

Protokół nr 25/20
z posiedzenia wspólnego Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska, Sportu i Spraw Społecznych, Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy oraz Komisji rewizyjnej
w dniu 10 listopada 2020 roku

Posiedzenie Komisji wspólnych odbyło się w trybie zdalnym w dniu 10.11.2020 roku w godzinach do 14.00 do 16.20. W posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych:

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. Pan Jacenty Kubica | – Przewodniczący Rady Gminy Psary, |
| 2. Pani Krystyna Kluszczyk | - Przewodnicząca Komisji, Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska, Sportu i Spraw Społecznych |
| 3. Pan Adam Adamczyk | - Przewodniczący Komisji rewizyjnej, |
| 4. Pan Jacek Gwóźdź | - Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy |
| 5. Pani Joanna Kruszewska | - Członek Komisji, |
| 6. Pani Anna Gwiazda | - Członek Komisji, |
| 7. Pan Krzysztof Dulko | - Członek Komisji, |
| 8. Pan Mirosław Kozieł | - Członek Komisji, |
| 9. Pan Wiesław Zarychta | - Członek Komisji, |
| 10. Pan Aleksander Jewak | - Członek Komisji, |
| 11. Pan Jarosław Nowak | - Członek Komisji, |
| 12. Pan Robert Zieliński | - Członek Komisji, |
| 13. Pan Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 14. Pan Adam Sadowski | - Członek Komisji, |
| 15. Pan Tomasz Ślęczka | - Członek Komisji, |

oraz

- | | |
|--------------------------------|--|
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psar, |
| Pani Marta Szymiec | - Zastępcą Wójta Gminy Psary, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - Sekretarz Gminy Psary, |
| Pani Katarzyna Bochenek | - Skarbnik Gminy Psary, |
| Pan Łukasz Siwczyk | - dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej |
| Pan Grzegorz Józefów | - reprezentant firmy Aesco |
| Pani Monika Pasamonik- Radecka | - kierownik Referatu podatków i opłat |

Na wniosek Radnych posiedzenie Komisji prowadził pan Jacenty Kubica, który powitała gości, a następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Propozycje stawek podatków i opłat lokalnych na 2021r.
2. Analiza kondycji finansowej gminy, zdolność kredytowa gminy - analiza zadłużenia.
3. Analiza materiałów na sesję.
4. Sprawy bieżące.

Ad.1 - Propozycje stawek podatków i opłat lokalnych na 2021r.

Radni otrzymali informację o proponowanym wzroście stawek podatków na 2021 rok. Ponadto pani Skarbnik stwierdziła, iż proponowane stawki podatku zarówno od osób fizycznych jak i podmiotów prawnych wzrastają w skali roku o 3,9%. Wielkość ta wynika z Komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszej połowie 2020 roku. Zmiana stawek podatków na wszystkich podatnikach (osoby prawne) spowoduje wzrost w budżecie gminy na 2021 rok o ok. 145 tys.

Pani Krystyna Kluszczyk poprosiła o porównanie zaproponowanych wysokości stawek podatkowych do obowiązujących w gminach ościennych. Kierownik referatu pani Monika Pasamonik – Radecka dokonała szczegółowego porównania poszczególnych rodzajów stawek do tych, które obowiązują w gminach sąsiednich.

Ad.2 - Analiza kondycji finansowej gminy, zdolność kredytowa gminy - analiza zadłużenia.

Radni omówili przedstawiony materiał, który zawiera informacje o wszystkich zaciągniętych kredytach, pożyczkach i obligacjach z ich wysokościami oraz terminami spłat.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionych informacji.

Ad.3 – Analiza materiałów na sesję - podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

a) *zawarcia z gminą Wojkowice porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania gmin przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic Aglomeracji Wojkowice*

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej pan Łukasz Siwczyk wyjaśnił, iż gmina Psary zwróciła się do gminy Wojkowice o dołączenie terenów bezpośrednio przyległych do Wojkowic do aglomeracji tworzonej przez tą gminę. Zawarcie takiego porozumienia wymaga uchwały rady gminy, a sam fakt objęcia aglomeracją części naszej gminy jest dla nas korzystny z uwagi na możliwość pozyskania środków zewnętrznych na budowę kanalizacji oraz w przyszłości na przyłączenie naszych mieszkańców do oczyszczalni ścieków w Wojkowicach. Pan Adam Sadowski zapytał jakie są plany budowy kanalizacji na obszarach gminy, które nie znajdują się w aglomeracji i jaka będzie cena ścieków dla mieszkańców tych obszarów. Pan Jacenty Kubica zapytał jaka będzie planowana cena ścieków w Wojkowicach po zakończeniu inwestycji.

Dyrektor ZGK wyjaśnił, iż co dwa lata będzie możliwość poszerzania aglomeracji, a w chwili obecnej przyłączamy te tereny, których skanalizowanie już się rozpoczęło poprzez położenie w remontowanych drogach odpowiedniej infrastruktury. Aktualna cena ścieków w Wojkowicach wynosi 11,70 zł za m³. Pan Wójt wyjaśnił, iż zakres objęcia aglomeracją naszej gminy wynika z realizowanego aktualnie projektu przez gminę Wojkowice i musi być zgodny z jego założeniami. Fakt, iż jakaś ulica czy miejscowość nie znajdzie się na terenie aglomeracji nie wyklucza tam budowy kanalizacji w przyszłości. Jak wynika z posiadanych przez nas danych hurtowa cena ścieków dla naszej gminy powinna być niższa niż 11,70 zł/ m³.

b) *zmiany Uchwały nr XIX/198/2020 Rady Gminy Psary z dnia 28 maja 2020 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i przebudowa sieci wodociągowej w Gminie Psary. Budowa i przebudowa sieci wodociągowej na terenie gminy Psary – zadanie 3: Strzyżowice ul. Szosowa od ul. Granicznej i Belnej”,*

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż podjęcie uchwały wynika z konieczności doprecyzowania zgodnie w umowę transz pożyczki na lata 2020, 2021 i 2023.

c) *ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2021 rok,*

Pani skarbnik wyjaśniła, iż przedstawiony projekt uchwały został opracowany z uwzględnieniem obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021. Ponadto, korzystając z uprawnienia zawartego w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, wprowadzone zostały inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw, w tym m. in. zwolnienie Zakładu Gospodarki Komunalnej z konieczności płacenia podatków na rzecz gminy, co przyczyni się w przyszłości do niepodnoszenia cen wody z tego tytułu

d) *ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2021 rok,*

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały, która dotyczy wzrostu stawek podatku od środków transportu o 3,9%.

e) emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,

Pani Skarbnik wraz z przedstawicielem firmy Aesco wyjaśniła, iż ustawa z 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19, tzw. Tarcza 4.0, wprowadza ograniczone czasowo rozwiązania pozwalające na zwiększenie zadłużania się samorządów. W celu kontynuowania dotychczas prowadzonych i planowanych inwestycji samorządowych w sytuacji ubytku dochodów w budżecie jednostki samorządu terytorialnego wynikającego ze spowolnienia gospodarczego, a tym samym spadku wpływów z podatku dochodowego PIT i CIT, ustawodawca przewidział możliwość zaciągania nowych zobowiązań, w tym w formie emisji obligacji komunalnych w trybie emisji niepublicznej. Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie. W przypadku gminy Psary emisja obligacji ma na celu pokrycie ubytku w dochodach z tytułu podatku PIT wywołanym pandemią COVID-19 z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Zgodnie z art.15 zob ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych emisja obligacji w 2020r. na ubytek dochodów będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 jest wyłączona z ograniczenia określonego w art. 243 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w zakresie spłaty zobowiązań jednostki samorządu terytorialnego. Obligacje komunalne w swej istocie spełniają funkcję kredytu, jednak są dla gminy bardziej korzystne.

