

Protokół nr 36/21
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy,
w dniu 25 sierpnia 2021r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Ośrodku Kultury w Dąbiu od godziny 14:15.
W posiedzeniu uczestniczyło 8 radnych:

1. Pan Jacek Gwóźdź - Przewodniczący Komisji Budżetu,
2. Pan Robert Zieliński - Wiceprzewodniczący Komisji,
3. Pani Anna Gwiazda - Członek Komisji,
4. Pan Remigiusz Olesiński - Członek Komisji,
5. Pan Adam Sadowski - Członek Komisji,
6. Pan Jacenty Kubica - Członek Komisji,
7. Pan Tomasz Ślęczka - Członek Komisji,
8. Pan Jarosław Nowak - Członek Komisji,

oraz

Pan Tomasz Sadłoń - Wójt Gminy Psary

Pani Marta Szymiec - Zastępca Wójta Gminy Psary,

Pani Katarzyna Bochenek - Skarbnik Gminy Psary,

Pan Łukasz Siwczyk - Dyrektor ZGK w Dąbiu,

Pani Aleksandra Benseł - Zastępca Dyrektora ZGK w Dąbiu,

Pani Anna Kotela - Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych w UG Psary,

Pani Urszula Pawlik - Naczelnik Wydz. Inwestycji i Rozwoju w UG Psary,

Pani Aldona Kubańska- Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG Psary,

Pani Katarzyna Delowska – Zgrzywa -Kierownik Ref. Rozwoju i pozyskiwania środków zewnętrznych,

Pan Zbigniew Guzik - Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów w UG Psary

Pan Rafał Kubik - Zastępca Kierownika Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG
a także

Pan Mariusz Srokol - przedstawiciel Krajowego Zasobu Nieruchomości,

Pan Jan Knura – projektant z Pracowni Urbanistycznej.

Posiedzenie Komisji Budżetu prowadził Pan Jacek Gwóźdź – Przewodniczący Komisji, który powitał gości, a następnie przedstawił tematykę posiedzenia Komisji:

1. Przygotowanie placówek oświatowych do roku szkolnego 2021/2022. Poniesione środki finansowe.
2. Postęp prac przy modernizacji drogi DW 913, w tym infrastruktura gminna.
3. Funkcjonowanie nowych linii autobusowych organizowanych przez ZTM (centrum przesiadkowe w Psarach).
4. Informacja dot. szczepień przeciw COVID-19 w gminie Psary.
5. Analiza materiałów na sesję.
6. Sprawy bieżące
 - a) przyjęcie protokołów z poprzednich Komisji,
 - b) pismo mieszkańca w sprawie budowy drogi
 - c) przedstawienie petycji z 9.06.2021r. oraz stanowiska w tym temacie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W pierwszej kolejności przystąpiono do omawiania tematu związanego z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Pan Wójt poinformował, iż gmina Psary zamierza przystąpić do nowotworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (SIM), która będzie działać w formie spółki. Podstawowym celem spółki będzie budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy. To konkretny krok do tego, by było więcej budownictwa wielorodzinnego na terenie naszej gminy. Takiego budownictwa które byłoby dostępne dla osób, nie tylko tych lepiej sytuowanych, tylko również takich, których nie stać na kredyt bankowy, a z powodzeniem stać ich na to by opłacić czynsz.

Radni otrzymali komplet niezbędnych dokumentów w/w temacie.

Pan Wójt dodał, iż sprawa ta, pod wieloma aspektami była szczegółowo analizowana w Urzędzie, zarówno udziału gminy, wskazania terenów na których ta zabudowa wielorodzinna mogłaby być realizowana, jak i granic związanych z realnością tej inwestycji. Po licznych spotkaniach i zapoznaniu się z informacjami, a także spotkaniu z przedstawicielami KZN wydaje się, że warto by gmina do tej spółki przystąpiła. Koszt objęcia udziałów ma zostać sfinansowany z 3 mln zł, które gmina ma otrzymać z budżetu centralnego, a następnie koszty budowy tych budynków wielorodzinnych mają zostać w całości sfinansowane zarówno przez dotacje jak i wkład własny osób, które będą wynajmować później te lokale, a również z kredytu, który spółka miałaby zaciągnąć w Banku Gospodarstwa Krajowego.

