

**Protokół nr 15/20**  
**z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska,**  
**Sportu i Spraw Społecznych**  
**w dniu 28 stycznia 2020r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach od godziny 14:30.  
W posiedzeniu uczestniczyło 8 radnych:

- |    |                         |   |                             |
|----|-------------------------|---|-----------------------------|
| 1. | Pani Krystyna Kluszczyk | - | Przewodnicząca Komisji,     |
| 2. | Pan Adam Adamczyk       | - | Wiceprzewodniczący Komisji, |
| 3. | Pani Anna Gwiazda       | - | Członek Komisji,            |
| 4. | Pani Joanna Kruszevska  | - | Członek Komisji,            |
| 5. | Pan Mirosław Kozieł     | - | Członek Komisji,            |
| 6. | Pan Krzysztof Dulko     | - | Członek Komisji,            |
| 7. | Pan Wiesław Zarychta    | - | Członek Komisji,            |
| 8. | Pan Aleksander Jewak    | - | Członek Komisji,            |
- oraz
- |  |   |   |
|--|---|---|
| Pan Tomasz Sadłoń                      | - | Wójt Gminy Psary,   |
| Pani Marta Szymiec                     | - | Zastępca Wójta Gminy Psary,   |
| Pani Mirella Barańska – Sorn           | - | Sekretarz Gminy Psary,  |
| Pani Agnieszka Adamus – Stępień        | - | Skarbnik Gminy Psary,   |
| Pan Jacek Kubica                       | - | Przewodniczący Rady Gminy Psary,  |
| Pan Łukasz Siwczyk                     | - | Dyrektor ZGK w Dąbiu,   |
| Pani Anna Kotela                       | - | Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych<br>w UG Psary,                            |
| Pan Rafał Kubik                        | - | Zastępca Kierownika Ref. Ochrony<br>Środowiska i Zarządzania Drogami w UG<br>Psary, |
| Pan Jan Knura, Pani Malwina Włodarczyk | - | Projektanci z Pracowni Urbanistyczno<br>Architektonicznej z Rybnika                 |

Posiedzenie Komisji prowadziła Pani Krystyna Kluszczyk – Przewodnicząca Komisji, która powitała gości, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia obejmujący:

1. Rozbudowa sieci oświetleniowej na terenie gminy.
2. Organizacja imprez kulturalno – okolicznościowych w 2020r. przez GOK i GBP.
3. Poprawa nawierzchni dróg gminnych – budowa chodników (harmonogram).
4. Zasób gminnych terenów budowlanych.
5. Możliwości pozyskania pieniędzy na likwidację barier architektonicznych w obiektach gminnych.
6. Dyskusja dot. zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
7. Analiza materiałów na sesję.
8. Sprawy bieżące.

#### **Ad. 8- Sprawy bieżące:**

W sprawach bieżących zostały zgłoszone następujące sprawy:

1. Pan Wiesław Zarychta:

- a) poprosił o uzupełnienie brakujących koszy na śmieci w parku Żurawiniec w Psarach,
- b) zgłosił pochylone drzewo – sosnę od strony boiska, stadionu w Psarach, które stwarza zagrożenie,
- c) zapytał o możliwość zamontowania bankomatu Banku Spółdzielczego na ul. Szkolnej w Psarach, obok OPS-u.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Oświaty został przyjęty jednogłośnie przez radnych.

Przystąpiono do omawiania tematyki posiedzenia Komisji:

#### **Ad.1 - Rozbudowa sieci oświetleniowej na terenie gminy.**

Przewodnicząca Komisji Oświaty poinformowała, iż radni otrzymali informację na w/w temat, z której wynika, że uchwalony budżet gminy na 2020r. przewiduje budowę oświetlenia na ul. Zielonej w Malinowicach, która będzie polegać na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej i budowie oświetlenia ulicznego LED w technologii hybrydowej. W budżecie gminy została zabezpieczona kwota w wysokości 39 000 zł na wykonanie dokumentacji projektowych rozbudowy sieci na kilku ulicach położonych na terenie gminy.