Radny Adam Sadowski zapytał o ile tańszy jest pieniądz z obligacji w stosunku do innych pożyczek na rynku. Pan Grzegorz Jóźefów wyjaśnił iż o ok. 1%, ale ostateczna wartość będzie znana po złożeniu ofert w trybie emisji niepublicznej.

f) zmian w budżecie na 2020 rok,

W związku z planowanym ubytkiem dochodów bieżących w zakresie wpływu podatku dochodowego od osób fizycznych dokonano zmiany w planie dochodów zmniejszając plan o 2.500.000,00 zł w dziale 756 - dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem. Źródłem finansowania ubytku będzie wzrost przychodów Gminy z tytułu emisji obligacji komunalnych na łączną kwotę 2 500 000,00 zł.

g) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Ad. 4– Sprawy bieżące

W sprawach bieżących zostały poruszone następujące kwestie:

- Pani Anna Gwiazda – poprosiła o kontakt telefoniczny w sprawie przyszłorocznego budżetu,
- Pan Aleksander Jewak – przekazał prośbę przedstawicieli biura projektowego, którzy wynajmują od gminy lokal w Domu Kultury w Sarnowie o dostarczenie im jeśli to możliwe stojaka do segregacji śmieci,
- Pani Joanna Kruszewska – poprosiła o przestawienie, ustawionych w związku z remontem DW 913, pierwszych świateł w Strzyżowicach od strony Psar co ułatwi ruch samochodów o większej masie, poprosiła także o informację czy aktualna jest organizacja polowania w Strzyżowicach, a jeśli tak to informacja ta musi być szeroko rozpowszechniona.

Odpowiedzi udzielił pan Aleksander Jewak, który stwierdził iż na dzień dzisiejszy wszystkie

polowania zbiorowe są zawieszone do odwołania

- Pan Jarosław Nowak – przekazał prośbę mieszkańców ul. Jaworowej o nawiązanie kontaktu z firmą wykonującą gazociąg, ponieważ po wykonaniu swoich prac droga nie została właściwie odtworzona, a firma pozostawiła dziury w jezdni,
- Pan Adam Sadowski – ponowił prośbę o zamontowanie lustra na skrzyżowaniu ulicy Browarnej z ulicą Zieloną,
- Pan Robert Zieliński:
 - poprosił o przekazanie firmie wykonującej remont DW 913 prośby mieszkańców o uprzątnięcie liści z nowego chodnika, a także poprosił o posprzątanie liści z niedawno oddanego do użytkowania ciągu pieszego – rowerowego biegnącego wzdłuż Tartaku,
 - zgłosił także awarie latarni przy DW 913, które raz świecą a raz nie,
 - przekazał prośbę mieszkańca ulicy Pokoju, o dopilnowanie oby w korespondencji do niego kierowanej nie widniały dane adresowe sklepu. Osoba ta kupiła nieruchomość, w której mieścił się sklep i zaadaptował ją na dom mieszkalny. Pomimo zgłoszenia tego faktu w dalszym ciągu otrzymuje korespondencje z danymi sklepu gospodarczego,
 - poinformował Radnych o możliwości zgłaszania do niego miejsc, w których Nadleśnictwo w Siewierzu zamontuje kamery.

W odpowiedzi na powyższe pan Wójt poinformował radnych, iż otrzymają pisemnie informacje o sposobie załatwienia poszczególnych spraw.

