

**Umowa nr /2019
zawarta dnia 2019 roku**

pomiędzy:

Gminą Psary z siedzibą w Psarach ul. Malinowicka 4, NIP : 625-244-67-73, REGON : 276258167, reprezentowaną przez:

Pana Tomasza Sadłonia - Wójta Gminy Psary

Zwaną dalej Zamawiającym,

a
Panem

NIP:

REGON:

zwanym w treści Umowy Wykonawcą, w imieniu którego działa:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 Euro (podstawa prawna art. 4 ust 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych Dz.U. jt 2018r. poz. 1986 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1
Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest **Wymiana oświetlenia sali lekcyjnych w Szkole Podstawowej w Dąbiu w ramach funduszu Sołeckiego Brzękowice i Dąbie.**

Wykonanie wymiany oświetlenia w salach lekcyjnych przy Szkole Podstawowej w Dąbiu zgodnie z przedmiotem robót zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego nr sprawy: RFPXI.526.18.2019 / Dokument 19498.2019 z dnia 05.08.2019 r.

**§ 2
Wartość umowy**

1. Wartość Umowy wynosizł brutto (słownie:..... brutto).
2. Wartość umowy uwzględnia wszystkie koszty wykonania zamówienia, koszty jego transportu i montażu, a także koszty wszystkich niezbędnych akcesoriów koniecznych do montażu, późniejszego użytkowania oraz estetycznego wyglądu huśtawek.

**§ 3
Termin wykonania umowy**

1. Termin wykonania Umowy: do 30 września 2019r.

**§ 4
Sposób realizacji umowy**

1. Wykonawca zakupi, dostarczy i zamontuje oświetlenie sali lekcyjnych w Szkole Podstawowej w Dąbiu

Wymiana polegać będzie m.in. na:

- A. Demontażu starych opraw i ich utylizacji,
- B. Dostawie i montażu w miejsce zdemontowanych opraw nowych lamp LED
- C. Dostosowaniu systemu regulacji oświetlenia do nowych lamp

2. Jakkolwiek zmiana zakresu Przedmiotu Umowy, skutkująca zmianą wynagrodzenia Wykonawcy wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy, na piśmie pod rygorem nieważności.

3. W zakresie współdziałania przy realizacji przedmiotu zamówienia strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.

4. Przedmiot umowy realizowany będzie siłami własnymi wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie drogą mailową na adres annamichalek@psary.pl o terminie rozpoczęcia prac z 2 dniowym wyprzedzeniem.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy profesjonalnie, zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami.

7. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem terenu nie będącego przedmiotem prac.

8. Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia do właściwego stanu terenu, na którym odbywały się prace, które nie występowały przed przystąpieniem do prac.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z terenem realizacji robót oraz, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie w wysokości określonej w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem od dnia otrzymania faktury w terminie 30 dni na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.

2. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz oświadczenia podwykonawców i Wykonawcy o całkowitym rozliczeniu finansowym z podwykonawcami/wykonawcą w ramach umowy i dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.

3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto.

§ 6

Warunki gwarancji

1. Na wykonanie wymiany oświetlenia w salach lekcyjnych przy Szkole Podstawowej w Dąbiu Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji.

2. Zgłoszenie usterki może nastąpić telefonicznie lub mailowo.

§ 7

Kary umowne

1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:

- a) 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia w terminie wykonania umowy.
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych, z tytułu zwłoki w zapłacie za fakturę.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku opóźnienia płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.
5. Z innych tytułów bądź, gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywistej wartości poniesionej szkody, Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.
6. Naliczone kary Umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu całego przedmiotu umowy, wynoszącego co najmniej 7 dni.
 - b) Wykonawca w sposób rażący nie realizuje przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową;
 - c) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, aby mógł go ukończyć w terminie określonym umową.

§ 9

Postanowienia końcowe


1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie właściwy miejscowo sąd cywilny dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z których jeden otrzymuje Wykonawca a trzy Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Informacja RODO i oświadczenie Wykonawcy


Miejsce i data: _____
Podpis: _____
Nazwa i adres: _____