

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

Nr sprawy: RIRII.271.6.2012

GMINA PSARY

42-512 Psary

ul. Malinowicka 4

woj. Śląskie

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (W SKRÓCIE: SIWZ)

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm./ o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy dla robót budowlanych (5 000 000 EUR)

Dla zamówienia o nazwie: „Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 Odnowa i Rozwój Wsi.

Zatwierdzona przez:

Wójt Tomasz Sadłoń

Psary, dnia 30.07.2012 r.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

SPIS TREŚCI :

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
- II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
- III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW; INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MUSZĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- VI. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW ORAZ UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW
- VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI
- VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
- IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT
- XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
- XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- XIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT
- XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XVI. CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE WYKONAWCA POWIERZY PODWYKONAWCOM.
- XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY
- XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- XIX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE
- XX. ZAŁĄCZNIKI

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

ROZDZIAŁ I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO :

Gmina Psary
Ul. Malinowicka 4
42-512 Psary
Regon ; 276258167, NIP ; 625-244-67-73

Adres do korespondencji:

Urząd Gminy w Psarach
Ul. Malinowicka 4
42-512 Psary
Tel./Fax. : 032/29 44 921, 032/29 44 901; www.psary.pl
e-mail: urząd@psary.pl

Godz. urzędowania : poniedziałek – od 7³⁰ - 17⁰⁰
wtorek – czwartek od 7³⁰ - 15³⁰
piątek - od 7³⁰ - 14⁰⁰

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.), zwaną w dalszej części „ustawą”.

W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SIWZ stosuje się przepisy ww ustawy.

ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

1. Przedmiotem zamówienia jest: **„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 Odnowa i Rozwój Wsi,** zakres robót obejmuje:

- boisko do tenisa ze sztucznej trawy fibrylowanej
- mini boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej wraz z piłkochwytnymi
- place zabaw - wyposażone w urządzenia zabawowe (teren wokół urządzeń zabawowych należy wykonać o nawierzchni poliuretano-gumowej)
- budowa ciągów pieszo-jezdných i miejsc postojowych
- ogrodzenie terenu oraz boiska do tenisa i piłki plażowej
- odwodnienie powierzchniowe wraz z kanalizacją podziemną
- oświetlenie lampami parkowymi zasilanymi z tablicy umieszczonej na budynku OPS.
- monitoring obiektu

1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają **dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, które są elementem pomocniczym do wyliczenia ceny ryczałtowej.**

1.3. Wykonawca ponadto będzie zobowiązany do:

- a) zapewnienia **obsługi geodezyjnej, bieżącej kontroli i inwentaryzacji oraz naniesienia wykonanych elementów na zasoby geodezyjne (inwentaryzacja powykonawcza)**
- b) wykonania innych prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”

1.4. Warunki płatności: rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą będzie następowało w oparciu o faktury częściowe (max. 3 faktury) i fakturę końcową oraz załączony (každorazowo) do faktury protokół odbioru wykonanych robót, termin płatności: po otrzymaniu faktury do 30 dni, przelewem.

1.5. Wykonawca winien zapoznać się z **projektami, specyfikacjami technicznymi oraz z przedmiarami robót, udostępnionymi na stronie internetowej pod adresem: www.bip.psary.pl lub udostępnionymi w oryginale** (do wglądu) w siedzibie Zamawiającego – pokój 211. II piętro, w godzinach pracy Urzędu.

2. UWAGA: Tam gdzie w dokumentacji projektowej lub przedmiarach, został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z opracowaną dokumentacją oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.

3. Wspólny słownik CPV:

45.11.27.20-8 – boisko do siatkówki plażowej, tenisa ziemnego, piłki nożnej
45.10.00.00-8 – roboty przygotowawcze
45.11.00.00-1 – roboty rozbiórkowe
45.11.27.23-9 – place zabaw
45.23.32.60-9 – ciągi pieszo jezdne+ miejsca postojowe
45.23.24.00-6 – odwodnienie liniowe
45.31.00.00-0 - roboty instalacyjne elektryczne

4. Zaleca się aby Wykonawca dokonał oględzin miejsca budowy na etapie sporządzania ofert celem sprawdzenia warunków panujących na obiekcie. Z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe opłaty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót.

5. Oferta musi obejmować całość zamówienia, Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

ROZDZIAŁ IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Terminem wykonania zamówienia jest: - zakończenie: **20.06.2013 r.**

W terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym i przedstawienia do akceptacji harmonogram terminowo-rzeczowo-finansowy realizacji zadania. Harmonogram ma umożliwić Zamawiającemu bieżący monitoring postępów w realizacji zadania.

UWAGA! Na realizację zadania Gmina uzyskała dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. W związku z powyższym procedury związane z odbiorami – częściowymi i płatnościami będą dostosowane do wymogów instytucji zarządzającej PROW.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

2. Terminem wykonania zadania jest data zakończenia robót budowlanych i zgłoszenie Wykonawcy o gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego i bezusterkowe podpisanie protokołu odbioru przez obie strony.

ROZDZIAŁ V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW; INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MUSZĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z ofertą należy złożyć:

1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. zgodnie z **Załącznikiem Nr 2 do SIWZ.**

1.2. **Aktualny odpis właściwego rejestru** (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru), wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert; w przypadku, gdy Wykonawcą składającym ofertę jest osoba fizyczna, zamiast dokumentu j/w należy złożyć oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – zgodnie z **Załącznikiem Nr 3 do SIWZ.**

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, dotyczące:

2.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – mając na uwadze przedmiot zamówienia warunek ten nie znajduje zastosowania w niniejszym postępowaniu – NIE DOTYCZY.

2.2. posiadania wiedzy i doświadczenia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

2.2.1. **Wykonawca musi wykazać**, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował:

co najmniej **2 roboty** budowlane tj. polegające na:

1) budowie lub remoncie boiska sportowego z trawy syntetycznej o wartości minimum 150 000 zł brutto.

2) budowie placu zabaw z nawierzchnią poliuretano-gumową o wartości minimum 100 000 zł brutto.

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

- a) **wykaz wykonanych robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania – zgodnie z **Załącznikiem Nr 5 do SIWZ,**
- b) dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane (wykazane w wykazie, o którym mowa powyżej) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i **prawidłowo ukończone.**

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

2.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

2.3.1. **Wykonawca musi wykazać** dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) osobą/ami zdolną/y do wykonania zamówienia tj. co najmniej:

- **1 osobą** posiadającą przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno -budowlanej** (uprawnienia budowlane)
- **1 osobą** posiadającą przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi **w zakresie sieci elektrycznych** (uprawnienia budowlane),
- **1 osobą** posiadającą przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi **w zakresie sieci instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych** (uprawnienia budowlane),

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

- a) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wystarczające będzie wykazanie wyłącznie osób, o których mowa powyżej w punkcie 2. 3.1) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych dla wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z **Załącznikiem Nr 6 do SIWZ**,
- b) oświadczenie, że osoba/y, która/e będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada/ją wymagane **uprawnienia zgodnie z zapisem w Zał. nr 6 do SIWZ**.

2.3.2. **Wykonawca musi wykazać**, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, tj. narzędziami i urządzeniami technicznymi w celu realizacji zamówienia - W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie o spełnianiu warunku, zgodnie z **Załącznikiem Nr 4 do SIWZ**.

2.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

2.4.1. **Sytuacja ekonomiczna: Wykonawca musi być** ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: **5 00.000,00 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych)**

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: **500 000,00 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych)**

3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 2.1 do 2.4., oprócz dokumentów wyszczególnionych powyżej, należy złożyć oświadczenie, zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do SIWZ.

4. W zakresie warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt 2.2 do 2.4. (opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków) niniejszego rozdziału SIWZ, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świecenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. **Zobowiązanie** takie należy złożyć w oryginale, nie dopuszcza się możliwości złożenia tego dokumentu w formie kopii poświadczanej za zgodność z oryginałem.

5. jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków , o których mowa w pkt 2.2. do 2.4. (opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków) niniejszego rozdziału SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej w pkt 4 (zgodnie z art. 26, ust. 2 b ustawy), a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, wymagane jest przedłożenie w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w pkt. 1 (od 1.1. do 1.2.) niniejszego rozdziału SIWZ.

6. Odstępstwa co do niektórych dokumentów, w przypadku składania oferty przez Wykonawcę, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP.:

6.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów , o których mowa w **pkt 1.2.** składa dokument lub dokumenty , wystawione w kraju , w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

6.2 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju , w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w **pkt 6.1.**, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6.3. Dokumenty, o których wyżej mowa w punkcie **6.1 i 6.2.** powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie wymienionych w rozdz.V. dokumentów i oświadczeń złożonych przez wykonawcę wraz z ofertą.

8. Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno-prawnym , pod względem ich aktualności i treści, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

9. Sposób oceny spełniania warunków wymaganych od wykonawców będzie zgodny z formułą **spełnia / nie spełnia.**

10. inne oświadczenia i dokumenty, które należy przedłożyć wraz z ofertą:

10.1. **Formularz ofertowy wg wzoru Załącznika Nr 1 do SIWZ** wraz z zawartym w treści oświadczeniem, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń.