Gmina zamierza przedstawić spółce teren, na którym mogłoby być realizowane to przedsięwzięcie. Jest to jedyny teren na terenie gminy, który już dzisiaj posiada taką kwalifikację w aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. To teren zlokalizowany pomiędzy węzłem przy DK86 w Sarnowie a ulicą Główną. Na fragmencie działki Skarbu Państwa (ok. 2 ha) w aktualnie obowiązującym planie miejscowym jest przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną.

Pan Wójt oznajmił, iż oceniamy to przedsięwzięcie jako szansę, bez angażowania własnych środków, wskazujemy teren Skarbu Państwa, a korzyści wydają się duże, z szansą dla naszych mieszkańców by mogli skorzystać z oferty usług publicznych.

W dalszej części, temat ten szczegółowo przedstawił Pan Mariusz Srokol – przedstawiciel Krajowego Zasobu Nieruchomości.

Gminy łączą się w spółki (SIM), z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości, których zadaniem będzie budowanie budynków wielorodzinnych (czynszowych) z możliwością dojścia do własności. Ustawa obowiązująca od stycznia przewiduje dla każdego samorządu, który zdecyduje się na bycie jednym ze współtwórców spółki – wsparcie z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości do 3 mln zł. Pieniądze te, wpłacane są na kapitał zakładowy i są one przeznaczone w spółce na jej funkcjonowanie i na wszelkie prace projektowe oraz przygotowawcze.

Gminy, których działki są Skarbu Państwa nadające się do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej są o tyle w lepszej sytuacji, że KZN wnosi te działki do spółki.

W momencie gotowych projektów, gmina pozyskuje granty (występuje do Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa) – do 10% z RFRM, do 35% kosztów inwestycji z Funduszu Dopłat BGK.

Kolejnym krokiem jest nabór mieszkańców, to gmina przedstawia listę najemców do pierwszego zasiedlenia, natomiast kryteria ustala rada gminy w drodze uchwały.

Partycypacja w kosztach budowy lokalu mieszkalnego – to udział własny przyszłych mieszkańców, którego wpłata daje najemcom możliwość wykupu mieszkania w przyszłości (do 30% partycypacji

w kosztach budowy). Wykup mieszkania, z mocy ustawy nie może nastąpić wcześniej niż po 15 latach.

Uzupełnienia informacji dokonał Pan Wójt, który dodał, że w projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok widnieją przesunięcia, które umożliwią nam wygenerowanie 3 mln zł poprzez zwiększenie wydatków majątkowych.

Pan Wójt zadeklarował, że przesunięcie środków finansowych w budżecie zostało dokonane na 2 tygodnie i w momencie gdy nie wpłyną pieniądze z budżetu centralnego to umowa spółki nie zostanie zawarta, do momentu, aż takie środki nie wpłyną.

Pytania radnych:

a) Pan Robert Zieliński zapytał ile % udziałów będzie miała gmina z racji wpłacenia 3 mln zł do spółki?

Pan Dyrektor wyjaśnił, że jest to spółka prawa handlowego. Na początku wszystkie gminy wnoszą 3 mln zł i mają równy udział. Część gmin buduje na własnych ziemiach i oni będą mieli więcej działek, ale spółka nie dzieli zysków (brak dywidendy), będą mieli większy głos na zgromadzeniu wspólników. 10% w momencie rozpoczęcia inwestycji zostanie zamienione na udziały. Żadna gmina nie może zdominować innych. W umowie jest zapis, że najważniejsze kwestie są przyjmowane jednogłośnie na zgromadzeniu wspólników.

b) Pan Robert Zieliński zapytał o minimalny metraż mieszkań.

Pan Dyrektor odpowiedział, że nie ma dolnej granicy, aczkolwiek wielkość mieszkań zależy od potrzeb opracowanych przez gminę. Generalnie planuje się, aby większość mieszkań była przeznaczona dla młodych rodzin, które mają lub będą miały dzieci. Typowa granica to 50 m² – 54 m².

c) Pan Adam Sadowski zapytał kto będzie miał wpływ na wybór władz spółki i z czego będą finansowane wynagrodzenia zarządu i obsługi administracyjnej?

Pan Dyrektor odpowiedział, że wpływ na wybór władz spółki będą mieli wspólnicy. Zarząd spółki składa się z 3 osób. Skarb Państwa reprezentowany przez Krajowy Zasób Nieruchomości wskaże kandydata na prezesa. Kandydatów na wiceprezesów wskazują udziałowcy – zainteresowane gminy. Roczny koszt spółki to ok. 1,5 – 2 mln zł.

d) Pan Robert Zieliński zapytał, co w przypadku gdy najemcy nie będą płacić za czynsz?

Pan Dyrektor objaśnił, iż rodzina która zamieszka w takim mieszkaniu musi wnieść partycypację i w takim przypadku, zgodnie z prawem są odliczane należne opłaty.

e) Pan Jacenty Kubica zwrócił uwagę na fakt, iż jest to pomysł opcji rządzącej. Zapytał, czy przy zmianie opcji rządzącej nie spowoduje to załamania takiego systemu.

Pan Dyrektor oznajmił, iż nie jest wykluczone, że przy zmianie władzy zostanie wprowadzony nowy program. W momencie powołania spółki, uzyska ona dofinansowanie, następnie podpisze umowę i go zrealizuje. Jeżeli program ten będzie dobrze działał to następcy, nawet z innej opcji po co mieliby psuć dobrze funkcjonujący program.

f) Pan Robert Zieliński zadał pytanie: co w przypadku jeśli zmieni się opcja polityczna na danej gminie i radni nie będą chcieli kontynuować tego programu.

Pan Dyrektor oświadczył, że kodeks spółek handlowych przewiduje wystąpienie wspólnika ze spółki, natomiast wspólnik musi pokryć szkody, które pozostali wspólnicy poniosą z tego powodu. Umowa spółki wymaga, aby na wystąpienie wspólnika była jednomyślna zgoda pozostałych.

Przystąpiono do omawiania projektów uchwał:

b) uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Psary”.

Pan Dyrektor ZGK poinformował, iż konieczność uchwalenia nowego Regulaminu obowiązującego na terenie gminy wynika z faktu, że w wyniku zmian w prawodawstwie i orzecznictwie w okresie od uchwalenia poprzedniego Regulaminu część zapisów stała się nieaktualna.

l) zmiany Uchwały nr XXVI/257/2020 Rady Gminy Psary z dnia 27 listopada 2020r. w sprawie przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach, poprzez likwidację w celu utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Psarach.

Pani Aleksandra Benseł - Zastępca Dyrektora ZGK w Dąbiu poinformowała, iż w uchwale z dnia 27.11.2020r. wprowadza się następujące zmiany:

- tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: w sprawie przekształcenia ZGK w Psarach, poprzez likwidację w celu utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
- paragraf 4 otrzymuje brzmienie: przekształcenie ZGK poprzez jego likwidację i utworzenie spółki nastąpi z dniem podpisania aktu założycielskiego.

Spółka będzie sp.zo.o. w organizacji do momentu wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego (KRS). Jednakże data wpisu do rejestru przedsiębiorców KRS będzie tylko czynnością o charakterze formalnym, zaś faktycznie spółka zostanie utworzona w dniu podpisania aktu założycielskiego – umowy spółki.

d) przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na drzewach uznanych za pomniki przyrody na terenie Gminy Psary.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Aldona Kubańska – Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG Psary.

Uwag nie wniesiono.

k) zmiany Uchwały Nr XIX/191/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020r. w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.

Pani Aldona Kubańska – Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG Psary wyjaśniła, że w związku z zakończeniem w dniu 30.06.2021r. realizacji umowy z wykonawcą usługi dodatkowej i zawarciem nowej umowy w tym zakresie, z terminem realizacji od 1.07.2021r. konieczne jest dostosowanie uchwały w zakresie dotyczącym ceny za świadczenie usługi dodatkowej do nowej ceny jednostkowej wynikającej z zawartej umowy. Cena za świadczenie usługi dodatkowej będzie wynosiła 420 zł brutto za 1 tonę odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Uwag nie wniesiono.

j) zasad udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Katarzyna Delowska – Zgrzywa - kierownik Ref. Rozwoju i pozyskiwania środków zewnętrznych,

Zasady udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz tryb postępowania w sprawie udzielania

dotacji i sposobu jej rozliczania na zadania służące ochronie środowiska dotyczą: ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła; usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest.

Jeśli chodzi o regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy osobom fizycznym na zadania służące ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła i warunki oraz wysokość dotacji – kwotę dotacji ustala się w wysokości stanowiącej 30% kosztów zakupu i montażu nowego źródła ciepła, jednak nie większą niż 4 500 zł.

Rodzaj nowego źródła ciepła to: kotły gazowe kondensacyjne, kotły olejowe, kotły na biomasę – automatyczne, pompa ciepła.

Drugi regulamin dotyczy usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest a kwota dotacji na częściowe pokrycie poniesionych kosztów utylizacji odpadów zawierających azbest została ustalona w wysokości 1 000 zł do każdej zutylizowanej tony odpadów, ale nie więcej niż 6 000 zł dla jednego wnioskodawcy.

Głos zabrał Pan Wójt, który poinformował, że od stycznia przyszłego roku będą obowiązywały restrykcyjne zapisy uchwały antysmogowej Sejmiku Woj. Śląskiego. Gmina przedstawiła atrakcyjną ofertę dla mieszkańców.

Pan Wójt poinformował o dwóch autopoprawkach które zostaną uwzględnione w projekcie uchwały: dopuszczenie dla chętnych, którzy chcieliby, mając nawet przyłącze gazowe do budynku, zabudować piec na biomasę oraz wprowadzenie nowego źródła ciepła, tj. urządzenia grzewczego elektrycznego.

Uzupełnienia informacji dokonała Pani Zastępca Wójta, informując, że forma wsparcia ma charakter dotacji celowej. Sposób realizacji i rozliczania musi się zamknąć w ciągu roku.

Ad.6 – Sprawy bieżące

W sprawach bieżących zostały zgłoszone następujące kwestie:

1. Pan Tomasz Ślęczka zgłosił
 - a) ciekący dach w budynku remizy OSP Gołąsza,
2. Pan Remigiusz Olesiński zgłosił:
 - a) uszkodzony mostek na Pagorze w ciągu drogi powiatowej,
3. Pan Adam Sadowski:
 - a) zapytał kiedy będzie zrobione oświetlenie na stadionie w Sarnowie – sprawa trwa od dłuższego czasu,
 - b) poprosił o zamontowanie kosza na śmieci na ul. Wiejskiej, przy światłach z przedszkolem,
 - c) zgłosił skargę mieszkańców ul. Poprzecznej w Sarnowie na dewastację Ich mienia, tj. likwidacji roślin które zwisały z ogrodzeń i płotów mieszkańców. Brak jakiegokolwiek informacji, zarówno do radnych z sołectwa jak i mieszkańców, że będą prowadzone takie działania,
 - d) poinformował, że przy wjeździe do posesji mieszkańca stoi słup energetyczny – prośba o jego przesunięcie z wjazdu w inne miejsce.
4. Pan Jacek Gwóźdź
 - a) poprosił o zorganizowanie spotkania na cmentarzu w Strzyżowicach, by podjąć działania na temat występującej dużej różnicy poziomów pomiędzy istniejącymi grobami a DW 913 (skarpa)
5. Pan Robert Zieliński:
 - a) zwrócił się z prośbą wystosowania pisma do mieszkańca ul. Dojazdowej w Gródkowie

z uwagi na fakt, iż krzaki z jego posesji wychodzą przez ogrodzenie. Krzaki powodują ograniczenie widoczności wyjazdu z ul. Wspólnej,

- b) ponowił temat uszkodzonego ogrodzenia mieszkanki Gródkowa zamieszkującej naprzeciwko szkoły. Ogrodzenie uszkodzone w związku z realizacją DW 913,
- c) zadał pytanie czy wykonawca prac na DW 913 może wykonać barierkę na ul. Grodzieckiej w Gródkowie oddzielającą drogę od chodnika,
- d) zgłosił kwestię studzienki na ul. Kolejowej w Gródkowie,
- e) poprosił o szersze obkoszenie (do słupa betonowego) terenu przy ul. Wspólnej w Gródkowie (za przejętą działką).

6. Pan Jacenty Kubica

- a) wykonanie przejścia dla pieszych na drodze DW 913 w celu komunikacji mieszkańców wychodzących z ul. Łącznej w Psarach na autobus linii 125 i z powrotem z przystanku na ul. Wspólnej – dojście do ul. Łącznej. Najbliższe przejście znajduje się przy GOK Gródków co dla ludzi starszych korzystających z autobusu jest wielkim utrudnieniem a sam brak tego przejścia przy przejeździe kolejowym będzie stwarzał niebezpieczną sytuację na jezdni.

Na zapytania radnych odpowiedzi udzielił Pan Wójt oraz Pani Zastępca Wójta.

Zarządzono 5-minutową przerwę w obradach Komisji. Po przerwie obrady zostały wznowione.

Przystąpiono do omawiania tematyki posiedzenia Komisji:

Ad.2 - Postęp prac przy modernizacji drogi DW 913, w tym infrastruktura gminna.

Informację w tym temacie przedstawił Dyrektor ZGK. Uwag nie wniesiono.

W dalszej części przystąpiono do omawiania założeń do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pani Anna Kotela - Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych poinformowała, iż jakiś czas temu wraz z radnymi odbyła się wizja lokalna w terenie.

Pani Naczelnik przedstawiła:

- pismo mieszkańca i zawarte w nim oczekiwania zmiany
- załącznik graficzny
- na jakim etapie jest aktualnie procedura.

Pani Naczelnik wyjaśniła, iż będzie musiał być sporządzony nowy projekt planu, który będzie podlegał opinii, uzgodnieniom, następnie wyłożony do publicznego wglądu przy możliwości wniesienia uwag i ewentualne uchwalenie projektu planu.

W dalszej części głos zabrał Pan Jan Knura – projektant z Pracowni Urbanistycznej, który przedstawił treść wniosku oraz wątpliwości jakie budzą zaproponowane działania które byłyby prowadzone na tym terenie.

Pani Naczelnik zwróciła uwagę, że w momencie gdy zostanie uchwalony plan zagospodarowania miejscowego w takim kształcie o jaki wnioskuje wnioskodawca, to nie będzie w zasadzie możliwości zmiany planu dla tego, że spadnie wartość nieruchomości. Jeżeli na skutek zmiany planu miejscowego spadnie wartość nieruchomości, to gmina będzie musiała płacić odszkodowanie (100% spadku wartości).

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie, teren ten, jest przeznaczony na tereny usługowo –

mieszkańców.

Radni wypowiedzieli się za nieuwzględnieniem zaproponowanego we wniosku przeznaczenia terenu tj. gospodarki odpadami. Występuje nie do pogodzenia różnica interesów. Zaproponowano wystąpienie do wnioskodawcy z propozycją innego przeznaczenia terenu, które byłoby zgodne ze studium.

Członkowie Komisji kontynuowali omawianie projektów uchwał przygotowanych na sesję:

n) uchwalenia zmiany nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary.

Pani Naczelnik Anna Kotela przedstawiła projekt uchwały i wyjaśniła, iż zmiana dotyczy terenów będących własnością gminy Psary. Jest to teren położony w Strzyżowicach przy ul. Szopena, Ogrodowej, Sportowej. Tereny w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego jak i studium nie były przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Gmina nabyła z wyżej wymienionych dwie nieruchomości. Została podjęta uchwała dotycząca zmiany planu jak i studium.

W projekcie zmiany studium widnieje przeznaczenie tych terenów na funkcję usługowo – mieszkaniową, a na etapie sporządzenia planu zostanie to uszczegółowione.

Uwag nie wniesiono.

o) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary.

Pani Naczelnik Anna Kotela poinformowała, iż dokonana analiza dotyczyła wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie bardzo często zdarza się tak, by zmiana planu mogła być zgodna z oczekiwaniami wnioskodawcy oraz planami i oczekiwaniami Urzędu wymusza to zmianę studium. Przeanalizowano które tereny wymagają zmiany studium i w ten sposób został przedstawiony projekt uchwały.

Uwag nie wniesiono.

p) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w gminie Psary.

Pani Naczelnik Anna Kotela oznajmiła, iż poza tymi zanalizowanymi i wybranymi do zmiany nieruchomości, zostały dołączone dwie nieruchomości:

- nieruchomość przy przejeździe kolejowym
- nieruchomość przy skrzyżowaniu ul. Granicznej – Szkolnej w Psarach, niedaleko pawilonów handlowych (załącznik nr 24 do w/w projektu uchwały).

Uwag nie wniesiono.

a) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.

Pani Naczelnik Anna Kotela przedstawiła projekt uchwały, informując, że działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i właściciel przejeżdża przez nieruchomość stanowiącą własność gminy. Wobec powyższego, wystąpił z wnioskiem do Urzędu Gminy o umożliwienie sprzedaży działki. Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uwag nie wniesiono.

c) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Psary na rok szkolny 2021/2022.

Uwag nie wniesiono.

e) realizacji Programu „Duża Rodzina” w Gminie Psary.

Uwag nie wniesiono.

f) zmian w budżecie na 2021 rok.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Skarbnik, informując o zmianach w budżecie na 2021 rok, które dotyczą zwiększenia dochodów i wydatków w kwotę 145.512,54 zł. Zmiany te, dotyczą m.in.:

- wprowadzenia uzyskanych środków na realizację zadania „mobilny urzędnik”,
- wprowadzenia środków uzyskanych w ramach polsko – ukraińskiej rady wymiany młodzieży dla SP w Gródkowie,
- wprowadzenia uzyskanych środków na realizację zadania „organizacja transportu do punktów szczepień przeciwko Sars Cov-2”,
- wprowadzenia środków planowanych do uzyskania w ramach porozumienia z WFOŚiGW w Katowicach (zwrot kosztów podejmowanych przez Gminę działań pomocy mieszkańcom gminy w uzyskaniu dofinansowania z programu priorytetowego „Czyste Powietrze”,
- wprowadzenia środków uzyskanych za odszkodowanie za uszkodzone przez gradobicie mienie komunalne (uszkodzenia w Ośrodku Kultury w Malinowicach i Dąbiu),
- wprowadzenia środków uzyskanych w ramach umowy – dotacja celowa uzyskana w ramach inicjatywy sołeckiej 2021 na zadanie „przebudowa placu zabaw w miejscowości Dąbie”.