Ponadto Pan Wójt przedstawił Radnym założenia do budżetu gminy na 2021 rok. W tym przekazał informację o planowanych dochodach z tytułu podatku PIT, planowanej nadwyżce operacyjnej w wysokości 1.600.000 zł i wydatkach majątkowych na poziomie 18,8 mln zł. W 2021 roku planowana jest m.in. realizacja następujących zadań: budowa wodociągu i kanalizacji w DW 913 –zakładany koszt zadania to 1.511.000 zł, budowa fragmentu wodociągu i kanalizacji w Sarnowie ul. Wiejska od skrzyżowania z DK 86 do ul. Spacerowej- 450.000 zł, dotacja celowa dla ZGK na budowę sieci wodociągowej – 900.000 zł (wodociąg w Brzękowicach Górnych, ul. Jaworowa w Preczowie, ul. Wolności w Psarach), pomoc finansowa dla województwa śląskiego na projekt sygnalizacji świetlnej przy Szkole Podstawowej w Gródkowie -25.000 zł, dofinansowanie dla powiatu będzińskiego na zadania związane z budową chodników przy drogach powiatowych w wysokości 400.000 zł, budowa odcinka ul. Brzozowej w Malinowicach- 1.300.000 zł, opracowanie projektu technicznego drogi dojazdowej do działek za Szkołą Podstawowa w Psarach - 50.000 zł, budowa ulicy wzdłuż torów kolejowych w Gródkowie – 100.000, odwodnienie ul. Krótkiej w Sarnowie etap I- 500.000 zł, projekt przebudowy ul. Kasztanowej w Psarach- 150.000 zł, dokończenie projektu ul. Parkowa w Strzyżowicach – 100.000 zł, projekt budowy ul. Grabowej w Psarach - 62.000 zł, remont ul. Jaworowej w Preczowie – 200.000 zł, koszt prac hydrogeologa w ramach programu „zatoka”- 40.000 zł, utwardzenie dróg gminnych kruszywem – 175.000 zł, Zagłębiowski Park Linearny- 2.500.000 zł (środki z dotacji zewnętrznych), modernizacja i remont remizy OSP Sarnów – 230.000 zł, kolejny etap remontu Szkoły Podstawowej w Strzyżowicach - 200.000 zł, budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Gródkowie etap I - 1.500.000 zł, remont instalacji kanalizacyjnej w Szkole Podstawowej w Dąbiu – 100.000 zł, instalacja systemów odnawialnych źródeł energii na budynkach użyteczności publicznej – 210.000 zł w tym 170.000 dotacji zew, Słoneczna gmina Psary – projekt gminny –1.600.000 zł, projekt gmin partnerskich – prawie 2.500,000 zł (w części dotacja zew.), budowa oświetlenia ulicznego – projekty techniczne -150.000 zł, usuwanie barier architektonicznych w budynkach gminnych – 200.000 zł, modernizacja byłej szkoły w Malinowicach – 100.000 zł, zabudowa pompy ciepła w budynku żłobka i przedszkola w Psarach – 150.000 zł, modernizacja terenu przy remizie OSP w Górze Siewierskiej etap I – 400.000 zł, plac zabaw przy szkole w Dąbiu – 300.000 zł, montaż garażu blaszanego na stadionie w Sarnowie – 27.000 zł, dotacja dla OSP Sarnów na zakup samochodu strażackiego – 300.000 zł, wsparcie powstającej spółki – 1.000.000 zł, rezerwa inwestycyjna 330.000 zł, wydatki majątkowe w ramach funduszu sołeckiego – 224.000 zł. Podsumowując swoją wypowiedź pan wójt stwierdził, iż realizacja powyższych zadań w dużej mierze uzależniona będzie od sytuacji finansowej gminy w przyszłym roku.

Radny Jacek Gwóźdź zapytał o plac zabaw przy Przedszkolu Publicznym w Strzyżowicach i przy CUS-ie oraz o możliwość wykonania ul.Parkowej i dokończenie chodnika na ul.Belnej najpóźniej w 2022 roku.

Radna Anna Gwiazda zapytała o perspektywę remontu ul. Kolejowej.

Radna Krystyna Kluszczyk – jaki jest stan realizacji zadania dot. termomodernizacji byłej szkoły w Górze Siewierskiej,

Pan Jarosław Nowak poprosił o zorganizowanie wizji w terenie stanu technicznego placów zabaw w celu określenia, które z nich wymagają modernizacji w pierwszej kolejności.

Pan wójt Tomasz Sadłoń poinformował radnych, iż przedstawione zadania planowane są do realizacji w roku przyszłym co nie wyklucza ewentualnej realizacji zgłaszanych przez radnych zadań w latach przyszłych, należy jednak zawsze mieć na uwadze możliwości finansowe gminy.

Przewodniczący Rady Gminy wobec wyczerpania tematów, zakończył obrady.

Na tym posiedzenie zakończono.

Krystyna Kluszczyk

Przewodniczący Komisji

Jacek Gwóźdź

Przewodniczący Komisji

Adam Adamczyk

Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła: Mirella Barańska - Sorn