

Protokół nr 12/19
z posiedzenia komisji wspólnej:
Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska,
Sportu i Spraw Społecznych;
Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy;
Komisji Rewizyjnej
w dniu 29 października 2019r.

Posiedzenie Komisji wspólnej odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w godzinach od 14:30. Nieobecni radni: Pani Joanna Kruszewska i Pan Robert Zieliński. W posiedzeniu uczestniczyło 13 radnych:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Pan Jacek Gwóźdź | - Przewodniczący Komisji Budżetu, |
| 2. Pani Anna Gwiazda | - Członek Komisji, |
| 3. Pan Jacenty Kubica | - Członek Komisji, |
| 4. Pan Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 5. Pan Adam Sadowski | - Członek Komisji, |
| 6. Pan Tomasz Ślęczka | - Członek Komisji, |
| 7. Pan Jarosław Nowak | - Członek Komisji, |
| 8. Pani Krystyna Kluszczyk | - Przewodnicząca Komisji Oświaty, |
| 9. Pan Adam Adamczyk | - Członek Komisji, |
| 10. Pan Mirosław Koziół | - Członek Komisji, |
| 11. Pan Krzysztof Dulko | - Członek Komisji, |
| 12. Pan Wiesław Zarychta | - Członek Komisji, |
| 13. Pan Aleksander Jewak | - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, |
| oraz | |
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psary, |
| Pani Marta Szymiec | - Zastępca Wójta Gminy Psary, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - Sekretarz Gminy Psary, |
| Pani Agnieszka Adamus – Stępień | - Skarbnik Gminy Psary, |
| Pani Monika Pasamonik – Radecka | - Kierownik Ref. Finansów i Podatków w UG Psary, |
| Pan Łukasz Siwczyk | - Dyrektor ZGK w Dąbiu, |
| Pani Anna Kotela | - Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych w UG Psary, |
| Pani Aldona Kubańska | - Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG Psary, |
| Pan Rafał Kubik | - Zastępca Kierownika Ref. Ochrony Środowiska i Zarządzania Drogami w UG Psary, |
| Pan Grzegorz Józefow | - Przedstawiciel firmy AESCO. |

Na prowadzącego posiedzenie wspólne Komisji został wybrany Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary.

Tematyka posiedzenia Komisji obejmowała:

1. Sprawy bieżące

2. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

- a) Przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLVIII/365/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary.
- b) Nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonej numerem działki 771/4 położonej w Sarnowie, stanowiącej własność osoby fizycznej.
- c) Zmiany Uchwały nr XXIV/273/2016 Rady Gminy Psary z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki takiej opłaty.
- d) Zmiany Uchwały Nr XXVIII/208/2009 Rady Gminy Psary z dnia 28.01.2009 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli w Gminie Psary.
- e) Emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
- f) Zmiany budżetu na 2019 rok.
- g) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają uwagi do przedstawionego porządku obrad Komisji.

- Pan Aleksander Jewak – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poprosił o wprowadzenie dodatkowego punktu by móc przedstawić sprawozdanie – protokół Członków Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli w Gminnej Bibliotece w Psarach.

Zgłoszona poprawka została przyjęta jednogłośnie przez radnych (13 głosami „za”).

Porządek obrad Komisji z naniesioną poprawką został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Sprawy bieżące

2. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

- a) Przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLVIII/365/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary.
- b) Nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonej numerem działki 771/4 położonej w Sarnowie, stanowiącej własność osoby fizycznej.
- c) Zmiany Uchwały nr XXIV/273/2016 Rady Gminy Psary z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki takiej opłaty.
- d) Zmiany Uchwały Nr XXVIII/208/2009 Rady Gminy Psary z dnia 28.01.2009 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli w Gminie Psary.
- e) Emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
- f) Zmiany budżetu na 2019 rok.
- g) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.

3. Przedstawienie sprawozdania – protokołu Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli w Gminnej Bibliotece w Psarach.

Ad.1 – Sprawy bieżące

W sprawach bieżących zostały poruszone następujące kwestie:

1. Pani Krystyna Kluszczyk zwróciła uwagę na krzewy, które zasłaniają widoczność znaków drogowych na ul. Leśnej w Górze Siewierskiej.

Ad.2 - Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

e) Emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Pan Wójt bardzo szczegółowo przedstawił informacje na temat emisji obligacji. Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jednostka jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie. Emisja obligacji ma na pozyskanie środków pieniężnych na spłatę rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz pokrycie deficytu budżetowego wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych w 2019r. Wynika to przede wszystkim z uwagi na ich elastyczność. Instrument ten daje możliwość określenia takich terminów wykupu (spłaty kapitału), które zapewniają bezpieczeństwo w zakresie płynności finansowej budżetu.

Emisja obligacji komunalnych zapewnia środki niezbędne dla dalszego funkcjonowania i rozwoju Gminy.

W dalszej części posiedzenia Komisji, Pan Grzegorz Józefow – przedstawiciel firmy AESCO przybliżył radnym oraz zebranym uczestnikom temat oraz odpowiedział na zadane pytania. Pytania zadali:

- Pan Adam Sadowski,
- Pan Aleksander Jewak,
- Pan Adam Adamczyk,
- Pan Jacenty Kubica,
- Pan Krzysztof Dulko.

c) Zmiany Uchwały nr XXIV/273/2016 Rady Gminy Psary z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki takiej opłaty.

Pan Wójt przedstawił prezentację ukazującą rosnący koszt gospodarki odpadami komunalnymi, w tym m.in. wzrost ilości odbieranych odpadów segregowanych i zmieszanych; koszt zagospodarowania odpadów na przełomie lat 2013 – 2020; zaostżenia przepisów dotyczących magazynowania odpadów (wdrożenie monitoringu miejsc magazynowania odpadów – tzw. wizyjny system kontroli, składowanie odpadów palnych i ulegających biodegradacji w pomieszczeniach lub halach magazynowych – przebudowa PSZOKu, wprowadzenie odbioru bioodpadów sprzed każdej posesji); a także stawki opłat od osoby za gospodarowanie odpadami komunalnymi w gminach ościennych.

Projekt uchwały ustala miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 17,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość w przypadku, kiedy odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny. Określona została podwyższona miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 68,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość, stanowiącą czterokrotność opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Dodatkowo w kalkulacji stawki uwzględniono koszt zakupu pojemników na zmieszane odpady komunalne, co wynika z przejęcia przez gminę obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Najważniejsze czynniki wpływające na wysokość stawek tzw. opłaty śmieciowej w Polsce to przede wszystkim wzrost płacy minimalnej, cen energii i paliw, a także wzrost ilości śmieci,

wytwarzanych w gospodarstwach domowych. Czynniki te, zwiększają koszty odbioru i zagospodarowania odpadów w odpowiednich instalacjach. Tym co przyczynia się do podwyższenia opłaty „śmieciowej” jest też rosnąca opłata marszałkowska z tytułu składowania odpadów, czyli opłata za korzystanie ze środowiska.

Pan Wójt dodał, iż zgodnie z nowelizacją ustawy obowiązkiem właściciela nieruchomości, a tym samym wszystkich mieszkańców, którzy przebywają na danej nieruchomości jest zbieranie w sposób selektywny powstałych na jej terenie odpadów komunalnych. Dotychczas taki obowiązek wynikał z regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie, w obecnym stanie prawnym wynika również bezpośrednio z Ustawy. Dziś zgodnie z prawem każdy ma obowiązek segregować odpady. Ustawa wprowadza również kary w opłatach dla osób, które nie będą segregować śmieci. Zapłacą oni nawet czterokrotnie więcej niż w przypadku prowadzenia segregacji odpadów. Stawka opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi uchwalona winna zostać w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy. Wyższa opłata za niesegregowanie odpadów, ma na celu zachęcenie mieszkańców do prawidłowego, selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Znowelizowane przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie pozostawiają wątpliwości co do tego, że każdy mieszkaniec ma obowiązek selektywnie zbierać wytworzone przez siebie odpady komunalne.

Przedmiotowa wysokość stawki jest niezbędna do zapewnienia samofinansowania się systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy. Oznacza to, że gmina nie może do niego dokładać, ani na nim zarabiać. System gospodarowania odpadami komunalnymi z mocy prawa musi być systemem samofinansującym się.

W dalszej części Pan Wójt przedstawił poszczególne koszty składające się na wysokość stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Poruszono następujące kwestie:

- Pan Jarosław Nowak zasugerował ważenie śmieci oraz ich sprawdzenie przy odbiorze, aby mieszkańiec wiedział za co płaci.
- Pan Remigiusz Olesiński zapytał, czy jest potrzeba odbioru odpadów dwa razy w miesiącu.
- Pani Anna Gwiazda zaproponowała umieszczenie w gazecie gminnej informacji na temat zmian i podwyżek za wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Pan Wójt odniósł się do zadanych pytań.

a) Przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XLVIII/365/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary.

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż radni odbyli wizję w terenie, zapoznając się z topografią terenu oraz warunkami niwelacyjnymi pod budowę przyszłych hal.

Głos zabrał Pan Wójt, który poinformował radnych o istnieniu trybu zmiany planu miejscowego mówiącego o regulacji wysokości zabudowy.

Projekt uchwały wprowadzałby taki zapis, iż „przedmiotem zmiany jest określenie wysokości budynków na wydzielonym fragmencie terenu oznaczonego symbolem..”.

W dalszej części posiedzenia Komisji odbyła się dyskusja w tym temacie, podczas której głos zabrali radni:

- Pan Jacenty Kubica
- Pan Adam Adamczyk
- Pan Aleksander Jewak

gdzie głównym zastrzeżeniem była wysokość powstającej hali.

Pan Wójt zwrócił uwagę, że na najbliższej sesji radni decydują o przystąpieniu zmiany planu miejscowego (otwarcie dyskusji), natomiast w późniejszym czasie zapadnie konkretna decyzja. Ponadto, w planie miejscowym wpisana jest strefa zieleni (od północy ul. Wiejskiej). Pan Wójt dodał, iż trwają prace, aby można byłoby zobaczyć halę w terenie. Podkreślił, iż różne zdania radnych w tym temacie są bardzo wartościowe, gdyż ukazują poważne podejście do tego tematu.

b) Nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości oznaczonej numerem działki 771/4 położonej w Sarnowie, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Pani Anna Kotela – Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych przedstawiła projekt uchwały objaśniając, że opisana nieruchomość zostanie nabyta celem lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej tj. urządzeń melioracji wodnych.

Uwag nie wniesiono.

d) Zmiany Uchwały Nr XXVIII/208/2009 Rady Gminy Psary z dnia 28.01.2009 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli w Gminie Psary.

Uwag nie wniesiono.

f) Zmiany budżetu na 2019 rok.

Pani Skarbnik poinformowała, iż przedłożony projekt uchwały dotyczy zmiany sposobu finansowania przychodów.

Ponadto, głos zabrala Pani Zastępca Wójta, która uzupełniła wypowiedź, iż jeśli chodzi o zadanie wspólne realizowane z powiatem będzińskim to zostanie złożony wniosek w celu przesunięcia w budżecie gminy i zabezpieczenie kwoty na dokończenie odwodnienia w Preczowie przy ul. Wiejskiej.

Głos zabrał Pan Aleksander Jewak, który zwrócił uwagę, iż podobny problem występuje w Sarnowie na ul. Nowej (brak połączenia z ul. Leśną).

g) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.

Uwag nie wniesiono.

Ad.3 - Przedstawienie sprawozdania – protokołu Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli w Gminnej Bibliotece w Psarach.

Pan Aleksander Jewak – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił protokół Członków Komisji Rewizyjnej wraz z wnioskami pokontrolnymi.

Przewodniczący Komisji wobec wyczerpania tematów, zakończył obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Jacenty Kubica

Przewodniczący Rady Gminy Psary

Podpisy Członków Komisji:

- | | |
|------------------------|---------|
| 1. Jacek Gwóźdź | - |
| 2. Anna Gwiazda | - |
| 3. Remigiusz Olesiński | - |

- | | | |
|-----------------------|---|-------|
| 4. Adam Sadowski | - | ..... |
| 5. Tomasz Ślęczka | - | ..... |
| 6. Jarosław Nowak | - | ..... |
| 7. Krystyna Kluszczyk | - | ..... |
| 8. Anna Gwiazda | - | ..... |
| 9. Krzysztof Dulko | - | ..... |
| 10. Mirosław Kozieł | - | ..... |
| 11. Wiesław Zarychta | - | ..... |
| 12. Aleksander Jewak | - | ..... |
| 13. Adam Adamczyk | - | ..... |

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha