

UCHWAŁA NR IX/83/2019
RADY GMINY PSARY

z dnia 14 czerwca 2019 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz osób fizycznych odpłatnej służebności gruntowej na działce ozn. nr 248/2 stanowiącej własność Gminy Psary położonej w Brzękowicach

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a, art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. 2019, poz.506) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018r., poz.2204), w związku z art.244 §1 Kodeksu Cywilnego.

Rada Gminy Psary
uchwała:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na rzecz osób fizycznych odpłatnej służebności gruntowej na części działki stanowiącej własność gminy ozn. nr 248/2, k.m.3, obręb Brzękowice polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez część w/w działki, celem umożliwienia osobom fizycznym dostępu do nieruchomości ozn. nr 247/8 .

2. Ustanowienie służebności gruntowej nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXV/178/2008 z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie: ustanowienia na rzecz osoby fizycznej odpłatnej służebności gruntowej na działce stanowiącej własność Gminy psary położonej w Brzękowicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Psary

Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Właściciele działki ozn. nr 247/8 położonej w Brzekowicach mieli ustanowioną odpłatną służebność gruntową na działce gminnej osn. nr 248/2 polegającą na prawie przejazdu i przechodu, która wygasła 03 marca 2019r. Służebnością był objęty pas gruntu o szerokości 4 m i długości 66 m. Pismem z dnia 18.04.2019r. właściciele działki ozn. nr 247/8 zwrócili się do Urzędu Gminy w Psarach z pismem o przedłużenie przedmiotowej służebności na okres 5 lat. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018r., poz.2204) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Jednocześnie zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz.506) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.