

GMINA PSARY

42-512 Psary

ul.Malinowicka 4

woj. Śląskie

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA (W SKRÓCIE: SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm./

Dla zamówienia o nazwie:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

Zatwierdzona przez:

WÓJT

/-/ Tomasz Sadłoń
Psary, dnia 06.06.2014 r.

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

SPIS TREŚCI :

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
- II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
- III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW; INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MUSZĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- VI. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW ORAZ UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW
- VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI
- VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
- IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT
- XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
- XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- XIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT
- XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XVI. CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE WYKONAWCA POWIERZY PODWYKONAWCOM.
- XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY
- XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- XIX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE
- XX. ZAŁĄCZNIKI

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

ROZDZIAŁ I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO :

Gmina Psary
Ul. Malinowicka 4
42-512 Psary
Regon : 276258167, NIP : 625-244-67-73

Adres do korespondencji:

Urząd Gminy w Psarach
ul. Malinowicka 4
42-512 Psary
Tel./Fax. : 032/29 44 921, 032/29 44 901; www.psary.pl
e-mail: urząd@psary.pl
Godz. urzędowania : poniedziałek - od 7³⁰ - 17⁰⁰
wtorek - czwartek od 7³⁰ - 15³⁰
piątek - od 7³⁰ - 14⁰⁰

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 907 z późn.zm.), zwaną w dalszej części „ustawą”
2. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SIWZ stosuje się przepisy ww ustawy.

ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

1. Przedmiotem zamówienia jest:: **Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki.**

2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik Nr 8 do SIWZ**

2.1. Ponadto szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **projekt ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, który jest elementem pomocniczym do wyliczenia ceny ryczałtowej.**

3. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

5. Wykonawca ponadto będzie zobowiązany do:

- a) zapewnienia **obsługi geodezyjnej, bieżącej kontroli i inwentaryzacji oraz naniesienia wykonanych elementów na zasoby geodezyjne**
- b) wykonania innych prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

6. **Warunki płatności:** rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą nastąpi w oparciu o faktury **częściowe do 70% wartości brutto (max 2 faktury)** i fakturę końcową oraz załączony (każdorazowo) do faktury protokół odbioru wykonanych robót, termin płatności: po otrzymaniu faktury do 30 dni, przelewem.

7. Wykonawca winien zapoznać się z **projektem budowlanym, specyfikacją techniczną oraz z przedmiarem robót, udostępnionymi na stronie internetowej pod adresem: www.bip.psary.pl lub udostępnionymi w oryginale** (do wglądu) w siedzibie Zamawiającego – pokój 211. II piętro, w godzinach pracy Urzędu.

Uwaga 1: Tam gdzie w projekcie budowlanym lub przedmiarze, został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z opracowaną dokumentacją oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.

Uwaga 2: Na realizację zadania Gmina zamierza uzyskać dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, w związku z powyższym procedury związane z odbiorami i płatnościami będą dostosowane do wymogów instytucji udzielających dofinansowania.

8. Wspólny słownik CPV:

- 45.11.10.00-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45.21.20.00-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych,
- 45.31.10.00-0 - Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych,
- 45.32.40.00-4 - Tynkowanie
- 45.33.24.00-7 - Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego
- 45.42.10.00-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

9. **Zaleca się** aby Wykonawca dokonał oględzin miejsca budowy na etapie sporządzania ofert celem sprawdzenia warunków panujących na obiekcie. Z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe koszty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót.

ROZDZIAŁ IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Terminem wykonania zamówienia jest: - **zakończenie: 16.12.2014 r.**
2. **Terminem** wykonania zadania jest data zakończenia robót budowlanych i zgłoszenie Wykonawcy o gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego i bezusterkowe podpisanie protokołu odbioru przez obie strony.
3. **W terminie do 14 dni** od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym i przedstawienia do akceptacji harmonogram terminowo-rzeczowo-finansowy realizacji zadania. Harmonogram ma umożliwić Zamawiającemu bieżący monitoring postępów w realizacji zadania.

OZDZIAŁ V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW; INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MUSZĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z ofertą należy złożyć:

1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do SIWZ.

1.2. Aktualny odpis właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, dotyczące:

2.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – mając na uwadze przedmiot zamówienia warunek ten nie znajduje zastosowania w niniejszym postępowaniu.

Zamawiający nie wprowadza żadnych szczegółów, ocena spełniania odbędzie się na podstawie złożonego oświadczenia zgodnie z **Załącznikiem Nr 3 do SIWZ.**

2.2. posiadania wiedzy i doświadczenia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

2.2.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co **najmniej 1 robotę** budowlaną polegającą na:

- **budowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego w zakresie której wykonane zostały w szczególności roboty w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej, o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto.**

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

a) **wykaz wykonanych robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania – zgodnie z **Załącznikiem Nr 4 do SIWZ**, oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane należyście są:

- poświadczenia;
- inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia o którym wyżej mowa.

Uwaga 3: Należy wykazać i przedłożyć dowody wykonania robót budowlanych w liczbie i zakresie wystarczającym do wykazania spełniania opisanego wyżej warunku.

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

- W przypadku gdy Zamawiający – Gmina Psary jest podmiotem, na rzecz którego, roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w 2.2.1. a, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których powyżej mowa.

2.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

2.3.1. **Wykonawca musi wykazać** dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) osobą/ami zdolną/y do wykonania zamówienia tj.: co najmniej **1 osobą** posiadającą/y przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- **konstrukcyjno – budowlanej**
- **instalacyjnej, instalacji elektrycznych**
- **instalacyjnej, instalacji sanitarnych**

lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz

zrzeszonymi we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2013r., poz 932)

lub

spełniającą/y warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409) tj. osoba/y której/y odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą/y wymogi o których mowa w art.20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,(„świadczenie usług transgranicznych”).

