

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.psary.pl

Psary: Opracowanie kompletnych projektów budowlano - wykonawczych dla obiektów kubaturowych w Gminie Psary wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i sprawowaniem nadzoru autorskiego, w podziale na pięć odrębnych zadań

Numer ogłoszenia: 160732 - 2015; data zamieszczenia: 30.06.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy w Psarach , ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, woj. śląskie, tel. 32 294 49 00 wew. 41, faks 32 294 49 01.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.psary.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie kompletnych projektów budowlano - wykonawczych dla obiektów kubaturowych w Gminie Psary wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i sprawowaniem nadzoru autorskiego, w podziale na pięć odrębnych zadań.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie kompletnych projektów budowlano - wykonawczych dla obiektów kubaturowych w Gminie Psary wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i sprawowaniem nadzoru autorskiego, w podziale na pięć odrębnych zadań: a) Zadanie Nr 1: Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Gródkowie przy ul. Leśnej 2, z podziałem na części: Część I: Projekt budowlano - wykonawczy budowy sali gimnastycznej Część II: Projekt budowlano - wykonawczy rozbudowy budynku o część przedszkolną wraz z adaptacją istniejącej sali gimnastycznej na salę szkolną b) Zadanie Nr 2: Projekt modernizacji kuchni i zaplecza oraz pomieszczeń dodatkowych w Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Dąbiu przy ul. Pocztovej 39 c) Zadanie Nr 3: Projekt termomodernizacji i przebudowy budynku OSP w Górze Siewierskiej z podziałem na części: Część I: Termomodernizacja budynku Część II: Przebudowa istniejących pomieszczeń w budynku d) Zadanie Nr 4: Projekt budowy żłobka w Psarach e) Zadanie Nr 5: Projekt konserwatorski kapliczki na Poddzwonku w Brzękowicach Dolnych Szczegółowe założenia projektowe opisano w załącznikach do SIWZ.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7, 71.24.70.00-1, 71.24.80.00-8, 71.25.00.00-5.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 5.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w zależności od Nr zadania w wysokości: - Zadanie Nr 1: 4 000,00 zł (cztery tysiące złotych), - Zadanie Nr 2: 400,00 zł (czterysta złotych), - Zadanie Nr 3: 2 000,00 zł (dwa tysiące złotych), -Zadanie Nr 4: 2 500,00 zł (dwa tysiące pięćset złotych), - Zadanie Nr 5: 160,00 zł (sto sześćdziesiąt złotych). 2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta: Bank Spółdzielczy w Będzinie Oddział Psary nr:44843800010000025720160003, Uwaga: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 3.1. Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej (w innych dopuszczalnych formach wymienionych w pkt 2), należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego kancelaria ogólna - parter budynku, za potwierdzeniem odbioru w terminie nie późniejszym niż termin składania ofert. 4. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wniesienia wadium to jest: a) polecenie przelewu - jeżeli wadium wniesiono w formie pieniężnej, b) kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę jeżeli wadium wniesiono w formie niepieniężnej

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy i jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: spełnia- nie spełnia

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- 1) Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie należąco wykonał co najmniej na: a) Zadanie Nr 1- dwa projekty budowlane obiektów sportowych (sale gimnastyczne, hale) o kubaturze co najmniej 2500 m3 każdy. b) Zadanie Nr 2- dwa projekty budowlane budowy, przebudowy lub modernizacji obiektów kubaturowych o wartości co najmniej 15 tysięcy zł, brutto każda. c) Zadanie Nr 3- dwa projekty budowlane budowy, przebudowy lub modernizacji obiektów kubaturowych o wartości co najmniej 80 tysięcy zł, brutto każda. d) Zadanie Nr 4- dwa projekty budowy budynku o kubaturze minimum 800 m3 każdy. e) Zadanie Nr 5- jeden projekt przebudowy lub modernizacji obiektu zabytkowego. 2. Na potwierdzenie powyższego warunku Zamawiający żąda: a) Wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, wg załącznika nr 4, oraz załączeniem: b) Dowodów, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. UWAGA 1: Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane za dowody, o których mowa w pkt. b uznaje się: - poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; - oświadczenie wykonawcy, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej; 3. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w uwadze nr 1. 4. W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa w pkt.b) budzą wątpliwości Zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi, były wykonane o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu. UWAGA 2: Należy wykazać i przedłożyć dowody wykonania usług w liczbie i zakresie wystarczającym do wykazania spełniania opisanych wyżej warunków. UWAGA 3: W przypadku składania oferty na dwa lub więcej zadań należy wykazać usługi odpowiadające sumie ilości i wielkości dla poszczególnych zadań.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy i jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: spełnia- nie spełnia