W oparciu o zgłaszane wnioski przez mieszkańców, Gmina prowadzi wykaz zgłaszanych potrzeb o budowę/rozbudowę istniejących sieci oświetlenia na terenie gminy.

Głos zabrał Pan Mirosław Kozieł, który zapytał, czy w tym temacie mieszkańcy mają zgłaszać pisemne wnioski.

Odpowiedzi udzieliła Pani Zastępca Wójta, która wyjaśniła, iż pisemne wnioski będą brane pod uwagę oraz wszystkie kwestie w tym temacie zgłaszane na posiedzeniach Komisji czy zebraniach.

#### **Ad.2 - Organizacja imprez kulturalno – okolicznościowych w 2020r. przez GOK i GBP.**

Przewodnicząca Komisji Oświaty zwróciła uwagę, iż temat dot. propozycji kulturalnych przygotowanych przez Gminny Ośrodek Kultury jak i Gminną Bibliotekę Publiczną był w porządku obrad Komisji w miesiącu grudniu 2019r.

Przedłożona informacja zawiera również kwestie finansowe.

Przewodnicząca Komisji nadmieniła, iż w przedstawionym harmonogramie brakuje sołeckich pikników.

Pani Sekretarz odpowiedziała, iż w planie finansowym Gminnego Ośrodka Kultury nie ma środków na ten cel.

#### **Ad. 3- Poprawa nawierzchni dróg gminnych – budowa chodników (harmonogram).**

Przewodnicząca Komisji Oświaty podziękowała za bardzo czytelny, przejrzysty i szczegółowo przygotowany materiał.

Głos zabrał Pan Dyrektor ZGK, który oznajmił, iż słowa podziękowania należą się całemu Zespołowi zadaniowemu do spraw dróg, który został powołany zarządzeniem Wójta i który spotyka się cyklicznie na naradach i na bieżąco zajmuje się rozwiązaniem problemów związanych z drogownictwem na terenie Gminy.

#### **Ad. 5- Możliwości pozyskania pieniędzy na likwidację barier architektonicznych w obiektach gminnych.**

Pani Zastępca Wójta przedstawiła informacje dot. programów mających na celu likwidację barier architektonicznych w obiektach gminnych: programu wyrównywania różnic między regionami oraz funduszu dostępności a także potrzebami w tym zakresie i dostosowania budynków użyteczności publicznej do określonych standardów, z którymi musi zmierzyć się samorząd.

Pani Krystyna Kluszczyk – Przewodnicząca Komisji zwróciła uwagę na ośrodki zdrowia w Psarach i Strzyżowicach, którym przydałaby się winda, by osoby starsze nie miały problemu z dostaniem się do nich.

#### **Ad.4 - Zasób gminnych terenów budowlanych.**

Przewodnicząca Komisji Oświaty przedstawiła informację na w/w temat, z której wynika, że w roku 2020 planowane są do sprzedaży: 2 działki położone na osiedlu czerwony kamień w Górze Siewierskiej, 10 działek położonych na osiedlu Malinowice II przy ul. Promiennej, 3 działki w Preczowie przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

#### **Pkt.10 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:**

##### ***b) Sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.***

Przewodnicząca Komisji Oświaty przedstawiła projekt uchwały, informując, że właściciel działki zwrócił się do Urzędu Gminy w Psarach z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży działki, która zapewnia bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Szkolnej w Preczowie.

##### ***c) Zmiany załącznika do Uchwały Nr XV/156/2019 Rady Gminy Psary z dnia 19 grudnia 2019r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na I półrocze 2020r.***

##### ***d) Zmiany załącznika do Uchwały Nr XV/157/2019 Rady Gminy Psary z dnia 19 grudnia 2019r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2020r.***

##### ***e) Zmiany załącznika do Uchwały Nr XV/158/2019 Rady Gminy Psary z dnia 19 grudnia 2019r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy na I półrocze 2020r.***

##### ***f) Zmiany załącznika do Uchwały Nr XV/159/2019 Rady Gminy Psary z dnia 19 grudnia 2019r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska, Sportu i Spraw Społecznych na I półrocze 2020r.***

Przewodnicząca Komisji Oświaty poinformowała, iż kolejne projekty uchwał dotyczą przesunięcia tematyki z miesiąca marca br. z poszczególnych Komisji na miesiąc kwiecień br., a dotyczy to „oceny pracy OPS”.

