

Ogłoszenia powiązane:

[Ogłoszenie nr 324232-2016 z dnia 14-10-2016](#) - Psary

Przedmiot umowy obejmuje w szczególności: 1. rozbudowę istniejącego budynku zespołu szkolno-przedszkolnego o budynek z przeznaczeniem na przedszkole i pomieszczenie dyżurki z zewnętrznymi wejściami,...

Termin składania ofert/wniosków: 03-11-2016

---

Ogłoszenie nr 331993 - 2016 z dnia 2016-10-27 r.

Psary:

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

### OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

### INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

**Numer:** 324232

**Data:** 14/10/2016

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Urząd Gminy w Psarach, Krajowy numer identyfikacyjny 53724300000, ul. ul. Malinowicka 4, 42512 Psary, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 294 49 00 wew. 41, e-mail [urząd@psary.pl](mailto:urząd@psary.pl), faks 32 294 49 01.

Adres strony internetowej (url): [www.psary.pl](http://www.psary.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

### SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

#### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

#### **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** II. Przedmiot zamówienia

**Punkt:** II.4)

**W ogłoszeniu jest:** II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiot umowy obejmuje w szczególności: 1. rozbudowę istniejącego budynku zespołu szkolno-przedszkolnego o budynek z przeznaczeniem na przedszkole i pomieszczenie dyżurki z zewnętrznymi wejściami, tarasami, pochylniami i zadaszeniami o powierzchni zabudowy 334,73m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 280,90m<sup>2</sup>, kubaturze 1609,80m<sup>3</sup>, 2. budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej, mieszanej, układ konstrukcyjny stanowią: - ławy fundamentowe żelbetowe, ściany nośne z pustaków silikatowych grubości 24cm ze słupami żelbetowymi spięte wieńcami, stropy gęstożebrowe prefabrykowane typu Rectobeton grubości 25 i 18cm, dach wielospadowy w konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowej, 3. budynek wyposażony w następujące instalacje: - wodno-kanalizacyjna, hydrantowa, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej, oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego, gniazd wtykowych, siłowa, monitoringu, oddymienia SAP, odgromowa, przeciwporażeniowa, przeciwprzepięciowa, 4. dostarczenie i zamontowanie wyposażenia wewnętrznego budynku – w załączniku do specyfikacji został podany wykaz wyposażenia budynku którego nie należy uwzględniać w wycenie oferty 5. przebudowę istniejącej części budynku zespołu szkolno-przedszkolnego, 6.

przebudowę istniejących przyłączy i sieci zewnętrznych na terenie inwestycji, 7. przebudowę istniejących ciągów pieszych i pieszo-jezdnym wraz z wykonaniem nowych miejsc postojowych i wewnętrzną drogą pożarową o łącznej powierzchni utwardzenia około 950m<sup>2</sup>, 8. wykonanie ogrodzonego placu zabaw o nawierzchni syntetycznej o powierzchni około 300m<sup>2</sup> wyposażonego w urządzenia rekreacyjno-edukacyjne, 9. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. 10. wykonanie drogi technologicznej do istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej usytuowanego po lewej stronie budynku szkoły, boisko na czas budowy będzie służyć za parking. 11. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych Stosownie do art. 29 ust. 5 Zamawiający informuje, że kwestie związane z dostosowaniem przedmiotu zamówienia dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej. 12. Rozwiązania równoważne Ilekroć w specyfikacji, umowie, (dokumentacji projektowej) i innych załącznikach, jest mowa o - produkcie, materiale czy systemie typu lub np. - należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w specyfikacji umowie, (dokumentacji projektowej) i innych załącznikach, znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SIWZ, umowie, (dokumentacji projektowej) i innych załącznikach. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SIWZ, wykonawca na wezwanie Zamawiającego złoży szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ-model oraz inne cechy produktu pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia. Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w dokumentacji przez projektanta. Zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ) oraz załącznikach do SIWZ, za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy Pzp, w tym dokumenty równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego (dostawy, usługi, roboty budowlane) spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ. 13. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SIWZ wraz z załącznikami. 1) Stosownie do art. 29 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby wszyscy

robotnicy budowlani wykonujący roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika Budowy lub Kierowników Robót, wykonujący czynności w realizacji zamówienia w zakresie: - czynności w zakresie prac konstrukcyjno-budowlanych, drogowych, elektrycznych, sieci i instalacji - urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, sieci i instalacji - urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, robotnicy budowlani i operatorzy sprzętu byli zatrudnieni przez Wykonawcę i Podwykonawcę-ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.). 2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed rozpoczęciem robót oraz co miesiąc przez cały okres ich realizacji składał Zamawiającemu oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1 wraz z wykazem tych osób. 3) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w projekcie umowy. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. 4) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną. 14. Zgodnie z zapisami umowy § 16 Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej liczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym zamieszczone zostało ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Polisa (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) zostanie złożona u Zamawiającego przed zawarciem umowy. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ważność polisy ubezpieczeniowej wygasa, to nie później niż w ostatnim dniu ważności polisy ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie. W przypadku każdorazowej zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia ustalonego przez Strony. Niedostarczenie polisy w terminie traktowane będzie jako podstawa do rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

**W ogłoszeniu powinno być:** II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiot

umowy obejmuje w szczególności: 1. rozbudowę istniejącego budynku zespołu szkolno-przedszkolnego o budynek z przeznaczeniem na przedszkole i pomieszczenie dyżurki z zewnętrznymi wejściami, tarasami, pochylniami i zadaszeniami o powierzchni zabudowy 334,73m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 280,90m<sup>2</sup>, kubaturze 1609,80m<sup>3</sup>, 2. budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej, mieszanej, układ konstrukcyjny stanowią: - ławy fundamentowe żelbetowe, ściany nośne z pustaków silikatowych grubości 24cm ze słupami żelbetowymi spięte wieńcami, stropy gęstożebrowe prefabrykowane typu Rectobeton grubości 25 i 18cm, dach wielospadowy w konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowej, 3. budynek wyposażony w następujące instalacje: - wodno-kanalizacyjna, hydrantowa, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej, oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego, gniazd wtykowych, siłowa, monitoringu, oddymienia SAP, odgromowa, przeciwporażeniowa, przeciwprzepięciowa, 4. dostarczenie i zamontowanie wyposażenia wewnętrznego budynku – w załączniku do specyfikacji został podany wykaz wyposażenia budynku którego nie należy uwzględniać w wycenie oferty 5. przebudowę istniejącej części budynku zespołu szkolno-przedszkolnego, 6. przebudowę istniejących przyłączy i sieci zewnętrznych na terenie inwestycji, 7. przebudowę istniejących ciągów pieszych i pieszo-jezdnych wraz z wykonaniem nowych miejsc postojowych i wewnętrzną drogą pożarową o łącznej powierzchni utwardzenia około 950m<sup>2</sup>, 8. wykonanie ogrodzonego placu zabaw o nawierzchni syntetycznej o powierzchni około 300m<sup>2</sup> wyposażonego w urządzenia rekreacyjno-edukacyjne, 9. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. 10. wykonanie drogi technologicznej do istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej usytuowanego po lewej stronie budynku szkoły, boisko na czas budowy będzie służyć za parking. 11. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych Stosownie do art. 29 ust. 5 Zamawiający informuje, że kwestie związane z dostosowaniem przedmiotu zamówienia dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej. 12. Rozwiązania równoważne Ilekroć w specyfikacji, umowie, (dokumentacji projektowej) i innych załącznikach, jest mowa o - produkcie, materiale czy systemie typu lub np. - należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w specyfikacji umowie, (dokumentacji projektowej) i innych załącznikach, znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SIWZ, umowie, (dokumentacji projektowej) i innych załącznikach. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SIWZ, wykonawca na wezwanie Zamawiającego złoży szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ-model oraz inne cechy produktu pozwalające na

jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia. Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w dokumentacji przez projektanta. Zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ) oraz załącznikach do SIWZ, za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy Pzp, w tym dokumenty równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego (dostawy, usługi, roboty budowlane) spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ.

13. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SIWZ wraz z załącznikami.

1) Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby wszyscy robotnicy budowlani wykonujący roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika Budowy lub Kierowników Robót, wykonujący czynności w realizacji zamówienia w zakresie: - czynności w zakresie prac konstrukcyjno-budowlanych, drogowych, elektrycznych, sieci i instalacji - urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, sieci i instalacji - urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, robotnicy budowlani i operatorzy sprzętu byli zatrudnieni przez Wykonawcę i Podwykonawcę-ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).

2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed rozpoczęciem robót oraz co miesiąc przez cały okres ich realizacji składał Zamawiającemu oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1 wraz z wykazem tych osób.

3) W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 na umowę o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę, Zamawiający zawiadomi Państwową Inspekcję Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną”.

14. Zgodnie z zapisami umowy § 16 Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej liczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym zamieszczone zostało ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Polisa (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) zostanie złożona u Zamawiającego przed zawarciem umowy. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ważność polisy ubezpieczeniowej wygasa, to nie później niż w ostatnim dniu ważności polisy ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie. W przypadku każdorazowej zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność

polisy do dnia ustalonego przez Strony. Niedostarczenie polisy w terminie traktowane będzie jako podstawa do rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.