z jednoczesnym wzrostem wód odprowadzanych kanalizacją;
- ➔ możliwości zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych w wyniku wprowadzonych potencjalnych źródeł zanieczyszczeń.

Potencjalnym źródłem zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego będzie projektowane przeznaczenie terenów pod zabudowę. Taka zabudowa generuje niewielkie zanieczyszczenie wód. Należy zaprojektować rozwiązania zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ścieki docelowo odprowadzane będą do gminnej kanalizacji.

Źródłem zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego mogą być również nieprawidłowe rozwiązania gospodarki odpadami. Powstające odpady z działalności usługowej, w zależności od rodzaju, winny być selektywnie gromadzone, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Okresowo, odpady odbierane winny być przez specjalistyczne jednostki zajmujące się ich utylizacją lub gospodarczym wykorzystaniem. Sposób czasowego przechowywania odpadów winien zabezpieczyć je przed infiltracją wód opadowych, które wypłukując zanieczyszczenia stanowią mogą poważne źródło zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego. Podobnie jak odpady, zagrożenie dla środowiska wodnego stanowią mogą nieprawidłowo magazynowane (składowane na niezabezpieczonym terenie, narażone na infiltrację wód opadowych) surowce lub materiały dla działalności usługowej.

W zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych i podziemnych w projekcie planu ustala się :

- w zakresie kanalizacji deszczowej ustala się:

- odprowadzenie wód opadowych poprzez indywidualne rozwiązania, z zastrzeżeniem zapewnienia pełnej ochrony przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i gleby, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w tym zakresie,
- dopuszcza się możliwość zastosowania urządzeń oczyszczających, zbiorników retencyjno-odparowujących lub indywidualnych podczyszczalni wód opadowych, usytuowanych w obrębie działki budowlanej,
- dla powierzchni szczelnej utwardzonych parkingów powyżej 0,1 ha, obowiązek realizacji kanalizacji wraz z urządzeniami zapewniającymi oczyszczenie wód zgodnie z przepisami odrębnymi,
- dla ochrony wód podziemnych na części obszaru planu położonego w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych "Olkusz-Zawiercie" nr 454 zgodnie z rysunkiem planu, ustala się:
 - nakaz prowadzenia działalności w sposób zapewniający ochronę zasobów wodnych zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - zakazuje się użytkowania terenów w sposób mogący pogorszyć stan wód podziemnych i powierzchniowych;
 - zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno - ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się nieoczyszczonych ścieków do gruntu.
- ustala się obowiązek prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Psary oraz zgodnie z przepisami o odpadach i o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;

6.5. WPŁYW NA JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Niekorzystny wpływ ustaleń projektu planu na jakość powietrza atmosferycznego związany jest z powstaniem nowej zabudowy, która będzie źródłem emisji zanieczyszczeń głównie z procesów grzewczych i komunikacyjnych. Wpływ źródeł grzewczych na stan sanitarny powietrza zależny jest przede wszystkim od technicznych parametrów zastosowanych urządzeń grzewczych (sprawność energetyczna, warunki spalania oraz warunki wprowadzania emisji zanieczyszczeń – parametry emitora) oraz zastosowanego rodzaju paliwa. Dla ochrony jakości powietrza konieczne jest wyeliminowanie przestarzałych technologicznie urządzeń grzewczych,

procederu spalania odpadów oraz instalacja nowoczesnych systemów grzewczych o korzystnej dla środowiska charakterystyce energetyczno-emisyjnej.

W przypadku terenów, na których ma powstać układ komunikacyjny /drogi, parkingi, place manewrowo-rozładunkowe/, dla ograniczania niekorzystnych skutków realizacji zabudowy zasadnicze znaczenie ma funkcjonowanie powierzchni kontrastowych termicznie – przede wszystkim terenów zieleni towarzyszącej w obszarach zabudowy – poprawiających warunki przewietrzania poprzez dynamizowanie ruchów pionowych powietrza. Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtra.

Projekt planu dla przeciwdziałania zanieczyszczeniu powietrza atmosferycznego ustala:

- *zakresie ciepłownictwa ustala się:*
 - ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne bądź grupowe rozwiązania grzewcze, przy zastosowaniu źródeł ciepła niepowodujących przekroczenia dopuszczalnych norm i standardów zanieczyszczeń powietrza,*
 - dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy do 100kW, za wyjątkiem urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, wykorzystujących energię wiatru o mocy większej niż moc mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych odnoszących się do odnawialnych źródeł energii.*
 - dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń kogeneracyjnych, wykorzystywanych do zaopatrzenia obszaru w dostawę energii.*
- *dopuszcza się zaopatrzenie w energię elektryczną wytwarzaną z odnawialnych źródeł energii o mocy do 100 kW, za wyjątkiem urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, wykorzystujących energię wiatru, o mocy większej niż moc mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych odnoszących się do odnawialnych źródeł energii,*

Dodatkowo dla poszczególnych terenów w przedmiotowym projekcie wprowadzono wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w ramach której utrzymana zostanie odpowiednia ilość terenów zielonych np. w postaci trawników lub ogródków przydomowych, które również będą pełnić ważną rolę ekologiczną.