##### ***g) Zmiany w budżecie gminy na 2020 rok.***

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały, który jest dopracowaniem zapisów uchwały budżetowej i w której również uległy zmianie załączniki.

Ponadto, w międzyczasie Pan Dyrektor ZGK zwrócił się z prośbą zwiększenia dotacji dla zadań inwestycyjnych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej o kwotę 250 000 zł.

##### ***h) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.***

Projekt uchwały przedstawiła Pani Skarbnik, wskazując o dokonanych zmianach w dochodach a także w wydatkach zgodnie ze zmianami dokonanymi w budżecie. Ponadto, dodano nowe zadanie, tj. budowa centrum przesiadkowego w Psarach.

##### ***a) Uchwalenia Zmiany nr 2 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary.***

Wprowadzenia do tematu dokonał Pan Jan Knura - projektant z Pracowni Urbanistyczno Architektonicznej z Rybnika, który oznajmił, iż przedmiotem jest projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Psary w zakresie konkretnych obszarów (nie dotyczy całej Gminy).

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktem kierownictwa wewnętrznego, nie jest aktem prawa miejscowego. Aktem prawa miejscowego jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przyjęcie tego dokumentu nie rodzi skutków pod kątem możliwości realizacji zabudowy, dopiero przyjęcie takich rozwiązań w planie miejscowym da tę możliwość.

Studium, sporządzane na mapie topograficznej w skali 1:10 000 jest dokumentem bardzo ogólnym, w którym ustala się potencjalny kierunek zamiast przeznaczenia terenów. Przeznaczenie terenów oficjalnie następuje w planie miejscowym.

Pani Malwina Włodarczyk – projektant, poinformowała, iż podstawą zmiany nr 2 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest uchwała z dnia 21 czerwca 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary.

Zmiana nr 2 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary obejmuje 42 obszary i dotyczy: 4 obszarów w miejscowości Strzyżowice, 5 obszarów w miejscowości Brzękowice Dolne, 5 obszarów w miejscowości Malinowice, 6 obszarów w miejscowości Psary, 3 obszarów w miejscowości Gródków, 1 obszar w miejscowości Dąbie, 1 obszar w miejscowości Dąbie Chrobakowe, 9 obszarów w miejscowości Sarnów, 8 obszarów w miejscowości Preczów.

Większość uwag jest poza terenem opracowania.

Projekt zmiany nr 2 studium przeszedł całą obligatoryjną procedurę – został upubliczniony, przedłożony właściwym organom do zaopiniowania oraz uzyskał wszystkie wymagane uzgodnienia. Do projektu zmiany nr 2 studium, poza wnioskami zgłoszonymi przez organy opiniujące i uzgadniające, zgłoszono 5 wniosków. W czasie wyłożenia do publicznego wglądu zorganizowana była debata publiczna na którą, poza przedstawicielami Wójta prezentującymi projekt zmiany studium, stawili się osoby zainteresowane projektem. Do projektu zmiany nr 2 studium wniesiono 24 uwagi. 4 uwagi uwzględniono w całości, 3 uwagi uwzględniono w części, 20 uwag nie uwzględniono, z czego 14 złożonych uwag dotyczyło terenów poza granicami opracowania określonymi uchwałą z dnia 21 czerwca 2017r.

W dalszej części posiedzenia Komisji, został omówiony załącznik nr 4 do uchwały – rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany nr 2 studium (...) wraz z załącznikiem graficznym.

Każda z 20 uwag została omówiona i przedstawiona na załączniku graficznym.

- uwaga nr 1 – Strzyżowice, działki o nr 775, 960, 962, 810, 806 – brak możliwości uwzględnienia uwagi ze względu na proces uzyskiwania uzgodnień i opinii. Obszar wyłączony z opracowania.
- uwaga nr 2 – Góra Siewierska, działka nr 418 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 3 – Gródków, działka o nr 1081, 1082 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 4 - Malinowice, działka o nr 640/1, 640/2 - poza granicami opracowania.
- uwaga nr 5 – Sarnów, działka nr 379/4 oraz obszary zgodne z załącznikiem – część działek poza granicami opracowania. Część działki 114/2 w granicach opracowania przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Pozostałe wnioskowane działki w granicach opracowania w Preczowie wraz z sąsiednimi działkami po jednej i drugiej stronie przeznaczono jako jeden obszar pod usługi sportu i rekreacji w zwartym kompleksie.
- uwaga nr 6 – działka nr 418, 91/2 – Góra Siewierska, Strzyżowice – 948/1, 907 – poza granicami opracowania.

- uwaga nr 7 – Malinowice, działki 330, 331, 332, 333, 334 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 8 – Brzękowiec, Gołusza Dolna, działka 290/1 – w północnej części poszerzono obszar pod zabudowę, w południowej części wprowadzono nowy obszar pod zabudowę. Brak możliwości uwzględnienia uwagi w całości ze względu na proces uzyskiwania uzgodnień i opinii.
- uwaga nr 9 – Malinowice, działka nr 642, 643 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 10 – Strzyżowice, działka nr 964- brak możliwości uwzględnienia uwagi ze względu na proces uzyskiwania uzgodnień i opinii. Obszar wyłączony z opracowania.
- uwaga nr 11 – Malinowice, działka nr 43 - poza granicami opracowania.
- uwaga nr 12 – Sarnów, działka nr 380/2 - poza granicami opracowania.
- uwaga nr 13 – teren F1MNR – (w obecnie obowiązującym studium jest terenem rolnym).  
Teren położony w miejscowości Psary, w pobliżu osiedla Malinowice, oznaczony na rysunku zmiany studium symbolem F1MNR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezerwowej. Obszar ten, został w projekcie zmiany studium przygotowany przez Gminę jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zarząd Województwa Śląskiego który uzgadnia projekt dokumentu wskazał ten obszar, jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezerwowej MNrn, co oznacza przeznaczenie tego terenu w planie miejscowym na zabudowę mieszkaniową jednorodziną wyłącznie po chłonności innych terenów MN lub zapewnieniu właściwej dostępności komunikacyjnej i wyposażeniu terenu w sieci infrastruktury technicznej.
- uwaga nr 14 – Sarnów, działka 469/11 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 15 – Malinowice, działka nr 600 – działka ta znajduje się częściowo w granicach opracowania i w projekcie studium przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej na tym fragmencie. Pozostała część działki znajduje się poza granicami opracowania.
- uwaga nr 16 – Malinowice, działka 1212 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 17 – Strzyżowice, działka nr 81, 128/2 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 18 – Dąbie, działka nr 1560/4 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 19 – Dąbie, działki: 88, 89, 90/2, 91/3, 96/1, 97, 98, 98/3, 100, 101/1 – poza granicami opracowania.
- uwaga nr 20 – Malinowice, działka nr 663, 664, 665, 666 – poza granicami opracowania.

Ponadto, poinformowano radnych, iż w przedłożonym projekcie uchwały uległa małej korekcie mapa (obszar uchwały o przystąpieniu) na str 31 (w uchwale strona 36) oraz treść na str 73 (w uchwale str. 78).

Głos zabrał Pan Wójt, który objaśnił proponowane zmiany do studium, przedstawiając je także na załączniku graficznym.

W dalszej części odbyła się dyskusja.

#### **Wolne wnioski:**

- Został przedłożony do zaopiniowania projekt uchwały Rady Powiatu Będzińskiego w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych, działających na terenie powiatu będzińskiego w roku 2020.

Członkowie Komisji Oświaty pozytywnie zaakceptowali przedstawiony projekt uchwały.

Pan Wójt przedstawił radnym informacje na temat:

- budżetu związku metropolitalnego, w którym zostały przewidziane środki finansowe na tzw. program ograniczenia niskiej emisji. Pieniądze z tego funduszu będą wydawane w zgodzie

z regulaminem (m.in. termomodernizacje budynków użyteczności publicznej, montaż odnawialnych źródeł energii, nisko emisyjny transport).

Pan Wójt zwrócił uwagę na możliwość sfinansowania z tych źródeł udziału Gminy w unijnym projekcie jakim jest Park Linearny. Dodał, że gdyby Gmina przystąpiła do udziału w w/w projekcie, to w 100% bez angażowania środków finansowych z budżetu Gminy. Projekt jest kosztowny, gdzie oprócz możliwości ok. 2,8 mln zł dofinansowania ze środków unijnych, reszta kwoty, którą Gmina by potrzebowała byłaby z funduszu ograniczenia niskiej emisji.

Projekt w Centrum Edukacji Ekologicznej jest projektem anonsowanym od 2014 roku, był w konsultacji społecznej w Górze Siewierskiej i jest projektem kluczowym w Regionalnym Programie Operacyjnym Woj. Śląskiego, który został uzgodniony z Komisją Europejską.

Pan Wójt nadmienił, że jeśli nie skorzysta się z tego funduszu na ten cel, to kwoty tej, nie można przenieść na inne zadanie.

Na terenie Gminy mogłaby powstać pewnego rodzaju atrakcja turystyczna, środowiskowa czy krajoznawcza, z aspektem edukacji ekologicznej.

Pan Wójt dodał, że należy się zastanowić i podjąć decyzję w tym temacie, gdyż projekty trzeba zgłaszać w niedługim czasie.

Uzupełnił wypowiedź, że Gmina chciałaby zgłosić dwa wnioski na projekty: centrum edukacyjne oraz przygotowanie projektu technicznego centrum przesiadkowego przy Urzędzie Gminy w Psarach.

W dalszej części posiedzenia Komisji odbyła się dyskusja, gdzie poruszono następujące kwestie:

a) Pan Adam Adamczyk zapytał o możliwość ubiegania się z tego projektu wymiany kotłów u mieszkańców. Zwrócił uwagę, że zgodnie z zapisami uchwały antysmogowej wszyscy użytkownicy starych kotłów muszą je wymienić na nowe, w terminie zależnym od dotychczasowej długości lat ich użytkowania, to znaczy kotły eksploatowane powyżej 10 lat do 2021 roku.

Pan Adam Adamczyk oznajmił, iż Gmina mogłaby zaaplikować o środki finansowe które w prosty sposób mogłyby pomóc mieszkańcowi.

Dodał, iż jeśli nie byłoby takiej szansy i możliwości, to wtedy jest szansa, aby wykorzystać te środki na przedstawiony cel, ale w pierwszej kolejności należy zweryfikować tą informację.

Pan Wójt odpowiedział, że gmina musi posiadać tytuł prawny do dysponowania obiektem (gmina musiałaby być inwestorem na prywatnej działce mieszkańca), ale na najbliższym spotkaniu z przedstawicielami Metropolii poruszy takie kwestie i zapyta o szczegóły.

Pan Wójt uzupełnił wypowiedź, iż jeśli radni przychylą się do zaproponowanej propozycji, to rozpocznie się procedura. Zwrócił uwagę, iż nie dopuszcza myśli, aby jakieś znaczące środki własne budżetowe na ten cel przeznaczyć, kosztem zaplanowanych prac, np. drogi, chodnika itp.

Członkowie Komisji Oświaty pozytywnie wypowiedzieli się do przedstawionej propozycji, zwracając uwagę aby odbyło się to, bez angażowania środków finansowych z budżetu Gminy, a ostateczna decyzja będzie po wynikach analiz.

Wobec wyczerpania tematów, Przewodnicząca Komisji zakończyła obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Krystyna Kluszczyk

Przewodnicząca Komisji  
Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska,  
Sportu i Spraw Społecznych

**Podpisy Członków Komisji:**

- |    |                   |   |       |
|----|-------------------|---|-------|
| 1. | Adam Adamczyk     | - | ..... |
| 2. | Anna Gwiazda      | - | ..... |
| 3. | Joanna Kruszewska | - | ..... |
| 4. | Krzysztof Dulko   | - | ..... |
| 5. | Mirosław Kozieł   | - | ..... |
| 6. | Wiesław Zarychta  | - | ..... |
| 7. | Aleksander Jewak  | - | ..... |

Protokół sporządziła:  
Katarzyna Mucha