

**UCHWAŁA NR XXXIV/354/2021
RADY GMINY PSARY**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z .2021 r poz. 1372) oraz art. 9 ust. 1 w związku z z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r poz. 741 z późn. zmianami), na wniosek Wójta Gminy Psary

Rada Gminy Psary uchwala:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych gminy Psary, przyjętego uchwałą Rady Gminy Psary nr XI/102/99 z dnia 27 października 1999r, zmienionego uchwałą Rady Gminy Psary nr IX/79/2003 z dnia 30 czerwca 2003r, uchwałą Rady Gminy Psary nr XXXVI/287/2009 z dnia 16 listopada 2009 r. uchwałą nr IX/82/2015 Rady Gminy Psary z dnia 25 czerwca 2015 r, uchwałą nr XVI/161/2020 Rady Gminy Psary z dnia 30 stycznia 2020 r

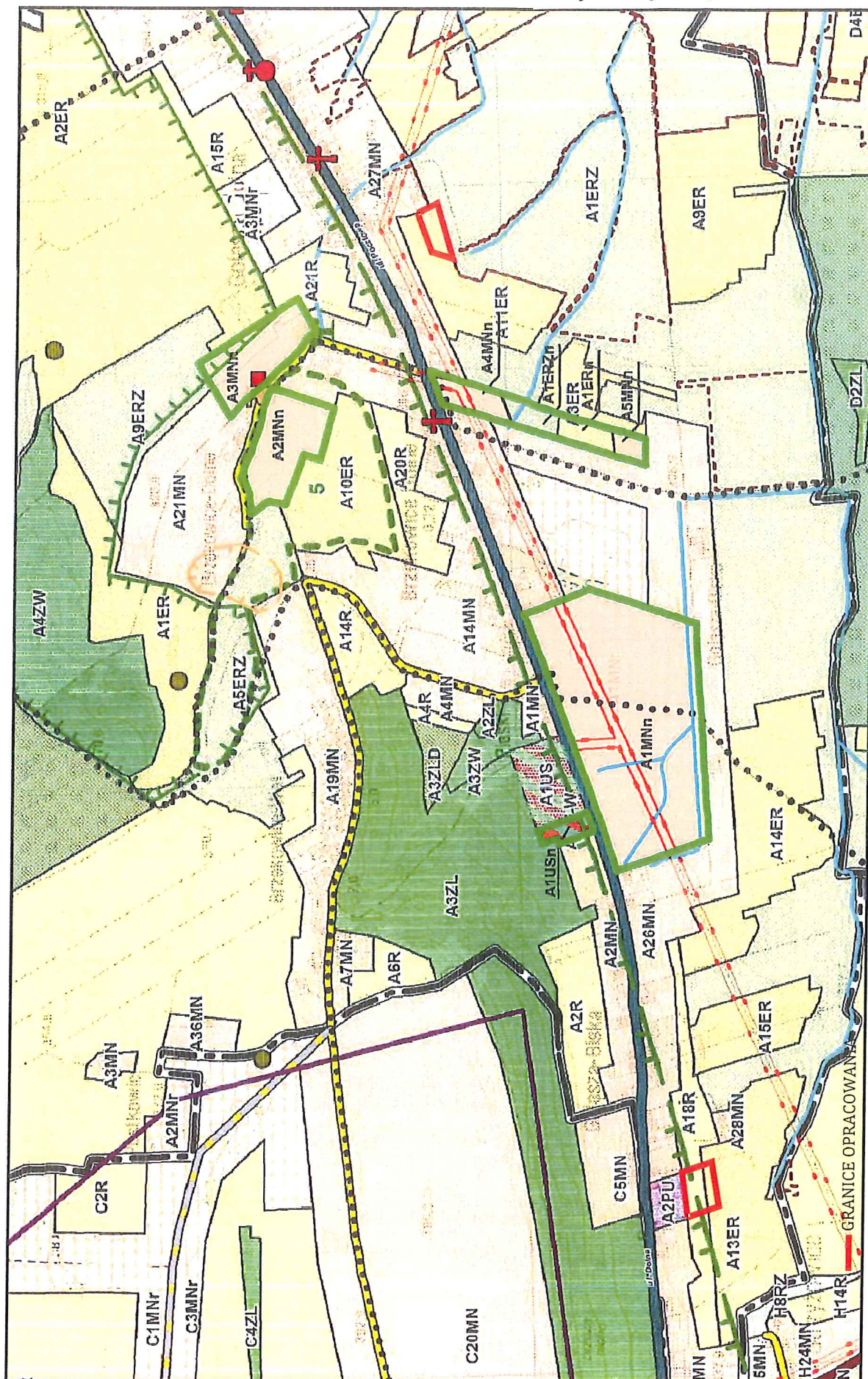
§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium pokazano na załącznikach graficznych od nr 1 do nr 14 w skali 1:10000 stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

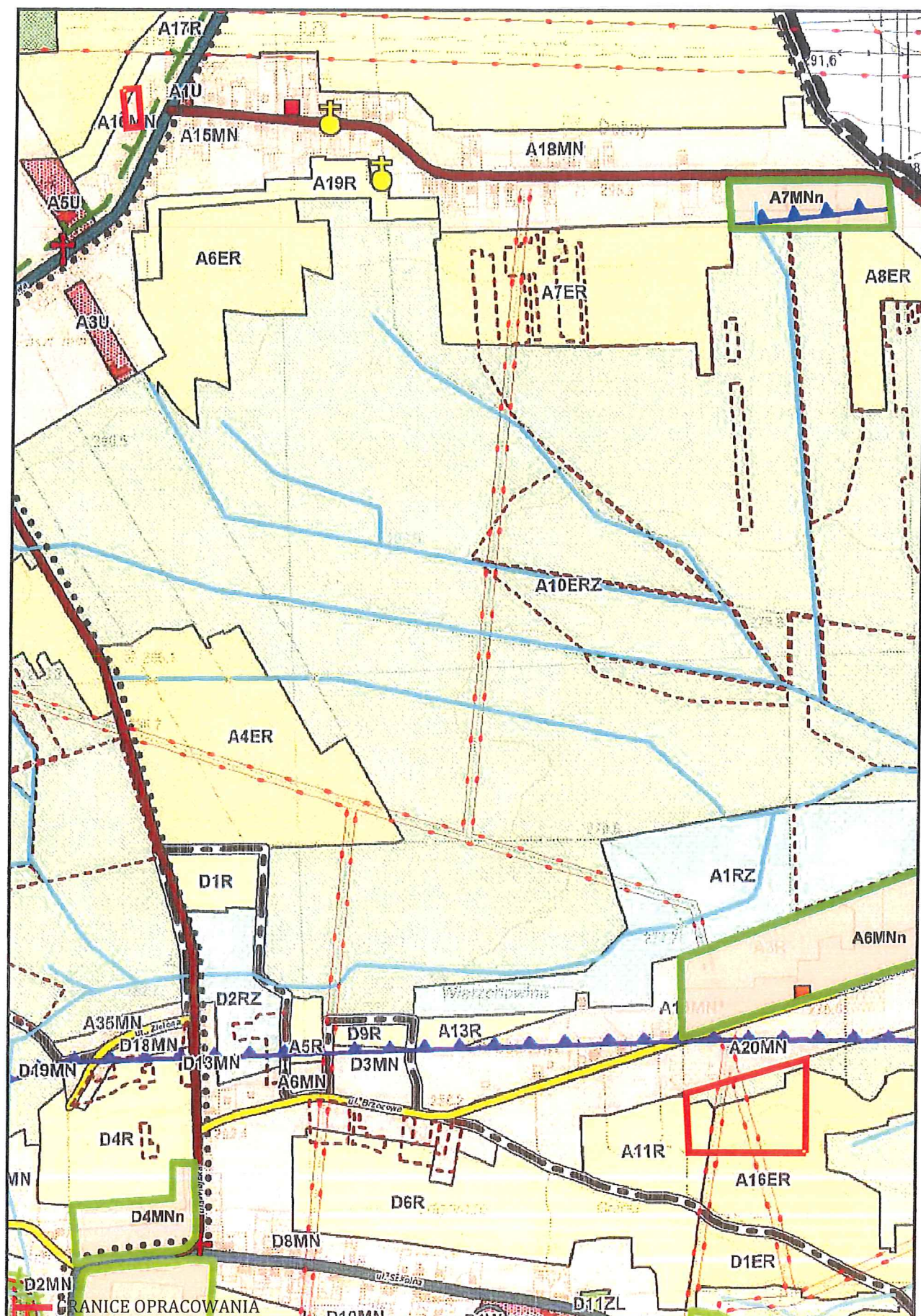
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