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

- a) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wystarczające będzie wykazanie wyłącznie osób, o których mowa powyżej w punkcie 2. 3.1) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych dla wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z **Załącznikiem Nr 5 do SIWZ**,
- b) oświadczenie, że osoba/y, która/e będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada/ją wymagane **uprawnienia zgodnie z zapisem w Zał. nr 5 do SIWZ**.

2.3.2. **Wykonawca musi wykazać**, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, tj. narzędziami i urządzeniami technicznymi w celu realizacji zamówienia - W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie o spełnianiu warunku, zgodnie z **Załącznikiem Nr 3 do SIWZ**.

2.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

2.4.1. **Sytuacja ekonomiczna: Wykonawca musi być** ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: **300.000,00 zł.** (słownie: trzysta tysięcy złotych)

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: **300.000,00 zł.** (słownie: trzysta tysięcy złotych)

3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 2.1 do 2.4., oprócz dokumentów wyszczególnionych powyżej, należy złożyć oświadczenie, zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do SIWZ.

4. W zakresie warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt 2.2 do 2.4. (opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków) niniejszego rozdziału SIWZ, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. **Zobowiązanie takie należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność przez notariusza lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający swoje zasoby.**

5. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt 2.2. do 2.4. (opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków) niniejszego rozdziału SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej w pkt 4 (zgodnie z art. 26, ust. 2 b ustawy), Zamawiający w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, może żądać dokumentów w szczególności:

- zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

5.1. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy, a opisanych w punktach 2.2 do 2.4 niniejszego rozdziału SIWZ (opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej w punkcie 4 (zgodnie z art. 26 ust. 2B Ustawy), a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, wymagane jest przedłożenie w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w punkcie 1 (od 1.1 do 1.2) niniejszego rozdziału SIWZ

6. Odstępstwo co do niektórych dokumentów, w przypadku składania oferty przez Wykonawcę, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP.:

6.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w **pkt 1: 1.2.** składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

a) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

6.1.1. Dokumenty, o których wyżej mowa w punkcie **6.1** powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.2 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w **pkt 6.1.**, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem. Pkt 6.1.1. stosuje się odpowiednio.

6.3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji, dotyczących przedłożonego dokumentu.

7. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie wymienionych w rozdz.V. dokumentów i oświadczeń złożonych przez wykonawcę wraz z ofertą.

8. Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno-prawnym, pod względem ich aktualności i treści, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

9. Sposób oceny spełniania warunków wymaganych od wykonawców będzie zgodny z formułą **spełnia / nie spełnia**.

10. Inne oświadczenia i dokumenty, które należy przedłożyć wraz z ofertą:

10.1. **Formularz ofertowy wg wzoru Załącznika Nr 1 do SIWZ** wraz z zawartym w treści oświadczeniem, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń.

10.2. **Pełnomocnictwo** ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnictwo takie może wynikać z dołączonej do oferty umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej.

10.3. **Listę podmiotów** należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – zgodnie z **Załącznikiem Nr 6 SIWZ**.

Uwaga 4: w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków, dokumentów, w których występuje waluta inna niż polska, w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

ROZDZIAŁ VI. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW ORAZ UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów, np. konsorcjum firm, spółkę cywilną) pod warunkiem, że taka oferta będzie spełniać następujące wymagania:

a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

b) Wykonawcy tworzący jeden podmiot przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z rozdz. V pkt 10.2 SIWZ – **inne oświadczenia i dokumenty** – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

Uwaga 5: Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej (lit., a i b) może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy konsorcjum.

c) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

d) **Każdy** z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest złożyć dokumenty wymienione w **rozdziale V w punkcie 1.1. do 1.2. SIWZ**.

e) **Wspólnie** Wykonawcy tworzący jeden podmiot mogą złożyć dokumenty wymienione w **rozdziale V pkt 2.2.1. lit., a, pkt 2.3.1. lit., a,b, pkt 2.3.2., pkt 2.4.1. SIWZ** (dokumenty potwierdzające spełnianie warunków z art. 22 ust. 1 pkt 2,3 i 4 ustawy Pzp.).

Uwaga 6: Wspólne złożenie dokumentów, o których mowa, prowadzi do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, opisanych w SIWZ (wystarczające będzie, jeżeli dokumenty te złoży tylko jeden z Wykonawców wspólnie składających ofertę, o ile potwierdzać to będzie spełnianie warunków udziału w postępowaniu postawionych w SIWZ).

f) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w **punkcie 3 rozdziału V SIWZ**, Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą złożyć łącznie, pod warunkiem, iż oświadczenie to zostanie podpisane w imieniu wszystkich podmiotów występujących wspólnie (przez Pełnomocnika) lub przez wszystkie podmioty składające ofertę wspólną; Zamawiający dopuszcza również złożenie Oświadczenia przez każdego z Wykonawców odrębnie.

g) Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych.

h) Dopuszcza się, aby wadium zostało wniesione przez pełnomocnika(lidera) lub jednego z członków konsorcjum.

2. Zamawiający dopuszcza w postępowaniu uczestnictwo **podwykonawców**. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część/zakres zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca

Należy wypełnić odpowiednio **Załącznik Nr 1 do SIWZ – formularz oferty**. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, że zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.

2.1. W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby podwykonawcy, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, Ustawy tj. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. Ustawy, Zamawiający wymaga, oprócz wskazania części (zakresu) zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy, podania nazwy (firmy) tego podwykonawcy.

3. Kwestie związane z realizacją zadań przez Podwykonawców uregulowane zostały ponadto w nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 8 listopada 2013 r. (DZ.U. z 2013 r. poz. 1473).

