

Umowa Nr.....

zawarta w Psarach w dniu r. pomiędzy:

Gminą Psary z siedzibą w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary reprezentowaną przez **Pana Tomasza Sadłonia - Wójta Gminy Psary**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Psary Pani Katarzyny Bochenek**

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a firmą

.....

NIP:

REGON:

KRS:

Kapitał zakładowy:

reprezentowaną przez Pana/Panią –

Pana/Panią –

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

zwanych dalej „**Stronami**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty po przeprowadzeniu postępowania zgodnie z Zarządzeniem nr 120.7.2021 Wójta Gminy Psary z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość, bez podatku od towarów i usług, jest mniejsza niż kwota 130 000,00 zł – Strony, zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi dla zadania pn.: **Wykonanie podstawowego (rocznego) przeglądu dróg i ulic pozostających w zarządzie Wójta Gminy Psary** zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1) oraz zapytaniem ofertowym (załącznik nr 4) zwanych w dalszej części również **przedmiotem umowy/zamówienia**.
2. Szczegółowy wykaz i przebiegi dróg objętych Przedmiotem umowy zawarte są w:
 - załączniku nr 2 – Wykaz oraz przebieg wraz z aktualną numeracją dróg gminnych objętych przeglądem podstawowym pozostających w zarządzie Wójta Gminy Psary,
 - załączniku nr 3 – Wykaz oraz przebieg dróg wewnętrznych objętych przeglądem podstawowym,
3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, zgodnie z podwyższonymi standardami staranności wynikającymi z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, obowiązującymi przepisami prawa, najlepszą wiedzą Wykonawcy. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że umowa wykonywana będzie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe, kwalifikacje oraz należytą wiedzę i doświadczenie.
4. W przypadku wykonywania usług w sposób niezgodny z wyżej wymienionymi wymogami, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania usługi oraz usunięcia wszelkich wad na koszt Wykonawcy, w tym także jeszcze przed całkowitym

ukończeniem usługi, powyższe nie wyłącza pozostałych uprawnień Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia roku.

§ 3

Zakres i sposób wykonania usługi

1. Przegląd okresowy dróg i ulic, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, należy wykonać z zachowaniem następujących warunków:
 - a) przegląd podstawowy dróg i ulic ma być przeprowadzony w powiązaniu do przyjętego przez Zamawiającego systemu referencyjnego, ze szczegółowością odpowiadającą podziałowi tych dróg na odcinki międzywęzłowe.
Załączniki mapowe z przebiegami dróg i ulic poszczególnych kategorii będą udostępnione wybranemu w postępowaniu przetargowym Wykonawcy najpóźniej w dniu podpisania umowy.
Sieć dróg i ulic Gminy Psary w systemie referencyjnym zostanie udostępniona wybranemu w postępowaniu przetargowym Wykonawcy w postaci plików *.jpg.
 - b) ocena techniczna w ramach przeglądu dróg i ulic ma być wykonana z uwzględnieniem skali punktowej dla następujących grup elementów składowych drogi, zlokalizowanych w pasie drogowym:
 - jezdnie,
 - chodniki,
 - pobocza, skarpy i nasypy,
 - elementy odwodnienia,
 - c) w wyniku przeglądu podstawowego, poza oceną techniczną poszczególnych elementów drogi, ma zostać wykonana ocena:
 - zakresu i specyfiki uszkodzeń, które mogą spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska,
 - zakresu i specyfiki uszkodzeń, które mogą spowodować katastrofę budowlaną,
 - zakresu i specyfiki uszkodzeń, które powinny zostać usunięte w ramach planu bieżącego utrzymania lub w trybie awaryjnym.
 - d) każda ocena punktowa, określająca stan techniczny wybranej grupy elementów, występujących na danym odcinku międzywęzłowym drogi powinna być opisana komentarzem lub zaleceniem,
2. Klasyfikacja ocen stanu technicznego:
Należy przedstawić opis kryteriów przyjętej skali, przynajmniej 5 punktowej, dla oceny punktowej wyników przeglądu.
3. W ramach przeglądu podstawowego dróg i ulic Wykonawca powinien wykonać fotorejestrację pasa drogowego dla każdej drogi i ulicy, polegającą na wykonaniu sekwencyjnego zapisu (zdjęcia) korytarza każdej drogi.
Dokumentację fotograficzną pasa drogowego (fotorejestrację) należy wykonać w dowiązaniu do systemu referencyjnego Zamawiającego.
Fotorejestrację należy wykonać z zastosowaniem min. 4 kamer: widok do przodu, widok do przodu – prawa strona, widok do przodu – lewa strona, widok do tyłu, w formie cyfrowych zdjęć sekwencyjnych z interwałem wynoszącym max. 5m.
Dla fragmentów sieci drogowej takich jak: łącznice, odgałęzienia, sięgacze, jezdnie dla ruchu w kierunku przeciwnym (przy drogach i ulicach dwujezdniowych) - pomiar powinien zostać wykonany w sposób możliwy do przeglądania oddzielnie w kierunku zgodnym z obowiązującą organizacją ruchu.
Zdjęcia (w formacie *.jpg) powinny mieć rozdzielczość minimum 1920 x 1280 pikseli.
Do odtwarzania tej fotorejestracji powinien być dostarczony program („z otwartą licencją”) umożliwiający samodzielne przeglądanie zapisanych zdjęć. Przeglądarka

