

**Protokół nr XXXIV/21  
z sesji Rady Gminy Psary  
w dniu 26 sierpnia 2021r.**

XXXIV Sesja Rady Gminy Psary rozpoczęła się o godz. 14:00 w Ośrodku Kultury w Dąbiu.

Obradom przewodniczył Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary.

W sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy Psary	-	Pan Tomasz Sadłoń,
Zastępca Wójta Gminy Psary	-	Pani Marta Szymiec,
Sekretarz Gminy Psary	-	Pani Mirella Barańska – Sorn,
Skarbnik Gminy Psary	-	Pani Katarzyna Bochenek,

oraz

Dyrektorzy i Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy. Ze względu na panującą pandemię zainteresowane osoby mogły śledzić transmisję sesji na stronie internetowej: <https://esesja.tv/transmisja/18096/gmina-psary-xxxiv-sesja-rady-gminy-26082021.htm>

Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy powitał radnych, i kierownictwo Urzędu.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późniejszymi zmianami) słowami:

**„Otwieram XXXIV Sesję Rady Gminy Psary”**

rozpoczął obrady.

**Pkt. 1 - Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych z prośbą o potwierdzenie obecności za pomocą urządzeń głosujących.

Z uwagi na problemy techniczne, Przewodniczący zarządził 5 -minutową przerwę. Po przerwie wznowiono obrady.

Przewodniczący Rady ponownie poprosił o potwierdzenie obecności radnych za pomocą urządzeń głosujących. W oparciu o wyniki sprawdzenia kworum ujęte w liście obecności, stwierdził wymaganą liczbę radnych, władnych do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad – lista obecności radnych stanowi załączniki nr 1 do nin. protokołu.

**Pkt 2. – Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż każdy z radnych otrzymał porządek obrad sesji w wersji elektronicznej. Porządek sesji został umieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie przez radnych (15 głosami „za”) i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXIII sesji Rady Gminy Psary.
4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
5. Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.
6. Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:
  - a) Sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.
  - b) Uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Psary”.
  - c) Określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Psary na rok szkolny 2021/2022.
  - d) Przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na drzewach uznanych za pomniki przyrody na terenie Gminy Psary.
  - e) Realizacji Programu „Duża Rodzina” w Gminie Psary.
  - f) Zmian w budżecie na 2021 rok.
  - g) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.
  - h) Wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
  - i) Zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.
  - j) Zasad udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.
  - k) Zmiany Uchwały Nr XIX/191/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020r. w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.
  - l) Zmiany Uchwały nr XXVI/257/2020 Rady Gminy Psary z dnia 27 listopada 2020r. w sprawie przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach, poprzez likwidację w celu utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Psarach.
  - m) Zmiany Uchwały Nr XXVII/262/2020 Rady Gminy Psary z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie przyjęcia Roczno Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Psary na 2021 rok.
  - n) Uchwalenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary.
  - o) Przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary.
  - p) Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w gminie Psary.
7. Interpelacje i zapytania.
8. Wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad.

### **Pkt. 3 - Przyjęcie protokołu z XXXIII sesji Rady Gminy Psary.**

Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionego protokołu. Wobec braku uwag, przystąpiono do głosowania. W głosowaniu brało udział 15 radnych, którzy jednogłośnie przyjęli protokół z XXXIII sesji Rady Gminy Psary.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

**Pkt. 4 – Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni wnoszą uwagi do udzielonych odpowiedzi na interpelacje bądź zapytania składane podczas posiedzeń Komisji Rady. Uwag nie zgłoszono.

**Pkt. 5 – Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.**

Pan Wójt przedłożył Radzie Gminy sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym za okres od 23 czerwca do 26 sierpnia 2021r. – która stanowi załącznik nr 2 do nin. protokołu.

W dalszej części posiedzenia Sesji, odbyło się uroczyste pożegnanie pracownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Psarach - Pana Aleksandra Koćwina odchodzącego na emeryturę.

**Pkt. 14 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:**

**a) Sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.**

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0310 ha położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy, ujawnionej w księdze wieczystej.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/340/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.

**b) Uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Psary”.**

Przewodniczący Rady oznajmił, iż projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniach Komisji Rady. Poinformował, że zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków rada gminy na podstawie projektów regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez

przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne. Konieczność uchwalenia nowego regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Psary wynika z faktu, iż w wyniku zmian w prawodawstwie i orzecznictwie w okresie od uchwalenia poprzedniego regulaminu część zapisów stała się nieaktualna.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Koziół, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/341/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Psary”.

**c) Określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Psary na rok szkolny 2021/2022.**

Przewodniczący Rady przedstawił treść projektu uchwały i nadmienił, że zgodnie z zapisem art. 39 a ust. 3 ustawy z dnia 14.12.2016r. Prawo oświatowe, średnią cenę jednostki paliwa w gminie określa na każdy rok szkolny rada gminy, w drodze uchwały, uwzględniając ceny jednostki paliwa w gminie.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Koziół, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/342/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Psary na rok szkolny 2021/2022.

**d) Przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na drzewach uznanych za pomniki przyrody na terenie Gminy Psary.**

Przewodniczący Rady poinformował, iż na terenie gminy ustanowionych zostało pięć sztuk drzew uznanych za pomniki przyrody. Zakres wykonywanych prac został opisany w projekcie uchwały.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
-----------------------	---	------------

przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

#### Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/343/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na drzewach uznanych za pomniki przyrody na terenie Gminy Psary.

#### **e) Realizacji Programu „Duża Rodzina” w Gminie Psary.**

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż program „Duża Rodzina” skierowany jest do rodzin wielodzietnych. Prawo do korzystania z programu przysługuje członkowi rodziny wielodzietnej, posiadającemu Kartę Dużej Rodziny, przyznaną na podstawie ustawy z dnia 5.12.2014r. o Karcie Dużej Rodziny i zamieszkałemu na terenie gminy Psary. Celem programu jest propagowanie pozytywnego wizerunku rodzin wielodzietnych, poprawa ich warunków życia i wzmocnienie ich kondycji. Cel programu realizowany jest poprzez udzielenie dopłaty do opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 5 zł miesięcznie na każdego uprawnionego z Programu.

Dopłata, przysługuje uprawnionemu do korzystania z Programu, który: nie posiada zaległości z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku gdy jest osobą zobowiązaną do uiszczania tej opłaty; zamieszkuje wspólnie z osobą (osobami), która (które) nie posiada (nie posiadają) zaległości z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, będąc zobowiązaną (zobowiązanymi) do uiszczania tej opłaty.

Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

#### Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/344/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie realizacji Programu „Duża Rodzina” w Gminie Psary.

#### **f) Zmian w budżecie na 2021 rok.**

Pani Skarbnik wyjaśniła, że projekt uchwały wprowadza zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 145.512,54 zł. Są to środki wprowadzone w ramach: zadania „mobilny urzędnik”; polsko – ukraińskiej rady wymiany młodzieży; transportu do punktów szczepień przeciwko Sars-Cov-2; porozumienia z WFOŚiGW w Katowicach – zwrot kosztów

podejmowanych przez Gminę działań pomocy mieszkańcom Gminy w uzyskaniu dofinansowania z programu priorytetowego „Czyste powietrze”; uzyskanego odszkodowania za uszkodzone przez gradobicie mienie komunalne (uszkodzenia w Ośrodku Kultury w Malinowicach i Dąbiu); a także środków uzyskanych w ramach umowy z dnia 14.07.2021r. w ramach Inicjatywy Sołeckiej „przebudowa placu zabaw w miejscowości Dąbie”.

Ponadto, środki zostały rozdysponowane na klasyfikację budżetową po stronie wydatków w odpowiednich działach, rozdziałach i paragrafach.

Dokonano zmian w załączniku inwestycyjnym, w szczególności wprowadzenie nowych zadań inwestycyjnych „wkład pieniężny na pokrycie kapitału zakładowego spółki SIM Zagłębie sp. z o.o.”, „budowa ul. Parkowej w Sarnowie”, „budowa ul. Spokojnej w Gródkowie”, „modernizacja ul. Krótkiej w Malinowicach”, „skomunikowanie drugiej linii zabudowy względem ul. Szkolnej w Psarach z drogą powiatową nr 4874S”, „modernizacja budynku szatni Psary”, „dotacje celowe na zadanie służące ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła”, „dotacje celowe na zadanie służące ochronie środowiska w zakresie usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest”, „zakup pieca konwekcyjnego dla Gminnego Żłobka w Psarach”.

Przystąpiono do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

#### Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/345/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok.

#### **g) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.**

Pani Skarbnik poinformowała, iż zmiany w WPF podyktowane są zmianami wprowadzonymi do budżetu oraz zarządzeniami Wójta.

Przystąpiono do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

#### Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/346/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.

**h) Wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

Głos zabrał Pan Wójt, który oznajmił, iż na wczorajszym posiedzeniu Komisji Rady Gminy gościł przedstawiciel z Krajowego Zasobu Nieruchomości, który w bardzo dużych szczegółach opisywał całe zagadnienie.

Rząd chce wspierać budownictwo wielorodzinne przeznaczone dla osób, które stać na wynajem mieszkania, a mają problemy z uzyskaniem zdolności kredytowej na budowę domu lub zakup nowego mieszkania. Wydaje się, że zasady tego programu skonstruowane są tak, że dają dużą szansę, że to przedsięwzięcie zakończy się sukcesem i faktycznie powstanie spora pula mieszkań przeznaczonych dla takich osób.