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje na: 1. ZADANIE Nr 1 a) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności budowlano-konstrukcyjnej bez ograniczeń, c) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarne bez ograniczeń, d) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji elektrycznej bez ograniczeń, na: 2. ZADANIE Nr 2 a) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarne bez ograniczeń, c) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji elektrycznej bez ograniczeń. na: 3. ZADANIE Nr 3 a) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności budowlano-konstrukcyjnej bez ograniczeń, c) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarne bez ograniczeń, d) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji elektrycznej bez ograniczeń. na: 4. ZADANIE Nr 4 a) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) min 1 osobą

posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności budowlano-konstrukcyjnej bez ograniczeń, c) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarne bez ograniczeń, d) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji elektrycznej bez ograniczeń, e) min 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń na: 5. ZADANIE Nr 5 a) min 1 osobą posiadającą uprawnienia z zakresu konserwacji obiektów zabytkowych. W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunku Zamawiający żąda: a) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg. załącznika nr 5 do SIWZ, b) Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień wg. zapisów w załączniku nr 5 do SIWZ UWAGA 5: W przypadku składania oferty na dwa lub więcej zadań wykonawca może wykazać dysponowanie tymi samymi osobami w specjalności dla poszczególnych branży.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy i jego weryfikacja zostanie przeprowadzona wg formuły: spełnia- nie spełnia

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie. Należy wykazać i przedłożyć dowody wykonania robót budowlanych w liczbie i przedmiocie wystarczającym do wykazania spełniania opisanego wyżej warunku w sekcji III.3.2. Dowodami, o których wyżej mowa są: - poświadczenie; - z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; - oświadczenie wykonawcy, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej;. Uwaga: W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego, roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym wyżej mowa, zostały wcześniej wykonane, wykonawca

nie ma obowiązku przekładania dowodów o których powyżej mowa; W przypadku składania oferty na dwa lub więcej zadań należy wykazać usługi odpowiadające sumie ilości i wielkości dla poszczególnych zadań;;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganych dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia

16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Formularz ofertowy - w zależności do Nr Zadania zał Nr 1,1a,1b,1c,1d do SIWZ. 2. Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy-ów ubiegającego-cych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy składać w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie. 3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać m.in.: dane pozwalające na identyfikację stron, zakres udostępnienia (np: w zakresie wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego), cel i czas udostępnienia. 2. W celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający może żądać od wykonawcy dokumentów dotyczących w szczególności: a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem, d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - okres udzielonej gwarancji - 5

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z art.144 ust. 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie: 1. Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy (aneks terminowy), w przypadkach: a) nie wynikających z winy Wykonawcy i nie możliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy t.j. wystąpienia siły wyższej. Siła wyższa oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy. b) niezawinione przez Wykonawcę opóźnienia ze strony organów w wydawaniu uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, konieczność dokonania zmian w dokumentacji w trakcie projektowania w przypadku wniesienia uwag przez mieszkańców (np. w związku z lokalizacją wjazdów lub przyłączy) gestorów sieci bądź inne podmioty, zmiany w przepisach prawnych powodujące konieczność pozyskania nieprzewidywanych wcześniej uzgodnień,

opinii i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji c) wydłużające się czynności geodezyjne z powodów niezależnych od Wykonawcy d) przekroczenia przez Zamawiającego terminu 3 tygodni na zaakceptowanie wstępnej wersji projektu bądź wniesienia do niego uwag po tym terminie, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o okres zwłoki. 2. Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych ustawowo stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy 3. Zmiany wysokości wynagrodzenia 1) należnego wykonawcy w odniesieniu do Zadania Nr 1 Część I- w przypadku zmiany: a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływa na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej strony Umowy. Zmiana umowy może nastąpić po upływie 12 miesięcy od daty podpisania umowy. 2. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w pkt. 1. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. 4. Zmiana projektanta wskazanego w ofercie na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego w przypadku: a) śmierci, choroby lub innych niezależnych zdarzeń losowych wskazanych osób b) nie wywiązywania się w/w osób z obowiązków wynikających z umowy c) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np.: rezygnacji) W przypadku zmiany nowa osoba musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.psary.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, II piętro pokój 211..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.07.2015 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, kancelaria ogólna - parter budynku.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zamawiający zamierza korzystać z dofinansowania z środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego w latach 2014-2020.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Opracowanie kompletnych projektów budowlano - wykonawczych dla obiektów kubaturowych w Gminie Psary wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i sprawowaniem nadzoru autorskiego, w podziale na; a) Zadanie Nr 1: Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Gródkowie przy ul. Leśnej

2, składające się z części: I i II.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1) Część I: Projekt budowlano - wykonawczy budowy sali gimnastycznej: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z pełną dokumentacją kosztorysową do celów przetargowych, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i uzyskaniem pozwolenia na budowę dla budowy sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i zapleczem przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Gródkowie. 2. Podstawowe założenia jakim winien odpowiadać projektowany obiekt: Zakłada się zaprojektowanie hali sportowej w technologii tradycyjnej. Obiekt powinien być dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Usytuowanie projektowanego obiektu przewiduje się w zbliżeniu do granicy z działką leśną, należy przewidzieć i zastosować rozwiązania techniczne, wynikające z przewidzianego usytuowania. Planowane wymiary samej sali gimnastycznej: - szerokość od 15 do 18 m, - długość od 26 - 30, - wysokość 7,2 m - 9,0 m Zastosowane rozwiązania projektowe powinny być wyważone ekonomicznie, gwarantujące tanią i bezawaryjną eksploatację obiektu. Propozycje opracowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych będą wymagały akceptacji Zamawiającego. 2) Część II: Projekt budowlano - wykonawczy rozbudowy budynku o część przedszkolną wraz z adaptacją istniejącej sali gimnastycznej na salę szkolną. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji budowlano - wykonawczej przetargowej rozbudowy zespołu szkolno - przedszkolnego o część przedszkolną z zapleczem wymaganym dla funkcji przedszkola oraz adaptacji istniejącej sali gimnastycznej na salę szkolną wraz z dostosowaniem istniejącego zagospodarowania terenu do nowej funkcji. Podstawowe założenia projektowe: Planowaną rozbudowę należy zaprojektować jako odrębny segment budynku, posiadający własne wejście od strony południowej, szatnię dla wszystkich dzieci, 2 lub 3 sale wraz z własnymi sanitariatami przeznaczonymi dla małych dzieci, pomieszczenia pomocnicze oraz zaplecze socjalne dla pracowników. Należy zaprojektować skomunikowanie części przedszkolnej ze szkołą poprzez przeprojektowanie sali lekcyjnej nr 1 (od strony północno - zachodniej) i wydzielenie korytarza komunikacyjnego, pomiędzy obiema częściami budynku. Projektowane rozwiązanie musi spełniać warunki użytkowania przez zespół szkolno - przedszkolny. Pozostałe szczegółowe założenia projektowe zawiera Załącznik Nr 8 do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 15.

CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: Zadanie Nr 2: Projekt modernizacji kuchni i zaplecza oraz pomieszczeń dodatkowych w Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Dąbiu przy ul. Pocztovej 39.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji budowlano - wykonawczej przetargowej przebudowy i dostosowania kuchni wraz z całym zapleczem sanitarnym, sanitariatami i przebudową sali Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Dąbiu do obowiązujących przepisów, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów higieniczno - sanitarnych. Projektowane rozwiązanie musi spełniać warunki użytkowania przez zespół szkolno - przedszkolny. Dane wielkościowe i opis pomieszczeń przeznaczonych do modernizacji: Przedmiotowe pomieszczenia kuchni i zaplecza usytuowane są na kondygnacji budynku szkoły zagłębionej 1m poniżej poziomu terenu i są nie przystosowane do obecnie obowiązujących przepisów. Dojście z komunikacji ogólnej. Pomieszczenia przeznaczone do modernizacji to obecna kuchnia z zapleczem, pomieszczenie do gier i zabaw oraz część pomieszczeń szatni i komunikacji. Zadanie projektowe polega na przeprojektowaniu kuchni z zaprojektowaniem ciągu technologicznego, z wydzieleniem pomieszczeń przygotowalni i wydawalni potraw, zmywalni, przygotowalni warzyw oraz wydzieleniem magazynów (z pomieszczeń szatni i

komunikacji) i pomieszczeń uzupełniających, zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzyskaniem wszelkich uzgodnień oraz wykonaniu szczegółowego projektu technologicznego wraz z dobraniem wyposażenia. Dodatkowo należy wykonać projekt przebudowy i powiększenia istniejącej sali na salę przedszkolną oraz projekt remontu sanitariatu z przedsionkiem. Powierzchnia całkowita części kuchennej ok. 150, 0 m² Powierzchnia użytkowa części kuchennej ok. 135,0 m² Wysokość pomieszczeń 2,72 m Kubatura ok.400 m³ Powierzchnia pom. przeznaczonych pod salę przedszkolną 47,90 m² (33 m² + 14,90 m²) Powierzchnia sanitariatu do remontu 4,90 m² Szczegółowe założenia projektowa zawiera Załącznik Nr 8a do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 3.

CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: Zadanie Nr 3: Projekt termomodernizacji i przebudowy budynku OSP w Górze Siewierskiej z podziałem na części: I i II.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1) Część I: Termomodernizacja budynku Opis budynku i dane wielkościowe: Budynek OSP zlokalizowany jest na działce nr 137/1 , w centralnej części Góry Siewierskiej przy ul. Szopena i Ogrodowej. Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym o rozczłonkowanej, nieregularnej bryle. W kondygnacji parteru zlokalizowana jest sala wielofunkcyjna z antresolą oraz z zapleczem kuchennym, w kondygnacji przyziemia pomieszczenia techniczne, garaże straży oraz dodatkowe pomieszczenia . Długość 29,08 m Szerokość 24,59 m Wysokość do krawędzi ściany attykowej ok. 10 m Powierzchnia zabudowy 694,5 m² Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji budowlano - wykonawczej przetargowej termomodernizacji budynku OSP w Górze Siewierskiej. 2) Część II: Przebudowa istniejących pomieszczeń w budynku Przedmiotem zamówienia części II jest opracowanie pełnej dokumentacji budowlano - wykonawczej przebudowy istniejących pomieszczeń budynku OSP w Górze Siewierskiej. Szczegółowe założenia projektowe zawiera Załącznik Nr 8b do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 6.

CZEŚĆ Nr: 4 NAZWA: Zadanie Nr 4: Projekt budowy żłobka w Psarach..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiot zamówienia Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnych projektów budowlanych i wykonawczych dla budowy budynku żłobka w Psarach przy ul. Malinowskiej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i sprawowaniem nadzoru autorskiego. Przedmiotowy budynek żłobka usytuowany ma być w północno - zachodniej części działek inwestycyjnych, Przed budynkiem należy przewidzieć parking na min. 20 miejsc postojowych od strony drogi dojazdowej , z możliwością rozbudowy na większy. W ramach przedmiotu zamówienia przewiduje się : - usytuowanie projektowanego budynku i parkingu w północno - zachodniej części działki inwestycyjnej - wykonanie projektu budowlano - wykonawczego budynku wraz z pełnym wyposażeniem; - wykonanie projektu zagospodarowania terenu uwzględniającego nowe miejsca parkingowe, oświetlenie terenu, ciągi piesze, drogi, zieleń (inwentaryzacja, wycinka , nasadzenia), przebudowy sieci zewnętrznych i przyłącza do budynku. Szczegółowe założenia projektowe zawiera Załącznik Nr 8c do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 8.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Zadanie Nr 5: Projekt konserwatorski kapliczki na Poddzwonku w Brzękowicach Dolnych.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu remontu konserwatorskiego przydrożnej kapliczki usytuowanej w Brzękowicach Dolnych przy ul.Poddzwonek na działce o nr ewidencyjnym 271 stanowiącej własność Gminy Psary. Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków ruchomych pod nr B/524/79 z 25.07.1979r. Jest to obiekt murowany o wymiarach w rzucie poziomym 2,90x3,60m i wys. w kalenicy 5,0m z wieżyczką dzwonnicy pokryty dachówką i blachą cynkową. Szczegółowe założenia projektowe zawiera Załącznik Nr 8d do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 3.

Rozdzielnik:

1. strona internetowa: www.bip.psary.pl
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
3. aa

WÓJT
/-/ Tomasz Sadłoń