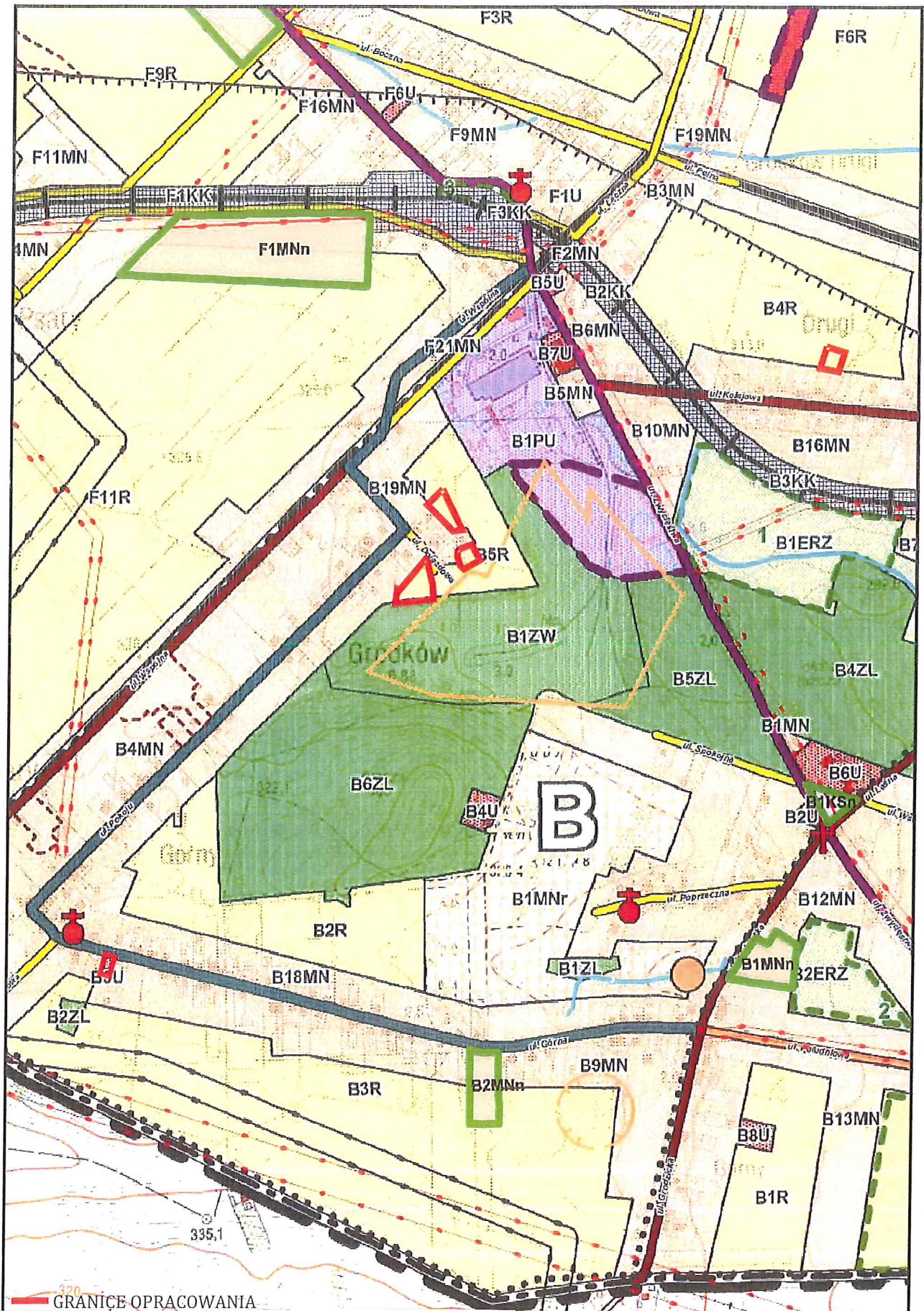
Przewodniczący Rady Gminy
Psary

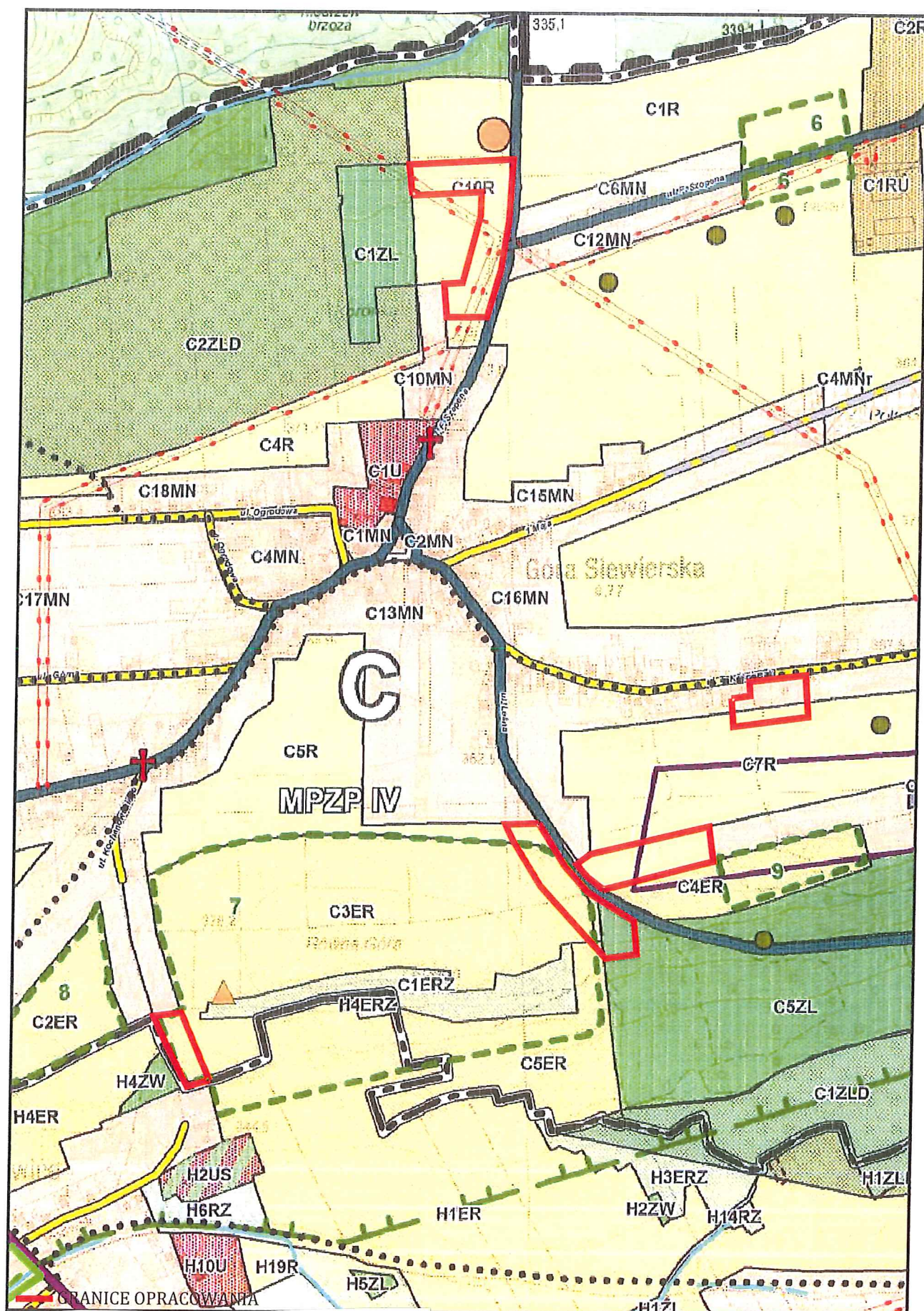
Jacenty Kubica

