

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Kod CPV 45100000-8**

**PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ**

**STA1**

## **1. Część ogólna.**

### **1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej ST.**

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przygotowaniem terenu pod budowę.

### **1.2. Zakres stosowania ST.**

ST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1

### **1.3. Zakres robót objętych ST.**

- likwidacja fragmentu betonowego ogrodzenia od strony zachodniej,
- likwidacja ogrodzenia z siatki plecionej od południowej strony terenu,
- likwidacja istniejących bram wjazdowych,
- likwidacja istniejących schodów terenowych,
- likwidacja masztu flagowego,
- likwidacja istniejących nawierzchni asfaltowych,
- likwidacja istniejących nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych,
- likwidacja istniejących obrzeży betonowych

## **2. Materiały.**

Ogólne wymagania podano w OST.

Dla robót wg ST 1 materiały nie występują.

## **3. Sprzęt.**

Ogólne wymagania podano w OST.

Dla rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt typu:

- koparko-ładowarko-spycharka samojezdna,
- młoty pneumatyczne do kruszenia,
- elektronarzędzia do przecinania.

## **4. Transport i składowanie.**

Ogólne wymagania podano w OST.

Do transportu materiałów z rozbiórki należy użyć takich środków transportu jak:

- samochód skrzyniowy,
- ciągnik,
- wywrotka.

Załadunek jak i wyładunek materiałów z rozbiórki musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych.

Przed rozpoczęciem prac wyburzeniowo-likwidacyjnych Wykonawca winien uzgodnić trasę (w kierunku wysypiska) i możliwość korzystania z dróg publicznych w rejonowym Zarządzie Dróg i Komunikacji, podając okres w jakim będzie realizowany wywóz oraz ciężary całkowite samochodów przewidzianych do transportu gruzu, asfaltu i ziemi.

Transport powinien być jak określono w specyfikacji, bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

## **5. Wykonanie robót.**

Ogólne wymagania podano w OST.

### **5.1. Roboty rozbiórkowe (wyburzeniowe).**

Wymagania dotyczące wykonania robót podano w Dokumentacji Projektowej, ponadto:

- 1.** należy powiadomić odpowiedni rejonowy Wydział Ochrony i Kształtowania Środowiska o sposobie zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wyburzeń, podając rodzaj, ilość i okres ich wytworzenia oraz miejsce składowania lub wykorzystania w inny sposób;
- 2.** przed rozpoczęciem robót rozbiórkowo-likwidacyjnych Wykonawca winien uzgodnić trasę (w kierunku wysypiska) i możliwość korzystania z dróg publicznych z odpowiednim Zarządem Dróg i Komunikacji,
- 3.** przed przystąpieniem do robót rozbiórkowo-likwidacyjnych należy:
  - odłączyć dostawę istniejących mediów zewnętrznych tj. wody, kanalizacji i elektryczności,
  - odłączenie należy potwierdzić stosownym pisemnym oświadczeniem odpowiednich służb, dodatkowe i ostateczne potwierdzenie tego faktu winno być dokonane przez kierownika budowy i potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy;
  - wygrodzić teren prac rozbiórkowych wraz ze strefami niebezpiecznymi i placami manewrowymi za pomocą taśmy ostrzegawczej w kolorze biało-czerwonym, mocowanej na palikach wysokości około 1 m;
- 4.** drobne roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie, przy użyciu narzędzi pneumatycznych, przez rozkuwanie;
- 5.** nie wolno prowadzić prac przy użyciu materiałów wybuchowych;
- 6.** elementy betonowe należy rozbijać za pomocą narzędzi pneumatycznych,
- 7.** wszelkie materiały z rozbiórek należy posegregować i przygotować do transportu poprzez skruszenie dużych fragmentów konstrukcji na wymiary umożliwiające transport;
- 8.** nie należy prowadzić robót rozbiórkowych w złych warunkach atmosferycznych: w czasie deszczu, opadów śniegu oraz silnych wiatrów;
- 9.** szczególną ostrożność należy zachować w okolicach pobliskich obiektów i urządzeń oraz sąsiadujących drzew;
- 10.** znajdujące się w pobliżu rozbieranych obiektów urządzenia i budowle należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

### **5.2. Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki.**

Miejsce wywozu gruzu oraz asfaltu z rozbiórki Wykonawca znajdzie we własnym zakresie.

Koszty składowania i utylizacji związane z w/w czynnościami należy ująć w cenie jednostkowej.

### **5.3. Warunki BHP przy wykonywaniu robót rozbiórkowych.**

Przy wykonywaniu robót stosować następujące przepisy BHP:

- a) przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania;
- b) usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania innego;
- c) pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym;
- d) w czasie prowadzenia prac rozbiórkowych metoda mechaniczną, przebywanie ludzi na jakiegokolwiek kondygnacji jest zabronione;
- e) przy obalaniu obiektu sposobami zmechanizowanymi, zatrudnionych pracowników i pozostały sprzęt należy usunąć poza strefę niebezpieczną tzn. na odległość wynoszącą minimum 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały i przedmioty, jednak nie mniej niż 6 m;
- f) podczas prac wyburzeniowych kabina operatora maszyny powinna być bezwzględnie chroniona przez specjalną klatkę z prętów stalowych, osłaniającą kabinę i zapewniającą bezpieczeństwo operatorowi maszyny, jednocześnie nie utrudniającą mu widoczności;
- g) roboty należy prowadzić pod kierownictwem i stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie przy tego rodzaju robotach;
- h) każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie.

## **6. Kontrola jakości robót.**

Ogólne wymagania podano w OST.

## **7. Obmiar robót.**

Ogólne wymagania podano w OST.

Jednostkami obmiarowymi są jednostki przedmiaru robót zgodnie z punktem 7:

- 1 m<sup>2</sup> zlikwidowanej nawierzchni wraz z podbudową,
- 1 mb likwidowanego obrzeża lub ogrodzenia,
- 1 szt. zdemontowanego słupa oświetleniowego,
- 1 m<sup>3</sup> likwidowanej kubatury,
- 1 m<sup>3</sup> wywożonych odpadów .

## **8. Odbiór robót.**

Ogólne wymagania podano w OST.

Odbiorom podlega wycinka drzew.

## **9. Podstawa płatności.**

Ogólne wymagania podano w OST.

### **9.1. Zasady rozliczenia i płatności.**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 9 i odebrane przez Inspektora Nadzoru w jednostkach podanych w punkcie 7. Cena jednostkowa jest ceną uśrednioną dla podanego sposobu wykonania i obejmuje:

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów podstawowych i pomocniczych wraz z ubytkami wynikającymi z technologii robót kosztami zakupu,
- wartość pracy sprzętu z narzutami,
- koszty bezpośrednie (ogólne) i zysk kalkulacyjny,
- podatki zgodnie z obowiązującymi przepisami (bez podatku VAT),
- przygotowanie stanowiska roboczego,
- prace rozbiórkowo-likwidacyjne,
- załadunek i wywóz gruzu, asfaltu i odpadów,
- zasypanie powierzchni terenu w zarysie wyburzonego obiektu z odpowiednim zagęszczeniem gruntu wg zaleceń Inspektora nadzoru,
- oczyszczenie terenu robót.

Kwoty jednostkowe uwzględniają również przygotowanie stanowiska roboczego oraz wykonanie wszystkich niezbędnych robót pomocniczych i towarzyszących takich jak np. bariery zabezpieczające, oświetlenie tymczasowe, wywóz, wykonanie zaplecza socjalno-biuroowego dla pracowników, zużycie energii elektrycznej i wody, oczyszczenie i likwidacja stanowisk roboczych i placu.

W przypadku przyjęcia innych zasad określenia kwoty jednostkowej lub innych zasad rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą sprawy te muszą zostać szczegółowo ustalone w Umowie.

## **10. Przepisy związane.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- PN-ISO 7518:1998

Rysunek techniczny. Rysunki budowlane.

- PN-91/E-05009/704

Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Instalacje placów budowy i robót rozbiórkowych.

- PN-IEC 60364-7-704:1999

Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

(lub odpowiadające im normy EN)