

**UCHWAŁA NR XI/124/2019
RADY GMINY PSARY**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Brzękowicach ozn nr ewid. 248/2
stanowiącej własność Gminy Psary**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz.506) art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2018 r., poz.2204)

**Rada Gminy Psary
uchwała :**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej ozn. nr działki 248/2 o pow. 0,0467 ha położonej w Brzękowicach stanowiącej własność Gminy Psary.

2. Nieruchomość opisana w pkt 1 jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW KA1B/00043460/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Psary

Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Działka ozn. nr 248/2 położona w obrębie geodezyjnym Brzekowice stanowi własność Gminy Psary. Do Urzędu Gminy wpłynął wniosek właścicieli działek ozn. nr ewid. 247/8, 247/6 i 247/11 o brze Brzekowice, w sprawie sprzedaży działki ozn. nr 248/2. W/w działki wnioskodawców nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka ozn. nr ewid. 248/2 stanowić będzie połączenie z drogą publiczną

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz.2204) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być zbywane.

Jednocześnie zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz.506) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.