ROZDZIAŁ VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, z zastrzeżeniem pkt 3 niniejszego rozdziału SIWZ, Zamawiający oraz Wykonawcy mają obowiązek przekazywać **wyłącznie na piśmie:**

a) faksem,

lub

b) drogą elektroniczną,

W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji przekazywanych faksem, **nr faksu 032/29 44 901**, lub drogą elektroniczną na adres urząd@psary.pl, lub adresy osób uprawnionych do kontaktów (pkt 10), **każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**

2. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

3. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia (uzupełnienia) oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw w trybie art. 26 ust. 3 ustawy, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić) w takiej samej formie, w jakiej składa się je wraz z ofertą tj. w formie pisemnej.

4. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej bądź o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieszcza dodatkowo na swojej stronie internetowej pod następującym adresem: www.bip.psary.pl

5. Każdy wykonawca, który nabył Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia winien się z nią dokładnie zapoznać, a w razie wątpliwości dotyczących jej treści zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia.

6. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później **niż na 2 dni** przed upływem terminu składania ofert, **o ile wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

7. Zamawiający udzieli odpowiedzi zainteresowanemu Wykonawcy oraz prześle pytania i odpowiedzi pozostałym Wykonawcom bez ujawnienia autora pytań, jak również zamieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona niniejsza SIWZ.

8. Zamawiający nie zamierza organizować zebrania z Wykonawcami.

9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią Specyfikacji. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ (oraz zadającym pytania do SIWZ) i będzie dla nich wiążąca, a także umieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona SIWZ.

10) Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są :
Zamawiający wyznacza następujące osoby do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących niniejszego postępowania:

- **w sprawach merytorycznych (dotyczących przedmiotu zamówienia):**
Karol Poznar – kierownik Referatu Inwestycji i Remontów, tel. 32/29 44 939,
32/29 44 921 wew. 939; e-mail: rir@psary.pl
Marcin Majewski – Inspektor ds Inwestycji i Remontów tel. 32/29 44 941,
32/29 44 921 wew.941; e-mail: inwestycje@psary.pl
w sprawach formalnych dot procedury: Halina Krawiec – Podinspektor ds zamówień publicznych tel. 32/29 44 941, 32 / 29 44 921 wew. 941; e-mail: przetargi@psary.pl

ROZDZIAŁ VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

8.000,00 zł. (słownie: osiem tysięcy złotych)

1.1. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).

1.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, który upływa w dniu
24.06.2014 r. o godz. 10:00

2. **Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta:**
Bank Spółdzielczy w Będzinie Oddział Psary nr : **44 843800010000025720160003**,
w tytule należy wpisać **wadium na przetarg o nazwie:**

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

- oraz podać nazwę Wykonawcy składającego ofertę

Uwaga 7: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

- 2.1. Wadium wnoszone w **postaci niepieniężnej należy złożyć w oryginalnym egzemplarzu** bezpośrednio do oferty. Zaleca się zamieścić dokument wadialny w taki sposób, aby jego zwrot przez Zamawiającego nie naruszył integralności oferty i dołączonych oświadczeń wraz z dokumentami (np. umieszczony w koszulce, co pozwoli na swobodne oddzielenie wadium od reszty dokumentów).
- 2.2. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wniesienia wadium tj.:
- a) polecenie przelewu – jeżeli wadium wniesiono w formie pieniężnej,
 - b) kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę – jeżeli wadium wniesiono w formie niepieniężnej.
- 2.3. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako zabezpieczenie wadium muszą **zawierać wszystkie przypadki utraty wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych.** Dokument wadium musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą, określony w nin SIWZ (pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania) oraz umożliwiać Zamawiającemu otrzymanie określonej kwoty wadium bez jakichkolwiek warunków wstępnych i na jego pierwsze wezwanie.
- 2.4. **W przypadku, gdy oferta będzie zabezpieczona wadium w postaci innej niż wskazana w pkt 1.1. lub wadium zostanie wniesione niezgodnie ze sposobem wyżej podanym, Zamawiający dokona wykluczenia Wykonawcy.**
- 2.5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 2.6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem punktu 2.10. niniejszego rozdziału SIWZ.
- 2.7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 2.7, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 2.8. Wykonawca, którego oferta została wybrana, a który wniósł wadium w pieniądzu, może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 2.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

2.10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami:

- a) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
- b) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w SIWZ,
 - zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ROZDZIAŁ IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA :

Termin związania złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ X. OPIS SPOSÓBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ**.

2. Do oferty należy dołączyć:

2.1. Spis wszystkich załączonych dokumentów (**spis treści**) – zalecane, nie wymagane.

2.2. Dokumenty i oświadczenia wymagane odpowiednimi postanowieniami SIWZ.

2.3. Dokumenty, w tym oświadczenia, dołączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (**uwaga! - przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy**) z zastrzeżeniem pisemnego zobowiązania innego podmiotu o którym mowa w pkt 4 rozdz. V SIWZ, które musi zostać złożone w formie oryginału **lub kopii poświadczonej notarialnie lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający swoje zasoby**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w punkcie 4 rozdz. V. SIWZ, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

2.4. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony/kartki były kolejno ponumerowane i trwale spięte/połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np. zszyte, zbindowane itp.).

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.

3.1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona na piśmie, w języku polskim.

4.1. Dokumenty w tym oświadczenia, sporządzone w języku obcym, należy składać wraz z tłumaczeniem poświadczonym przez Wykonawcę (przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy) – **nie dotyczy formularza oferty, który musi być sporządzony**

zgodnie z wymogiem podanym w punkcie 4 niniejszego rozdziału.

4.2. Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.

