

ZARZĄDZENIE NR 050.38.2023
WÓJTA GMINY PSARY
Z DNIA 30.05.2023 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2023r., poz.40) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz.344)

zarządza się
co następuje :

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej w dniu 06.06.2023r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie w dniu 06.06.2023 r.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Publicznych.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Psary przeznaczonych do wynajęcia.

	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie	Termin płatności	Stawka czynszu
1.	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Kultury oraz OSP Górze Siewierskiej	137/1 pow. 0,5556 ha KW KA1B/00011804/9	443 m ²	Lokal użytkowy wynajmowany z przeznaczeniem na zajęcia i ćwiczenia ruchowe dla dzieci (4 x w miesiącu)	do 15 dnia każdego miesiąca	5,00 zł/m ²

Lokal zostanie wynajęty na okres 10 miesięcy.

Czynsz najmu będzie podlegał okresowemu przeliczeniu na dzień 1 marca każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Do czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **06.06.2023r.**