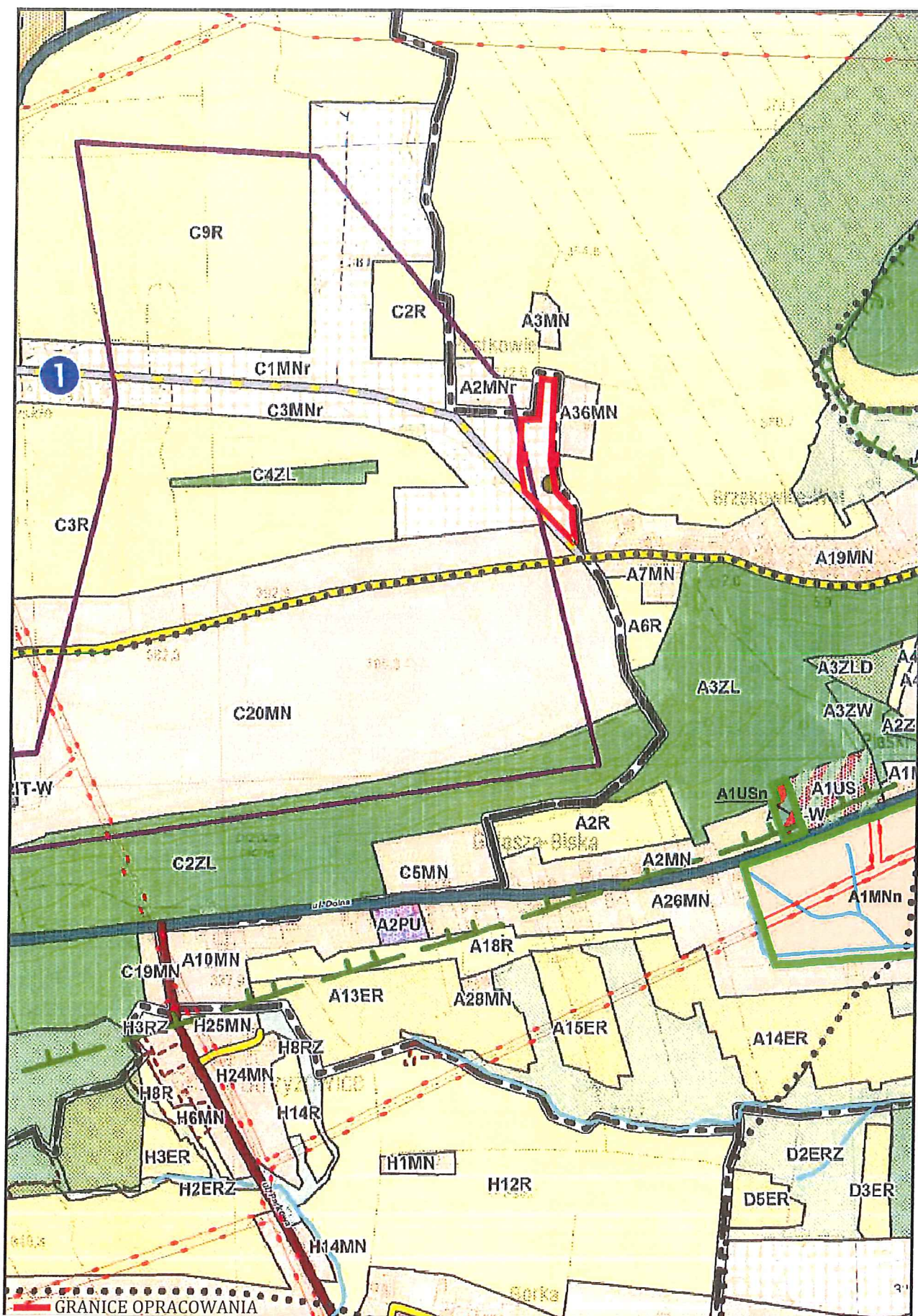


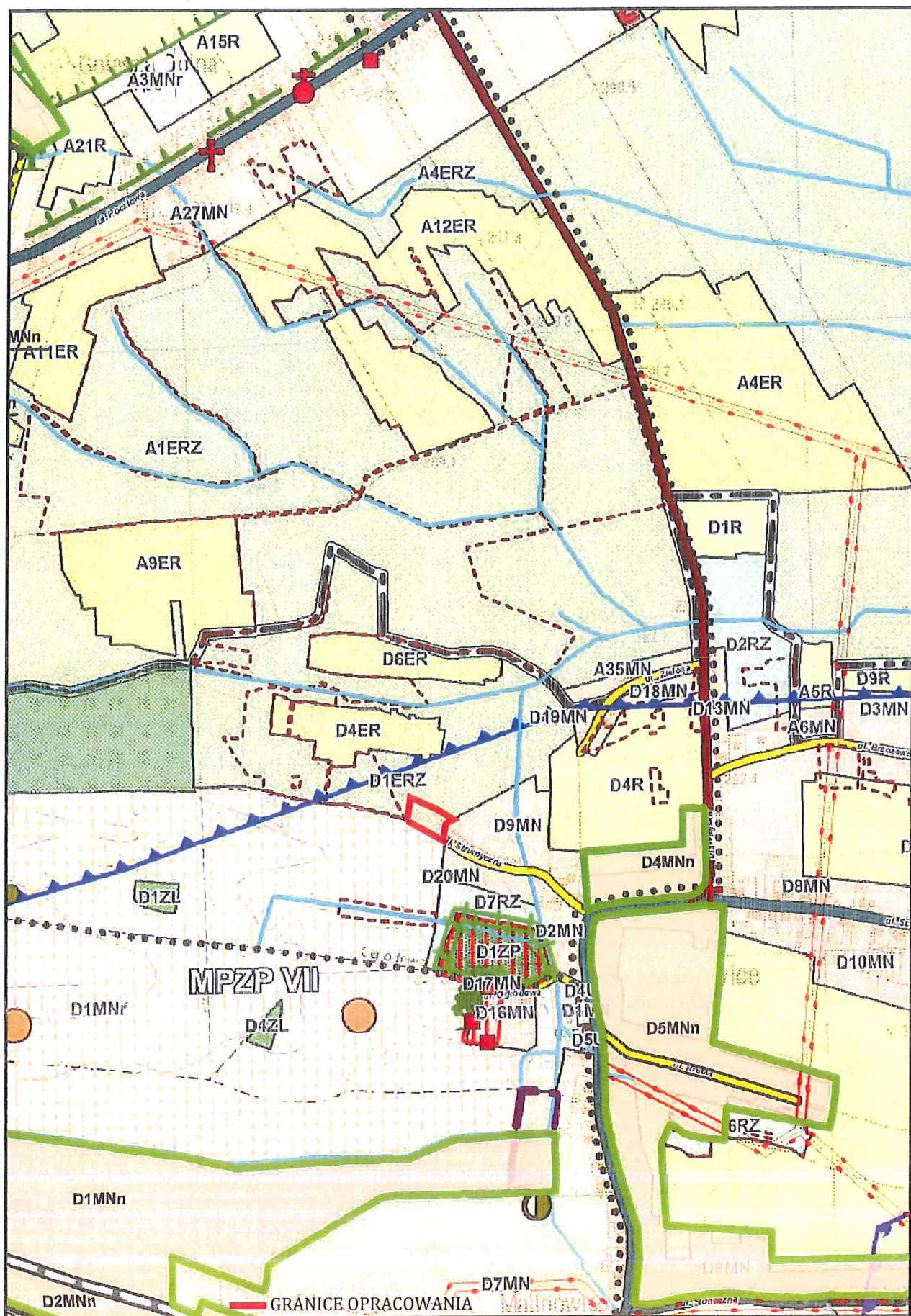


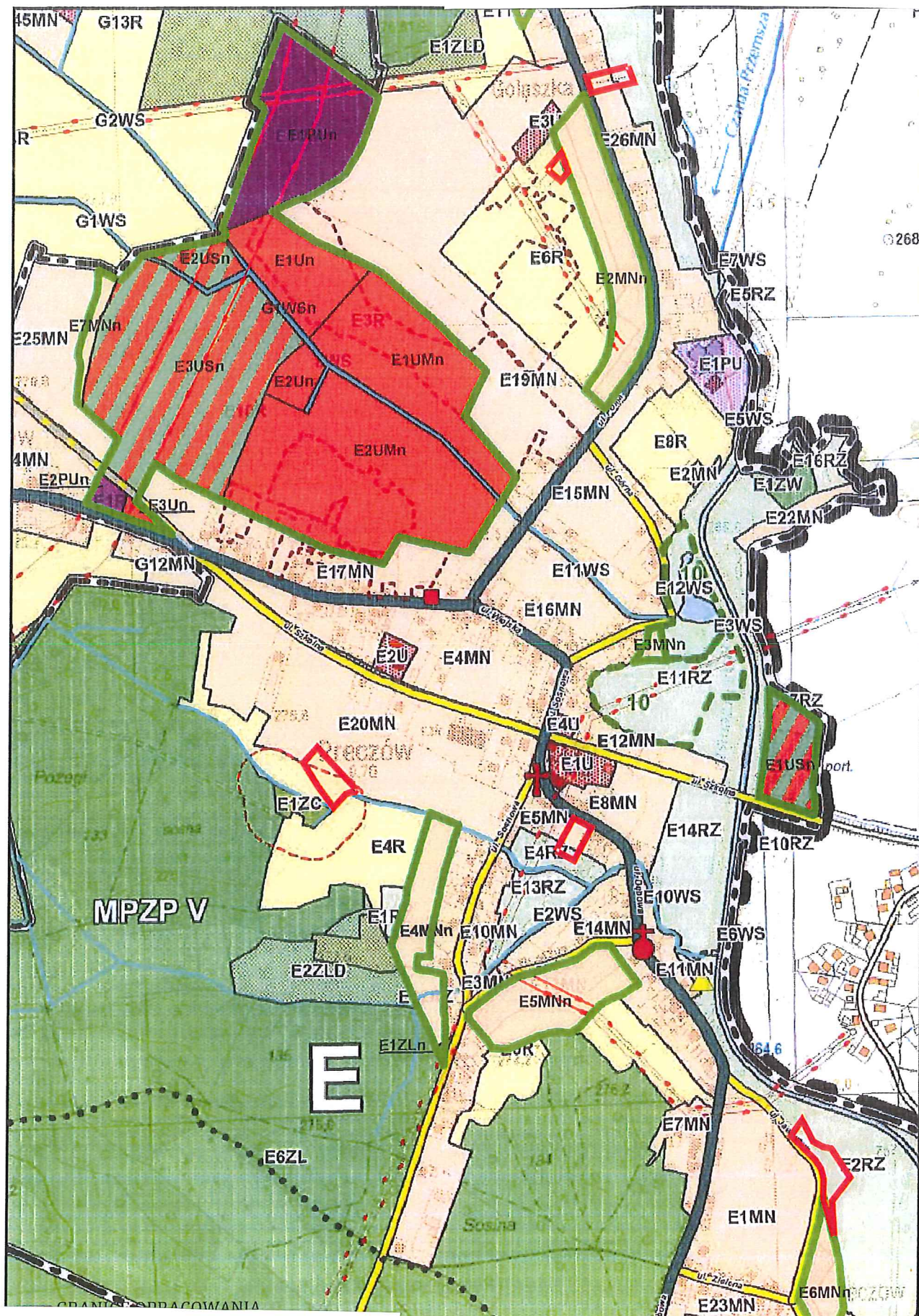
Załącznik graficzny nr 3 do uchwały
nr XXXIV/354/2021
Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r.



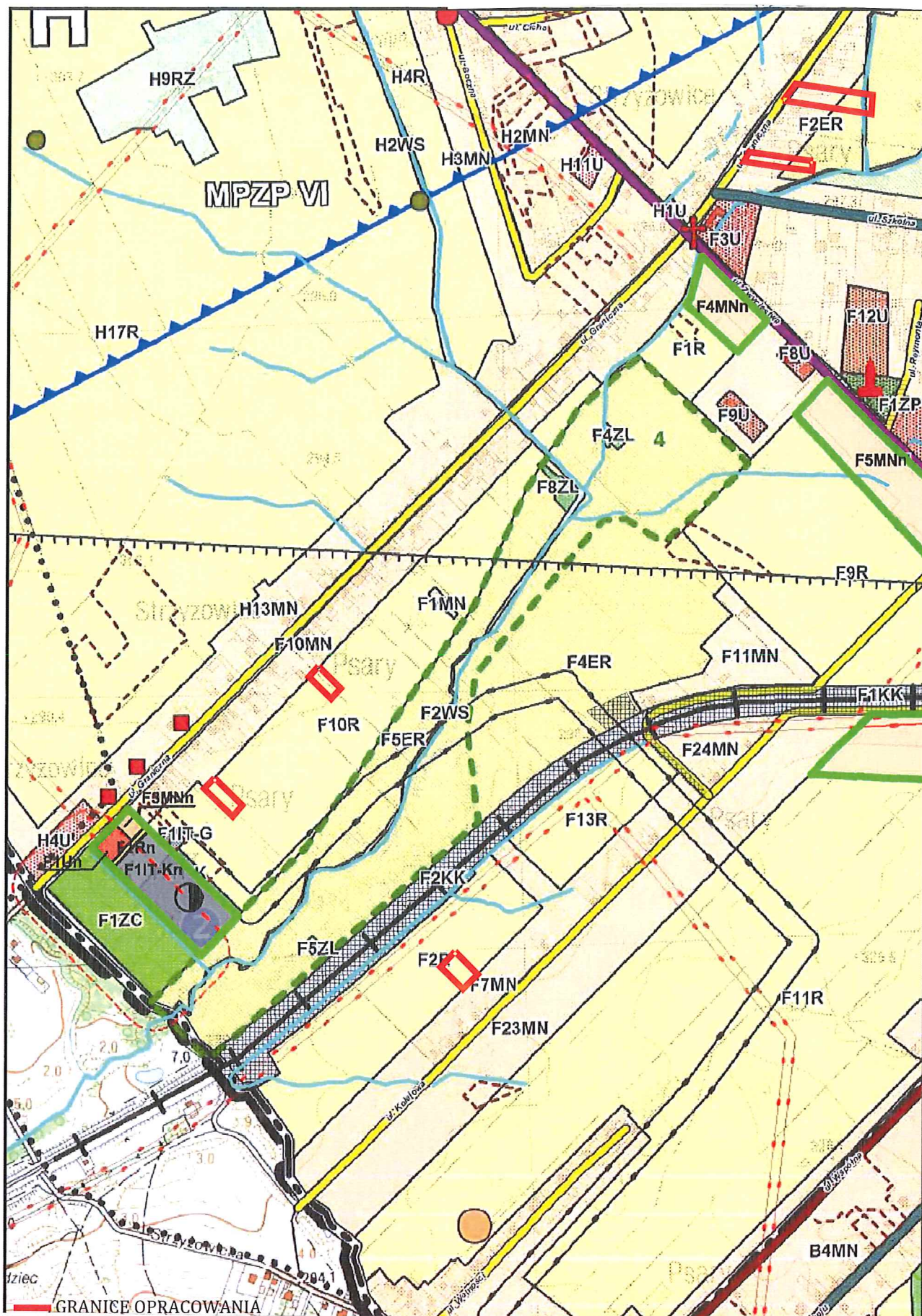


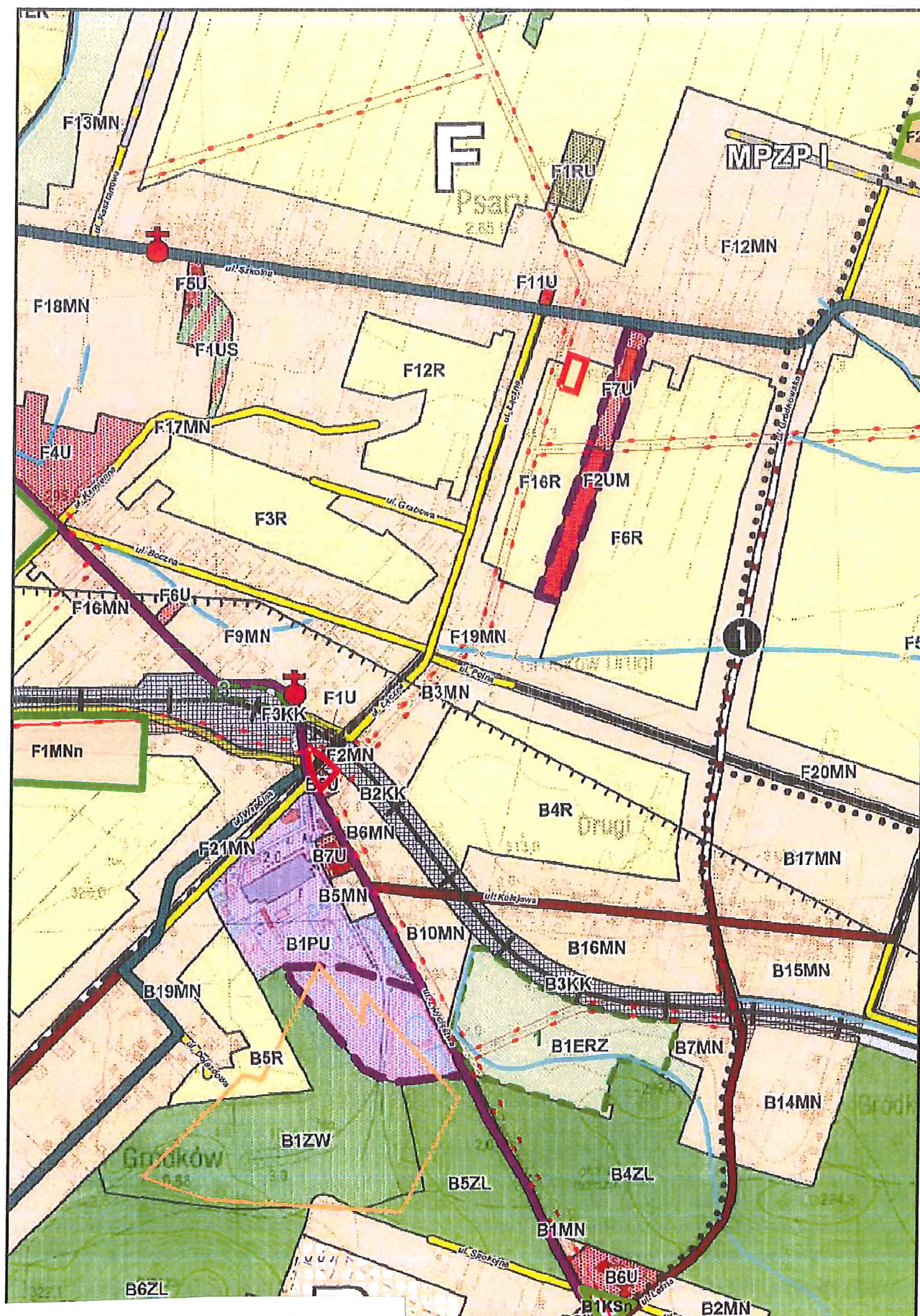




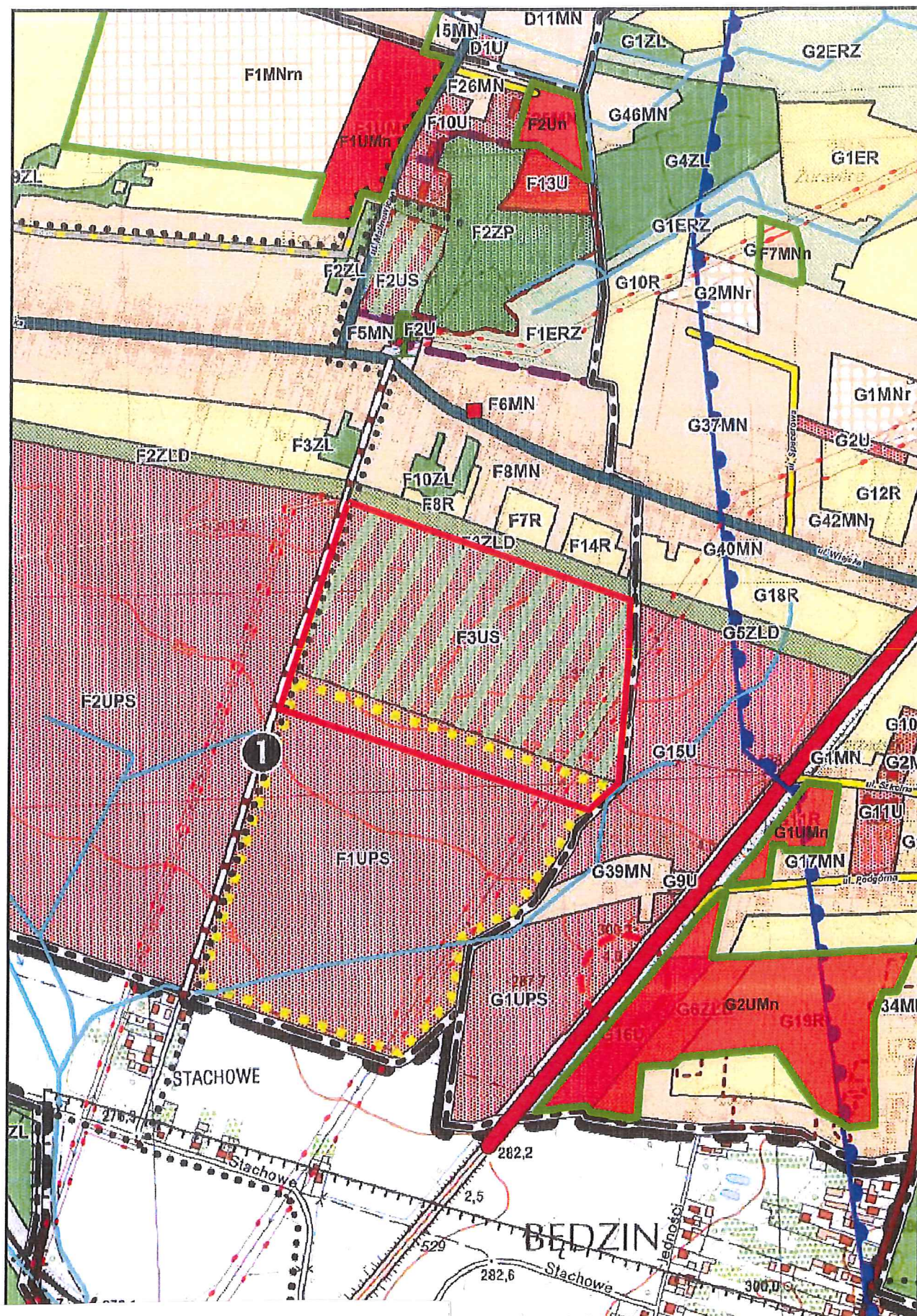


