

Ogłoszenie nr 510113737-N-2019 z dnia 06-06-2019 r.

Urząd Gminy w Psarach: „Remont łazienek, kuchni wraz zapleczem w Szkole Podstawowej w Strzyżowicach”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 548506-N2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Urząd Gminy w Psarach, Krajowy numer identyfikacyjny 53724300000000, ul. ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 294 49 00 wew. 41, e-mail urząd@psary.pl, faks 32 294 49 01.

Adres strony internetowej (url): www.psary.pl

Adres profilu nabywcy: www.psary.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Remont łazienek, kuchni wraz zapleczem w Szkole Podstawowej w Strzyżowicach”

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

ZP.271.10.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont łazienek, kuchni wraz zapleczem w Szkole Podstawowej położonej w miejscowości Strzyżowice, ul. 1 Maja 17 , na działce nr ewid. 1583/3. 2. Realizacja zadania polega na wykonaniu następujących robót: 2.1. roboty demontażowe wyposażenia łazienek 2.2. roboty demontażowe urządzeń i wyposażenia kuchni 2.3. wymianę drzwi wewnętrznych w łazienkach i kuchni 2.4. wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych w łazienkach,

kuchni wraz z zapleczem, oraz na klatce schodowej 2.5. prace elektryczne - wymiana instalacji elektrycznej dot. oświetlenia, wyłączników światła, gniazdek, oraz podłączenia urządzeń w kuchni 2.6. prace wodno-kanalizacyjne 2.7. montaż urządzeń sanitarnych i kuchennych 2.8. wymiana pionów instalacyjnych 2.9. wymianę okapów w kuchni 2.10. montaż klimatyzatora i taboretów gazowych 2.11. wywiezienie i utylizacja gruzu 3. Wykonawca ponadto jest zobowiązany do: 3.1. wykonania wszystkich prac związanych z realizacją w/w zakresu w Szkole Podstawowej zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż., z poszanowaniem mienia Zamawiającego i środowiska, a także uwzględnieniem specyfiki pracy w Szkole. 3.2. urządzenia i oznakowania terenu prowadzonych prac oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp; 3.3. wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych, 3.4. wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnie z prawidłową technologią wykonywania robót, 3.5. wykonania ewentualnych przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów zużycia mediów, 3.6. poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej, 3.7. wykonania i stosowania w praktyce zapisów projektu organizacji i technologii robót z uwzględnieniem warunków bhp, 3.8. wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie inspektora nadzoru z ramienia Zamawiającego w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót, 3.9. zgłaszania Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających, 3.10. wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających, 3.11. zapewnienia na budowie uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, 3.12. usuwania na bieżąco z terenu budowy zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, 3.13. uporządkowania terenu prac po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego, 3.14. przywrócenia terenu po wykonywanych robotach przynajmniej do stanu pierwotnego (chyba, że z uzgodnień szczególnych wynika większy zakres odtworzenia), 3.15. przedsięwzięcia wszelkich środków ostrożności niezbędnych dla zachowania materiałów i części uzyskanych z rozbiórki. Wybrane materiały stanowią własność Zamawiającego. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rzeczony materiały i części, do których zastrzega on sobie prawo własności, wszelkie koszty poniesione na transport do 10 km i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, będą pokryte przez Wykonawcę, 3.16. wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. 3.17. udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia. 3.18. bieżącej kontroli i sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z nośnikiem elektronicznym. Pomiary mają być jednoznaczny z uwzględnieniem i opisaniem wszystkich wykonanych obiektów/pomieszczeń. 3.19. dokumentację powykonawczą należy przekazać Zamawiającemu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45214210-5, 45442190-5, 45442110-1, 45431000-7, 45432000-4, 45311200-2, 45421000-4, 45332200-5, 45332300-6, 45332400-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający wyznaczył termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dzień 04.06.2019 r. Do upływu terminu składania ofert, tj.: do dnia 04.06.2019 r. do godz. 10:00 wpłynęły 2 oferty. Zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, którą zamierzał przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia, tj.: 200.000,00 zł. Komisja powołana do niniejszego postępowania dokonała otwarcia ofert i stwierdziła, że: 1. Oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę - ROB-BUD Robert Siudyka, 42-460 Przeczyce, ul. 21 Stycznia 235; Tel.: 790 707 906; e-mail: budowa.robud@gmail.com, podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Uzasadnienie Podstawa prawna odrzucenia Art. 89 ust. 1 pkt. 7b – „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: 7b) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium”. Podstawa faktyczna W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 04.06.2019 r. godz. 10:00. Oferta Wykonawcy została złożona w terminie, jednak wadium wniesione w formie pieniężnej, zostało zaksięgowane na koncie Zamawiającego dopiero o godzinie 10:56:58. Momentem wniesienia wadium w pieniądzu jest chwila, w której rachunek zamawiającego został uznany wymaganą kwotą. Nie ma znaczenia termin, w którym wykonawca zlecił dokonanie płatności. Stanowisko Zamawiającego potwierdza linia orzecznicza KIO: • Wyrok KIO z 11 czerwca 2014 r. (KIO 1073/14, KIO 1088/14) - „(...) wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Termin ten powszechnie w doktrynie i orzecznictwie uważa się za zachowany, gdy wadium wniesione w pieniądzu, zgodnie z art. 45 ust. 7 ustawy Pzp, zostanie wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego i kwota z przelewu znajdzie się na tym rachunku przed upływem terminu składania ofert. (...) wniesienie wadium następuje w chwili uznania (zaksięgowania) kwoty wadium na rachunku bankowym zamawiającego”. • Wyrok KIO z 13 lutego 2017 r. (KIO 217/17) - „Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu uważa się kwotę wyznaczonego wadium, która w oznaczonym terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego”. Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że Wykonawca powinien dokonać przelewu środków pieniężnych ze stosownym wyprzedzeniem, uwzględniając ryzyko związane z czasem trwania rozliczeń międzybankowych. Bank dokonujący operacji finansowych używa określenia „data księgowania”, wskazując dzień, miesiąc i rok oraz godzinę, minuty i sekundy dokonania czynności. Gdy środki pieniężne wpłyną na rachunek zamawiającego po upływie terminu składania ofert, należy uznać, że wadium nie zostało wniesione w terminie, a oferta wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b pzp. 2. Oferta nr 1 złożona przez Wykonawcę – ROMEX Budownictwo Sp. z o.o., Sp.k., 42-256 Olsztyn, Zrębice Pierwsze ul. Główna 12b; Tel.: 34 328 58 21; e-mail: romexpr@op.pl, jest ofertą z najniższą ceną która przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zgodnie z art. 93 ust 1 pkt 4 ustawy, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. Po dokonaniu analizy finansowej, Zamawiający ustalił, że nie można zwiększyć środków na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty. Wobec powyższego, Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 93 ust 1 pkt 4 ustawy.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.