6.6. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA KLIMAT AKUSTYCZNY

Tereny przeznaczone pod zabudowę nie wpłyną na znaczącą zmianę warunków akustycznych. Oddziaływanie akustyczne związane będzie przede wszystkim z pracą urządzeń technologicznych i instalacji wentylacyjnych czy też klimatyzacyjnych. Zasadnicze znaczenie dla ograniczenia uciążliwości akustycznej obiektów ma sposób zaprojektowania ze względu na umieszczenie urządzeń wentylacyjnych (wyrzutni, czerpni) oraz izolacyjność elementów budowlanych (okna, drzwi, bramy, ściany, dachy), która powinna być dostosowana do poziomu dźwięku, jaki występuje wewnątrz pomieszczeń.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wprowadza dopuszcza się: przebudowę istniejącej zabudowy, położonej w liniach rozgraniczających terenu drogi oraz zmianę sposobu użytkowania, z zakazem rozbudowy i nadbudowy, z uwzględnieniem warunków technicznych budynków określonych przepisami w zakresie ochrony przed drganiem i hałasem, w tym zwiększonych wymagań konstrukcyjnych i izolacyjnych (np. realizacji zabezpieczeń takich jak stolarka dźwiękochłonna, zieleń izolacyjna) w celu zniwelowania uciążliwości wywołanych ruchem kołowym oraz z uwzględnieniem warunków określonych przepisami o drogach publicznych;

Ponadto na rysunku projektu planu wprowadzono nieprzekraczalne linie zabudowy w adekwatnej odległości do potrzeby ochrony obiektów przed hałasem od dróg publicznych.

6.7. WPŁYW NA POZIOM NIEJONIZUJĄCEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO

Zjawisko promieniowania elektromagnetycznego powszechnie występuje w środowisku. Ustawa *Prawo ochrony środowiska* podaje, że pola elektromagnetyczne to pola elektryczne, magnetyczne i elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 do 300GHz (promieniowanie niejonizujące). Głównymi źródłami promieniowania niejonizującego są wprowadzone przez człowieka sztuczne emitery, takie jak napowietrzne linie elektroenergetyczne, stacje telewizyjne i radiowe, stacje telefonii komórkowej, stacje transformatorowe oraz sprzęt gospodarstwa domowego. Z związku z tym, że obserwuje się gwałtowny rozwój usług telekomunikacji, promieniowanie niejonizujące jest uważane obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska, które wpływa niekorzystnie nie tylko na

warunki bytowe człowieka, ale również na przebieg procesów życiowych. Jest ono na tyle niebezpieczne, że jego wpływ na organizm człowieka oraz na świat roślin nie jest w 100% rozpoznany.

Zgodnie z art. 123 ustawy Prawo ochrony środowiska Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach prowadzi okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych. Z dostępnych materiałów wynika, że dotychczas WIOŚ w Katowicach w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadził badania dla całego województwa śląskiego. Powyższe badania były prowadzone od roku 2008 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. Nr 221, poz. 1645). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2003 r. Nr 192, poz. 1883) dopuszczalna wartość składowej elektrycznej pola w miejscach dostępnych dla ludzi wynosi 7V/m dla częstotliwości od 3 MHz do 300 MHz oraz dla częstotliwości od 300 MHz do 300GHz. Z przeprowadzonych badań wynika, że na terenie całego województwa śląskiego dopuszczalne normy pól elektrycznych nie zostały przekroczone. Średnie arytmetyczne zmierzonych wartości skutecznych natężeń pól elektrycznych promieniowania elektromagnetycznego, dla zakresu częstotliwości od 3 MHz do 3 000 MHz, utrzymywały się na niskim poziomie i wynosiły od 0,36 V/m (5,1 % wartości poziomu dopuszczalnego) do 0,43 V/m (6,1% wartości poziomu dopuszczalnego). Z uwagi na powyższe można stwierdzić, że na obszarze całego województwa promieniowania elektromagnetyczne utrzymuje się na bardzo niskim poziomie.

