

**UCHWAŁA NR IV/28/2018**  
**Rady Gminy Psary**  
**z dnia 17.12.2018r.**

w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994), art.24 ust.1, w związku z art. 28 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2018 r., poz.2204)

**Rada Gminy Psary**  
**uchwała :**

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki **611/14** o pow. 0,0065 ha położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy, ujawnionej w księdze wieczystej KA1B/00010214/9 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych na rzecz osób fizycznych.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary  
/-/ Jacenty Kubica

## Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 611/14 stanowiąca własność Gminy Psary zapewnia bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Szkolnej w Preczowie dla działki oznaczonej numerem 611/5.

Właściciele działki ozn. 611/5 zwrócili się do Urzędu Gminy z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży działki ozn. Nr 611/14.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz.2204) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbywania nieruchomości.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018r., poz.2204), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.