

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY PSARY

Na podstawie art. 33, art. 34, art. 35, art. 59 ust. 1 pkt. 2 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 2081 ze zm.)

podaję do publicznej wiadomości

informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pn. „Budowa parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej na działkach ewidencyjnych nr 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2, 57/3, 134/3, 61/2, 64/10, 135/3, 66/3, 71/3, 136/2, 81, 83/12, 83/10, 87/3, 102/3, 137/4, 88/2 obręb Czeladź, powiat będziński, województwo śląskie”.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, pn. „Budowa parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej na działkach ewidencyjnych nr 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2, 57/3, 134/3, 61/2, 64/10, 135/3, 66/3, 71/3, 136/2, 81, 83/12, 83/10, 87/3, 102/3, 137/4, 88/2 obręb Czeladź, powiat będziński, województwo śląskie” zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach nr SKO-OSW/41.9/257/2018/7791/AK z dnia 25.05.2018 r. jest Wójt Gminy Psary.

Organem właściwym do dokonania uzgodnień w przedmiotowej sprawie, przed wydaniem decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, natomiast organem właściwym do wydania opinii jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej z/s w Będzinie.

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek złożony przez spółkę PDC Industrial Center 91 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowaną przez pełnomocnika.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno – biurowym oraz infrastrukturą techniczną.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje m.in.:

1) zabudowę obiektami kubaturowymi (hala, pompownia ze zbiornikami, portiernia);

2) zabudowę utwardzoną, czyli: drogi, chodniki, parkingi, place manewrowe, drogi pożarowe i zbiornik retencyjny.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, przyjętego Uchwałą Nr LXVI/1013/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 kwietnia 2006r. (Dz.Urz. Woj. Śl. z 2006r., Nr 65 poz. 1759) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXVII/341/2004 z dnia 26 lutego 2004 r.

W niniejszej sprawie organ przeprowadza udział społeczeństwa, ze względu na **złożenie przez Inwestora Raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz dokonane przez Inwestora uzupełnienia do złożonego Raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Z następującą dokumentacją:

- wnioskiem o wydanie decyzji z wymaganymi załącznikami;
- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (sygn. NS/ZNS.523.494.3287.45/2018 z dnia 30.07.2018 r.) odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach (sygn. akt. GL.ZZŚ.2.435.188.2018.TH/5469 z dnia 02.08.2018 r.) stwierdzającą brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn. WOOŚ.4220.354.2018.IL z dnia 08.08.2018 r.) odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowieniem Wójta Gminy Psary Nr RPPIX.6220.6.2018 z dnia 21.08.2018 r. nakładającym obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określającym zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia;
- raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno – biurowym oraz infrastrukturą techniczną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej na działkach ewidencyjnych nr 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2, 57/3, 134/3, 61/2, 64/10, 135/3, 66/3, 71/3, 136/2, 81, 83/12, 83/10, 87/3, 102/3, 137/4, 88/2, obręb Czeladź” oraz uzupełnieniami do raportu;
- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (sygn.NS/ZNS.524.657.4880.10/2018 z dnia 16.11.2018 r.) odnośnie opinii w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn. WOOŚ.4221.86.2018.IL z dnia 14.01.2019 r.) odnośnie uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia i określenia warunków na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska

można się zapoznać w Referacie Przedsięwzięć Publicznych Urzędu Gminy w Psarach przy ul. Malinowickiej 4, (II piętro, pokój nr 213), w godzinach urzędowania:

poniedziałek: od 7³⁰-17⁰⁰

wtorek-czwartek: od 7³⁰-15³⁰

piątek: od 7³⁰-14⁰⁰

Zgodnie z art. 29 w/w ustawy informuję, że każdy ma prawo do składania uwag i wniosków w prowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Uwagi i wnioski można składać w terminie 30 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.

PUBLICZNE OGŁOSZENIE NASTĘPUJE W DNIU: 23.01.2019 R.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone m.in.:

- w formie pisemnej – w biurze podawczym Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4;
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: urzad@psary.pl, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym;
 - ustnie do protokołu w Urzędzie Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4 (II piętro, pokój nr 213);
- Uwagi i wnioski złożone po upływie terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Wójt Gminy Psary.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary przy ul. Malinowickiej 4;
- tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej 45
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.psary.pl;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej: bip.czeladz.pl
- w miejscu planowanej inwestycji.