

**UCHWAŁA NR XXIX/298/2021  
RADY GMINY PSARY**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami  
działek 45/4 , 45/9 ,45/10 położonych w Strzyżowicach, stanowiących własność osób fizycznych**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” , art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. , poz.1990 ze zm.)

**Rada Gminy Psary  
uchwała :**

§ 1.1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Psary nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami działek **45/4** o powierzchni 0,0390 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr KA1B/00050132/2, **45/9** o powierzchni 0,0098 ha, **45/10** o powierzchni 0,0389 ha ujawnionych w księdze wieczystej Nr KA1B/00050071/6 położonych w Strzyżowicach, stanowiących własność osób fizycznych.

2. Opisane w pkt.1 nieruchomości zostaną nabyte, celem powiększenia zasobu gruntów gminnych.

3. Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze licytacji komorniczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Psary

**Jacenty Kubica**

### **Uzasadnienie**

Działki ozn. numerami 45/4, 45/9 , 45/10, położone w Strzyżowicach, stanowiące własność osób fizycznych zgodnie z obwieszczeniem Sygn. Akt Km 3023/17 z dnia 18.01.2021r. Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Będzinie będą przedmiotem licytacji, do której gmina zamierza przystąpić.

Działki zostaną nabyte, celem powiększenia zasobu gruntów gminnych i zapewnienia dostępu do gminnej drogi publicznej ul. Szopena dla działki ozn. nr 45/26 nabytej przez gminę w 2019r. również w drodze licytacji komorniczej

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2020r., poz.713 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być nabywane.

Jednocześnie zgodnie z art. 18 ust . 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.