zdjęć musi umożliwiać:

- wybór drogi (odcinka drogi) lub ulicy z listy (możliwość sortowania ulic wg numeracji dróg i ulic lub według nazw ulic),
 - przeglądanie materiału zdjęciowego w powiązaniu z odcinkiem drogi, pasem ruchu i kilometrażem,
 - przeglądanie zdjęć z jednej lub dwóch kamer jednocześnie,
- Dokumentację fotograficzną (fotorejestrację) należy przekazać na przenośnym dysku twardym.

Dokumentację fotograficzną należy wykonać w dowiązaniu do istniejącego pikietażu globalnego oraz lokalnego, zgodnie z kierunkiem przebiegu drogi.

4. Rezultaty przeglądów należy zapisać w odpowiednich protokołach.

5. Wynikiem przeprowadzonego przeglądu dróg i ulic powinny być:

- protokoły przeglądu kontroli okresowych stanu technicznego odcinka drogi (wydruki papierowe oraz zapis w formacie *.pdf na nośniku zewnętrznym), sporządzone oddzielnie dla każdej drogi/ulicy, zawierające oceny wraz z odpowiednimi opisami i komentarzami odnoszącymi się do poszczególnych grup elementów występujących na poszczególnych odcinkach w korytarzu drogi. W przypadku wystąpienia na danej drodze miejsc krytycznych i szczególnie istotnych z punktu widzenia przeprowadzanej oceny stanu technicznego, dodatkowo do każdego protokołu należy dołączyć odpowiednią dokumentację fotograficzną. Każdy protokół ma być w oryginale (wydruk na papierze) podpisany przez osobę uprawnioną. Wersje elektroniczne protokołów (pliki *.pdf) oraz powiązane z nimi ewentualne zdjęcia mają być przekazane na nośniku zewnętrznym, jako pliki zapisane w podkatalogach, nazwanych zgodnie z istniejącą numeracją dróg, od numeru najniższego w górę.
- wykaz protokołów kontroli okresowych stanu technicznego i wartości użytkowej odcinka drogi (wydruki papierowe oraz zapis w formacie *.pdf na nośniku elektronicznym),
- mapa z wizualizacją oceny stanu technicznego nawierzchni, chodników na odcinkach drogi.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Obowiązki Zamawiającego.

1.1 Zamawiający dokona odbioru prawidłowo wykonanej usługi z udziałem Wykonawcy, zrealizowanej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wymaganiami Zamawiającego określonymi w zaproszeniu do składania ofert (wraz z załącznikami) i ofertą Wykonawcy,

1.2 Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, informacji i materiałów, które mogą okazać się przydatne do wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy.

2.1. przedmiot umowy należy dostarczyć Zamawiającemu wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym,

2.2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe, kompletne wykonanie powierzonych prac w określonym przez Zamawiającego terminie.

3. Przez wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją wykonanie wszystkich czynności składających się na Przedmiot zamówienia.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie rzetelnie, starannie i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i wiedzą techniczną oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **zł netto** (słownie:).

