
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY PSARY
ADRES INWESTYCJI : STRZYŻOWICE UL.BELNA 1
INWESTOR : GMINA PSARY
ADRES INWESTORA : 42-512 PSARY UL.MALINOWICKA 4
BRANŻA : ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż.Tomasz Kowalski
DATA OPRACOWANIA : MARZEC 2013

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

(Kosztorys opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz.U. Nr 130 z dnia 8 czerwca 2004, poz.1389)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
MARZEC 2013

Data zatwierdzenia

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - ARCHITEKTURA.

1 Projektowane zagospodarowanie działki.

Główne elementy zagospodarowania działki to:

- a. Parking wraz zjazdami do ulicy Belna i dojazdem do garaży OSP.
- b. Teren przed wejściem do będącej w stanie niedokończonym sali wielofunkcyjnej.
- c. Remont drogi dojazdowej do parkingu przy sali konferencyjnej.
- d. Tereny rekreacyjne po zachodniej stronie działki.
- e. Oświetlenie terenu.

Opis poszczególnych elementów zagospodarowania.

Parking i zjazdy

Pomiędzy budynkiem wielofunkcyjnym a ul. Belna zaprojektowany został parking dla 24 MP 5,0x2,5 m.

Dojazd do parkingu - z dwóch zjazdów na ul. Belna.

Zjazdy i dojazdy do garażu OSP i prywatnej posesji nr.1a i Ośrodka Zdrowia - asfaltowy.

Miejsca postojowe - kostka betonowa - jak na rys. nr. 2

Zjazdy z ul. Belna - w miejscu istniejących i funkcjonujących od wielu lat zjazdów które służyły do obsługi garaży OSP Strzyżowice, Domu Kultury, Biblioteki, Ośrodka Zdrowia itp. funkcje społeczne a także prywatnej posesji na działce 702/2.

Jednocześnie informuję, że mapa do celów projektowych nie uwzględniła wcześniejszej zmiany lokalizacji skarpy na działce 702/3 prowadzącej do w/w działki, oraz wejścia do Ośrodka Zdrowia. Plan zagospodarowania uwzględni tę zmianę.

Chodnik z płyt betonowych 40x40x4 stanowić będzie przedpole głównego wejścia do obiektu. Pozostałe chodniki w tym chodnik dojścia do terenów rekreacyjnych - kostka betonowa typu Holland grub. 8,0cm.

Istniejąca w pasie parkingów kanalizację teletechniczną i energetyczną należy zabezpieczyć dwudzielnymi rurami "Arot".

Istniejąca w strefie parkingu sieć wodna ze względu na głębokość posadowienia nie wymaga zabezpieczenia. Zawory wodne znajdować się będą w trawnikach.

Wody opadowe związane z odwodnieniem parkingów, które są przeznaczone na bardzo krótkotrwałe użytkowanie - Przychodnia Zdrowia, Poczta itp. - odprowadzone będą otaczających je terenów zielonych, co jest dopuszczone przez zapisy § 19 ustęp 1 i pkt. 2 Prawa Wodnego - Dziennik Ustaw Nr. 137 poz. 984

Teren przed wejściem do Sali wielofunkcyjnej.

Ponieważ środkowa część działki przeznaczonej do przebudowy zgodnie z zapisem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona jest na funkcje upraw leśnych, zagospodarowanie mogło objąć tylko tereny leżące poza tym fragmentem działki. Elementy zagospodarowania - to parking dla 10 MP o wym. 2,5x5,0 m w tym parkingi dla 33 MP o wym. 2,5x5,0 m. w tym 2 dla osób niepełnosprawnych wykonane z kostki betonowej na podbudowie z tłucznia oraz taras wejściowy w kształcie trapezu zabudowany bezpośrednio przy zachodniej elewacji budynku. Poziom tarasu zbliżony do poziomu posadzki Sali a także

W północnej części tarasu zaprojektowany został podest dla orkiestry o wym. 3,0x10 m.

Przy podeście dla orkiestry zabudowana będzie skrzynka zasilania elektrycznego.

Taras przed wejściem - część dolna - płyty betonowe 40x40x4 np. typu "promet".

Taras górny - płyta betonowa, dylatowana, zbrojona przeciwskurczowo, zatarta na gładko.

Wzdłuż budynku wydzielono kołorem chodniki dojścia z parkingu do wejść Sali wielofunkcyjnej i części południowej działki.

Konstrukcja tarasu - płyta betonowa dr. 15 cm. na podbudowie z tłucznia.

W południowej części tego fragmentu działki znajduje się dojazd do części zapleczewowej budynku z kostki betonowej grub. 8,0 cm na podsypce cementowo - piaskowej i podbudowie z tłucznia.

Remont drogi dojazdowej na terenie ZL.

Istniejąca droga gruntowa prowadząca z placu przed garażem OSP do parkingu przy Sali wielofunkcyjnej musi być wyremontowana. Remont obejmuje wykonanie utwardzenia tej szerokiej na 5 m. drogi poprzez wykonanie jej nawierzchni z asfaltu z zastosowaniem krawężników drogowych.

Odwodnienie remontowanej drogi

Pozostały teren przeznaczony jest do zadrzewienia Tereny rekreacyjne

W ramach prac w tym rejonie przewiduje się wykonanie ścieżek pieszych szer. 2,0 m. oraz zabudowę 4 terenowych urządzeń treningowych dla dorosłych i uporządkowanie zieleni wysokiej.

Oświetlenie terenu

Według projektu oświetlenia, punkty świetlne zabudowane będą na elementach budynków oraz na wolnostojących słupach 3 - 5 m. z zastosowaniem pojedynczych i podwójnych punktów świetlnych. Rozmieszczenie słupów oświetlenia i rozprowadzenie kabli zasilających - patrz branża elektryczna niniejszego opracowania.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		KOMUNIKACJA PIESZA Z KOSTKI BRUKOWEJ GR. 6 CM			
1.1		ROBOTY POMIAROWE			
1 d.1.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych poz.2/10000	ha ha	 0.008	
				RAZEM	0.008
1.2		ROBOTY ZIEMNE			
2 d.1.2	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 2.20 * 5.05 36.80 * 1.80	m ² m ² m ²	 11.110 66.240	
				RAZEM	77.350
3 d.1.2	KNNR 1 0202-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyład. poz.2 * 0.15	m ³ m ³	 11.603	
				RAZEM	11.603
4 d.1.2	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) Krotność = 9 poz.3	m ³ m ³	 11.603	
				RAZEM	11.603
5 d.1.2	kalk. własna	Oplata za utylizację ziemi poz.4	m ³ m ³	 11.603	
				RAZEM	11.603
1.3		WARSTWY KONSTRUKCYJNE			
6 d.1.3	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 2.20 * 5.05 36.80 * 1.80	m ² m ² m ²	 11.110 66.240	
				RAZEM	77.350
7 d.1.3	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z klinica fr, 4-31,5mm gr. 15 cm poz.6	m ² m ²	 77.350	
				RAZEM	77.350
1.4		OBRZEŻA BETONOWE			
8 d.1.4	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV 5.05 * 2 + 36.80 * 2 + 1.60 * 2	m m	 86.900	
				RAZEM	86.900
9 d.1.4	KNR 2-31 0402-03 kalk. własna	Ława pod obrzeża betonowa zwykła (0.20 * 0.20) * poz.8	m ³ m ³	 3.476	
				RAZEM	3.476
10 d.1.4	KNNR 6 0404-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową poz.8	m m	 86.900	
				RAZEM	86.900
1.5		NAWIERZCHNIE			
11 d.1.5	KNR 2-31 0511-02 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.6	m ² m ²	 77.350	
				RAZEM	77.350
2		ZIELEŃ			
12 d.2	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III 120	m ² m ²	 120.000	
				RAZEM	120.000
13 d.2	KNR 2-01 0510-03	Obsianie ziemi urodzajnej 120	m ² m ²	 120.000	
				RAZEM	120.000
3		MAŁA ARCHITEKTURA			
14 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż ławki metalowo-drewniana bez oparcia 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
15 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż koszy na śmieci 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		SCHODY TERENOWE			
4.1		Roboty ziemne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.4.1	KNNR 1 0209-04	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparkami przedsiębiornymi o poj.lyżki 0.25 m3 w gr.kat. III 1.0 * 1.0 * 2 * 2.0	m ³ m ³	 4.000	
				RAZEM	4.000
17 d.4.1	KNNR 1 0214-05 z.o.2.11.4. 9911-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat.gr. III-IV - współczynnik zagęszczenia Js=0.98) poz.16 - (poz.21 + poz.22*0.2)	m ³ m ³	 2.800	
				RAZEM	2.800
18 d.4.1	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) Krotność = 9 poz.16 - poz.17	m ³ m ³	 1.200	
				RAZEM	1.200
19 d.4.1	KNNR 1 0202-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.lyżki 0.25 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. poz.16 - poz.17	m ³ m ³	 1.200	
				RAZEM	1.200
20 d.4.1	kalk. własna	Oplata za utylizacje ziemi poz.16 - poz.17	m ³ m ³	 1.200	
				RAZEM	1.200
4.2		Konsrukcja betonowa schodów			
21 d.4.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Beton zwykły C8/10 (B-10) 2.0 * 2 * 0.1	m ³ m ³	 0.400	
				RAZEM	0.400
22 d.4.2	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C20/25 (B-25) 1.00 * 2.0 * 2	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
23 d.4.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zim-no z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 2.0 * 1.00 * 2	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
24 d.4.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zim-no z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.23	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
25 d.4.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C20/25 (B-25) 2.0 * 2.00 * 0.14	m ³ m ³	 0.560	
				RAZEM	0.560
26 d.4.2	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C20/25 (B-25) 0.5 * (0.33 * 0.15) * 6 * 2.0	m ³ m ³	 0.297	
				RAZEM	0.297
27 d.4.2	kalk. własna	Zbrojenie elementów betonowych schodów siatką Q513 STAL Bst500 2.0 * 2.0	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
28 d.4.2	kalk. własna	Balustrada przyschodowa wykonana ze stali ocynkowane 2.0*2	mb mb	 4.000	
				RAZEM	4.000
5		CIĄG PIESZY Z PŁYT BETONOWYCH 40X40X4			
5.1		ROBOTY POMIAROWE			
29 d.5.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod na-wierzchnie placów postojowych poz.30/10000	ha ha	 0.013	
				RAZEM	0.013
5.2		ROBOTY ZIEMNE			
30 d.5.2	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 5.16 * 4.00 35.90 * 2.0 2.10 * 5.0 (5.06 + 2.45) / 2 * 7.36	m ² m ² m ² m ²	 20.640 71.800 10.500 27.637	
				RAZEM	130.577
31 d.5.2	KNNR 1 0202-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.lyżki 0.25 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. poz.30 * 0.27	m ³ m ³	 35.256	
				RAZEM	35.256

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.5.2	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) Krotność = 9 poz.31	m ³ m ³	 35.256	
				RAZEM	35.256
33 d.5.2	kalk. własna	Opłata za utylizację ziemi poz.32	m ³ m ³	 35.256	
				RAZEM	35.256
5.3		WARSTWY KONSTRUKCYJNE			
34 d.5.3	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 5.16 * 4.00 35.90 * 2.0 2.10 * 5.0 (5.06 + 2.45) / 2 * 7.36	m ² m ² m ² m ² m ²	 20.640 71.800 10.500 27.637	
				RAZEM	130.577
35 d.5.3	KNNR 6 0113-06	Kruszywo łamane, nieodsiane 0-31,5mm gr. 15 cm poz.34	m ² m ²	 130.577	
				RAZEM	130.577
36 d.5.3	KNR 2-31 0114-08	Kruszywo łamane, nieodsiane 0-31,5mm dodatek za każdy dalsze 5 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5 poz.34	m ² m ²	 130.577	
				RAZEM	130.577
5.4		NAWIERZCHNIE			
37 d.5.4	KNR 2-31 0502-03 analogia	Płyty betonowe typu "PROMET" o wym. 40x40x4 cm. poz.34	m ² m ²	 130.577	
				RAZEM	130.577