

ZARZĄDZENIE NR 050.9.2023
WÓJTA GMINY PSARY
Z DNIA 01.02.2023 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2023r., poz.40) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.).

zarządza się
co następuje :

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej w dniu 03.02.2023 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie w dniu 03.02.2023 r.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Psary.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2021r., poz.1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Psary przeznaczonych do dzierżawy .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia dzierżawy(m ²)	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Góra Siewierska ul. Szopena 5	Działka ozn. Nr 137/1, k.m. 4 pow. 0,5431 ha KW KA1B/00011804/9	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę ,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
2	Sarnów ul. Szkolna 3	Działka ozn. Nr 313/1, k.m.5, pow. 0,2590 ha KW KA1B/00013688/3	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę ,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
3	Preczów ul. Sosnowa	Działka ozn. nr 929/4, k.m.5, pow. 0,4006 ha KWKA1B/00010214/9	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę ,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
4	Strzyżowice ul. Belna	Działka ozn. nr 701/1, k.m.3, pow. 0,0369 ha KW KA1B/00028803/4	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę ,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
5	Brzękowice Dolne	Działka ozn. nr 231/13, k.m.3, pow. 1,1944 ha KW KA1B/00015352/3	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca n	3,00 zł/m ² .
6	Goląsza Górna	Działka ozn. nr 157/5, k.m.2, pow. 0,3802 ha KW KA1B/00015250/8	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
7	Dąbie ul. Dolna	Działka ozn. nr 343/4, k.m.3, pow. 0,0890ha KW KA1B/00051740/4	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę,celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
8	Gródków ul. Zwycięstwa	Działka ozn. nr 168/11, k.m.1, pow. 0,2102ha	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę,celem posadowienia	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .

		KW KA1B/00013512/9		kontenera na odzież używaną		
9	Malinowice ul. Szkolna	Działka ozn. nr 923/1, k.m.6, pow. 0,8290 ha KW KA1B/00011673/1	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę, celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
10	Psary ul. Szkolna	Działka ozn. Nr 344, pow. 0,0825 ha KW KA1B/00021331/5	1,2 m ²	Teren oddawany w dzierżawę, celem posadowienia kontenera na odzież używaną	do 15 dnia każdego miesiąca	3,00 zł/m ² .
11	Psary – nieruchomość zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Zdrowia w Psarach	Działka ozn. Nr 2367/11 pow. 0,2872 ha, KW KA1B/00009476/3	2872 m ² pow. użytkowa budynku 744,20m ²	Nieruchomość wraz z budynkiem przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na działalność Ośrodka Zdrowia.	do 15 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa gruntu-4 zł/m ² , najem budynku - 3 zł/ m2

Nieruchomości wymienione w poz. 1-10 tabeli zostaną wydzierżawione na okres 3 lat.

Nieruchomość wymieniona w poz. 11 tabeli zostanie wydzierżawiona na okres 10 lat.

Do kwoty czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.

Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat związanych z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **03.02.2023r.**