Pan Wójt przedstawił na czym będzie polegało to przedsięwzięcie – z budżetu państwa, gmina Psary jak i inne gminy w Zagłębiu Dąbrowskim, które chcą przystąpić do spółki SIM mają dostać 3 mln złotych bezzwrotnej pomocy na objęcie udziału w tejże spółce.

Istotne jest, aby wskazać tereny, które w gminie przeznaczone są pod budownictwo wielorodzinne, będące własnością gminy lub ewentualnie własnością Skarbu Państwa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Gmina posiada taki teren – w sołectwie Sarnów (nieopodal węzła bezkolizyjnego przy drodze krajowej DK 86, pomiędzy ulicami Podgórną a Graniczną, od strony boiska sportowego z ul. Główną i drogą krajową). To teren należący do Skarbu Państwa, gdzie ok. 2 ha w planie miejscowym przeznaczone są pod zabudowę wielorodzinną. Montaż finansowy wydaje się atrakcyjny, gdyż nie angażuje on w ogóle żadnych środków gminnych ani nie wymaga od gminy poręczeń kredytów czy innego zewnętrznego finansowania. Budowa budownictwa wielorodzinnego ma być sfinansowana z innego instrumentu, który polski rząd przewidział. Ma ono polegać na montażu, zarówno bezzwrotnej dotacji o którą gmina będzie zabiegać, 15% montażu ma pochodzić od przyszłych najemców, a ok. 40% brakujących do pełnego montażu finansowego - ze specjalnego kredytu bankowego, który będzie spółce oferowany przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

Pan Wójt nadmienił, iż to przedsięwzięcie poszerzy ofertę mieszkaniową i spowoduje zwiększenie liczby mieszkańców gminy.

Przystąpiono do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

**Wyniki imienne:**

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Koziół, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/347/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

**i) Zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.**

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/348/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

**j) Zasad udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.**

Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Delowska – Zgrzywa – kierownik Ref. Rozwoju i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

Zasady udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania na zadania służące ochronie środowiska dotyczą: ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła; usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest.

Została wprowadzona autopoprawka do uchwały, tj. wprowadzenie kolejnego rodzaju nowego źródła ciepła – urządzeń grzewczych elektrycznych.

Jeśli chodzi o regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy osobom fizycznym na zadania służące ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła i warunki oraz wysokość dotacji – kwotę dotacji ustala się w wysokości stanowiącej 30% kosztów zakupu i montażu nowego źródła ciepła, jednak nie większą niż 4 500 zł.

Drugi regulamin dotyczy usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest a kwota dotacji na częściowe pokrycie poniesionych kosztów utylizacji odpadów zawierających azbest została ustalona w wysokości 1 000 zł do każdej zutylizowanej tony odpadów, ale nie więcej niż 6 000 zł dla jednego wnioskodawcy.

Przystąpiono do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:



za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński. Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/349/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.

**k) *Zmiany Uchwały Nr XIX/191/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020r. w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.***

Przewodniczący Rady poinformował o wzroście opłaty za świadczoną usługę dodatkową i wynosić ona będzie 420 zł brutto za 1 tonę odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

**Wyniki imienne:**

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/350/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie Zmiany Uchwały Nr XIX/191/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020r. w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.

**l) *Zmiany Uchwały nr XXVI/257/2020 Rady Gminy Psary z dnia 27 listopada 2020r. w sprawie przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach, poprzez likwidację w celu utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Psarach.***

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że w związku z planowaną zmianą formy prawnej Zakładu Gospodarki Komunalnej z samorządowego zakładu budżetowego w spółkę prawa handlowego (spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością) zaistniała potrzeba zmiany: tytułu uchwały poprzez wykreślenie informacji o miejscowości wskazującej na siedzibę spółki, zgodnie z kodeksem spółek handlowych dzień podpisania umowy spółki stanie się dniem wniesienia przez jedynego wspólnika – Gminę Psary wkładów na pokrycie całego kapitału zakładowego. Kapitał zakładowy będzie obejmował wkład pieniężny (gotówkę), jak również wkład niepieniężny – aport rozumiany jako zespół składników materialnych i niematerialnych stanowiących przedsiębiorstwo w rozumieniu art. 551 kodeksu cywilnego. W skład majątku Zakładu wchodzi nieruchomości, budynki, budowle oraz urządzenia służące do doprowadzania i odprowadzania wody i ścieków, a także inne składniki majątkowe, które szczegółowo określone zostaną w załączniku do aktu założycielskiego (umowy spółki). Równocześnie w dniu przeniesienia majątku z zakładu budżetowego do spółki pracownicy zakładu budżetowego staną się pracownikami Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o w organizacji. Spółka będzie sp. z o.o. w organizacji do momentu wpisu do Krajowego Rejestru

Sądowego (KRS). Jednakże data wpisu do rejestru przedsiębiorców KRS będzie tylko czynnością o charakterze formalnym, zaś faktycznie spółka zostanie utworzona w dniu podpisania aktu założycielskiego – umowy spółki.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Koziel, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/351/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXVI/257/2020 Rady Gminy Psary z dnia 27 listopada 2020r. w sprawie przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach, poprzez likwidację w celu utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Psarach.

