

**ZAMAWIAJĄCY:**  
**GMINA PSARY**  
**42-512 Psary**  
**ul. Malinowicka 4**  
**woj. Śląskie**  
**Regon: 276258167,**  
**NIP: 625-244-67-73**

Tel./fax: 32 294 49 21, 32 294 49 01  
www.psary.pl  
e-mail: [urząd@psary.pl](mailto:urząd@psary.pl)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm./ o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy dla robót budowlanych

Nazwa zamówienia publicznego: **„Realizacja budowy obiektów kubaturowych na terenie Gminy Psary z podziałem na 2 zadania”.**

**Zadanie I: Przebudowa wiaty na budynek socjalny dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbiu.**

**Zadanie II: Zmiana konstrukcji dachu i przebudowa budynku gospodarczego położonego na działce nr 313/1 przy ul. Szkolnej 3 w Sarnowie.**

Psary, dnia .....08.2015 r.

Zatwierdzam:

.....

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Gmina Psary  
ul. Malinowicka 4  
42-512 Psary  
Regon: 276258167  
NIP: 625-244-67-73

**Adres do korespondencji:**

Urząd Gminy w Psarach  
ul. Malinowicka 4  
42-512 Psary  
Tel./fax: 32 294 49 21, 32 294 49 01  
[www.psary.pl](http://www.psary.pl)  
[www.bip.psary.pl](http://www.bip.psary.pl)  
e-mail: [urząd@psary.pl](mailto:urząd@psary.pl)

**Godz. urzędowania:**

poniedziałek od 7.30 - 17.00  
wtorek – czwartek od 7.30 - 15.30  
piątek - od 7.30 - 14.00

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm./ (dalej Pzp) o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy dla robót budowlanych.

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

**1. Nazwa zamówienia publicznego:**

„Realizacja budowy obiektów kubaturowych na terenie Gminy Psary z podziałem na 2 zadania”.

Zadanie I: Przebudowa wiaty na budynek socjalny dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbiu.

Zadanie II: Zmiana konstrukcji dachu i przebudowa budynku gospodarczego położonego na działce nr 313/1 przy ul. Szkolnej 3 w Sarnowie.

**2. Przedmiot zamówienia:**

**2.1. Zadanie I**

**Ogólna charakterystyka obiektu i robót budowlanych**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa wiaty na budynek socjalny dla Ochotniczej Straży Pożarnej Dąbie, w Dąbiu przy ul. Pocztovej 34 A. Zakres obejmuje obniżenie i przebudowę dachu nad częścią murowaną, wydzielenie pomieszczeń socjalnych, ocieplenie budynku oraz dostosowanie istniejącej wiaty do potrzeb funkcjonalnych OSP w Dąbiu wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych instalacji. Dane ogólne obiektu:

- długość – 8,71 m;
- szerokość – 8,23 m;
- wysokość – 4,49 m;
- Powierzchnia użytkowa: 59,36 m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia zabudowy: 71,68 m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia całkowita: 71,68 m<sup>2</sup>;
- Kubatura budynku netto: 178,08 m<sup>3</sup>;
- Kubatura budynku brutto: 291,01 m<sup>3</sup>

**W ramach zamówienia należy wykonać n/w roboty budowlane:**

- roboty rozbiórkowe polegające na rozebraniu poszycia z blach fałdowych oraz konstrukcji dachu z wiązarów stalowych, rozebraniu ścian murowanych oraz elementów żelbetowych wraz z utylizacją;
- stanu surowego zamkniętego w skład którego wchodzi: wykonanie ław żelbetowych wraz z izolacjami, wymurowanie nowych ścian z elementami żelbetowymi (słupy, rdzenie, nadproża, wieńce), ścianek działowych, wykonanie więźby dachu z wyłazem dachowym oraz poszyciem i pokryciem papą termozgrzewalną, obróbkami blacharskimi z blachy powlekanej i orynnowaniem, brama i drzwi stalowe pełne ocieplone, okno PVC wraz z ociepleniem ścian wełną mineralną i tynkiem silikonowym na siatce;
- roboty wykończeniowe: tynki, okładziny ścian, podłoga i posadzki z płytek, sufity podwieszone z płyt g-k na ruszcie metalowym wraz z izolacją, osadzenie stolarki drzwiowej, roboty malarskie;
- instalacje elektryczne: zasilania, instalacja gniazd wtykowych i oświetlenia, oświetlenie ewakuacyjne, ochrona przeciwporażeniowa i przepięciowa wraz z instalacją uziemiającą;
- instalacja wod.-kan. wraz z zabudową szamba;
- inst. c.o. z podłączeniem do istniejącej sieci;
- inst. wentylacyjna obejmująca wentylację pomieszczeń sanitarnych, natrysków i suszarni;
- wykonanie dojścia do obiektu o nawierzchni z kostki betonowej oraz schodami;
- wykonanie remontu wiaty o konstrukcji stalowej, która polega na: wykonaniu ochrony antykorozyjnej istniejącej konstrukcji nośnej oraz wymianie płatwi i poszycia z blachy trapezowej powlekanej.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera** dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, Pozwolenie na budowę - Decyzja Starosty Bedzińskiego Nr 857.2014 z dnia 01.09.2014 r.

## **2.2. Zadanie II**

### **Ogólna charakterystyka obiektu i robót budowlanych**

Przedmiotem inwestycji jest zmiana konstrukcji dachu i przebudowa budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 313/1 w Sarnowie przy ul. Szkolnej 3. Projekt nie przewiduje zmiany zagospodarowania działki. Funkcja obiektu pozostanie bez zmian – budynek gospodarczy. Budynek nakryty będzie dachem dwuspadowym. Kąt nachylenia połaci dachowych pozostaje bez zmian – tj. 8° i 11°.

**Dane ogólne obiektu.**

- powierzchnia użytkowa 41,26 m<sup>2</sup>;
- powierzchnia zabudowy 57,43 m<sup>2</sup>;
- kubatura 252,00 m<sup>3</sup>;
- wysokość 4,78 m

**W ramach zamówienia należy wykonać n/w roboty budowlane:**

- prace rozbiórkowe polegające na: demontażu konstrukcji dachu wraz z pokryciem, rozebraniu ścian nad wieńcem, demontażu istniejącego ocieplenia ścian, częściowe skucie tynków wewnętrznych oraz wylewki betonowej, demontażu krawężnika oraz rozebranie nawierzchni z kostki betonowej;
- nową konstrukcję więźby dachowej wraz z wieńcem pod murlatę, pokryciem z blachodachówki, obróbkami blacharskimi i orynnowaniem oraz nową izolacją stropodachu i kominkami wentylacyjnymi;
- podmurowanie ścian szczytowych;
- montaż stolarki okiennej z podokiennikami oraz montaż bramy wejściowej stalowej, ocieplonej;
- nową elewację wraz z ociepleniem metodą „lekką-mokrą”;
- uzupełnienie tynków wewnętrznych wraz z nowymi wylewkami;
- roboty malarskie;
- odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej od strony frontowej oraz wykonanie nowej w miejscu skutej opaski betonowej;
- wyrównanie terenu po wykopach oraz obsianie ich trawą.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera** dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, Pozwolenie na budowę - Decyzja Starosty Bedzińskiego Nr 580.2014 z dnia 12.06.2014 r.

**3. Kod CPV: ( kod wg Wspólnego Słownika Zamówień).**

Zadanie I.

Główny przedmiot zamówienia:

45000000-7 - Roboty budowlane

Dodatkowy przedmiot zamówienia:

45111100-9; 45216120-1.

Zadanie II.

Główny przedmiot zamówienia:

45200000 – roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowy przedmiot zamówienia:

45111210-0; 45111200; 45233124-4; 45233250-6; 45212221-1; 45112710; 45262311-4; 45262350-9; 45262520-2; 45261100-5; 45261320-3; 45410000-4.

4. Ze względu na ryczałtowy sposób wynagradzania (dot. Zadania I i Zadania II) przedmiary robót stanowiące załączniki do dokumentacji projektowej mają charakter jedynie pomocniczy i służą – wraz z pozostałymi elementami SIWZ – do wyceny kosztów wykonania zamówienia przez potencjalnych wykonawców. Ewentualne błędy w przedmiarze nie będą stanowiły podstawy do roszczeń Wykonawcy względem Za-

- mawiającego. Do dnia podpisania umowy Wykonawca dostarczy kosztorys ofertowy.
5. Należy zachować warunki wynikające z wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii.
  6. W trakcie robót Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić materiały do akceptacji inspektorowi nadzoru z ramienia Zamawiającego na co najmniej 10 dni roboczych przed ich zastosowaniem lub wbudowaniem.

7. **Rozwiązania równoważne**

Ilekcioć w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej, STWiOR jest mowa o „produkcie, materiale czy systemie typu lub np...” należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system (typ, np...) taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej, STWiOR znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji zamówienia produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej, STWiOR, wykonawca złoży Szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ/model oraz inne cechy produktu pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w niniejszej SIWZ, za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp. W przypadku powoływania się na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy dopuszcza rozwiązania równoważne wymaganiom opisywanym w przywołanych normach, aprobat, specyfikacjach technicznych i systemach odniesienia, w tym dokumenty równoważne.

Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w SIWZ, umowie, załącznikach, dokumentacji projektowej.

8. Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu koordynowania prawidłowego przebiegu prac oraz wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
9. Warunki płatności zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie umowy **Załącznik Nr 7 do SIWZ** odpowiednio dla Zadania I i Zadania II.

#### IV. Składanie ofert częściowych

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, na **Zadanie Nr I, lub Zadanie Nr II (także na całość zamówienia)**.
2. Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi oddzielnie dla każdej części zamówienia (zadania).

#### V. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp zamówień uzupełniających.

#### VI. Składanie ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej przewidującej odmienny niż określony przez niego sposób wykonania zamówienia.

#### VII. Informacje dotyczące aukcji elektronicznej, dynamicznego systemu zakupów, zwrotu kosztów w postępowaniu, umowy ramowej, zaliczek na poczet wykonania zamówienia, ograniczeń wynikających z art. 29 ust. 4 ustawy

Zamawiający nie przewiduje: przeprowadzenia aukcji elektronicznej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, zawarcia umowy ramowej, udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia, oraz nie przewiduje ograniczeń ubiegania się o zamówienie publiczne wynikających z art. 29 ust. 4 ustawy.

#### VIII. Termin wykonania zamówienia.

1. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, zostaną wykonane przez Wykonawcę w terminie:
  - 1) Zadanie I: 7 miesięcy od daty podpisania umowy.
  - 2) Zadanie II 4 miesiące od daty podpisania umowy.

#### IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;**  
**Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku.**

Zamawiający nie precyzuje warunku w ww. zakresie.

Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 Pzp a jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: (spełnia)-(nie spełnia).

2. **posiadania wiedzy i doświadczenia;**  
**Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej:

##### **Zadanie I.**

- 1) **dwie (2) roboty budowlane** polegającą na budowie i/lub przedudowie i/lub modernizacji obiektu kubaturowego o łącznej wartości prac nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto.

##### **Uwaga.**

*Zamawiający informuje, że „Obiekt kubaturowy” to **budynek** („obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach”) lub **budowla** („obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury”) – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.*

##### **Zadanie II.**

- 2) **dwie (2) roboty budowlane** polegającą na budowie i/lub przedudowie i/lub modernizacji obiektu kubaturowego o łącznej wartości prac nie mniejszej niż 60 000,00 zł brutto.

##### **Uwaga.**

*Zamawiający informuje, że „Obiekt kubaturowy” to **budynek** („obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach”) lub **budowla** („obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury”) – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.*

**3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**

**Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku.**

**1) Potencjał techniczny:**

Zamawiający nie precyzuje warunku w ww. zakresie.

Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 Pzp a jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: (spełnia)-(nie spełnia).

**2) Osoby zdolne do wykonania zamówienia:**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, (które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia):

**Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi:**

**Zadanie I.**

**1) Kierownik budowy (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;

**2) Kierownik robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;

**3) Kierownik robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;

**Zadanie II.**

**1) Kierownik budowy (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;

**4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

**Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku.**

**1) Warunek finansowy**

Zamawiający nie precyzuje warunku w ww. zakresie. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 Pzp a jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: (spełnia)-(nie spełnia).

**2) Warunek ekonomiczny**

Zamawiający nie precyzuje warunku w ww. zakresie. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 Pzp a jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: (spełnia)-(nie spełnia).

**X. Wymagane dokumenty w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.**

**1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Wykonawca złoży dokumenty:**

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**Załącznik nr 2**).
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o artykuł 24 ust 1 pkt 2 Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 5) oświadczenie o przynależności wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.); (**Załącznik nr 6**).

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przedmiotowe oświadczenie lub oświadczenie z listą należy złożyć w stosunku do każdego z podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie. Nie dotyczy innych podmiotów na zasobach których polega wykonawca zgodnie z art. 26 ust 2b Pzp.*



**XI. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca złoży nw. dokumenty:**

1. wykaz robót budowlanych (**załącznik nr 4**) wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem **dowodów** dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Na potwierdzenie spełniania warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca w wykazie przedstawi nie mniej niż:

**Zadanie I.**

- 1) **dwie (2) roboty budowlane** polegającą na budowie i/lub przedudowie i/lub modernizacji obiektu kubaturowego o łącznej wartości prac nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto.

**Uwaga.**

Zamawiający informuje, że „Obiekt kubaturowy” to **budynek** („obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach”) lub **budowla** („obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury”) – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

**Zadanie II**

- 2) **dwie (2) roboty budowlane** polegającą na budowie i/lub przedudowie i/lub modernizacji obiektu kubaturowego o łącznej wartości prac nie mniejszej niż 60 000,00 zł brutto.

**Uwaga.**

Zamawiający informuje, że „Obiekt kubaturowy” to **budynek** („obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach”) lub **budowla** („obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury”) – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Przez najważniejsze roboty Zamawiający rozumie roboty budowlane niezbędne do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt IX ppkt. 2 SIWZ. W wykazie nie należy podawać informacji o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie.

**Uwaga:**

- 1) Jeżeli zakres wykonanych robót budowlanych przedstawiony w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że robota budowlana została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona, jest szerszy od wymaganego przez Zamawiającego należy w wykazie wykonanych robót budowlanych podać zakres i wartość robót budowlanych na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia.
- 2) Równowartość w złotych zadań rozliczanych w walutach obcych zostanie określona według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym ogłoszenie o niniejszym postępowaniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, zobowiązany jest wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia.

- 4) Dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone są:
- 1) poświadczenie,
  - 2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 1).  
*W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa wyżej.*
2. wykaz osób (**Załącznik nr 5**), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.  
Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie wraz z podaniem zakresu wykonywanych czynności:

**Zadanie I.**

- 1) **Kierownik budowy (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;
- 2) **Kierownik robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;
- 3) **Kierownik robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;

**Zadanie II**

- 1) **Kierownik budowy (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej /min. w ograniczonym zakresie / do kierowania robotami budowlanymi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2014r. poz.1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów;

**Uwaga.**

- 1) Zamawiający dopuszcza łączenia funkcji w przypadku posiadania więcej niż jednego z ww. uprawnień przez jedną osobę.
- 2) W przypadku Wykonawców zagranicznych, w stosunku do osób od których wymagane są:
  - 1.1. uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane - Zamawiający dopuszcza kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394 ze zm.).
2. **Oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (**Załącznik nr 1 Oferta pkt. 14**).
3. **Oświadczenie** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **określonych w art. 22 ust. 1 Pzp (Załącznik nr 3)**.
4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (**Załącznik nr 8**).

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Jeśli Wykonawca powołuje się na **wiedzę i doświadczenie** podmiotu trzeciego wymagane jest by podmiot ten uczestniczył w realizacji zamówienia.

**XIII. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 poz. 231) tj.:**

- 1) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej; aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego; aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału ZUS/KRUS oraz aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy (podmiot zbiorowy),
  - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1 lit. a - składane na potwierdzenie, że wobec wykonawcy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1) lit. b, składany na potwierdzenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.
- 4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

#### **XIV. Podwykonawcy**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku zamiaru powierzenia zamówienia podwykonawcy Zamawiający żąda:

- 1. Wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez Wykonawcę nazw (firm) Podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy w celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w art.22 ust. 1ustawy.
- 2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
- 4. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, musi

zawierać:

- a) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
  - b) kwotę wynagrodzenia za wykonane roboty,
  - c) termin wykonania robót powierzony podwykonawcy – zgodny z harmonogramem rzeczowym przedłożonym przez Wykonawcę Zamawiającemu,
  - d) warunki płatności: możliwość wystawienia faktury w oparciu o protokół odbioru robót,
  - e) odbiór robót pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) musi nastąpić najpóźniej w tym samym dniu co odbiór robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą,
  - f) termin płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury, rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej roboty,
  - g) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a w szczególności:
- a) niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz o których mowa w ust. 4, w szczególności gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 pkt.f,
  - b) niezłączenia do projektu umowy dokumentów określających zakres robót budowlanych lub informacji określających wielkość dostaw i usług,
  - c) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
  - d) gdy termin realizacji robót budowlanych w projekcie umowy bądź w umowie jest sprzeczny z harmonogramem rzeczowo- finansowym,
  - e) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i zaniechania jak za własne.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do protokołu odbioru robót dowodów i oświadczeń podwykonawców i Wykonawcy o całkowitym/bieżącym rozliczeniu finansowym z podwykonawcami/wykonawcą w ramach przedmiotowej inwestycji wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Przez dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia rozumie się potwierdzenia, że zapłata rzeczywiście została dokonana (np.: potwierdzenie wpływu środków na konto podwykonawcy). Rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym.

## **XV. Zawartość oferty.**

1. Oferta wykonawcy musi zawierać:
  - 1) Formularz oferty wg **zał. Nr 1 wraz z Oświadczeniami.**
  - 2) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wg zapisów w **zał. Nr 1 Oferta pkt. 14.**

- 3) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu, jeżeli oferta będzie podpisana przez osobę (y) upoważnioną(e) lub w przypadku występowania podmiotów wspólnie w trybie art. 23 ustawy Pz.
- 4) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg **zał. Nr 2**.
- 5) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ust. 1 pkt.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, wg **zał. Nr 3**.
- 6) Wykaz robót budowlanych **zał. Nr 4**.
- 7) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **zał. Nr 5**.
- 8) Oświadczenie, że Wykonawca należy/ nie należy do grupy kapitałowej wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej zgodnie z zapisem art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy. wg **zał. Nr 6**.
- 9) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać m.in.: dane po zwalające na identyfikację stron, zakres udostępnienia (np: w zakresie wiedzy i doświadczenia , potencjału technicznego), cel i czas udostępnienia **zał. Nr 8**.
- 10) W celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający może żądać od wykonawcy informacji/dokumentów dotyczących w szczególności:
  - a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
  - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 11) Potwierdzenie wniesienia **wadium**.
- 12) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 13) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 14) Wykonawca z siedzibą lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dokumenty wymienione w pkt. XIII – jeśli dotyczy.
- 15) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie spółki cywilnej, konsorcjum, porozumienia zawartego między podmiotami). Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do

reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).

- 16) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 17) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie każdy z wykonawców musi wykazać, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy, w tym celu każdy z Wykonawców składających wspólną ofertę powinien złożyć osobno dokumenty wymienione w punktach 4 oraz od 6 do 8.
- 18) Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: (spełnia) lub (nie spełnia), w oparciu o wymagane oświadczenia, dokumenty i zawarte w nich informacje.
- 19) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą dostarczyć dokumenty, potwierdzające, że łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- 20) Jeżeli zaistnieją przesłanki z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz.211 ze zm.), tj. informacje składane przez Wykonawcę objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu na piśmie, niezależnie od oferty w odrębnym, nieprzejrzystym opakowaniu, na którym należy napisać:
  - nazwę i Zamawiającego: **Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary**
  - oraz powinna być oznakowana następująco:
    - nazwę zamówienia z odanem numeru Zadania,
    - nazwę i dokładny adres Wykonawcy / wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ,
    - „Nie otwierać przed upływem terminu składania ofert”
    - „Tajemnica przedsiębiorstwa”,

dotatkowe oświadczenie o zastrzeżeniu tajemnicy przedsiębiorstwa wraz z dokumentami, co do których Wykonawca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Tajemnica przedsiębiorstwa może mieć charakter techniczny, technologiczny, handlowy lub organizacyjny. Tajemnicą jest informacja, która nie została ujawniona do wiadomości publicznej, w stosunku do tej informacji podjęto niezbędne działania mające na celu zachowanie poufności (zgodnie z wyrokiem SN z dnia 03.10.2000 r. CKN 304/00). Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec swojej nazwy (firmy) oraz adresu, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

## **XVI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują:
  - a) pisemnie,

- b) faksem,
  - c) drogą elektroniczną,  
**przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.**
2. Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazanych faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron potwierdzi niezwłocznie na żądanie drugiej.
  3. Wszelką korespondencję składaną w toku postępowania Wykonawcy mogą przesłać faksem pod nr **32/294 49 01** lub **drogą elektroniczną na adres przetargi@psary.pl**
  4. Wykonawca może zwrócić się na piśmie (faksem, drogą elektroniczną) do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie specyfikacji. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przez upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
  5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt.4.
  6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.psary.pl](http://www.bip.psary.pl)

#### **XVIII. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Ze strony Zamawiającego pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:
  - 1) W sprawach merytorycznych:
    - 1.1. **Karol Poznar** - Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów  
- tel. 32/29 44 939, 32/29 44 921 wew. 939; e-mail: [rir@psary.pl](mailto:rir@psary.pl)
    - 1.2. **Marcin Majewski** - Inspektor ds Inwestycji i Remontów  
- tel. 32/29 44 941, 32/29 44 921 wew.941; e-mail: [inwestycje@psary.pl](mailto:inwestycje@psary.pl)
  - 2) W sprawach formalnych:
    - 2.1. **Halina Krawiec** - podinsp. ds. zam. Publicznych:  
- tel. 32/29 44 943, 32 / 29 44 921 wew. 941; e-mail: [przetargi@psary.pl](mailto:przetargi@psary.pl)

#### **XIX. Wymagania dotyczące wadium**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed upływem terminu do składania ofert wadium **w wysokości:**  
**Zadanie I - 5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych).  
**Zadanie II – 1 200,00 zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z póź. zm.).



3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Będzinie Oddział Psary:  
**nr 44 843800010000025720160003**  
z dopiskiem „wadium”. **na przetarg o nazwie: Realizacja budowy obiektów kubaturowych na terenie Gminy Psary z podziałem na 2 zadania.**

**Zadanie I: Przebudowa wiaty na budynek socjalny dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbiu i/lub**  
**Zadanie II: Zmiana konstrukcji dachu i przebudowa budynku gospodarczego położonego na działce nr 313/1 przy ul. Szkolnej 3 w Sarnowie.**

4. Dla Zamawiającego dokumentem potwierdzającym dokonania wpłaty wadium jest uznanie kwoty wadium na rachunku Zamawiającego (wpływ środków na rachunek Zamawiającego). Za skuteczność operacji finansowo – bankowych odpowiada Wykonawca.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wadium wniesione w **formie niepieniężnej (w innych dopuszczalnych formach wymienionych w pkt 2 ) należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego kancelaria ogólna – parter budynku** za potwierdzeniem odbioru w terminie nie późniejszym niż termin składania ofert.
7. Wadium wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie akceptowane pod warunkiem:
- a) gwarancja będzie zawierała wszystkie przypadki utraty wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust.4a oraz ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - b) okres ważności gwarancji będzie nie krótszy niż okres związania z ofertą określony w niniejszej specyfikacji.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, z zastrzeżeniem art.46 ust. 4a.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt.8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
12. **Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1 ustawy, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt.5 lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.**
13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za

przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

**14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:**

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**XX. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**XXI. Opis sposobu przygotowywania ofert**

**1. Przygotowanie oferty:**

- 1) W celu prawidłowego przygotowania oferty Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi częściami niniejszej specyfikacji.
- 2) Wykonawca może złożyć ofertę na Zadanie I i/lub Zadanie II.
- 3) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w języku polskim, w formie pisemnej.
- 4) Ofertę należy podpisać przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną, to do oferty należy dołączyć prawnie skuteczne pełnomocnictwo lub upoważnienie. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 5) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 6) Wszelkie załączniki do specyfikacji powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę ściśle według warunków i postanowień specyfikacji.
- 7) Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 8) Wszystkie poprawki w treści muszą być parafowane i datowane własnoręcznie podpisem osoby upoważnionej.
- 9) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
- 10) Oferta powinna zawierać tylko te elementy, których żąda Zamawiający w niniejszej specyfikacji.

**2. Forma składania dokumentów:**

- 1) Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych kopii dokumentów powinny być one opatrzone przez Wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na których polega Wykonawca wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 3) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

## **XXII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

### **1. Składanie ofert:**

1. Oferty należy składać w nieprzejrzyistych, zaklejonych kopertach lub opakowaniach, zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

Adres Zamawiającego: **Urząd Gminy w Psarach  
ul. Malinowicka 4  
42-512 Psary**

oraz powinna być oznakowana następująco:

**Przetarg nieograniczony na zamówienia publiczne pn.: Realizacja budowy obiektów kubaturowych na terenie Gminy Psary z podziałem na 2 zadania.**

**Zadanie I: Przebudowa wiaty na budynek socjalny dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbiu.  
i/lub**

**Zadanie II: Zmiana konstrukcji dachu i przebudowa budynku gospodarczego położonego na działce nr 313/1 przy ul. Szkolnej 3 w Sarnowie.**

**Nie otwierać przed dniem 15 września 2015 r. godz. 10:30**

2. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj.: w Urzędzie Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary – kancelaria ogólna – parter budynku **do dnia 15 września 2015 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**
3. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Oferty można składać osobiście lub przysyłać pocztą za potwierdzeniem odbioru. W takim przypadku za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający wyda poświadczenie złożenia oferty.
5. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
6. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona przez Wykonawcę po terminie.

### **2. Otwarcie ofert:**

- 1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 września 2015r. o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego – sala posiedzeń (pok. Nr 112 I piętro).
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Otwarcie ofert zostanie dokonane w następującej kolejności:
  - a) jako pierwsze otworzone będą oferty zamienne (oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane),
  - b) następnie otwarte będą pozostałe oferty,
  - c) oferty, o których wycofaniu powiadomiono nie będą otwierane.
- 4) W trakcie otwierania ofert do publicznej wiadomości zostaną podane:

- a) nazwa i adres Wykonawcy,
  - b) cena ofertowa,
  - c) termin wykonania zamówienia,
  - d) warunki płatności,
  - e) gwarancję.
- 5) Informacje, o których mowa w pkt. 4 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

### **XXIII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915).
2. Ceną ofertową jest cena ryczałtowa brutto i winna być podana w PLN cyfrowo i słownie.
3. Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, niniejszą SIWZ. Przedmiar robót jest elementem pomocniczym do wyliczenia ceny ofertowej. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w w/w dokumentach i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost ze SIWZ, umowy, załączników, dokumentacji projektowej, STWiOR, jak również koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną i technologią wykonywania robót.
5. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie będzie zobowiązany do przedłożenia najpóźniej w dniu podpisania umowy kosztorysu na kwotę ofertową odpowiednio dla Zadania I i Zadania II.
6. Wykonawca może podać tylko jedną cenę. Oferty z cenami wariantowymi będą odrzucone.
7. Zamawiający będzie poprawiał oczywiste pomyłki pisarskie, omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia wyraża zgodę na poprawienie pomyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty pod rygorem odrzucenia oferty.

### **XXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.**

Rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą prowadzone będą w PLN.

### **XXV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert**

1. **Kryteria wyboru ofert:**
  - 1) CENA- 95 %
  - 2) GWARANCJA – 5%

Ocena ogólna danej oferty polegać będzie na zsumowaniu punktów (przyjmuje się, że 1%= 1 pkt.) wyliczonych w poszczególnych kryteriach:

$$P = C + G$$

Gdzie:

P- łączna liczba punktów otrzymanych przez ofertę

C - ilość punktów przyznanych danej ofercie za kryterium „CENY”

G - ilość punktów przyznanych danej ofercie za kryterium „GWARANCJI”

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i gwarancji t.j. otrzyma największą sumę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryteria zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

## 2. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów:

### 1) Cena ofertowa brutto za realizację całego zamówienia – **max 95 pkt.**

Punkty przyznane za kryterium „CENA” będą liczone według następującego wzoru:

$$C = (C \text{ najniższa} : C \text{ badana}) \times 95$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych danej ofercie za kryterium „CENY”,

C najniższa - cena minimalna (z VAT) zaoferowana w przetargu spośród ofert ocenianych

C badana - cena (z VAT) podana przez wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany.

### 2) Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – **max 5 pkt.**

Punkty przyznane za kryterium „GWARANCJA” będą liczone według następującego wzoru:

$$G = (G \text{ badana} : G \text{ najdłuższa}) \times 5$$

gdzie:

G - ilość punktów przyznanych danej ofercie za kryterium „GWARANCJI”

G badana - okres gwarancji podany przez wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

G najdłuższa - najdłuższy okres gwarancji zaoferowany w przetargu spośród ofert ocenianych

## UWAGA:

- 1) Podany przez wykonawcę w formularzu oferty okres gwarancji na wykonane roboty budowlane musi być wyrażony w pełnych miesiącach.
- 2) Minimalny okres gwarancji oczekiwany przez Zamawiającego - 48 miesięcy.
- 3) Maksymalny okres gwarancji jaki może być zaoferowany przez Wykonawcę - 72 miesiące.
- 4) Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 5) W celu oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług,

który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

- 6) Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 24 ust. 1, 2, 2a Pzp.
- 7) Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych, jeżeli zamawiający przewidział taką możliwość wykluczenia wykonawcy w ogłoszeniu o zamówieniu, w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w zaproszeniu do negocjacji. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

#### **XXVI. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 i 2 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje jak w pkt. 1 na stronie internetowej [www.siewierz.bip.info.pl](http://www.siewierz.bip.info.pl), oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż wymienione w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
4. Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy jest zobowiązany do przedłożenia kosztorysu ofertowego, oraz umowy konsorcjum – w przypadku podmiotów występujących wspólnie.

#### **XXVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % **ceny całkowitej podanej w ofercie – odpowiednio dla Zadania I i Zadania II.**
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Będzinie oddział Psary

**nr : 44 843800010000025720160003, z dopiskiem „zabezpieczenie” na zadanie o nazwie: Realizacja budowy obiektów kubaturowych na terenie Gminy Psary z podziałem na 2 zadania.**

**Odpowiednio z podziałem na zadania:**

**Zadanie I: Przebudowa wiaty na budynek socjalny dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbiu**

**Zadanie II: Zmiana konstrukcji dachu i przebudowa budynku gospodarczego położonego na działce nr 313/1 przy ul. Szkolnej 3 w Sarnowie.**

5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Zwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia i jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**XXVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Formularz umowy, która zostanie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego przetargu stanowi załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ odpowiednio dla Zadania I i Zadania II. Wzór umowy jest wiążący i nie podlega negocjacjom. Wykonawca akceptuje postanowienia umowne składając oświadczenie na formularzu oferty – załącznik nr 1.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian w umowie. Katalog zmian przedstawiony odpowiednio w umowie na Zadanie I i Zadanie II.

**XXIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mieli lub mają interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych

- dotyczące odwołań - art.. 180-198.
- 2. Zgodnie z art.180 ust. 2 w niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności Zamawiającego:
  - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego.

### **XXX. Podsumowanie końcowe**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm./ oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny /Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz.93 z późn. zm./

### **XXXI. Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

- 1. Formularz oferty wraz z Oświadczeniami – **załącznik nr 1.**
- 2. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wg zapisów w **zał. Nr 1 Oferta pkt. 14.**
- 3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania– **załącznik nr 2.**
- 4. Oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust.1 ustawy pzp– **załącznik nr 3.**
- 5. Wykaz robót budowlanych – **załącznik nr 4.**
- 6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – **załącznik nr 5.**
- 7. Oświadczenie, że Wykonawca należy/ nie należy do grupy kapitałowej wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej zgodnie z zapisem art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy. – **załącznik nr 6.**
- 8. Projekt umowy – **załącznik nr 7 odpowiednio dla Zadania I i Zadania II.**
- 9. Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia – **załącznik nr 8.**