- Wynagrodzenie zostanie powiększone o należyty podatek od towarów i usług, według stawki 23 %. Przy uwzględnieniu tej stawki łączne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie**zł brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym koszty realizacji wszelkich obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa, w szczególności koszty wszelkich prac przygotowawczych, koszty związane z odbiorami wykonanych prac, przeniesienie praw autorskich oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy w związku z realizacją przedmiotu umowy. Niedoścadowanie albo pominięcie czy brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy obciąża Wykonawcę i nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia.
 3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego Przedmiotu umowy podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego stwierdzający wykonanie Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
 4. Należność za wykonaną i odebraną bez zastrzeżeń usługę płatna będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy o numerze:
.....
 5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 6. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać następujące oznaczenie:

Nabywca: Gmina Psary, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, NIP:6252446773;

Odbiorca: Urząd Gminy Psary, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary.

oraz wskazanie numeru przedmiotowej umowy i nazwy zadania.

7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie/fakturze numer rachunku bankowego jest właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) i wskazanym w wykazie kont bankowych na tzw. białej liście, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.), pod rygorem odmowy zapłaty.
8. Wykonawca ma prawo złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. W celu wskazania prawidłowego adresata dokumentu (faktury) należy dokonać wyboru rodzaju adresu PEF-NIP oraz wpisać numer adresu PEF-6440015167. W Przypadku składania faktur elektronicznych zapisy dotyczące faktur zwykłych stosuje się odpowiednio.

§ 6

Wykonanie i odbiór przedmiotu umowy

1. Za datę wykonania zamówienia uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru Przedmiotu umowy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
3. Zawiadomienie o gotowości do odbioru przekazuje na adres e-mail Zamawiającego: **urząd@psary.pl**
4. Zgłoszenie gotowości może zostać również przekazane pisemnie na adres: **Urząd Gminy Psary, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary.**
5. Zgłoszenie gotowości do odbioru i złożenie przez Wykonawcę Przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego nie jest równoznaczne z dokonaniem odbioru.
6. Zamawiający zastrzega sobie termin 15 dni roboczych na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności dokumentów z przeglądu z niniejszą umową – termin ten rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dniu ich złożenia potwierdzonym protokołem zdawczo – odbiorczym w siedzibie Zamawiającego.
7. Zamawiający może w terminie określonym w ust. 6 – zwrócić się do Wykonawcy z prośbą o pisemne wyjaśnienia w zakresie przekazanego przedmiotu umowy,

- a Wykonawca w terminie nie przekraczającym 5 dni roboczych udzieli stosownych wyjaśnień.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, w terminie o którym mowa w ust. 6 (jeśli nie występował o wyjaśnienia o których mowa w ust. 7), bądź w terminie 10 dni roboczych od otrzymania pisemnych wyjaśnień Wykonawcy, o których mowa w ust. 7, iż Przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wówczas Zamawiający przekaże Wykonawcy zastrzeżenia na adres e-mail: Przekazanie zastrzeżeń jest równoznaczne z odmową odbioru końcowego Przedmiotu umowy do czasu usunięcia niezgodności/nieprawidłowości/braków/usterek/wad. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia niezgodności będzie zobowiązany do ich usunięcia.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu niezgodności/nieprawidłowości/braków/usterek/wad na piśmie lub e-mail na adres **urząd@psary.pl**
 10. Z czynności odbioru końcowego sporządzany jest protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
 11. Do odbioru poprawionego przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia ustępów poprzedzających.
 12. Koszty związane z usunięciem niezgodności/nieprawidłowości/braków/usterek/wad i wykonania ewentualnych uzupełnień przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca. Z tytułu dokonywania poprawek (zmiany, uzupełnienia treści opracowania) Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie i przepisach Kodeksu cywilnego. W razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, stosuje się warunki gwarancyjne bardziej korzystniejsze dla Zamawiającego.
2. Strony ustalają okres gwarancji na 12 miesięcy. Okres gwarancji na przedmiot umowy rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie usługi objętej Przedmiotem umowy bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji. Wykonawcę obciążają wszelkie koszty i ryzyka związane z koniecznością usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
4. Przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z tytułu gwarancji nie skutkują powstaniem po jego stronie jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

§ 8

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy w terminie 30 dni, licząc od dnia wykrycia wady. Zawiadomienie może nastąpić według wyboru Zamawiającego w formie pisemnej, z wykorzystaniem faksu albo za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy:
2. Wykonawca zobligowany jest na własny koszt do usunięcia wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminie do 7 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1. Usunięcie wad nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni .
3. Wszystkie wady ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca będzie usuwać na własny koszt. Dotyczy to zarówno czynności, wszelkich materiałów, urządzeń, sprzętu etc. podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady.
4. W przypadku nieusunięcia wady przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie wskazanym w ust. 2, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi,

a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

Strony zgodnie ustalają, iż postanowienia § 7 i § 8 stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy.

§ 10

1. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 12 miesięcy.
2. W okresie rękojmi za wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy w terminie do 30 dni, licząc od dnia wykrycia wady. Zawiadomienie może nastąpić według wyboru Zamawiającego w formie pisemnej, z wykorzystaniem faksu albo za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy:
.....
3. Wykonawca zobligowany jest na własny koszt do usunięcia wad przedmiotu umowy. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminie do 2 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej. Usunięcie wad nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni.
4. Wszystkie wady ujawnione w okresie rękojmi Wykonawca będzie usuwać na własny koszt. Dotyczy to zarówno czynności, wszelkich materiałów, urządzeń, sprzętu etc. podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady.
5. W przypadku nieusunięcia wady przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie wskazanym w ust. powyżej, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości, jeżeli zostały one zgłoszone w tym okresie.

§ 11

Za dzień upływu terminu gwarancji jakości za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne, uważa się:

- 1) w przypadku niestwierdzenia wad lub braków przedmiotu umowy – upływ terminu, o którym mowa w § 7 ust. 2 i w § 10 ust. 1 umowy,
- 2) w przypadku stwierdzenia wad, braków nieistotnych lub w przypadku gdy, usunięcie wady, braku nie wymagało dostarczenia Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzeczy wolnej od wad – upływ terminu o którym mowa w § 7 ust. 2 i w § 10 ust. 1 umowy.
- 3) w przypadku stwierdzenia wad, braków istotnych lub w przypadku gdy, Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad – termin gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub usunięcia tych wad lub braków, w innych wypadkach termin gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją jakości i rękojmią za wady fizyczne i prawne Zamawiający nie mógł z niej korzystać.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) każdy dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy – w wysokości 0,3% zł wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień(słowie:.....) za każdy dzień zwłoki,

- b) każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym zgodnie z § 6 ust. 7 umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z § 7 ust. 2 lub § 10 ust. 3 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy,
 - e) każdy dzień zwłoki Wykonawcy w przedstawieniu Zamawiającemu dokumentacji ubezpieczeniowej w stosunku do terminów wyznaczonych zgodnie z § 15 ust. 3 umowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - f) nieubezpieczenie lub ubezpieczenie z naruszeniem postanowień § 15 umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony dzień braku ubezpieczenia lub wadliwego ubezpieczenia,
- 2. Kary umowne, o których mowa powyżej ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
 - a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - b) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
 - 3. Suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.
 - 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
 - 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych – określonych w Kodeksie cywilnym – zapłaty odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeśli nie pokryją one poniesionej przez Zamawiającego szkody.
 - 6. W razie naliczenia kary umownej, kara zostanie zapłacona przez wykonawcę w ciągu 21 dni od dnia wystąpienia o zapłatę przez Zamawiającego.
 - 7. Nałożenie kar umownych lub ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy, ani z obowiązków wynikających z udzielonej przez niego gwarancji lub/i rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy.
 - 8. Postanowienie dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub odstąpienia od niej.
 - 9. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy – bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

Odstąpienie od umowy

- 1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a. zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej,
 - b. gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.
- 2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu z tytułu wykonania części zamówienia.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zachowuje prawa autorskie do dokumentacji, roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie odszkodowawcze, niezależnie od naliczonej kary umownej.

