

Protokół Nr 31/21
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 22 listopada 2021r.

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej odbyło się w Ośrodku Kultury w Dąbiu od godziny 14:00. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków Komisji:

1. Pan Adam Adamczyk - Przewodniczący Komisji,
2. Pan Wiesław Zarychta - Wiceprzewodniczący Komisji,
3. Pani Joanna Kruszewska - Członek Komisji,
4. Pan Jarosław Nowak - Członek Komisji,
5. Pan Aleksander Jewak - Członek Komisji,

oraz

Pan Tomasz Sadłoń – Wójt Gminy Psary

Pani Mirella Barańska – Sorn – Sekretarz Gminy Psary,

Pani Katarzyna Bochenek - Skarbnik Gminy Psary

Pan Łukasz Siwczyk - Dyrektor ZGK w Dąbiu

Pani Anna Kotela - Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych w UG

Pani Aldona Kubańska - Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG Psary

Pani Monika Pasamonik – Radecka – Kierownik Ref. Finansów i Opłat w UG Psary

Pan Zbigniew Guzik - Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów w UG Psary

Pan Rafał Kubik - Zastępca Kierownika Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG.

Posiedzenie Komisji prowadził Pan Adam Adamczyk - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, który powitał radnych i zebranych gości, a następnie przedstawił porządek posiedzenia, który obejmował:

1. Uchwalenie stawek podatku i opłat lokalnych na 2022r.
2. Przygotowanie ZGK do zimowego utrzymania dróg. Planowane środki budżetowe.
3. Założenia inwestycyjne do budżetu w 2022r.
4. Zdolność kredytowa gminy.
5. Sprawy bieżące.
 - a) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

Ad. 4 - Sprawy bieżące

a) protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji (z miesiąca października) został przyjęty jednogłośnie przez radnych.

b) w sprawach bieżących zostały poruszone następujące kwestie:

- radny Aleksander Jewak poinformował o przejściu dla pieszych oraz przeniesieniu przystanku autobusowego
- radny Jarosław Nowak zgłosił:
 - wycinkę pochylonego drzewa – brzozy na ul. Szkolnej 6d w Preczowie
 - dziurę na ul. Dębowej powiatowej w Preczowie (na zakręcie)
 - zebranie liści z parkingu OK w Preczowie

- radna Joanna Kruszewska poprosiła o umieszczenie na stronie internetowej gminy oraz gminnym fb by zwłaszcza w okresie zimowym pamiętać o odśnieżaniu chodników, nie parkowaniu na chodnikach oraz nie odśnieżaniu na ulice
- radny Adam Adamczyk:
 - zapytał o prace na Dąbiu Chrobakowym i czy będzie dotrzymany termin zakończenia prac na ul. Brzozowej w Malinowicach. Zwrócił uwagę, czy przy wjeździe na ul. Brzozową nie została ona zawężona, została zachowana odpowiednia szerokość drogi i od kiedy będzie już kursował autobus.
 - zapytał, czy w terminie zostanie wykonany plac zabaw przy szkole w Dąbiu.
 - poprosił o zwrócenie uwagi na montaż zabawek na placu zabaw w Dąbiu, gdyż są one tylko wkopywane a czy nie powinny być zabetonowane.

Odpowiedzi w tym zakresie udzielił Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów informując, że jeśli chodzi o prace na ul. Brzozowej w Malinowicach to prawdopodobnie dzisiaj zostanie położona ostatnia warstwa nawierzchniowa. Kursowanie autobusu w dniu dzisiejszym zostało odwołane. Co do szerokości drogi – jest zgodne z projektem a szerokości są wytyczane geodezyjnie.

Uzupełnienia informacji w zakresie kursowania autobusu dokonała Pani Sekretarz wyjaśniając, że w momencie zakończenia prac na ul. Brzozowej, gmina zobowiązana jest powiadomić GZM o przejeźdźności drogi i po uzyskaniu zgody będzie dopiero to możliwe.

Przewodniczący Komisji poprosił o umieszczenie ostatecznej informacji o przywróceniu linii autobusowej na stronie internetowej Urzędu oraz tablicach ogłoszeń.

Jeśli chodzi o plac zabaw w Dąbiu to Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów wyjaśnił, że wykonawca poprosił o przesunięcie terminu o 2,5 miesiąca. Montaż zabawek odbywa się zgodnie z technologią, którą zaleca producent zabawek.

Przewodniczący Komisji poprosił o wizję w terenie i nadzór nad montażem urządzeń zabawowych na placu zabaw.

Przystąpiono do omawiania tematyki posiedzenia Komisji:

Ad.1 - Uchwalenie stawek podatku i opłat lokalnych na 2022r.

Informację w tym zakresie przedstawił Pan Wójt, który poinformował, że przesłany materiał proponuje wzrost stawek podatku o 3,6%.

Wskazane w podatkach ogólne wartości zostały przyjęte do budżetu gminy po stronie dochodów na rok przyszły.

Pan Wójt poprosił o przesunięcie omawiania tego tematu na posiedzenia Komisji: Oświaty i Budżetu, które będą jutro i pojutrze z uwagi na dokonaną przez Starostwo Powiatowe aktualizację ewidencji i klasyfikacji gruntów. Aktualizacja tej ewidencji nie jest zadaniem gminy, a jej zakres dotyka wszystkie gminy w powiecie będzińskim.

Po pierwszym zapoznaniu się z wprowadzanymi zmianami można stwierdzić, iż dotyczyć one będą głównie tych osób, które posiadają budynki budowane kilkadziesiąt lat temu i nie zostały dokonywane żadne bieżące aktualizacje powierzchni do opodatkowania. Zmiany dotyczą głównie pozycji: budynki gospodarcze, garaże w budynku gospodarczym, garaże wolnostojące, grunty pozostałe.

Pan Wójt zwrócił uwagę, iż kilku podatników z terenu gminy zostało losowo zweryfikowanych i najprawdopodobniej na skutek zmian w ewidencji i klasyfikacji gruntów osoby te zapłacą nawet kilkukrotnie wyższy podatek niż do tej pory.

Jutro odbędzie się spotkanie z Panią Naczelnik geodezji Starostwa Powiatowego w Będzinie by określić skalę zmian. Ponadto, ogromnym wyzwaniem będzie zakomunikowanie społeczeństwu zakresu zmian.

W dalszej części posiedzenia Komisji, Pan Wójt zaproponował, by nie zmieniać stawki podatku dla czterech pozycji (budynki gospodarcze, garaże w budynku gospodarczym, garaże wolnostojące, grunty pozostałe) i pozostawić ją na poziomie roku 2021.

Ad.2 - Przygotowanie ZGK do zimowego utrzymania dróg. Planowane środki budżetowe.

Przewodniczący Komisji odniósł się do przedłożonego materiału, z którego wynika, że po ogłoszeniu przetargów na zimowe utrzymanie dróg nie wpłynęła żadna oferta. Zostały podjęte rozmowy celem zawarcia umowy w zakresie mechanicznego usuwania śniegu i mechanicznej likwidacji śliskości dróg.

Uzupełnienia informacji dokonał Dyrektor ZGK informując, że posiadany przez Zakład park maszynowy nie jest wystarczający do samodzielnego prowadzenia zimowego utrzymania dróg, chodników i miejsc wyznaczonych w bieżącym sezonie. Zakład po ogłoszeniu dwóch przetargów, na które nie wpłynęła żadna oferta prowadzi negocjacje w trybie zamówienia z wolnej ręki - rozmowy z firmą mające na celu zawarcie umowy w zakresie mechanicznego usuwania śniegu i mechanicznej likwidacji śliskości dróg.

Przewodniczący Komisji nadmienił, iż na ten cel na 2022 rok w budżecie gminy zabezpieczono środki w wysokości 325 000 zł.

Dyrektor ZGK wyjaśnił, iż zima jest okresem trudnym do przewidzenia i została zaproponowana stawka na poziomie zeszłorocznej zimy.

Pytania do materiału:

- a) Przewodniczący Komisji zapytał o możliwość pomocy w odśnieżaniu placu OSP Dąbie
- b) radny Jarosław Nowak zapytał o kwestię odśnieżania terenów szkół

Dyrektor ZGK odpowiedział, że miejsca wyznaczone przez Urząd Gminy są utrzymywane przez Zakład i udzielana jest pomoc przy większych opadach i niemożności poradzenia sobie przez administratorów terenu. Tereny szkół i parkingi przyszkolne należą do administracji dyrektorów jednostek szkół.

Głos zabrał Pan Wójt który oznajmił, że przy gminnych obiektach komunalnych śnieg również musi zostać usunięty. Na kolejną komisję dobrze byłoby przygotować informację kto odpowiada za dane drogi na terenie gminy.

Ad.3 - Założenia inwestycyjne do budżetu w 2022r.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na ogromną liczbę zaplanowanych do realizacji zadań inwestycyjnych na 2022 rok za kwotę przeszło 32 mln zł.

Informację w tym zakresie przedstawił Pan Wójt - w ogólnym założeniu przyszłorocznego budżetu występują dwa obszary problemowe: inwestycje oraz dotacje na różnego typu przedsięwzięcia i dochody bieżące. Gmina posiada informację o uruchomieniu środków w formie

dotacji na zadanie majątkowe gminy (ponad 5 mln zł na budowę kanalizacji) oraz środków z Polskiego Ładu (ok. 4 mln zł).

Pan Wójt poinformował o zmianach jakie wprowadza Polski Ład, a także przedstawił główne założenia do budżetu na 2022 rok

Przewodniczący Komisji nadmienił, iż temat ten, będzie również przedmiotem obrad grudniowych Komisji Rady.

Ad. 4 - Zdolność kredytowa gminy.

Przewodniczący Komisji poinformował, że rzeczywiste zadłużenie na 31.12.2021r. wynosi 38 866 696,81 zł, a wg zawartych umów kredytowych 40 224 489,14 zł.

Wyjaśnień udzieliła Skarbnik Gminy – różnica w kwocie stanowi wartość pożyczek z WFOŚiGW, NFOSiGW które jeszcze nie wpłynęły do Gminy.

Porządek Komisji został wyczerpany. Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

Adam Adamczyk

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Podpisy członków Komisji:

- | | | |
|----------------------|---|-------|
| 1. Wiesław Zarychta | - | |
| 2. Joanna Kruszewska | - | |
| 3. Jarosław Nowak | - | |
| 4. Aleksander Jewak | - | |

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha