

UCHWAŁA NR XXVI/253/2020
RADY GMINY PSARY

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonej numerem działki 2556/14
położonej w Psarach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” , art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. , poz.65 ze zm.)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonej numerem działki **2556/14** o powierzchni 0,4961 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr KA1B/00046695/5, położonej w Psarach, stanowiącej własność osoby prawnej.

2. Opisana w pkt.1 nieruchomość stanowi część ul. Akacyjowej i zostanie nabyta na mienie komunalne gminy, w związku ze zrealizowaną inwestycją :Węzeł komunikujący tereny inwestycyjne z Droga Krajową nr 86 w Sarnowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą Etap I – ul. Akacyjowa.

3. Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Psary

Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Spółka Bati Kłodnica Sp.z.o.o z siedzibą w Mszczonowie ul. Tarczyńska 111A właścicielka działki ozn. nr 2556/14, położonej w Psarach złożyła wniosek w Urzędzie Gminy dotyczący gotowości przekazania części ul. Akacjowej zrealizowanej w ramach inwestycji: Węzeł komunikujący tereny inwestycyjne z Droga Krajową nr 86 w Sarnowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą Etap I -ul. Akacjowa.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2020r., poz.65 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być nabywane.

Jednocześnie zgodnie z art. 18 ust . 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.713 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.