**m) Zmiany Uchwały Nr XXVII/262/2020 Rady Gminy Psary z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie przyjęcia Roczego Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Psary na 2021 rok.**

Przewodniczący Rady poinformował, iż środki finansowe zostaną wykorzystane: w dziale 851 ochrona zdrowia, rozdziale 85154 przeciwdziałanie alkoholizmowi na badania biegłych sądowych: psychologa i psychiatrę w przedmiocie uzależnienia od alkoholu osób kierowanych przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Psarach; pokrycie kosztów postępowania sądowego, kierowanych osób na leczenie odwykowe przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Psarach.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Koziel, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/352/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/262/2020 Rady Gminy Psary z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie przyjęcia Roczego Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Psary na 2021 rok.

**n) Uchwalenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary.**

Przewodniczący Rady oznajmił, że podstawą zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary przyjętego Uchwałą z 16.11.2009r., zmienionego Uchwałą z 25.06.2015r., 30.01.2020r. jest uchwała z 20.08.2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary.

Pierwsza zmiana studium uchwalona uchwałą w dniu 25.06.2015r. obejmowała wyłącznie zmiany wprowadzone na rysunku nr 2 „kierunki zagospodarowania przestrzennego”. Część tekstowa studium nie ulega żadnym zmianom.

Zmiana nr 2 obejmowała zmiany wprowadzane w załączniku nr 1 w części tekstowej studium oraz na załączniku graficznym nr 3 „kierunki zagospodarowania przestrzennego”.

Zmiana nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary, zwana dalej „zmianą nr 3 studium” obejmuje 3 obszary w Strzyżowicach. Ustalenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka. Ustalenia projektowanego dokumentu zostały przystosowane na etapie projektowania do wymogów ochrony środowiska przyrodniczego i w związku z powyższym trudno jest sprecyzować rozwiązania alternatywne do już zaproponowanych w zmianie nr 3 studium. Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska zostały w projekcie studium rozwiązane w sposób prawidłowy. W trakcie analiz na etapie sporządzania projektu zmiany nr 3 studium tworzono i porównywano różne warianty zagospodarowania terenu objętego opracowaniem. Projekt zmiany nr 3 studium uwzględnia wariant najkorzystniejszy pod względem społecznym, ekonomicznym oraz ekologicznym.

Zmiany wprowadzone niniejszą zmianą wyróżniono: w tekście – kursywą w kolorze zielonym oraz oznaczeniem zmiany nr 3 studium w przypisach dolnych; na rysunkach – wprowadzając granice obszaru objętego zmianą nr 3. Zmian dokonano w załączniku tekstowym nr 1 – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary oraz w załączniku graficznym nr 3 – kierunki zagospodarowania przestrzennego.

Przystąpiono do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

**Wyniki imienne:**

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/353/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary.

**o) Przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary.**

Przewodniczący Rady objaśnił, iż zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W związku z rozwojem budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy oraz usług im towarzyszących, rozbudową infrastruktury technicznej – konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia nowej polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Przystąpiono do głosowania, w wyniku którego:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

#### Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/354/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary.

#### ***p) Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w gminie Psary.***

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż projekt uchwały był omawiany nie tylko na wczorajszym posiedzeniu Komisji Rady ale również na wcześniejszym spotkaniu Komisji Rady.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z rozwojem budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Psary oraz usług im towarzyszących, rozbudową infrastruktury technicznej konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów objętych uchwałą.

W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

#### Wyniki imienne:

za (15): Adam Adamczyk, Krzysztof Dulko, Anna Gwiazda, Jacek Gwóźdź, Aleksander Jewak, Krystyna Kluszczyk, Mirosław Kozieł, Joanna Kruszewska, Jacenty Kubica, Jarosław Nowak, Remigiusz Olesiński, Adam Sadowski, Tomasz Ślęczka, Wiesław Zarychta, Robert Zieliński.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za” i otrzymała Nr **XXXIV/355/2021** Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w gminie Psary.

**Pkt. 7 - Interpelacje i zapytania.**

Nie zgłoszono.

**Pkt. 8 - Wolne wnioski.**

Nie zgłoszono.

**Pkt. 9– Zakończenie obrad.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy – Pan Jacenty Kubica słowami:  
**„Zamykam XXXIV Sesję Rady Gminy Psary”**  
zakończył obrady.

Przewodniczący Rady Gminy Psary  
Jacenty Kubica

Protokół sporządziła:  
Katarzyna Mucha