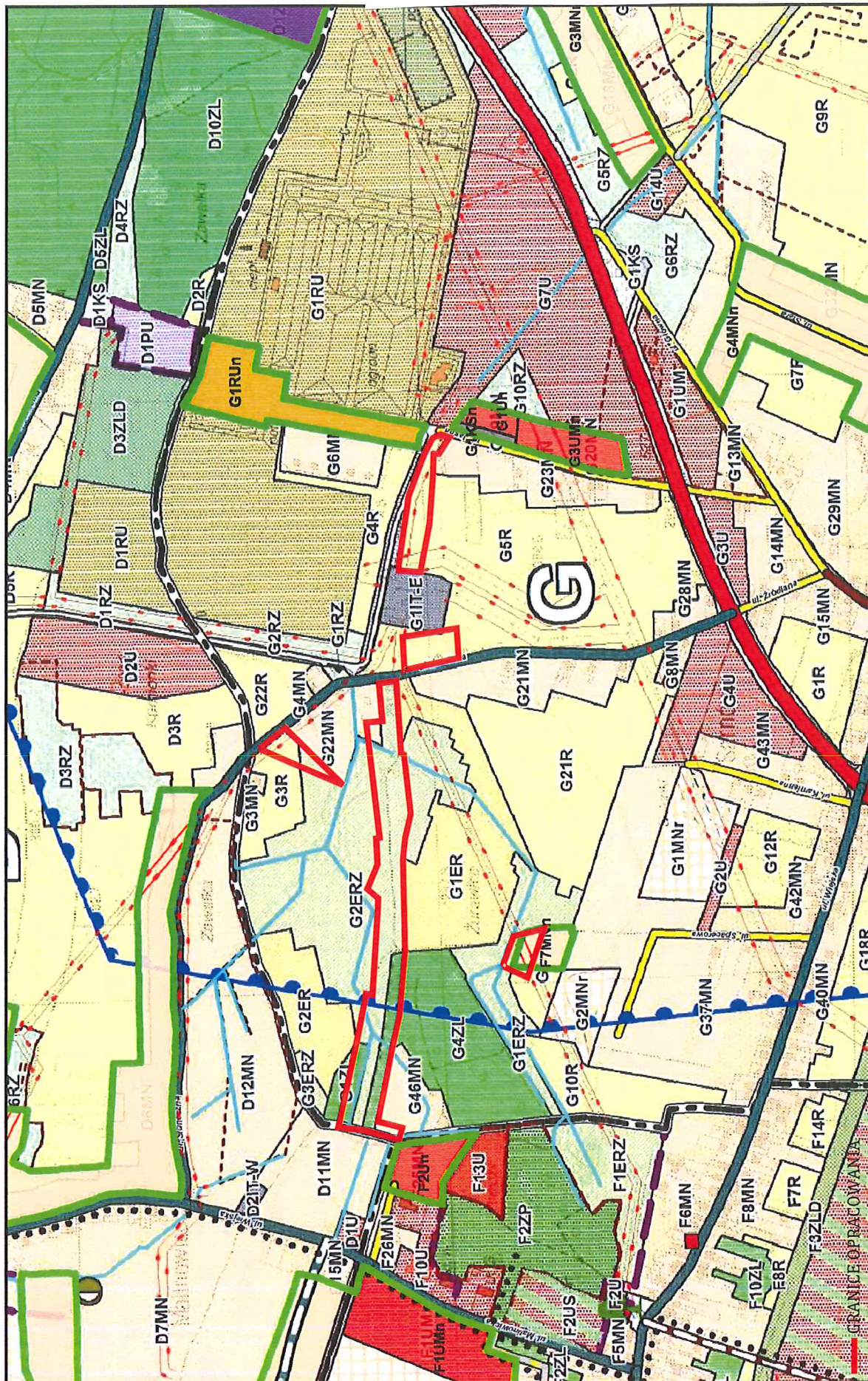
granice obszaru objętego zmianą





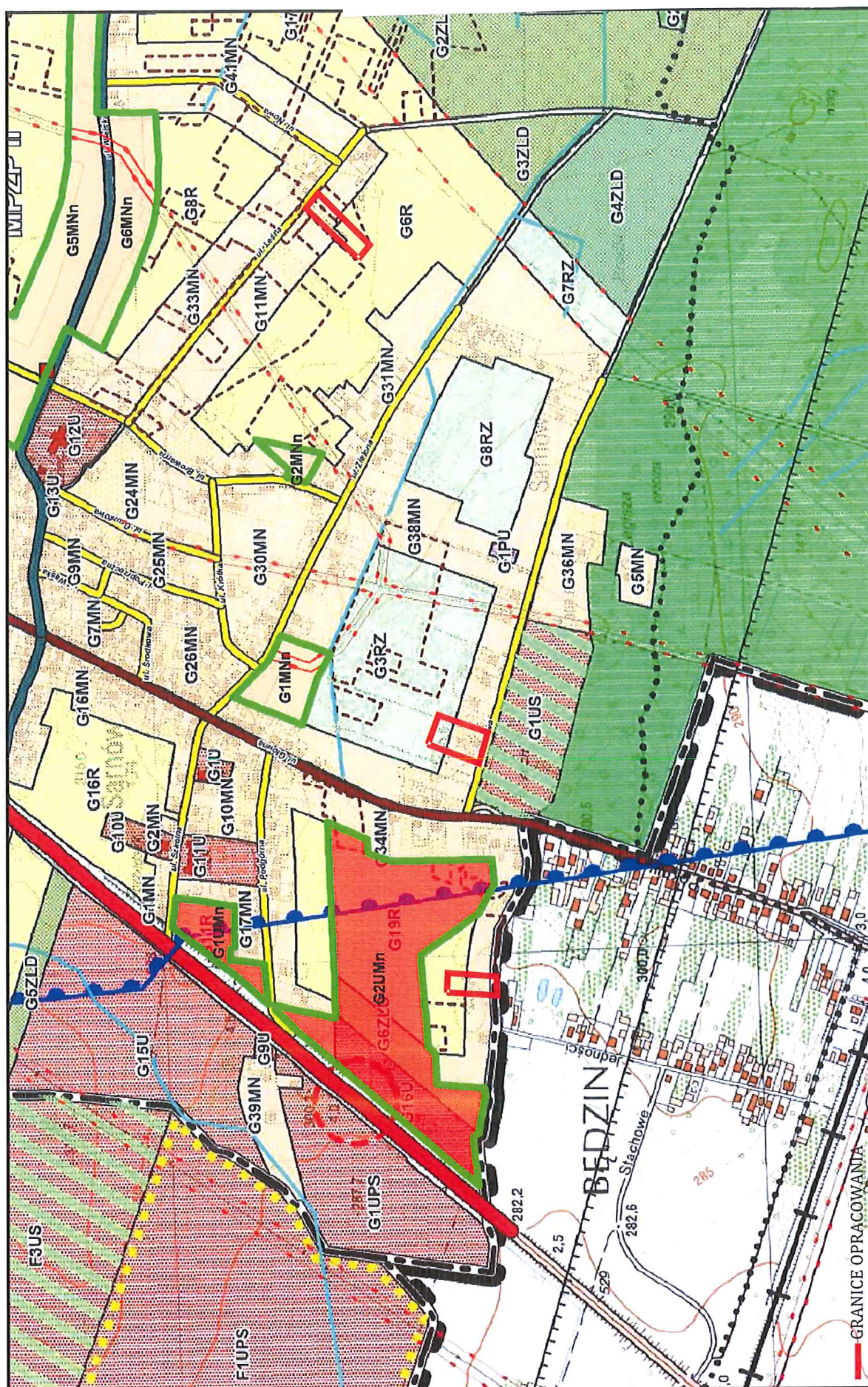
Załącznik graficzny nr 10 do uchwały
nr XXXIV/354/2021
Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r.





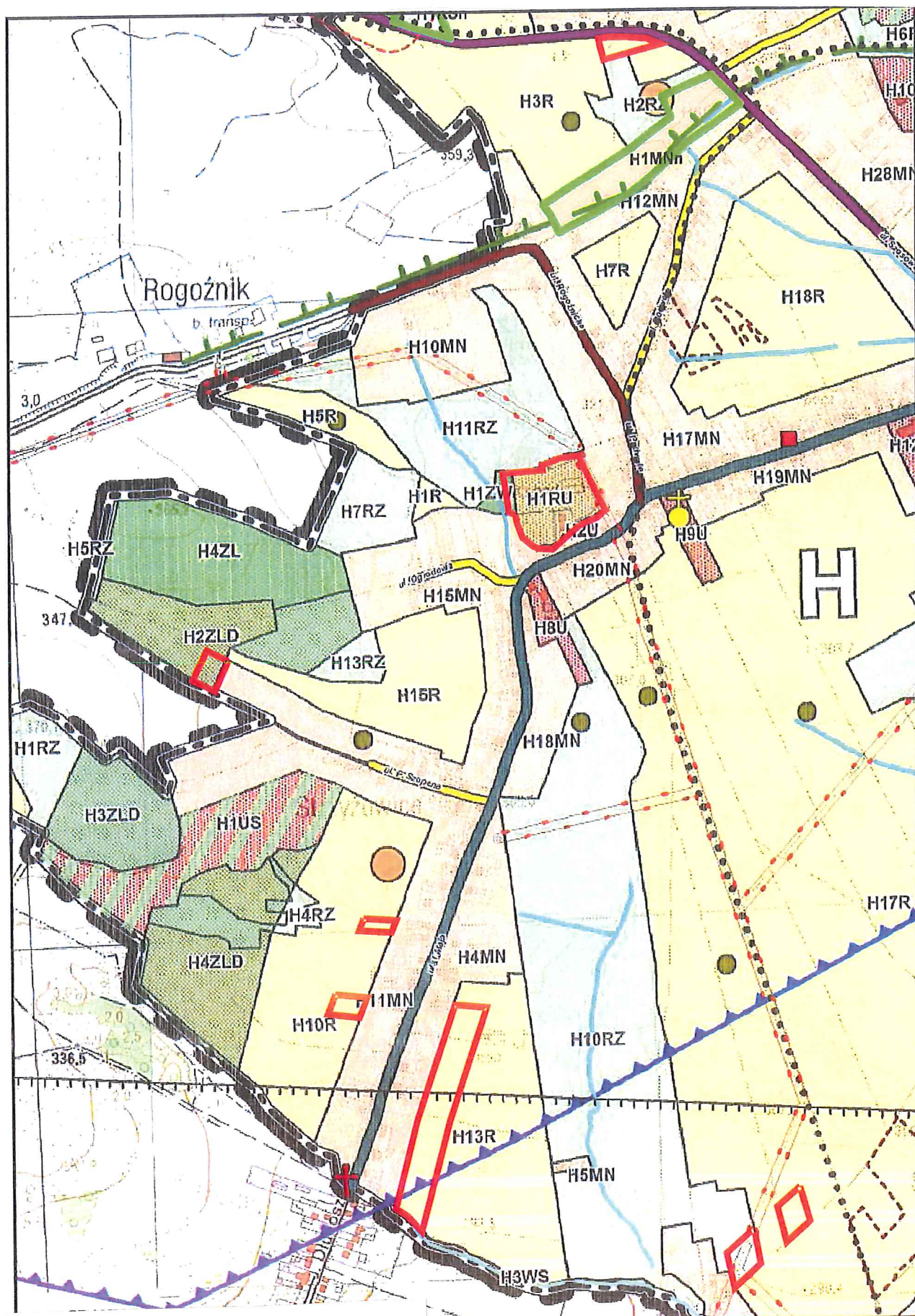
granice obszaru objętego zmianą

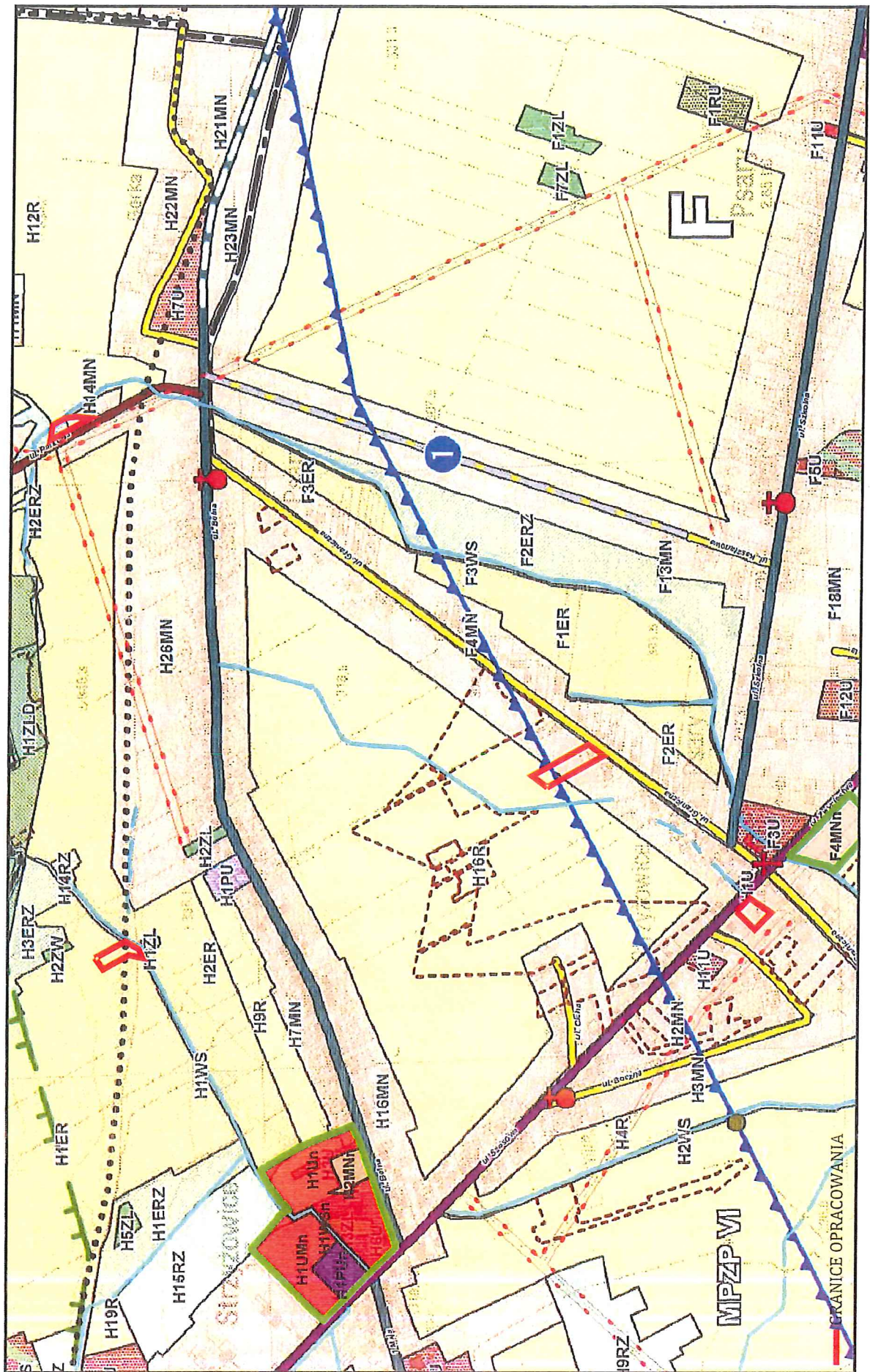
Skala mapy 1: 10 000



granice obszaru objętego zmianą

Skala mapy 1: 10 000





granice obszaru objętego zmianą

Skala mapy 1: 10 000

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

w związku z rozwojem budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Psary oraz usług im towarzyszącym, rozbudową infrastruktury technicznej- konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia nowej polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.