§ 14

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji objętej Przedmiotem umowy - bez ograniczeń czasowych i terytorialnych – z chwilą jej wydania Zamawiającemu na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności następujących polach eksploatacji:
 - a) wykorzystywania dokumentacji w sposób nieograniczony, w tym w ramach prowadzonych inwestycji przez Zamawiającego,
 - b) trwałego lub czasowego utrwalania, zwielokrotniania dokumentacji w całości lub w części jakimikolwiek środkami, dowolną techniką i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego, reprograficzną, techniką cyfrową, techniką filmową,
 - c) wprowadzania dokumentacji do obrotu, użyczania lub najmu oryginału lub egzemplarzy,
 - d) publicznego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dokumentacji w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnienie egzemplarza dokumentacji w formie cyfrowej w Internecie, publikacji folderów reklamowych zawierających zwielokrotnioną techniką drukarską część lub całość dokumentacji wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich.
2. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania wszelkich zmian w dokumentacji, a także opracowań dokumentacji, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.
3. Zamawiający jest uprawniony do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z dokumentacji, bądź jej opracowań i na wykonywanie pozostałych praw zależnych.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do dokumentacji oraz zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do tej dokumentacji, chyba że na niniejsze Zamawiający wyrazi zgodę (z chwilą wydania dokumentacji).
5. Wraz z przekazaniem dokumentacji Zamawiający staje się również właścicielem nośnika, na którym się ona znajduje.
6. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie Wykonawcy ustalone niniejszą Umową obejmuje także jego wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw i obowiązków, o których mowa w ust. 1, 2, 3, 4 i 5, w tym wszelkie koszty związane przeniesieniem praw autorskich do dokumentacji, w tym za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji oraz innych uprawnień z nią związanych.
7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja powstała w wyniku realizacji niniejszej umowy jest wynikiem jego twórczości, jest wolna od wad prawnych, a także nie narusza praw osób trzecich, w szczególności nie narusza ich praw autorskich oraz dóbr osobistych, jak również, iż osobiste i majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich.

8. W przypadku skierowania/podniesienia przeciwko Zamawiającemu roszczeń związanych z dokumentacją, w tym o naruszenie prawa autorskich, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do sprawy, przejmując od Zamawiającego wszelkie koszty jej załatwienia w tym koszty pomocy prawnej i do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.
9. W przypadku, gdy wskutek wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw Zamawiający nie będzie mógł korzystać z dokumentacji wytworzonej w ramach realizacji niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie na swój koszt i odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania w taki sposób, by nie naruszały praw osób trzecich i spełniały wymagania Zamawiającego.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności (deliktowej i kontraktowej) na sumę nie mniejszą niż 15.000,00.
2. Wykonawca zobligowany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa ust. 1, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, tj. aż do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego realizację przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobligowany jest przedstawić kopię polisy ubezpieczeniowej oraz potwierdzenie terminowego opłacania składek w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego żądania.
4. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich.
5. Koszt zawarcia i obowiązywania umowy, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowej pokrywa w całości Wykonawca.
6. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do dnia obowiązywania umowy.

§ 16

Przedstawiciele Stron.

1. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami powinna odbywać się w formie pisemnej w języku polskim pod rygorem nieważności. Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami musi zawierać nazwę i numer umowy oraz powinna być dostarczana na poniższe adresy:
 - a) Zamawiający
 - b) Wykonawca:
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
 - a) ze strony Zamawiającego: Pan/Pani (tel.....)
 - b) ze strony Wykonawcy: Pan/Pani (tel.)
3. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 2 wystarczy pisemne zawiadomienie o tym Zamawiającego lub Wykonawcy bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na jakiegokolwiek podmiot trzeci, obciążać jej, ani w inny sposób nią rozporządzać bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie

- odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
 4. Umowa została zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.
 5. Załącznikami do niniejszej umowy i jej integralną część stanowią:
Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy z dniar.
Załącznik nr 2 – Wykaz oraz przebieg wraz z aktualną numeracją dróg gminnych objętych przeglądem podstawowym pozostających w zarządzie Wójta Gminy Psary,
Załącznik nr 3 – Wykaz oraz przebieg dróg wewnętrznych objętych przeglądem podstawowym,
Załącznik nr 4 – Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: