

**UCHWAŁA NR XXVI/256/2020
RADY GMINY PSARY**

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych
i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Psary na lata 2021-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028):

§ 1. Uchwalić Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Psary na lata 2021-2023, zwanym dalej Planem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Psary

Jacenty Kubica

Załącznik do uchwały Nr XXVI/256/2020
Rady Gminy Psary
z dnia 27 listopada 2020 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH W GMINIE PSARY NA LATA 2021 - 2023



SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM PLANEM

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

I. WPROWADZENIE

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń na terenie Gminy Psary na lata 2021 – 2023 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7.06.2001 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028).

Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach.

Zgodnie z art. 21. ust.2 ustawy plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Zakład dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową, oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach wykonuje zadania w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkańców gminy Psary a w szczególności wodociągów i zaopatrzenia w wodę. Swoją działalność Zakład realizuje na podstawie statutu nadanego uchwałą Rady Gminy Psary

nr VIII/75/2015 z dnia 28 maja 2015 r. Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach zaopatruje mieszkańców w wodę wydobywając wodę z własnych ujęć wody jak również prowadząc zakup z gmin ościennych. Źródła eksploatowane są na podstawie pozwoleń wodnoprawnych na szczególne korzystanie z wód otrzymane Decyzjami Starosty Będzińskiego:

- Studnia głębinowa SM-4 – Decyzja Starosty Będzińskiego nr WAiŚ.62230-3-4/07 z dnia 31.08.2007 r. (data ważności 30.08.2027 r.)
- Źródło powierzchniowe nr I w Górze Siewierskiej – Decyzja Starosty Będzińskiego nr WŚiL.6341.4.0003.2015 z dnia 19.05.2015 r. (data ważności 19.05.2025 r.)
- Studnia głębinowa SD-1 - Decyzja Starosty Będzińskiego nr WŚiL.6341.4.007.2015 z dnia 3.09.2013 r. (data ważności 21.09.2033 r.)

Studnia głębinowa SM-4 zlokalizowana jest na działce o numerze geodezyjnym 1183/3, obręb Malinowice, u zbiegu ulic Słonecznej i Wiejskiej w Malinowicach. Pobór wód podziemnych odbywa się z utworów karbońskich, kierunek spływu wód podziemnych jest na północny-wschód w stronę rzeki Pagor, dopływie Czarnej Przemszy. Woda ze studni SM-4 pod względem fizyko-chemicznym nie odpowiada normie dla wód pitnych i musi być uzdatniana. Pod względem bakteriologicznym woda spełnia warunki normy. Technologia uzdatniania wody składa się

z następujących procesów:

- magazynowanie wody surowej w zbiorniku,
- napowietrzanie,
- tłoczenie wody w układ filtrów,
- filtracja odżelaziająca i odżelaziająco - odmanganiająca,
- dezynfekcja wody podchlorynem sodu,
- ponowne magazynowanie wody uzdatnionej,
- tłoczenie wody do sieci

Źródło powierzchniowe nr I w Górze Siewierskiej zlokalizowane na działce o numerze geodezyjnym 456/26, obręb Góra Siewierska. Źródło jest naturalnym wypływem z węglanowych utworów triasu dolnego, o charakterze descensyjny, szczelinowowarstwowy, erozyjnie – przelewowy, krawędziowy. Źródła te stanowią początek potoku Jaworzniak, wykorzystujący jedną z dolin polodowcowych. Potok

drenuje okoliczne wody podziemne. W bezpośrednim otoczeniu źródła I wody płyną w kierunku północno – zachodnim. Źródło I ma charakter grawitacyjny, czyli woda wypływa na powierzchnię ziemi wskutek jej spływu pod wpływem siły ciężkości. Woda ze Źródła nr I pod względem fizyko-chemicznym odpowiada normie dla wód pitnych i nie musi być uzdatniana. Tren wokół źródła jest ogrodzony w granicy strefy ochronnej w kształcie wieloboku.

Infrastrukturę towarzyszącą źródła stanowią:

- budynek stacji wodociągowej
- podziemna komora pomp
- studzienka przepustnic
- droga dojazdowa
- chodniki
- kanał odwadniający
- sieć tłoczona do wodociągu ulicy Kościuszki.

Studnia głębinowa SD-1 zlokalizowana na działce o numerze geodezyjnym nr 423, obręb Dąbie, pobór wód podziemnych z utworów permu. Otwór SD-1 w miejscowości Dąbie odwiercony został w 2002 roku, jako pierwszy, własny otwór studzienny Gminy Psary. Wykonanie ujęcia i włączenie do gminnego wodociągu w dniu 02.11.2003 r. pozwoliło na zmniejszenie zakupu wody z pozostałych ujęć. Ujęcie SD-1 zlokalizowane jest na terenie działki o nr ewidencyjnym 423, w odpowiednio oznakowanej strefie ochrony bezpośredniej.

Otwór nawiercony na głębokości 48 m ujmuje wody z piaskowców należących do permu. wody podziemne z przedmiotowego utworu w zakresie wszystkich oznaczonych składników odpowiadają normom dla wód pitnych i na potrzeby gospodarcze. Jest to woda średniozmineralizowana.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo kanalizacyjnych, zgodnie z celem dla którego Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach został utworzony, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji wodociągowych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni wody.

Planowane inwestycje w tym zakresie mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych instalacji, poprawienie systemu zarządzania i kierowania systemami wod.-kan., uzyskanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę w celu pozyskania nowych klientów i poprawy stanu środowiska.

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach eksploatuje sieci wodociągowe i kanalizacyjne na terenie całej Gminy Psary.

Wodociąg zbiorowy zaopatruje w wodę mieszkańców Gminy Psary jak również woda dostarczana jest hurtowo do Gminy Będzin, Gminy Bobrowniki i Gminy Dąbrowa Górnicza.

Woda do systemu dostarczana jest z trzech ujęć. Istniejące źródła wody zaspakajają w pełni potrzeby mieszkańców Gminy Psary.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie dostawy wody:

- budowa i modernizacja sieci wodociągowych zlokalizowanych na terenie Gminy Psary
- zakup i wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia,
- wykup sieci wodociągowych wybudowanych przez prywatnych inwestorów,

Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w formie tabelarycznej w rozdziale V Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

SIEĆ KANALIZACYJNA

W Gminie Psary istnieją 2 rodzaje sieci kanalizacyjnej, ze względu na rodzaj odprowadzanych ścieków:

- sanitarna odprowadzająca ścieki komunalne,
- deszczowa odprowadzająca wody opadowe.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach zajmuje się obsługą systemu kanalizacji sanitarnej. Tereny Gminy Psary są skanalizowane częściowo. System kanalizacji sanitarnej posiada Osiedle Malinowice wraz z własną oczyszczalnią ścieków.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie odbioru ścieków:

- budowa systemu kanalizacji zbiorczej w rejonie ul. Kolejowej, Irysów,
Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w formie tabelarycznej w rozdziale V Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM PLANEM

Zadania rozwojowo – modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych

1. Rok 2021

- Przebudowa sieci wodociągowej Brzękowice Górne, Golasza Górna, Dąbie Górne.
- Budowa sieci wodociągowej w DW 913.
- Przebudowa sieci wodociągowej ul. Wolności w Psarach.
- Budowa sieci wodociągowej ul. Jaworowa w Preczowie.
- Przebudowa sieci wodociągowej ul. Sosnowa Preczów – projekt.

2. Rok 2022

- Przebudowa sieci wodociągowej ul. Wspólna, Pokoju, Górna w Gródkowie.
- Przebudowa sieci wodociągowej Brzękowice Górne, Golasza Górna, Dąbie Górne.
- Budowa sieci wodociągowej ul. Wiejska w Psarach i Sarnowie.

3. Rok 2023

- Przebudowa sieci wodociągowej ul. Wspólna, Pokoju, Górna w Gródkowie.
- Przebudowa sieci wodociągowej Brzękowice Górne, Golasza Górna, Dąbie Górne.
- Przebudowa sieci wodociągowej ul. Sosnowa Preczów – projekt.
- Budowa sieci wodociągowej ul. Wiejska w Psarach i Sarnowie.
- Budowa sieci wodociągowej w ul. Kolejowej w Psarach.

Zadania rozwojowo - modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

1. Rok 2021

- Budowa sieci kanalizacyjnej w DW 913.

2. Rok 2022

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej i Irysów w Psarach.
- Budowa kolektora ściekowego łączącego Gminę Psary z Gminą Wojkowice.

3. Rok 2023

- Budowa przyłączy kanalizacyjnych w ul. Szosowej i Podwale w Strzyżowicach, ul. Łącznej, ul. Bocznej, ul. Zwycięstwa w Psarach.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno po stronie dostawcy usług, czyli Zakładu Gospodarki Komunalnej w Psarach, jak i odbiorców usług. Zakład może podjąć działania racjonalizujące zużycie wody poprzez monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków, poprzez wymianę starej nieszczelnej sieci wodociągowej oraz naprawę armatury w węzłach wodociągowych. Pozwala to na ograniczenie strat wody.

W przypadku ścieków jest to proces rozdzielenia wód deszczowych od ścieków poprzez badania sieci pod kątem przyłączeń urządzeń kanalizacji deszczowej, monitoring i badania sieci w celu lokalizacji pęknięć i uszkodzeń powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych oraz monitorowanie i racjonalizację procesu transportowania ścieków. Należy podejmować działania mające na celu likwidację nielegalnych podłączeń odprowadzeń ścieków do innych urządzeń niż kanalizacja sanitarna, egzekwowanie przepisów ochrony środowiska współpracując z działającymi w tym celu organami gminnymi. Należy edukować społeczeństwo poprzez obrazowanie korzyści wynikających z podłączania budynków do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej oraz rozdzielania ścieków sanitarnych od deszczowych.

