

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 128623-2016 z dnia 2016-07-11 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Psary

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest realizacja zagospodarowania przestrzeni publicznej przy kompleksie sportowym klubu LKS Jedność zakończenie prac remontowych w budynku klubu wraz z dostawą wyposażenia. Zakres prac inwestycyjnych...

Termin składania ofert: 2016-09-20

---

**Psary: Zagospodarowanie terenu kompleksu sportowego LKS Jedność wraz z remontem i wyposażeniem budynku klubu**

**Numer ogłoszenia: 152246 - 2016; data zamieszczenia: 21.10.2016**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 128623 - 2016r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy w Psarach, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, woj. śląskie, tel. 32 294 49 00 wew. 41, faks 32 294 49 01.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zagospodarowanie terenu kompleksu sportowego LKS Jedność wraz z remontem i wyposażeniem budynku klubu.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest realizacja zagospodarowania przestrzeni publicznej przy kompleksie sportowym klubu LKS Jedność zakończenie prac remontowych w budynku klubu wraz z dostawą wyposażenia. Zakres prac inwestycyjnych realizowany będzie na działkach nr 495 /2, 496, 497, 498 w miejscowości Strzyżowice przy ul. Podwałe 26A. Zakres robót budowlanych dotyczących zagospodarowania terenu ustalono na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Będzińskiego z 16.03.2016 nr 214.2016. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacjach projektowych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, zestawieniach wyposażenia. Przedmiary robót przy określaniu robót dotyczących zagospodarowania terenu mają charakter pomocniczy w sporządzeniu oferty i wyliczeniu ceny ryczałtowej. Ewentualne błędy w przedmiarach nie będą stanowiły podstawy do roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego. Przedmiary robót w budynku klubu mają charakter zasadniczy i wraz z zestawieniem wyposażenia stanowią podstawę do wyliczenia ceny ryczałtowej. Charakter pomocniczy przy określeniu ceny ryczałtowej posiada również załączony przedmiar wraz z opracowaniem technicznym zasilania grzejników elektrycznych wraz z ich dostawą i montażem. Do dnia podpisania umowy Wykonawca dostarczy kosztorysy ofertowe. W celu prawidłowego przygotowania oferty zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji w terenie i budynku LKS Jedność w Strzyżowicach. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: a) wykonanie nowej konstrukcji trybun z siedziskami i zadaszeniem w konstrukcji stalowej, b) budowę nowych wygradzeń (ogrodzenie terenu) wraz z murami oporowymi, c) wykonanie systemu gromadzenia wód deszczowych, d) wykonanie oświetlenia terenu i oświetlenia boiska wraz z zasilaniem, e) wykonanie utwardzeń terenu i miejsc postojowych, ciągów pieszych, przebudowy drogi wewnętrznej i terenu bezpośrednio

przylegającego do budynku klubu, f) wykonanie monitoringu, g) wykonanie drobnych prac remontowych w budynku klubu i budynku gospodarczym, h) dostawę i montaż wyposażenia, i) wykonanie instalacji zasilania grzejników wraz z ich dostawą i montażem, j) dostawa i montaż systemowego zadaszenia nad trybuną w konstrukcji stalowej o pokryciu z poliwęglanu wraz z fundamentami. 2. Wykonawca ponadto będzie zobowiązany do: a) urządzenia i oznakowania terenu budowy i odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp, b) wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych, zgodnie z projektem, c) wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z projektem i prawidłową technologią wykonywania robót, wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie Zamawiającego w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót. d) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zadania urządzeń lub też istniejących sieci uzbrojenia terenu naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego. e) zgłaszania Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających. f) zapewnienia uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy. g) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego. h) ewentualne materiały budowlane i ich producenci wymienione w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót zostały wskazane przykładowo. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. i) niedopuszczalne jest składowanie materiałów budowlanych, sprzętu oraz inne korzystanie z działek prywatnych bez uprzedniego uzgodnienia z właścicielami nieruchomości warunków wejścia w teren prywatny. j) Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu prawidłowego i bezkonfliktowego zrealizowania przedsięwzięcia. k) szczegółowy zakres robót zostanie ujęty w harmonogramie rzeczowo-finansowym opracowanym na podstawie dokumentacji projektowej, kosztorysu ofertowego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz wytycznych Zamawiającego i będzie stanowił załącznik do umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram do akceptacji w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca w trakcie wykonywania robót jest zobowiązany aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy na żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni i przedstawiać go Zamawiającemu do akceptacji. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga zmiany postanowień umowy w formie aneksu. l) zapewnienia obsługi geodezyjnej w celu wytyczenia, bieżącej kontroli i inwentaryzacji oraz naniesienia wykonanych elementów na zasoby geodezyjne (inwentaryzacja powykonawcza). Wynikami pomiaru powykonawczego należy uzupełnić zasób mapowy znajdujący się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Będzinie. m) Wykonania ewentualnych przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów zużycia mediów. 3. Pozostałe warunki zlecenia: a) należy zachować warunki wynikające z wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii. b) w trakcie robót Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić materiały do akceptacji inspektorowi nadzoru z ramienia Zamawiającego na co najmniej 10 dni roboczych przed ich zastosowaniem lub wbudowaniem. c) ewentualne materiały budowlane i ich producenci wymienione w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót zostały wskazane przykładowo. Dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego. d) niedopuszczalne jest składowanie materiałów budowlanych, sprzętu oraz inne korzystanie z działek prywatnych bez uprzedniego uzgodnienia z właścicielami nieruchomości warunków wejścia w teren prywatny. e) wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu koordynowania prawidłowego przebiegu prac oraz wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. f) Ze względu na ryczałtowy sposób wynagrodzenia przedmiary robót stanowiące załączniki do dokumentacji projektowej mają charakter jedynie pomocniczy i służą wraz z pozostałymi załącznikami SIWZ do wyceny kosztów wykonania zamówienia przez potencjalnych wykonawców. Ewentualne błędy w przedmiarze nie będą stanowiły podstawy do roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego. Do dnia podpisania umowy Wykonawca dostarczy kosztorys ofertowy. g) Do czasu podpisania umowy wybrany Wykonawca przedstawi kalkulację cenową z wyodrębnieniem kosztu zagospodarowania terenu,

kosztu remontu budynku i dostawy wyposażenia. 4. Zgodnie z zapisami umowy § 17 Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00 /100). Polisa (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) zostanie złożona u Zamawiającego przed zawarciem umowy. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ważność polisy ubezpieczeniowej wygasa, to nie później niż w ostatnim dniu ważności polisy ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie. W przypadku każdorazowej zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia ustalonego przez Strony. Niedostarczenie polisy w terminie traktowane będzie jako podstawa do rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa wraz z uzgodnieniami, warunkami, opiniami, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, ostateczna decyzja Starosty Będzińskiego nr 214.2016 z dnia 16.03.2016 r., przedmiary robót w budynku klubu, zestawienie wyposażenia budynku, przedmiar wraz z opracowaniem technicznym zasilania grzejników elektrycznych wraz z ich dostawą i montażem. 6. Rozwiązania równoważne Ilekroć w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej, STWiOR jest mowa o produkcie, materiale czy systemie typu lub np., należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system (typ, np.): taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej, STWiOR znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji zamówienia produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązanie równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej, STWiOR, wykonawca złoży Szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ, model oraz inne cechy produktu pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w niniejszej SIWZ, za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp. W przypadku powoływania się na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy dopuszcza rozwiązania równoważne wymaganiom opisywanym w przywołanych normach, aprobat, specyfikacjach technicznych i systemach odniesienia, w tym dokumenty równoważne. Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej. 7. Warunki płatności zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie umowy Zał. Nr 7 do SIWZ. 8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane dzieło budowlane (roboty, dostawy i usługi). Termin gwarancji wynosi 48 miesięcy i liczy się od dnia dokonania odbioru robót przedmiotu zamówienia.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.11.12.91-4.**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony**

### **III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 14.10.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 3.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- Zakład Robót Komunalnych BUD-KOM Sp. z o.o. sp.k., ul. Wojkowicka 29a, 41-250 Czeladź, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 1326183,45 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- Cena wybranej oferty: 1187891,85
- Oferta z najniższą ceną: 1187891,85 / Oferta z najwyższą ceną: 1332710,31
- Waluta: PLN .

WÓJT  
/-/ Tomasz Sadłoń