

UCHWAŁA NR III/27/2018
RADY GMINY PSARY

z dnia 28 listopada 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2019r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 13, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 1445 z późn. zm.) RADA GMINY PSARY u c h w a l a

§ 1. Określić stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Psary :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,91 zł od 1 m² powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,71 zł od 1ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,26 zł od 1 m² powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,09 zł od 1 m² powierzchni;
- e) od gruntów zajętych pod drogi oznaczonych „dr” w ewidencji gruntów, z wyłączeniem dróg publicznych - 0,17 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,75 zł od 1m² powierzchni użytkowej
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,46 zł od 1m² powierzchni użytkowej
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98 zł od 1m² powierzchni użytkowej
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych**

§ 2. Zwolnić z podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki i ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na organizowaniu sportu w rozumieniu ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1263 z późn. zm.)

- 2) grunty, budynki i ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1983 z późn. zm.)
- 3) grunty zajęte na cmentarze lub ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny cmentarzy (ZC) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na ich terenie tj. kaplice, budynki gospodarcze, budowle,
- 4) grunty, budynki i ich części wykorzystywane na działalność polegającą na wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

§ 3. Określić wzory formularzy informacji i deklaracji podatkowych:

- wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały
- wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały
- wzór deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały
- wzór deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. 1) Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

- 2) Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Psary.

Przewodniczący Rady Gminy
Psary

Jacenty Kubica

1. IDENTYFIKATOR PODATKOWY PODATNIKA*

.....

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Psary
Nr III/27/2018
z dnia 28 listopada 2018r.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO**

na

2. Rok

2019

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1892 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1821 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: - właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego; - właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego; - właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Wójt Gminy Psary Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję):		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny	
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
7. Nazwisko	8. Pierwsze i drugie imię	9. Data urodzenia
10. Imię ojca, imię matki	11. Numer PESEL***	12. Telefon
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu/ Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

22. Okoliczności (opisać okoliczności powodujące konieczność złożenia lub zmiany informacji oraz zaznaczyć właściwą pozycję)
--

<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji	
I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
	Podstawa opodatkowania
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²
5. zajętych pod drogi oznaczonych „dr” w ewidencji gruntów, z wyłączeniem dróg publicznych	..... m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI	
1. mieszkalnych ogółem, w tym:	..... m ²
a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	..... m ²
b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych/ w budynkach pozostałych ogółem, w tym:	..... m ²
a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	..... m ²
b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym:	..... m ²
a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	..... m ²
b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.	
D.3 BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.)	.....zł****
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	..... m ²
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	

II. PODATEK ROLNY									
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)									
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych								
	Grunty orne	Łąki	Pastwiska	Sady	Rolne zabudowane	Drogi	Zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Rowy	Ogółem ha
I									
II									
III	x								
IIIa		x	x						
IIIb		x	x						
IV	x								
IVa		x	x						
IVb		x	x						
V									
VI									
Grunty zadrzewione i zakrzewione									
Nieużytki									
Rowy									
Grunty, dla których nie można ustalić przelicznika									
Razem									
Grunty pod stawami:	- zarybione: łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem								
	- zarybione innymi gatunkami ryb								
	- niezarybione								
RAZEM									

Inne użytki rolne będące w posiadaniu Podatnika (m. in. tytuł prawny, powierzchnia ogółem, powierzchnia i oznaczenie klas gruntu wg ewidencji gruntów, położenie)

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU ROLNEGO	
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	

1. inwestycyjne	.....
2. inne	.....
Razem	.....
III. PODATEK LEŚNY	
I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
	Powierzchnia w ha
1. powierzchnia lasów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....
2. powierzchnia lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....
J. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU LEŚNEGO	
	Powierzchnia w ha
1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	.....
2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	.....
3. Użytki ekologiczne	.....
4. Inne zwolnienia od podatku leśnego (podać powierzchnie zwolnionego lasu oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie):	
K. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO****	
23. Imię	24. Nazwisko
25. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	26. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego****
L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
27. Uwagi organu podatkowego	
28. Identyfikator przyjmującego formularz	29. Data i podpis przyjmującego formularz
.....	

* Identyfikatorem podatkowym jest:

- 1) PESEL – w przypadku Podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
- 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu;

** Niepotrzebne skreślić.

*** Wypełnić w przypadku gdy numer PESEL jest różny od numeru IDENTYFIKATORA PODATKOWEGO;

**** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 201 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych;

1. IDENTYFIKATOR PODATKOWY PODATNIKA*

.....

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Psary
Nr III/27/2018
z dnia 28 listopada 2018r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

2019

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Psary
Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

** - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

*** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję):

☐ 1. osoba fizyczna

☐ 2. osoba prawna

☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję):

☐ 1. właściciel

☐ 2. współwłaściciel

☐ 3. posiadacz samoistny

☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty

☐ 7. posiadacz zależny

☐ 8. współposiadacz zależny

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna**/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia***

9. Nazwa skrócona**/ Imię ojca, imię matki***

10. Identyfikator REGON**/ Numer PESEL***

B.2 ADRES SIEDZIBY**/ ADRES ZAMIESZKANIA***

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
20. Numer telefonu			
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą pozycję): <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych):			
	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ....m ²	22.	23.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ....ha	25.	26.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. m ²	31.	32.
5. zajętych pod drogi oznaczonych „dr” w ewidencji gruntów, z wyłączeniem dróg publicznych	33. ....m ²	34.	35.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
1. mieszkalnych – ogółem, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. ....m ².....m ².....m ²	37.	38.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. ....m ².....m ².....m ²	40.	41.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. ....m ².....m ².....m ²	43.	44.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ....m ².....m ².....m ²	46.	47.

5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym: a) kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. .....m ² m ² m ²	49.	50.
Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.			
D.3 BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.)			
1. budowle	51.	52. 2% ich wartości	53.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku**** (Suma kwot z części D)			54.
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnie bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)			
G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO*****			
55. Imię		56. Nazwisko	
57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		58. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego*****	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
59. Uwagi organu podatkowego			
60. Identyfikator przyjmującego formularz		61. Data i podpis przyjmującego formularz	
Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1314 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.			

* Identyfikatorem podatkowym jest:

- 1) PESEL – w przypadku Podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
- 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

***** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 800 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

***** Niepotrzebne skreślić.

1. IDENTYFIKATOR PODATKOWY PODATNIKA*

.....

Załącznik Nr 3
do Uchwały Rady Gminy Psary
Nr III/27/2018
z dnia 28 listopada 2018r.

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na

2. Rok

2019

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1892 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku w zakresie podatku rolnego lub od dnia zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Psary

Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

** - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

*** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję):

☐ 1. osoba fizyczna

☐ 2. osoba prawna

☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję):

☐ 1. właściciel

☐ 2. współwłaściciel

☐ 3. posiadacz samoistny

☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty

☐ 7. posiadacz zależny

☐ 8. współposiadacz zależny

6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna**/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia***

9. Nazwa skrócona**/ Imię ojca, imię matki***

10. Identyfikator REGON**/ Numer PESEL***

B.2 ADRES SIEDZIBY**/ ADRES ZAMIESZKANIA***

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

	20. Numer telefonu					
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą pozycję): <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej						
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)						
	Klasy użytków rolnych wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m ²	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych	Stawka z 1 ha (przelicze- niowego lub fizycznego) w zł, gr	Kwota podatku w zł gr
	1	2	3	4	5	6
D1.	Grunty orne					
	I		1,95			
	II		1,80			
	IIIa		1,65			
	IIIb		1,35			
	IVa		1,10			
	IVb		0,80			
	V		0,35			x
	VI		0,20			x
D2.	Łąki i pastwiska					
	I		1,75			
	II		1,45			
	III		1,25			
	IV		0,75			
	V		0,20			x
	VI		0,15			x
D3.	Sady					
	I		1,95			
	II		1,80			
	III		1,65			
	IIIa		1,65			
	IIIb		1,35			
	IV		1,10			
	IVa		1,10			
	IVb		0,80			
	V		0,35			x
	VI		0,20			x
D4.	Grunty rolne zabudowane					
	I		1,00			

	II		1,00			
	III		1,00			
	IIIa		1,00			
	IIIb		1,00			
	IV		1,00			
	IVa		1,00			
	IVb		1,00			
	V		1,00			x
	VI		1,00			x
D.5	Grunty pod stawami					
	niezarybionymi		0,20			
	zarybionymi łosiem, trocią, głowacimą, palią, pstrągiem		1,00			
	zarybionymi innymi gatunkami ryb		0,20			
D.6	Rowy (bez oznaczenia klasy użytków rolnych)		0,20			
D.7	Nieużytki		x			x
D.8	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych		0,20			
	Razem (bez zwolnień)					
E. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU ROLNEGO (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)						
F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW						
	1. inwestycyjne					
	2. z tytułu położenia gruntów na terenach podgórskich i górskich					
	3. inne					
	Razem					
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU						
	Kwota podatku**** (Różnica kwot z części D i części F)					
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO*****						

	21. Imię	22. Nazwisko
	23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego*****
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	25. Uwagi organu podatkowego	
	26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Podpis przyjmującego formularz
Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1314 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.		

* Identyfikatorem podatkowym jest:

- 1) PESEL – w przypadku Podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
- 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

***** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 800 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

***** Niepotrzebne skreślić.

1. IDENTYFIKATOR PODATKOWY PODATNIKA*

.....

Załącznik Nr 4
do Uchwały Rady Gminy Psary
Nr III/27/2018
z dnia 28 listopada 2018r.

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

na

2. Rok

2019

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1821 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku w podatku leśnym lub od dnia zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Psary
Psary ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

** - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

*** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję):

☐ 1. osoba fizyczna

☐ 2. osoba prawna

☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję):

☐ 1. właściciel

☐ 2. współwłaściciel

☐ 3. posiadacz samoistny

☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty

☐ 7. posiadacz zależny

☐ 8. współposiadacz zależny

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna** / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia***

9. Nazwa skrócona** / imię ojca, imię matki***

10. Identyfikator REGON** / Numer PESEL***

B.2 ADRES SIEDZIBY**/ ADRES ZAMIESZKANIA***

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokal

	17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
	20. Numer telefonu			
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą pozycję): <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej				
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
		Powierzchnia w ha	Stawka podatku	Kwota podatku w zł gr
	1. powierzchnia lasów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków			
	2. powierzchnia lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych			
	Łączna kwota podatku****			
E. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU LEŚNEGO				
	1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	.....ha		
	2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	.....ha		
	3. Użytki ekologiczne	.....ha		
	4. Inne zwolnienia od podatku leśnego (podać powierzchnie zwolnionego lasu oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie):			
F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO*****				
	21. Imię	22. Nazwisko		
	23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego*****		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
	25. Uwagi organu podatkowego			
	26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Podpis przyjmującego formularz		
Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1314 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.				

* Identyfikatorem podatkowym jest:

- 1) PESEL – w przypadku Podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
- 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

**** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 800 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

***** Niepotrzebne skreślić.