

**UCHWAŁA NR XLIII/441/2022
RADY GMINY PSARY**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonych numerami działek 2556/16, 2556/18
położonych w Psarach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,a”, art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz.559) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.)

**Rada Gminy Psary
uchwała :**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonych numerami działek 2556/18 o pow. 0,1177 ha oraz 2556/16 o pow. 0,0865 ha położonych w Psarach ujawnionych w księdze wieczystej Nr KA1B/00046696/2, stanowiących własność osoby prawnej.

2. Opisane w pkt.1 nieruchomości zostaną nabyte celem powiększenia zasobu gruntów gminnych.

3. Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary

Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości nr 2556/16 oraz 2556/18 położonych w Psarach.

Właścicielem nieruchomości jest Spółka Bati Kłodica Sp. z o. o z siedzibą w Mszczowie ul. Tarczyńskiego 111A, która wyraziła gotowość przekazania części ul. Akacyjowej zrealizowanej w ramach inwestycji: węzeł komunikacyjny, tereny inwestycyjne z droga Krajową nr 86 w Sarnowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Nieruchomości zostaną nabyte w celu powiększenia zasobu gruntów gminnych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021r., poz. 1899 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być nabywane.

Jednocześnie zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.