Działania racjonalizujące zużycie wody przez odbiorców usług to przedsięwzięcia, które w sposób znaczący wpływają na sposób gospodarowania wodą i jest nim opomiarowanie zużycia. O ile w przypadku wody urządzenia te nie wymagają znacznych nakładów finansowych o tyle w przypadku ścieków wydatek ten jest znaczny. Obowiązek instalacji wodomierzy głównych należy do dostawcy wody, czyli Zakładu. Opomiarowanie ilości zrzucanych ścieków należy do ich dostawcy. Rozliczenie ilości ścieków oparciu o wskazanie przepływomierza, powinno prowadzić do oddzielenia wód deszczowych od ścieków, co w istotny sposób wpłynęłoby na ilość ścieków zrzucanych na oczyszczalnię.

Realizacja powyższych zadań wymaga posiadania specjalistycznego sprzętu do badania sieci i lokalizacji nieszczelności, rozbudowy systemu monitoringu i sterowania procesami pracy stacji wodociągowych i przepompowni ścieków.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie racjonalizacji zużycia wody wprowadzania ścieków:

- poprawa sterowności sieci w systemach wodociągowych,
- rozbudowa i modernizacja systemów zarządzania i kierowania sieciami wod.-kan.,
- wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia.

Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w rozdziale V Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Rok 2021				
I.p.	Nazwa zadania	Wartość zadania	Środki własne	Środki Zewnętrzne
1	Przebudowa sieci wodociągowej Brzękowie Góme, Golasza Górna, Dąbie Góme.	500 000,00	500 000,00	
2	Budowa sieci wodociągowej w DW 913.	1 814 340,31	698 771,31	1 115 569,00
3	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Wolności w Psarach.	100 000,00	100 000,00	
4	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ul. Wiejska w Psarach i Samowie.	450 000,00	450 000,00	
5	Budowa sieci wodociągowej ul. Jaworowa w Preczowie.	300 000,00	300 000,00	
6	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Sosnowa Preczów – projekt.	40 000,00	40 000,00	
7	Budowa sieci kanalizacyjnej w DW 913.	900 000,00	900 000,00	
8	Budowa kolektora ściekowego łączącego Gminę Psary z Gminą Wojkowice.- projekt	50 000,00	50 000,00	
9	Rozbudowa systemu telemetrii – poprawa racjonalizacji zużycia wody	10 000,00	10 000,00	
Razem:		4 164 340,31	3 048 771,31	1 115 569,00
Rok 2022				
I.p.	Nazwa zadania	Wartość zadania	Środki własne	Środki Zewnętrzne
1	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Wspólna, Pokoju, Górna w Gródkowie.	150 000,00	150 000,00	
2	Przebudowa sieci wodociągowej Brzękowie Góme, Golasza Górna, Dąbie Góme.	500 000,00	500 000,00	
3	Budowa sieci wodociągowej ul. Wiejska w Psarach i Samowie.	512 600,00	118 094,00	394 506,00
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej i Irysów w Psarach.	7 900 000,00	687 400,00	7 212 600,00
5	Budowa kolektora ściekowego łączącego Gminę Psary z Gminą Wojkowice.	1 000 000,00	1 000 000,00	
6	Rozbudowa systemu telemetrii – poprawa racjonalizacji zużycia wody	10 000,00	10 000,00	
Razem:		10 072 600,00	2 465 494,00	7 607 106,00
Rok 2023				
I.p.	Nazwa zadania	Wartość zadania	Środki własne	Środki Zewnętrzne
1	Przebudowa sieci wodociągowej Brzękowie Góme, Golasza Górna, Dąbie Góme i ul. Kościelna	500 000,00	500 000,00	
2	Budowa sieci wodociągowej ul. Wiejska w Psarach i Samowie.	780 961,00	376 957,00	404 004,00
3	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Sosnowa Preczów	200 000,00	200 000,00	
4	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kolejowej w Psarach.	930 000,00	930 000,00	
5	Budowa przyłączy kanalizacyjnych w ul. Szosowej i Podwale w Strzyżowicach, ul. Łącznej, ul. Bocznej, ul. Zwycięstwa w Psarach.	6 900 000,00	966 162,00	5 933 838,00
6	Rozbudowa systemu telemetrii – poprawa racjonalizacji zużycia wody	10 000,00	10 000,00	
Razem:		9 320 961,00	2 983 119,00	6 337 842,00

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Realizacja zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Psary sfinansowane będą w całości ze środków:

- własnych,
- środki zewnętrzne (dotacje, pożyczki, kredyty)

Uzasadnienie

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowuje, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Zgodnie z art. 21 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy opracowany wieloletni plan rozwoju i modernizacji Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach w dniu 19 listopada 2020 r. przedłożył do sprawdzenia Wójtowi Gminy Psary, czy spełnia on warunki określone w ustawie. Następnie zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy plan uchwała Rada Gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu Wójtowi.

Plan opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach obejmuje lata 2021 – 2023 i jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Psary określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W tym stanie rzeczy zasadnym jest podjęcie przez Radę Gminy Psary uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Psary na lata 2021 – 2023.