

ZARZĄDZENIE NR 0050.7.2020

**Wójta Gminy Psary
z dnia 3 lutego 2020 r.**

w sprawie procedury przeprowadzania kontroli nieruchomości pod kątem eksploatacji instalacji służącej do ogrzewania budynku mieszkalnego

Na podstawie art. 9u ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2010 ze zm), art. 191 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.) oraz art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Wprowadza się procedurę przeprowadzania kontroli nieruchomości pod kątem eksploatacji instalacji służącej do ogrzewania budynku mieszkalnego, położonych na terenie Gminy Psary, która stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wprowadza się instrukcję bezpiecznego pobierania próbek odpadów paleniskowych do badań, która stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz zostanie przekazany kontrolowanej osobie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Wójt
(-) Tomasz Sadłoń**

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Wójta Gminy Psary
Nr 0050.7.2020
z dnia 3 lutego 2020 r.

Procedura przeprowadzania kontroli nieruchomości pod kątem eksploatacji instalacji służącej do ogrzewania budynku mieszkalnego, położonych na terenie Gminy Psary.

1. Kontrolę przeprowadza się na podstawie art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
2. Organem uprawnionym do kontroli przestrzegania i stosowania przepisów o ochronie środowiska na terenie Gminy Psary jest Wójt Gminy Psary. Organ może upoważnić pracowników urzędu do wykonywania funkcji kontrolnych.
3. Kontrolę przeprowadzają w składzie 2-osobowym pracownicy Urzędu Gminy Psary na podstawie imiennego upoważnienia, wydanego w oparciu o zapisy art. 379 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
4. Kontrole mogą się odbywać także przy udziale funkcjonariusza Policji.
5. Kontrolą objęte są nieruchomości zamieszkałe położone na terenie Gminy Psary.
6. Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Psary, wykonując kontrolę, są uprawnieni do:
 - 1) wstępu na teren nieruchomości, obiektu lub ich części w godzinach od 6 do 22;
 - 2) przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych, w tym w szczególności:
 - a) dokonania oględzin kotłowni, miejsca składowania opału/materiału do spalania,
 - b) sprawdzenia sortymentu do spalania,
 - c) poboru próbki odpadu paleniskowego do badań,
 - 3) żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego,
 - 4) żądania okazania dokumentów mających związek z problematyką kontroli.
7. Procedura przeprowadzenia kontroli:
 - 1) Kontrola nieruchomości pod kątem poprawnej eksploatacji instalacji służącej do ogrzewania budynku mieszkalnego następuje z urzędu lub w wyniku zgłoszenia/powzięcia informacji dotyczącej podejrzenia spalania odpadów.
 - 2) Przybycie w rejon posesji objętej kontrolą i wejście na jej teren. W przypadku odmowy udostępnienia nieruchomości, upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Psary pouczą osobę odmawiającą o sankcjach wynikających z art. 225 § 1 kodeksu karnego. W przypadku nieudostępnienia nieruchomości do kontroli, właściciel nieruchomości zostanie pisemnie powiadomiony o próbie przeprowadzenia kontroli wraz z pouczeniem o prawach i obowiązkach kontrolowanego.
 - 3) Okazanie upoważnień do przeprowadzenia kontroli oraz legitymacji służbowych.
 - 4) Ustalenie danych osoby udostępniającej nieruchomość do kontroli i biorącej udział w czynnościach kontrolnych.

- 5) Wejście wspólnie z osobą biorącą udział w kontroli do pomieszczenia, w którym znajduje się urządzenie grzewcze do spalania opału.
- 6) Dokonanie wzrokowych oględzin urządzenia grzewczego i jego otoczenia, zwłaszcza miejsca składowania opału. Powzięcie informacji jakim urządzeniem grzewczym dysponuje osoba kontrolowana (spisanie danych z tabliczki znamionowej lub w przypadku braku tabliczki znamionowej przeprowadzenie wywiadu dotyczącego roku zainstalowania urządzenia).
- 7) W przypadku uzasadnionego podejrzenia termicznego przekształcania odpadów, otwarcie urządzenia grzewczego z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i wzrokowe ustalenie spalonego materiału i pobranie próbki odpadu paleniskowego.
- 8) Skontrolowanie miejsca gromadzenia odpadów komunalnych oraz czy odpady zbierane są w sposób selektywny.
- 9) Ewentualne wykonanie dokumentacji fotograficznej.
- 10) Obligatoryjne sporządzenie protokołu, z każdej wykonanej kontroli w dwóch egzemplarzach – 1 egz. dla kontrolującego, 2 egz. dla osoby kontrolowanej
- 11) Odczytanie na głos sporządzonego protokołu, przedłożenie go osobie kontrolowanej do podpisu oraz pouczenie o treści art. 380 ustawy Prawo ochrony środowiska.
- 12) Przesłanie próbki odpadu paleniskowego do laboratorium celem przeprowadzenia badań.
- 13) W przypadku potwierdzenia spalania odpadów w urządzeniu grzewczym, podjęcie działań wynikających z Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

Instrukcja bezpiecznego pobierania próbek odpadów paleniskowych do badań

1. Do pobierania próbek odpadów paleniskowych w urządzeniach grzewczych (kotły, kominki) mogą zostać dopuszczeni upoważnieni pracownicy legitymujący się odpowiednim certyfikatem poprzedzonym ukończonym kursem specjalistycznym.
2. Przed przystąpieniem do pobierania próbek należy dokonać sprawdzenia stanu wyposażenia niezbędnego do pobrania próbek.
3. Próbkę odpadu paleniskowego należy pobrać bezpośrednio z popielnika/rusztu z całej jego powierzchni.
4. Podczas poboru próbki należy używać rękawic ochronnych ognioodpornych i okularów ochronnych, w celu niedopuszczenia do kontaktu z płomieniem oraz promieniowaniem cieplnym.
5. Przed otwarciem drzwiczek paleniska należy upewnić się, że przepustnica spalin jest w pozycji otwartej i obligatoryjnie wyłączyć nadmuch powietrza.
6. Podczas otwierania drzwiczek paleniska należy zachować szczególną ostrożność ze względu na możliwość cofnięcia się płomienia na skutek dopływu większej ilości powietrza.
7. Podczas czynności związanych z pobieraniem próbki należy dokonać wszelkich starań aby uniknąć kontaktu próbki z materiałami mogącymi wpłynąć na jej właściwości, a tym samym na uzyskane wyniki badań.
8. Pobraną próbkę odpadu paleniskowego należy niezwłocznie umieścić w naczyniu ze stali nierdzewnej, szczelnie zamknąć i zabezpieczyć plombą. Wymagana wielkość próbki wynosi 2 dm³
9. W przypadku stwierdzenia, że warunki pracy nie spełniają wymogów bhp i stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa, należy odstąpić od czynności kontrolnych i niezwłocznie powiadomić o tym przełożonego.