Pani Skarbnik nadmieniła, iż wszystkie środki zostały rozdysponowane po stronie wydatkowej w obrębie klasyfikacji budżetowej, dokonano przesunięć pomiędzy działami, wydziałami lub paragrafami w celu dostosowania planu do faktycznych potrzeb.

Ponadto:

- zwiększono wydatki majątkowe w związku z wprowadzeniem nowego zadania inwestycyjnego pn.: wkład pieniężny na pokrycie kapitału zakładowego spółki SIM Zagłębie sp. zo. o.
- wprowadzono środki w celu zabezpieczenia wkładu własnego dla zadania ubiegającego się o dofinansowanie ze środków Funduszu Pomocy Pokrzywdzonym oraz Pomocy Postpenitencjalnej w ramach Funduszu Sprawiedliwości.

Został zaktualizowany załącznik inwestycyjny i wprowadzono nowe zadania inwestycyjne:

- wkład pieniężny na pokrycie kapitału zakładowego spółki SIM Zagłębie sp. zo. o
- budowa ul. Parkowej w Sarnowie
- budowa ul. Spokojnej w Gródkowie
- modernizacja ul. Krótkiej w Malinowicach
- skomunikowanie drugiej linii zabudowy względem ul. Szkolnej w Psarach z drogą powiatową nr 4874S
- modernizacja budynku szatni Psary
- dotacje celowe na zadanie służące ochronie środowiska w zakresie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła
- dotacje celowe na zadanie służące ochronie środowiska w zakresie usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest
- zakup pieca konwekcyjnego dla Gminnego Żłobka w Psarach.

Uwag nie wniesiono.

g) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.

Zmiany mają ścisły związek ze zmianami wprowadzonymi do budżetu Gminy.

Zmiany w załączniku nr 2 dotyczą zwiększenia nakładów na realizację zadań wieloletnich.

Pani Skarbnik poinformowała o wprowadzeniu dodatkowych zmian, mianowicie zwiększenie limitu 2022 (50 tys zł) przy budowie centrum usługowego w Psarach oraz budowę wodociągu realizowanego przez ZGK.

Uzupełnienia informacji dokonał Pan Wójt informując m.in. o:

- przygotowaniu projektów technicznych na budowę ul. Spokojnej w Gródkowie, ul. Parkowej w Sarnowie (odnoga od ul. Parkowej w kierunku leśniczówki),
- podjęciu działań remontowych w budynku Iskra Psary,
- zabezpieczonych środkach finansowych na remont ul. Krótkiej w Malinowicach (odnoga od ul. Wiejskiej).

Ponadto, Pan Wójt poinformował, iż Dyrektor PZD zwrócił się z prośbą o wsparcie powiatu będzińskiego w remoncie ul. Kościuszki w Górze Siewierskiej. W wyniku uległych deszczy została podmyta ta droga. Prace zostały wycenione na 160 tys zł.

Pan Wójt zwrócił się do radnych o zajęcie w tym temacie stanowiska. Radni nieprzychylnie odnieśli się do propozycji Dyrektora PZD, argumentując tym, że powiat wyciąga pieniądze od gminy, a kiedy gmina występuje z potrzebami to nic się w tym kierunku nie dzieje.

m) Zmiany Uchwały Nr XXVII/262/2020 Rady Gminy Psary z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie przyjęcia Roczного Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Psary na 2021 rok.

Projekt uchwały przedstawiła Pani Sekretarz informując, że dokonuje się zwiększenia o kwotę 40 095,76 zł planu wydatków zawartego w harmonogramie kosztów. Przeznaczenie środków zostało opisane w projekcie uchwały.

Uwag nie wniesiono.

Ad.1 - Przygotowanie placówek oświatowych do roku szkolnego 2021/2022. Poniesione środki finansowe.

Przedłożony materiał zawierał informację, że podczas wakacji 2021 roku we wszystkich placówkach oświatowych gminy przeprowadzane były prace remontowe i adaptacyjne. W placówkach przeprowadzane były również inne przedsięwzięcia:

- W Gródkowie odbywa się największa gminna inwestycja (budowa sali gimnastycznej) – przewidywany termin zakończenia prac to czerwiec 2022r. Wartość inwestycji wyniesie 2 846 589 zł, z czego 1,7 mln zł stanowić będzie dotacja z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
- W SP w Strzyżowicach zakończył się remont I i II piętra budynku szkoły, którego koszt wyniósł prawie 402 tys zł i zostanie pokryty z budżetu gminy.
- W jednej z sal znajdujących się w budynku SP w Strzyżowicach powstaje tzw. zielona pracownia. Jej koszt to prawie 32 tys zł, sfinansuje Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
- Przy SP w Dąbiu remontowany jest plac zabaw, którego koszt wyniesie 403 317,00 zł, a jej zakończenie planowane jest na 16 września.

Ad.3 - Funkcjonowanie nowych linii autobusowych organizowanych przez ZTM (centrum przesiadkowe w Psarach).

Członkowie Komisji otrzymali materiał na w/w temat.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji, który zwrócił uwagę na ponoszone przez gminę wysokie koszty utrzymania przejeżdżających autobusów oraz na fakt, iż w jednym czasie kursują np. 3 autobusy. Radny zwrócił również uwagę na napełnienie autobusów, a raczej ich niemal pusty przebieg.

Pan Wójt oznajmił, iż z niecierpliwością czeka na uruchomienie linii szkieletowych. Oferty – lepszej, szybszej, wygodniejszej i wierzyć należy, że reformowanie tych linii będzie o wiele prostsze.

Uwag nie wniesiono.

Ad. 4 - Informacja dot. szczepień przeciw COVID-19 w gminie Psary.

Według danych Ministerstwa Zdrowia z dnia 16 sierpnia gmina plasuje się na 3 miejscu wśród gmin województwa śląskiego co do liczby osób zaszczepionych pełną dawką.

Pani Sekretarz przedstawiła informację na temat planowanych szczepień w placówkach oświatowych.

Uwag nie wniesiono.

W sprawach bieżących:

- protokoły z poprzednich posiedzeń Komisji (z 16 i 22 czerwca) zostały przyjęte jednogłośnie przez radnych,
- Pani Sekretarz przekazała prośbę jednego rodzica w sprawie zmiany uchwały w zakresie przekazywania stypendium dla uczniów i rozważenie objęcia takim stypendium również uczniów szkół podstawowych. Obecnie stypendia obejmują dzieci uczęszczające do szkół średnich. Na terenie poszczególnych placówek uczniowie mogą ubiegać się stypendia motywacyjne. Radni poprosili o przygotowanie informacji, która określałaby kryteria przyznawania takiego stypendium.
- Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pan Robert Zieliński przedstawił stanowisko Członków Komisji w sprawie petycji z dnia 9.06 oraz poinformował o piśmie Prokuratury na wysłane zawiadomienie związane z petycją, która wpłynęła do Urzędu Gminy w Psarach pocztą elektroniczną w dniu 16.02.2021 zatytułowanej „petycja do tutejszej Rady Gminy o opinię ws. przeprowadzenia referendum ludowego”.
- ponownie powrócono do pisma mieszkańca w sprawie budowy drogi przy ul. Szkolnej w Psarach.

Przewodniczący Komisji Budżetu wobec wyczerpania tematów, zakończył obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Jacek Gwóźdź

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów
i Gospodarki Gminy

Podpisy Członków Komisji:

- | | | | |
|----|---------------------|---|-------|
| 1. | Anna Gwiazda | - | |
| 2. | Jacenty Kubica | - | |
| 3. | Remigiusz Olesiński | - | |
| 4. | Adam Sadowski | - | |
| 5. | Tomasz Ślęczka | - | |
| 6. | Jarosław Nowak | - | |

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha