

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego p.n.: „Zagospodarowanie terenu kompleksu sportowego klubu „ISKRA” w Psarach przy ul. Malinowickiej 2.

1. Przewidywany zakres obejmuje następujące roboty budowlano-instalacyjne:
 - a) wykonanie demontażu ogrodzeń, bram, furtek, masztu, likwidacja istniejących schodów terenowych, rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych oraz ich utylizacja,
 - b) wykonanie korytowania i podbudowy pod nawierzchnie piesze i pieszo-jezdne oraz pod urządzenia siłowni zewnętrznej z kruszyw naturalnych łamanych,
 - c) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej o gr. 6cm, 8cm oraz nawierzchni z płyt ażurowych z zastosowaniem obrzeży oraz krawężników,
 - d) wykonanie strefy do zabaw na nowej podbudowie z kruszyw łamanych z drenażem francuskim oraz warstwami bezpiecznymi (SBR) dostosowanymi do stref upadku, ze zróżnicowaną kolorystyką wierzchniej warstwy EPDM,
 - e) wyposażenie siłowni i placu zabaw w urządzenia,
 - f) wykonanie nowych ogrodzeń zewnętrznych i wewnętrznych panelowych systemowych o wys. 2,0m i 1,20m wraz z furtkami i bramami z pełnym zabezpieczeniem antykorozyjnym (ocynkowanie + powłoka PVC),
 - g) wykonanie boiska do siatkówki o nawierzchni trawiastej (trawa z rolki) wraz z osprzętem do siatkówki i zabudowanymi tulejami,
 - h) wykonanie piłkochwyłów o wys. 6,0m,
 - i) dostawa i montaż wiat dla zawodników rezerwowych wraz z wybrukowaniem,
 - j) dostawa i montaż masztu aluminiowego, pojedynczych pojemników na śmieci oraz ławek drewniano-metalowych z oparciem,
 - k) dostawa i montaż słupów do wieszania banera przy bramie wjazdowej,
 - l) wykonanie nowych schodów terenowych przy trybunie,
 - m) wymiana wodociągu na terenie boiska,
 - n) budowa instalacji CCTV: budowa studni i okablowania, montaż szafy dystrybucyjnej wraz z wyposażeniem, elementami telewizji użytkowej (rejestrator hybrydowy, monitor, kamery IP z oświetlaczem),
 - o) wykonanie zasilania, sterowania i oświetlenia zewnętrznego wraz z instalacją przeciwporażeniową,
 - p) sadzenie drzew i krzewów liściastych,
 - q) wykonanie remontu nawierzchni tarasu w budynku klubu (zerwanie starej okładziny, wykonanie nowej izolacji i nowej nawierzchni z płytek gresowych wraz z obróbką blacharską, rynnami i rurami spustowymi)
 - r) naniesienie wykonanego zakresu robót na zasoby geodezyjne.
2. Wykonawca ponadto jest zobowiązany do:
 - a) urządzenia i oznakowania terenu budowy oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp,
 - b) wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych, zgodnie z projektem,
 - c) wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z projektem i prawidłową technologią wykonywania robót,
 - d) ponoszenia kosztów zużycia mediów,
 - e) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
 - f) wykonania i stosowania w praktyce zapisów projektu organizacji i technologii robót z uwzględnieniem warunków bhp,
 - g) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z uzgodnieniami z zarządcami dróg, zarządcami sieci i uzbrojenia terenu,
 - h) jeżeli roboty będą wymagały zapewnienia nadzoru odpowiednich zarządców dróg lub sieci uzbrojenia terenu lub wynikającego z innych uzgodnień to wykonawca taki nadzór zapewni także w przypadku gdy będzie odpłatny,
 - i) wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde

polecenie inspektora nadzoru z ramienia Zamawiającego, w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót,

- j) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zadania urządzeń lub też istniejących sieci uzbrojenia terenu – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- k) zgłaszania Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- l) wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
- m) zapewnienia na budowie uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- n) usuwania na bieżąco z terenu budowy zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- o) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego,
- p) przywrócenia terenu po wykonywanych robotach przynajmniej do stanu pierwotnego (chyba, że z uzgodnień szczególnych wynika większy zakres odtworzenia).
- q) przedsięwzięcia wszelkich środków ostrożności niezbędnych dla zachowania materiałów i części uzyskanych z rozbiórki. Wybrane materiały stanowią **własność Zamawiającego**. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rzeczzone materiały i części, do których zastrzega on sobie prawo własności, wszelkie koszty poniesione na transport do 5 km i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego będą pokryte przez Wykonawcę.
- r) zapewnienia **obsługi geodezyjnej** w celu wytyczenia, bieżącej kontroli i inwentaryzacji oraz naniesienia wykonanych elementów na zasoby geodezyjne (inwentaryzacja powykonawcza). Pomiar ma być jednoznaczny z uwzględnieniem i opisaniem wszystkich wykonanych obiektów z wpisanymi numerami działek.
- s) Wynikami pomiaru powykonawczego należy uzupełnić zasób mapowy znajdujący się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Będzinie.
- t) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
- u) wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

3. W trakcie robót Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić materiały do akceptacji inspektorowi nadzoru ze strony Zamawiającego na co najmniej 10 dni roboczych przed ich zastosowaniem lub wbudowaniem.

4. Ewentualne materiały budowlane i ich producenci wymienione w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót zostały wskazane przykładowo. Dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

5. Niedopuszczalne jest składowanie materiałów budowlanych, sprzętu oraz inne korzystanie z działek prywatnych bez uprzedniego uzgodnienia z właścicielami nieruchomości warunków wejścia w teren prywatny.

6. Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym w celu koordynowania prawidłowego przebiegu prac oraz do wykonania przedmiot zamówienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.