4.3. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

zaleca się aby załączniki do oferty skompletować wg ich kolejności.

4.4. Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy .

4.5. Upoważnienie/pełnomocnictwo do podpisania oferty, do poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. **Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.**

4.6. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

5. Zaleca się, aby zapisane strony oferty, wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami były ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy jakkolwiek strona zostanie podpisana przez Wykonawcę, parafa na tej stronie nie jest już wymagana.

6. Wykonawca winien zamieścić ofertę wraz z pozostałymi dokumentami, oświadczeniami w szczelnie zamkniętym opakowaniu, opisanym w następujący sposób:

- a) nazwa i adres Wykonawcy,
- b) nazwa i adres Zamawiającego:

Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

OPIS: Oferta w postępowaniu o nazwie:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

c) dopiski - „ **nie otwierać przed dniem 24.06.2014r. godz. 10¹⁵”**

7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że, Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy umieścić w kopercie opisanej jak wyżej w pkt 6. Koperta dodatkowo musi być oznaczona określeniami: „**Zmiana**” lub „**Wycofanie**”.

8. Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł (w odniesieniu do tych informacji), że nie mogą być one udostępniane.

8.1. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „Tajemnice przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

8.2. Po otwarciu złożonych ofert Wykonawca, który będzie chciał skorzystać z zasady jawności dokumentacji z postępowania (protokołu), w tym ofert, musi wystąpić w tej sprawie do Zamawiającego z wnioskiem.

ROZDZIAŁ XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj.:

w Urzędzie Gminy w Psarach

ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

Termin składania ofert do 24.06.2014r. do godziny 10⁰⁰ kancelaria ogólna – parter budynku.

1.1. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt 1 nin. rozdz., zostaną zwrócone Wykonawcom.

2. Otwarcie ofert :

Otwarcie ofert nastąpi dnia 24.06.2014r. o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Urzędu Gminy w Psarach sala posiedzeń pokój nr 112.

2.1. Oferty, które wpłyną w kopertach uszkodzonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone oferentom bez rozpatrywania.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (kwota brutto, wraz z podatkiem VAT).

4. Podczas otwarcia kopert z ofertami Zamawiający poda następujące informacje zawarte w ofercie : imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.

5. W przypadku gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu wszystkie informacje, o których mowa w punkcie 3 i 4 niniejszego rozdziału.

6. W toku badania ofert Zamawiający sprawdzi, czy poszczególni Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy.

6.1. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

7. Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w Ustawie, oferta niezgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych lub sprzeczna (nie odpowiadająca) z treścią SIWZ, podlega odrzuceniu. Wszystkie przesłanki, w przypadkach których Zamawiający jest zobowiązany do odrzucenia oferty, zawarte są w art. 89 ustawy Pzp.

8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

9. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki , wskazane w art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.

10. W przypadku, gdy złożona zostanie mniej niż jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu, przetarg zostanie unieważniony. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w ustawie Pzp. w art. 93 ust. 1.

11. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy/Wykonawcom, który/którzy złoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu i która zostanie uznana za najkorzystniejszą (uzyskała najwyższą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty określonych w niniejszej SIWZ).

12. Zamawiający powiadomi o wynikach przetargu, przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń), a także na stronie internetowej pod następującym adresem: www.bip.psary.pl

12.1. Zawiadomienie o wyniku przetargu przesyłane do Wykonawców, którzy złożyli oferty, będzie zawierało informacje o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty (nazwa i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano; uzasadnienie jej wyboru, nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom i łączną punktację,
- Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego,
- Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia zamówienia wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym,
- terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Wykonawca poda cenę ofertową na formularzu oferty, zgodnie z **załącznikiem nr 1** do SIWZ.
2. Podana cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia **załącznika nr 8** SIWZ, **załączonego przedmiaru robót** pełniących wyłącznie funkcję pomocniczą, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji projektowej – **cena ryczałtowa**. Cena ta będzie stała i nie może się zmienić, za wyjątkiem przypadków opisanych w **rozdziale XVII SIWZ (w projekcie umowy Zał Nr 7)**
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w w/w dokumentach i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji, jak również koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną i technologią wykonywania robót.
5. Z uwagi na formę wynagrodzenia (**wynagrodzenie ryczałtowe**) Zamawiający nie wymaga załączenia w ofercie kosztorysu ofertowego
6. **Wykonawca**, któremu zostanie udzielone zamówienie będzie zobowiązany do przedłożenia najpóźniej w dniu podpisania umowy **kosztorysu w formie uproszczonej na kwotę ofertową oraz w ciągu 14 dni o daty podpisania umowy - harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego**.
7. Wykonawca może podać tylko jedną cenę. Oferty z cenami wariantowymi będą odrzucone.
8. Cenę oferty należy podać w następujący sposób: **Cena ofertowa zamówienia (podana cyfrowo) brutto, (łącznie z należnym podatkiem VAT)**.
9. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich, cyfrowo (do drugiego miejsca po przecinku).

ROZDZIAŁ XIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT :

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium: cena ofertowa - 100 pkt

2. Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

ad. 1) **cena ofertowa** - wg następującego wzoru:

$$IP = \frac{N}{B} \times A$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IP – ilość punktów,

N – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

B – cena ofertowa oferty badanej (przeliczanej),

A – waga danego kryterium wyrażona w punktach - 100 pkt.

Uwaga 8: Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą uważa się ofertę, która uzyska największą ilość punktów.

ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH , JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta wyłącznie z Wykonawcą , którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy Pzp.

2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. Konsorcjum, spółka cywilna) przedkładają Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego pełnomocnictwo do jej zawarcia oraz **umowę** regulującą współpracę tych Wykonawców.

3. W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców -Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy – projekt **umowy z podwykonawcą**, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. **Osobą** uprawnioną ze strony Zamawiającego do ustalenia szczegółów związanych z podpisaniem umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty będzie:

– Marcin Majewski tel. 032/ 29 44 941

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Wybrany w wyniku postępowania Wykonawca, w dniu podpisania umowy jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **8 %** ustalonej w umowie **wartości robót (brutto)**, w jednej lub w kilku z podanych form wg art. 148 ust 1, P.z.p.

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, a który wniósł wadium w pieniądzu, może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. **Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący nr konta:**

Bank Spółdzielczy w Będzinie Oddział Psary

nr : 44 843800010000025720160003,

4. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy muszą posiadać obowiązujący okres udzielenia zabezpieczenia (wg treści umowy).

5. Gwarancja nie może zawierać żadnych klauzul obciążających Zamawiającego.

6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy (70%) wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót stanowiących przedmiot umowy.

9. Pozostała część zabezpieczenia (służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi (30% wysokości zabezpieczenia) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

10. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wzrośnie wartość robót kwota zabezpieczenia odpowiednio wzrasta, a Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do takiego zwiększenia.

11. W przypadku odmowy lub uchylania się Wykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w okresie objętym rękojmią i gwarancją Zamawiający zleci ich wykonanie innemu wykonawcy a ich koszt pokryje z pozostałej części zabezpieczenia.

ROZDZIAŁ XVI. CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE WYKONAWCA POWIERZY PODWYKONAWCOM:

1. Jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców, jest zobowiązany wykazać w ofercie rodzaj powierzonej części zamówienia w **Załączniku Nr 1 - formularzu ofertowym**, Zamawiający nie określa, które części zamówienia nie mogą być powierzone podwykonawcom

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i zaniechania jak za własne.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do protokołu odbioru robót oświadczeń podwykonawców oraz oświadczenia Wykonawcy o nie zaleganiu z zapłatą na rzecz

podwykonawców. Rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym.

4. Kwestie związane z realizacją zadań przez Podwykonawców oraz rozliczenia wynagrodzenia uregulowane zostały w nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 8 listopada 2013 r. (DZ.U. z 2013 r. poz. 1473).

ROZDZIAŁ XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

1. Zamawiający zawrze jedną umowę na całość zamówienia.
2. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszej SIWZ projekt umowy stanowiący **Załącznik Nr 7**.
2. 1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi w projekcie umowy stanowiącej **Załącznik Nr 7** do SIWZ.

ROZDZIAŁ XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. W postępowaniu o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 Ustawy PZP (**dotyczy przedmiotowego zamówienia**), odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności :
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
 - b) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego
2. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności, Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w Warszawie, w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynnościach stanowiących podstawę jego wniesienia – jeżeli przesłane zostały w sposób określony w art. 27 ust 2 Ustawy PZP, w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
- 4.1. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 4.2. Na czynności, o których mowa powyżej, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust 2.
5. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy **Działu VI ustawy – Środki ochrony prawnej (art. 179 – 198 g)** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.).

ROZDZIAŁ XIX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE :

1. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielać zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. Poz. 907 z późn. zm.).
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Wykonawcy winni przedłożyć swoje oferty zgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej SIWZ.
4. Zamawiający dopuszcza wyłącznie rozliczenia w PLN, nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
5. Zamawiający nie zamierza zastosować aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia sytuacji opisanej w art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.)
7. Zamawiający nie przewiduje wymagań związanych z realizacją zamówienia określonych w art.29 ust.4 ustawy Pzp.

Zamawiający prosi aby każdy z uczestników postępowania zapoznał się z treścią niniejszej specyfikacji i jakiegokolwiek niejasności wyjaśnił w terminie w niej ustalonym.

ROZDZIAŁ XX. ZAŁĄCZNIKI :

załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
 2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art.24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
 3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
 4. Załącznik nr 4 - Wykaz wykonanych robót budowlanych
 5. Załącznik nr 5 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
 6. Załącznik nr 6 - Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej w zakresie art.24 ust.2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych
 7. Załącznik nr 7 - Projekt umowy
 8. Załącznik nr 8 - Opis przedmiotu zamówienia
- **Projekt , przedmiar oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót do pobrania ze strony www.bip.psary.pl**

(Pieczęć Wykonawcy)

Załącznik Nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Psary
ul. Malinowicka 4
42-512 Psary

1. Nazwa (firma) adres Wykonawcy*

Nazwa Wykonawcy.....

Adres

Tel. Fax.

NIPREGON Adres e-mail

2. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

3. **Cena ofertowa zamówienia** (podana cyfrowo):

Brutto: **zł.**

(wraz z należnym podatkiem VAT)

4. Udzielam/y Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy **nie mniejszej niż: - 36 miesięcy.**

Bieg terminu gwarancji dla całego przedmiotu umowy rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty podpisania bez uwag protokołu końcowego robót.

5. Zadanie wykonamy w w terminie określonym w SIWZ.

6. Warunki płatności: **wg zapisów w projekcie umowy**

7. Niniejszym Oświadczam/y, że:

- zapoznałem/zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmuję/my je bez zastrzeżeń, oraz że zdobyłem/zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty;
- zapoznałem/zapoznaliśmy się z postanowieniami załączonego do SIWZ projektu **umowy Zał Nr 7**, i przyjmuję/my go bez zastrzeżeń i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
- jestem związany/jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

8. Niżej podaną część/zakres zamówienia, wykonywać będą w moim imieniu podwykonawcy:

1. Część/zakres zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy **

9. Oświadczamy, że wybieramy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:

.....
(należy wymienić)

*** Uwaga : w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.**

**** Nazwę (firmę) podwykonawcy należy podać wyłącznie wówczas, gdy Wykonawca powołuje się na zasobny podwykonawcy, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy tj. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.**

10. Załącznikami do niniejszego formularza wg kolejności są:

1. str.....
2. str.....
3. str.
4. str.
5. str. itd

11. Oferta została złożona nazapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik Nr 2 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

- mając na uwadze przesłanki wykluczenia zawarte w art. 24 ust. 1 ustawy tj.:

„1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego z powodu okoliczności, za które wykonawca podnosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.”

oświadczam/y, że

- nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia (brak podstaw do wykluczenia z postępowania w myśl przytoczonego art. 24 ust. 1 ustawy).

....., dnia

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

uwaga: w przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Załącznik Nr 3 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych **oświadczam/y**, że spełniam/y warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności – nie dotyczy,
- 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

- opisane w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt 2.1 do 2.4 w rozdziale V SIWZ.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

uwaga: w przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa ustanowiony zgodnie z art.23 ustawy Pzp pełnomocnik.

*** niepotrzebne skreślić**

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

Załącznik Nr 4 do SIWZ

.....
Pieczęć Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

przedkładam/y następujący wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

L.p	Rodzaj robót -zakres rzeczowy	Miejsce wykonania robót	Wartość wykonanych robót (brutto)	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)

Do niniejszego wykazu dołączamy szt. dowodów określających czy wskazane i opisane wyżej roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik Nr 5 do SIWZ

.....
Pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU NINIEJSZEGO
ZAMÓWIENIA**

1. Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

Przedkładam, poniższy wykaz dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe. Należy podać: - nazwę uprawnień - numer uprawnień - nazwę Izby Inżynierów Budownictwa	Zakres wykonywanych przez nie czynności przy realizacji niniejszego zamówienia	Podstawa do dysponowania daną osobą

1. W przypadku gdy osoby wskazane w wykazie zostały oddane do dyspozycji przez inne podmioty, Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

2. Jednocześnie **oświadczam/y**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

..... dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik Nr 6 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

**w trybie art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych o przynależności
Wykonawcy do grupy kapitałowej***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

oświadczam/y, że należę/należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 ze zm.) i przedkłada/my poniższą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej*:

1.
2.
3.
4.

lub

oświadczam/y, że nie należę/nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331. ze zm.)*

....., dnia

.....

Podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

*** niepotrzebne skreślić**

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

**Załącznik Nr 7 do SIWZ
projekt umowy**

**UMOWA
Nr / 2014**

Zawarta w dniu2014 r. w Psarach pomiędzy **Gminą Psary** z siedzibą w Psarach ul. Malinowicka 4, NIP : 625-244-67-73, REGON : 276258167, reprezentowaną przez:

P. Tomasza Sadłoń - Wójta Gminy Psary

Zwaną dalej Zamawiającym,
a :

.....

NIP : REGON :, reprezentowaną/ym przez :

.....

zwanym(a) dalej Wykonawcą.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści :

§ 1.

Przedmiot umowy

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia pn:

„ Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki ”

2. Szczegółowy zakres robót objętych umową zawiera projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, oferta wykonawcy.

§ 2.

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu umowy

2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy protokolarnie nie później niż w ciągu **30 dni** od daty podpisania umowy.

3. Datą wykonania i dotrzymania terminu wykonania robót określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót pod warunkiem potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru faktu osiągnięcia zgłoszonej gotowości w ciągu 7 dni od zgłoszenia.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy pn.: „**Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki**”

Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:**netto**
(słownie:)

plus należny podatek VAT, w wysokości 23% tj. w kwocie:zł
(słownie:)

cena brutto: zł
(słownie:)

2. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 niniejszego paragrafu obejmuje cały zakres rzeczowy robót określony w niniejszej umowie.

3. Strony ustalają, że rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą będzie następowało w oparciu o **faktury częściowe (maksymalnie 2 faktury) i fakturę końcową** oraz załączony (każdorazowo) do faktury protokół odbioru wykonanych robót.

3.1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie robót **do 70%** wartości zamówienia brutto, może odbywać się fakturami częściowymi po zakończeniu wykonanego zakresu robót zgodnie z zakresem rzeczowo -finansowym potwierdzonym w protokole odbioru wykonanych robót przez inspektora nadzoru. Wartość robót zostanie określona na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego i potwierdzonego przez inspektora nadzoru stopnia zaawansowania prac.

4. Faktura może zostać złożona do Zamawiającego po:

- a) przeprowadzeniu odbioru częściowego lub końcowego i podpisaniu przez strony protokołu odbioru stwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
- b) przedstawieniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie wobec Podwykonawców wszystkich należności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawcę umów w celu zrealizowania niniejszej umowy. *[zapis w umowie w zależności od treści oferty Wykonawcy]*
- c) w przypadku gdy Zamawiający zmuszony zostanie do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom, to o tyle ile zapłaci Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom pomniejszy zapłatę należną Wykonawcy.

5. Zamawiający przekaże wynagrodzenie wynikające z faktur na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:
w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.

6. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych w niniejszej umowie.

7. Wynagrodzenie określone w § 3 pkt 1, odpowiadające zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót, projekcie, specyfikacji technicznej, jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**. Zawiera także następujące koszty: podatek VAT, koszt wykonania zabezpieczeń, wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, wszystkie koszty utrzymania zaplecza budowy i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego oraz koszty innych podobnych czynności, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią w rozumieniu art.509 k.c., jak również zastawu na tej wierzytelności na zabezpieczenie.

§ 4.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej **8 %** ceny całkowitej, (brutto) podanej w § 3 ust.1 tj na kwotę :zł.
(słownie :), w formie ustalonej w toku zastosowanej procedury przetargowej tj.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy (70%) wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona (zwolniona) w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót stanowiących przedmiot umowy.

5. Pozostała część zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi (30% wysokości zabezpieczenia) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

6. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wzrośnie wartość robót kwota zabezpieczenia odpowiednio wzrasta, a Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do takiego zwiększenia.

7. W przypadku odmowy lub uchylania się Wykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w okresie objętym rękojmią i gwarancją Zamawiający zleci ich wykonanie innemu wykonawcy a ich koszt pokryje z pozostałej części zabezpieczenia.

§ 5.

Zakres zmian w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi poniżej:

1.1. zmiana (przedłużenie) terminu realizacji zamówienia (umowy):

1.1.1. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

- a) klęski żywiołowej,
- b) warunków pogodowych, które uniemożliwią realizację robót zgodnie ze sztuką budowlaną i spowodują zawieszenie wykonywania robót, co zostanie potwierdzone stosownym wpisem w dzienniku budowy lub w notatce służbowej,

1.1.2. zmiany powodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności:

- a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.),
- b) odmienne od przyjętych dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- c) niewypały, niewybuchy, zagrożenie wybuchem,
- d) wykopaliska archeologiczne,

1.1.3. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- a) wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych,
- b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej,
- c) udokumentowanych przestojów w zakresie dostawy materiałów, do których był zobowiązany Zamawiający o ile wpłynęły one na ciągłość prowadzenia prac przez Wykonawcę,

1.1.4. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
- b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
- c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;

1.1.5. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy.

1.1.6. w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, o ile wykonanie tych zamówień spowoduje konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia (umowy),

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

1.2. Zmiany technologiczne, w szczególności:

1.2.1. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,

1.2.2. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

1.2.3. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

1.2.4. odmienne od przyjętych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej warunki terenowe, geologiczne, wodne, w szczególności inna budowa geologiczna skał, występowanie gazów, istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych, istotnego obniżenia terenu spowodowanego eksploatacją górnictw;

1.2.5. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

1.2.6. konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy.

W przypadku dostarczenia w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą zawsze wymagane wobec urządzeń lub materiałów, zastępujący te proponowane w ofercie.

1.3. Zmiany osobowe

1.3.1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach a także osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ;

1.4. Zmiany organizacji spełniania świadczenia

1.4.1. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełniania świadczeń lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełnienia świadczeń w ramach umowy. Zmiana taka nie może pociągać za sobą zmiany wynagrodzenia. Wyżej opisana zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

1.5. Pozostałe zmiany

1.5.1. Siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

1.5.2. zmiana obowiązującej stawki podatku VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonywania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę;

1.5.3. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;

1.5.4. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji;

1.5.5. wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi.

1.5.6. zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy (ceny podanej w ofercie) w przypadku zmiany zakresu zamówienia, nie powodującego rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ – zmiana obmiarów poszczególnych robót,

1.5.7. zmiana zakresu wykonywanych robót:

Nr sprawy: RIRII.271.13.2014

- w przypadku konieczności wykonania tzw. robót zamiennych,
- w przypadku zmiany obmiarów poszczególnych robót,
- 1.5.8. zmiana podwykonawcy występująca po stronie Wykonawcy:
- w przypadku podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów,

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

1.6. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- 1.6.1. ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa;
- 1.6.2. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- 1.6.3. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami;
- 1.6.4. udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych;
- 1.6.5. udzielenie zamówień uzupełnianych w zakresie wskazanym w SIWZ;

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6.

Inspektor Nadzoru, Kierownik budowy

Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie :

1. Z ramienia Zamawiającego Inspektorem nadzoru inwestorskiego jest:
2. Z ramienia Wykonawcy Kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności uprawniającej do nadzorowania robót jest:

§ 7.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania, przestrzegania przepisów BHP i p.poż., przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy oraz za zdarzenia spowodowane prowadzeniem robót na podstawie aktualnego dokumentu ubezpieczenia od O.C. w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób trzecich.
3. Wykonawca ma obowiązek przy realizacji przedmiotu umowy stosować przepisy ustawy. Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy, oraz wykonać go zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną.

4. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek stosować materiały dobrej jakości, posiadające Aprobaty techniczne, Certyfikaty i wyraźne oznakowania producenta. Przed wbudowaniem materiały będą podlegały ocenie jakościowej i winny być uzgodnione z inspektorem nadzoru.

5. Wykonawca zapewni nadzorowi inwestorskiemu pełną dostępność do robót oraz jest zobowiązany zgłosić inspektorowi nadzoru roboty zanikające i ulegające zakryciu do prób technicznych i odbioru częściowego, wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie inspektorów nadzoru w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót.

6. Podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na swój koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy.

§ 8.

Zasady współdziałania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
- b) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

2. Następująca/e część/i (zakres) zamówienia zostanie/ą zlecona/e podwykonawcy/om:

- 1) robota budowlana polegająca na, którą wykona
- (podać nazwę i adres podwykonawcy, o ile został podany adres wykonawcy)
- 2)*)

Lub:

- brak części zamówienia, która zostanie zlecona podwykonawcy*).

- *) niepotrzebne skreślić

3. Na podaną w ust. 1 część (zakres) zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z podwykonawcą umowy w formie pisemnej.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy (a także projektu jej zmiany), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Treść projektu umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, wymaga akceptacji przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania projektu przez Zamawiającego) nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń oznacza to, że wyraził zgodę na jej zawarcie i akceptuje jej treść.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Niezgłoszenie w w/w terminie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 9 niniejszego paragrafu.

9. Wykonawca nie ma obowiązku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego dla dostaw i usług. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

10. Wykonanie robót budowlanych, usług lub dostaw w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.

11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie.

12. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót budowlanych, usług lub dostaw w podwykonawstwie, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty we własnym zakresie, wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, z zastrzeżeniem, że w przypadku ostatniej płatności (ostatnia część wynagrodzenia) należnej Wykonawcy od Zamawiającego, termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, ostatniej/końcowej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

14. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnej części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dotyczy to zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz przedłożonych Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi. Przez dowody zapłaty

Zamawiający rozumie Oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót w ramach umowy z Wykonawcą.

15. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 14, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16. Termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia informacji.

20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

22. Odbiór robót wykonanych przez Podwykonawcę odbywać się będzie z udziałem Zamawiającego. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

23. Jeżeli Zamawiający lub inspektor nadzoru ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres/część nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze

wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

24. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

25. W odniesieniu do zmiany lub wprowadzenia dalszego podwykonawcy skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawcy określone w niniejszej umowie.

26. Do zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Wykonawcy. W odniesieniu do podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą skuteczne są wszystkie ustalenia w zakresie podwykonawstwa określone w niniejszej umowie.

27. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, a dotyczących bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. późn. zm.).

§ 9.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy w okresie: **36 miesięcy** licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zadania.

2. Gwarancją objęte są wszystkie roboty budowlane i usługi. Na zakupione urządzenia Wykonawca udzieli gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 miesięcy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w okresie **36 miesięcy**. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez uwag.

4. W okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od ich ujawnienia, natomiast wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o wadach.

5. Wykonawca w ramach gwarancji jakości zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw przedmiotu umowy lub wymienić elementy wadliwe na nowe wolne od wad.

§ 10.

Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania umowy

W okresie obowiązywania lub po rozwiązaniu Umowy Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (w tym wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 11.

Odbiór końcowy

1. Po zakończeniu robót i potwierdzeniu gotowości do odbioru przez Inspektora Nadzoru Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego co najmniej na 14 dni przed terminem określonym w § 2 pkt.1 umowy.

2. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może korzystać z opinii rzeczoznawców.

Z odbioru przedmiotu zamówienia komisja sporządzi protokół.

3. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru usterek lub wad, praca komisji odbiorowej zostaje przerwana, a z czynności tej zostanie sporządzony protokół. Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin realizacji. Prace komisji zostaną wznowione po usunięciu usterek przez Wykonawcę.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy następujące dokumenty:

- protokoły badań i sprawdzeń,
- atesty na wbudowane materiały i urządzenia,
- dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami (jeżeli wystąpiły) dokonanymi w trakcie robót, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

- jeżeli nie umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 12.

Kary umowne i roszczenia odszkodowawcze

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

a) zwłokę lub opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki lub opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2,

b) zwłokę lub opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki lub opóźnienia w stosunku do terminu określonego za usunięcie wad,

c) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto,

d) brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto,

e) nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie wymagalnego terminu zapłaty;

- f) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **3%** wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- g) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian (której przedmiotem są roboty budowlane, usługi lub dostawy), w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
- h) niepoprawienie umowy o podwykonawstwo (której przedmiotem są roboty budowlane, usługi lub dostawy) w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, pomimo wezwania Wykonawcy do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie, w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

3. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedkładanej do zapłaty faktury. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej nie potrąconej części w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.

§ 13.

Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zgodnie z art. 145 ustawy PZP;
 - b) w razie ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
 - c) w wypadkach przewidzianych w art. 635 i 636 § 1 Kodeksu cywilnego.
 - d) w przypadku o którym, mowa § 11 ust.5 umowy.
2. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia, a nadto Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty na koszt strony, która odstąpiła od umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających oraz usunąć z terenu budowy niezwłocznie – nie później niż w terminie 30 dni od daty odstąpienia – urządzenia zaplecza budowy.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

6. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca otrzymuje umówione wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
2. Kwestie związane z realizacją zadań przez Podwykonawców oraz rozliczenia wynagrodzenia uregulowane zostały w nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 8 listopada 2013 r. (DZ.U. z 2013 r. poz. 1473).
3. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany umowy dokonywane są na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.
4. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian wynikających **z okoliczności opisanych w niniejszej umowie oraz SIWZ.**
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
6. Spory mogące wyniknąć w czasie wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 -egzemplarz dla Wykonawcy, 3 – egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik Nr 8 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Rozbudowa budynku Klubu Sportowego w Górze Siewierskiej przy ul. Kościuszki

W ramach zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać:

-dobudowę od strony północno-zachodniej w której zostaną zlokalizowane pomieszczenia higieniczno-sanitarne i magazynowe. Prace budowlane polegają na wykonaniu od podstaw obiektu budowlanego (fundamenty, ściany zewnętrzne i wewnętrzne, wieńce, konstrukcja więźby wraz z poszyciem i obróbkami blacharskimi, elewacją i robotami wykończeniowymi) powiązanego funkcjonalnie z pozostałą częścią obiektu.

-nadbudowę pozostałych pomieszczeń do wys. 3,0m ze zmianą konstrukcji dachu na dwuspadowy, krokwiowy pokryty blachą trapezową, obróbkami blacharskimi i orynnowaniem na całości obiektu wraz z częścią dobudowaną.

-wymiany stolarki drzwiowej i okiennej wraz z wykonaniem nowej elewacji

-nowe posadzki oraz tynki wraz z okładzinami, sufitami podwieszonymi i robotami malarskimi

-instalacje:elektryczną, wodną i sanitarną połączoną z remontem istniejącego szamba

2. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia gwarancji na okres minimum **3 lat** , licząc od dnia odbioru końcowego.

3. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót , dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a w ich braku inne stosowne normy w kolejności zgodnej z art. 30 ust. 2 i 3 ustawy PZP.