6.8. WPLYW NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE

Projekt planu nie będzie miał znaczącego wpływu na warunki przyrodnicze i krajobrazowe terenu. Rozwiązania przyjęte w projekcie nie stanowią zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Nowoprojektowany teren zabudowy stanowi kontynuację i rozbudowę istniejących terenów, co pozwala na zachowanie odpowiednich struktur przestrzennych.

Uwzględniając otoczenie podlegające ochronie, szczególną uwagę należy zwrócić na rozwiązania urbanistyczne i architektoniczne projektowanej zabudowy. Nowowprowadzana

zabudowa powinna być kształtowana w sposób tworzący jednorodny zespół o wysokich standardach wizualnych /kolorystyka, materiały wykończeniowe/.

6.9. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Ze względu na położenie geograficzne gminy Psary w związku z realizacją ustaleń przedmiotowego projektu planu, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

6.10. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – ZESTAWIENIE

Prognoza wymaga zidentyfikowania, na ile pozwala na to elastyczność zapisu projektu planu, charakteru przewidywanego oddziaływania na środowisko poszczególnych ustaleń planu. Realizacja jego ustaleń przyniesie ze sobą określony kierunek zagospodarowania i związane z nim przekształcenia.

Na podstawie wykonanej identyfikacji typów oddziaływań na środowisko przyrodnicze dokonano waloryzacji terenów objętych opracowaniem w zależności od elementów środowiska, na które będzie oddziaływać ich zagospodarowanie. W ten sposób wydzielono grupy terenów, w których na skutek realizacji planu miejscowego nastąpią oddziaływania pozytywne lub negatywne. Uwzględniono również tereny, na których obecnie występują istotne oddziaływania, a realizacja planu miejscowego nie będzie prowadzić do zmiany tego stanu. Przy określaniu wpływu realizacji ustaleń planu miejscowego na elementy środowiska posłużono się kryteriami dotyczącymi:

- > intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- > czasowości trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne),
- > zasięgu przestrzennego (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- > trwałości oddziaływania i przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, przejściowe, możliwe do rewaloryzacji).

Wyniki tej klasyfikacji w postaci prognozy wpływu realizacji ustaleń projektu planu miejscowego na środowisko zostały zebrane w tabeli 2.

Numery terenów	Symbole terenów	Prognozowane wpływy na elementy środowiska*												wnioski
		powietrze	Rzeźba terenu i krajobraz	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	gleby	klimat	Warunki życia ludzi	zwierzęta	rośliny	Różnorodność biologiczna	Zasoby naturalne	Zabytki dobra materialne	Projektowane przeznaczenia terenu mają niewielki wpływ na poszczególne elementy środowiska
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	MN	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
2	MU	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
3	U	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
4	PU	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
5	UPS	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
6	US	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
7	US/ZP	-	0	0	0	-	0	+	0	0	-	-	0	
8	KS	-	0	0	0	-	0	+	-	-	-	0	0	
9	KD	-	0	0	0	-	0	+	-	-	-	0	0	
10	KDP	-	0	0	0	-	0	+	-	-	-	0	0	
11	KDW	-	0	0	0	-	0	+	-	-	-	0	0	

Tabela 2. Zestawienie - poglądowa prognoza skutków wpływu realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Psary na środowisko przyrodnicze.

- + prognozowane oddziaływania pozytywne,
- prognozowane oddziaływania negatywne,
- o brak zmiany obecnego oddziaływania,
- ? oddziaływania niepewne.

7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Przy sporządzaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w sołectwach: Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Gołąsza, Brzękowice, Dąbie miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- utrzymanie norm odnośnie jakości wód powierzchniowych i podziemnych określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowaniu niniejszego dokumentu.

8. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Nowe zagospodarowanie obszaru opracowania będzie wiązało się z oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze, którego nie da się całkowicie wykluczyć. Natomiast można go w pewien sposób ograniczyć oraz zminimalizować. Zapisy cytowane w rozdziale 4 mają ograniczyć negatywne oddziaływanie na poszczególne elementy środowiska.

Poza ustaleniami ujętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w sołectwach: Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Goląsza, Brzękowice, Dąbie, w celu ochrony środowiska oraz niwelowania negatywnych skutków nowego zagospodarowania proponuje się również następujące rozwiązania:

- podczas odśnieżania dróg oraz placów stosować piasek bądź żwir drobno ziarnisty zamiast soli - ochrona wód powierzchniowych oraz podziemnych,
- dbałość o drożność systemów odprowadzających zanieczyszczone wody opadowe spływające z utwardzonych, szczelnych nawierzchni,
- stosować ażurowe ogrodzenia umożliwiające swobodną wędrówkę zwierząt,
- zachowanie odpowiedniej ilości terenów zielonych - poprawa warunków aerosanitarnych,
- na terenach przewidzianych pod obiekty usługowe w ramach powierzchni biologicznie czynnej stosować od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej nasadzenia drzew i krzewów prowadzone wzdłuż granicy z obszarami chronionymi akustycznie,
- humus ściągnięty podczas prac ziemnych, składować w jednym miejscu i w miarę możliwości powtórnie go rozplantować po zakończeniu budowy inwestycji,
- do pokrycia terenu placów oraz parkingów zamiast nieprzepuszczalnych powierzchni asfaltowych stosować np. ekorastry,
- w celu minimalizacji emisji hałasu z dróg zaleca się nasadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ich przebiegu, zastosowanie tzw. „cichej nawierzchni”, wprowadzenie ograniczenia prędkości.

Ponadto w celu ograniczenia lub eliminacji niekorzystnego wpływu na środowisko będącego efektem realizacji przedmiotowego planu miejscowego, należy koniecznie dotrzymać wszelkich obowiązujących norm dotyczących ochrony poszczególnych komponentów środowiska.

9. WNIOSKI I PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Rozwiązaniem alternatywnym jest brak realizacji analizowanego dokumentu, jednak jest to sprzeczne z zamierzeniami inwestycyjnymi i interesem ekonomicznym gminy oraz oczekiwaniami i potrzebami inwestorów.

W przypadku uwzględnienia postulatów prognozy nie przewiduje się powstawania istotnych oddziaływań na środowisko, a wszystkie oddziaływania i przekształcenia będą miały charakter zmian niezbędnych w procesie rozwoju przestrzennego Gminy Psary.

10. STRESZCZENIE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Psary 24 terenów położonych w sołectwach: Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Goląsza, Brzękowice, Dąbie.

Sporządzenie planu wynika z potrzeby poszerzenia obszarów zabudowy mieszkaniowej oraz wprowadzenia nowych terenów inwestycyjnych, terenów usług sportowo – rekreacyjnych, a także produkcyjnych i usługowych. Dla niektórych obszarów zachodzi potrzeba jedynie rozbudowy układu o drogi gminne oraz wewnętrzne.

Projekt planu ma na celu dostosowanie struktury przestrzennej gminy pod kątem funkcjonalności do obecnych uwarunkowań oraz racjonalnego jej przekształcenia, w celu zapewnienia prawidłowego rozwoju oraz podniesienia atrakcyjności gminy dla lokalizacji nowych inwestycji zgodnie z celami Strategii Rozwoju Gminy Psary na lata 2016-2025 uchwalonej uchwałą nr XXXVII/446/2018 Rady Gminy Psary z dnia 31 stycznia 2018 r.

Przeznaczenie terenów objętych projektem planu jest zgodnie z wymogami ochrony środowiska i ładu przestrzennego.

Na obszarze objętym zmianą nie występują formy ochrony przyrody, ustanawiane zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2018 r, poz. 142 z późn. zm.).

Omawiany projekt jest zgodny z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym dla gminy.

Zakres i natężenie potencjalnych skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektu planu jest rezultatem nałożenia się specyficznych oddziaływań projektowanych kierunków przeznaczenia lub sposobu użytkowania terenu na cechy środowiska w szczególności dotyczące jego wrażliwości i podatności na degradację.

Realizacja projektu przedmiotowego planu spowoduje przede wszystkim zabudowę terenów otwartych, biologicznie czynnych oraz wprowadzenie źródeł uciążliwości. Nowoprojektowana zabudowa będzie źródłem:

- emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych ze źródeł grzewczych i komunikacyjnych,
- powstawania ścieków sanitarnych,

- obniżenia infiltracji i retencyjności terenu z jednoczesnym powstawaniem wód opadowych,
- powstawania odpadów komunalnych i odpadów z działalności gospodarczej;

Dla ograniczenia i minimalizacji potencjalnych niekorzystnych skutków realizacji nowoprojektowanej zabudowy projekt planu miejscowego posiada szereg ustaleń dotyczących zasady ochrony środowiska.

Realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w sołectwach: Strzyżowice, Malinowice, Preczów, Sarnów, Gołąsza, Brzękowice, Dąbie nie spowoduje, bądź spowoduje w minimalnym stopniu powstanie nowych oddziaływań na środowisko. Przedmiotowe zainwestowanie zostanie poszerzone nieznacznie na sąsiednich terenach o kontynuację funkcji. Zainwestowanie nie będzie powodowało transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W przypadku uwzględnienia postulatów prognozy nie przewiduje się powstawania istotnych oddziaływań na środowisko, a wszystkie oddziaływania i przekształcenia będą miały charakter zmian niezbędnych w procesie rozwoju przestrzennego Gminy Psary.