10.2. **Pełnomocnictwo** ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnictwo takie może wynikać z dołączonej do oferty umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej.

10.3. Potwierdzenie wniesienia wadium zgodnie z wymaganiami dot. wadium zapisanych w

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świecenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

rozdziale VIII.

ROZDZIAŁ VI. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW ORAZ UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów, np. konsorcjum firm, spółkę cywilną) pod warunkiem, że taka oferta będzie spełniać następujące wymagania:

a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

b) Wykonawcy tworzący jeden podmiot przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z rozdz. V pkt 10.2 SIWZ – **inne oświadczenia i dokumenty** – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki , bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

Uwaga!: Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej (lit., a i b) może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy konsorcjum.

c) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

d) **Każdy** z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest złożyć dokumenty wymienione w **rozdziale V w punkcie 1.1. do 1.2. SIWZ**.

e) **Wspólnie** Wykonawcy tworzący jeden podmiot mogą złożyć dokumenty wymienione w **rozdziale V pkt 2.2.1. lit., a,b, pkt 2.3.1. lit., a,b, pkt 2.3.2., pkt 2.4.1. SIWZ** (dokumenty potwierdzające spełnianie warunków z art. 22 ust. 1 pkt 2,3 i 4 ustawy Pzp.).

Uwaga!: Wspólne złożenie dokumentów, o których mowa, prowadzić ma do udowodnienia spełniania warunków udziału w postępowaniu, opisanych w SIWZ (wystarczające będzie, jeżeli dokumenty te złoży tylko jeden z Wykonawców wspólnie składających ofertę, o ile wykazane zostanie w ten sposób spełnianie warunków udziału w postępowaniu postawionych w SIWZ).

f) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w **punkcie 3 rozdziału V SIWZ**, Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą złożyć łącznie, pod warunkiem, iż oświadczenie to zostanie podpisane w imieniu wszystkich podmiotów występujących wspólnie (przez pełnomocnika) lub przez wszystkie podmioty składające ofertę wspólną; Zamawiający dopuszcza również złożenie Oświadczenia przez każdego z Wykonawców odrębnie.

g) **Dopuszcza się, aby wadium zostało wniesione przez pełnomocnika (lidera) lub przez jednego z podmiotów występujących wspólnie.**

h) Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych.

2. Zamawiający dopuszcza w postępowaniu uczestnictwo **podwykonawców**. Wykonawca który

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część/zakres zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca. Należy wypełnić odpowiednio **Załącznik Nr 1 do SIWZ – formularz oferty**. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, że zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.

ROZDZIAŁ VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, Zamawiający oraz Wykonawcy mają obowiązek przekazywać **wyłącznie na piśmie:**

b) faksem,

c) drogą elektroniczną,

W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji przekazywanych faksem, **nr faksu 032/29 44 901**, lub drogą elektroniczną na adres urząd@psary.pl , lub adresy osób uprawnionych do kontaktów (pkt 10), **każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**

2. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

3. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia (uzupełnienia) oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw w trybie art. 26 ust. 3 ustawy, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić) w takiej samej formie, w jakiej składa się je wraz z ofertą tj. w formie pisemnej.

4. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej bądź o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieszcza dodatkowo na swojej stronie internetowej pod następującym adresem: www.bip.psary.pl

5. Każdy wykonawca, który nabył Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia winien się z nią dokładnie zapoznać, a w razie wątpliwości dotyczących jej treści zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia.

6. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później **niż na 2 dni** przed upływem terminu składania ofert, **o ile wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**

7. Zamawiający udzieli odpowiedzi zainteresowanemu Wykonawcy oraz prześle pytania i odpowiedzi pozostałym Wykonawcom bez ujawnienia autora pytań, jak również zamieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona niniejsza SIWZ.

8. Zamawiający nie zamierza organizować zebrania z Wykonawcami.

9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

Specyfikacji. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ i będzie dla nich wiążąca, a także umieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona SIWZ.

10) Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są :
Zamawiający wyznacza następujące osoby do porozumiewania się z Wykonawcami
w sprawach dotyczących niniejszego postępowania:

- **w sprawach merytorycznych (dotyczących przedmiotu zamówienia):**
Karol Poznar – kierownik Referatu Inwestycji i Remontów, tel. 32/29 44 939,
32/29 44 921 wew. 939; e-mail: rir@psary.pl
Marcin Majewski – Inspektor ds Inwestycji i Remontów tel. 32/29 44 941,
32/29 44 921 wew.941; e-mail: inwestycje@psary.pl
w sprawach formalnych dot procedury: Halina Krawiec – Podinspektor ds zamówień
publicznych tel. 32/29 44 941, 32 / 29 44 921 wew. 941: e-mail: przetargi@psary.pl

ROZDZIAŁ VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

25.000,00 zł. (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych)

1.1. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

1.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, który upływa w dniu
14.08.2012 r. o godz. 10:00

2. **Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta:**
Bank Spółdzielczy w Będzinie Oddział Psary nr : **44 843800010000025720160003**,
w tytule należy wpisać **wadium na przetarg** :

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”**

- oraz podać nazwę Wykonawcy składającego ofertę

**Uwaga!: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki
pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.**

2.1. Wadium wnoszone w **postaci niepieniężnej należy złożyć w oryginalnym egzemplarzu**
bezpośrednio do oferty. Zaleca się zamieścić dokument wadium w taki sposób, aby jego
zwrot przez Zamawiającego nie naruszył integralności oferty i dołączonych oświadczeń wraz z
dokumentami (np. umieszczony w koszulce, co pozwoli na swobodne oddzielenie wadium od
reszty dokumentów).

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

2.2. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wniesienia wadium tj.:

- a) polecenie przelewu – jeżeli wadium wniesiono w formie pieniężnej,
- b) kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę
 - jeżeli wadium wniesiono w formie niepieniężnej.

2.3. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako zabezpieczenie wadium muszą posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą, (pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania) oraz umożliwiać Zamawiającemu otrzymanie określonej kwoty wadium bez jakichkolwiek warunków wstępnych i na jego pierwsze wezwanie.

2.4. W przypadku, gdy oferta będzie zabezpieczona wadium w postaci innej niż wskazana w pkt 1.1. lub wadium zostanie wniesione niezgodnie ze sposobem wyżej podanym, Zamawiający dokona wykluczenia Wykonawcy.

2.5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane , pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

2.7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem punktu 2.11. niniejszego rozdziału SIWZ.

2.8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 2.7, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

2.9. Wykonawca, którego oferta została wybrana, a który wniósł wadium w pieniądzu, może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2.10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

2.11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami:

a) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,

b) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w SIWZ,
- zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

ROZDZIAŁ IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA :

Termin związania złożoną ofertą wynosi **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ X. OPIS SPOSÓBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ**.

2. Do oferty należy dołączyć:

2.1. Spis wszystkich załączonych dokumentów (**spis treści**) – zalecane, nie wymagane.

2.2. Dokumenty i oświadczenia wymagane odpowiednimi postanowieniami SIWZ.

2.3. Dokumenty, w tym oświadczenia, dołączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (**uwaga! - przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy**).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w punkcie 4 i 5 rozdz. V. SIWZ, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

2.4. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony/kartki były kolejno ponumerowane i trwale spięte/połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np. zszyte, zbindowane itp.).

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.

3.1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona na piśmie, w języku polskim.

4.1. Dokumenty w tym oświadczenia, sporządzone w języku obcym, należy składać wraz z tłumaczeniem poświadczonym przez Wykonawcę (przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy) – **nie dotyczy formularza oferty, który musi być sporządzony zgodnie z wymogiem podanym w punkcie 4 niniejszego rozdziału**.

4.2. Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.

4.3. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. **zaleca się aby załączniki do oferty skompletować wg ich kolejności**.

4.4. Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy .

4.5. Upoważnienie/pełnomocnictwo do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

4.6. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

5. Zaleca się, aby zapisane strony oferty, wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami były ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy jakkolwiek strona zostanie podpisana przez Wykonawcę, parafa na tej stronie nie jest już wymagana.

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach

6. Wykonawca winien zamieścić ofertę wraz z pozostałymi dokumentami, oświadczeniami w szczelnie zamkniętym opakowaniu, opisanym w następujący sposób:

- a) nazwa i adres Wykonawcy,
- b) nazwa i adres Zamawiającego:

Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary

OPIS: Oferta w postępowaniu na:

„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”

- c) dopiski - „nie otwierać przed dniem 14.08.2012r. godz. 10¹⁵”

7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że, Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy umieścić w kopercie opisanej jak wyżej w pkt 6. Koperta dodatkowo musi być oznaczona określeniami: „**Zmiana**” lub „**Wycofanie**”.

8. Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł (w odniesieniu do tych informacji), że nie mogą być one udostępniane.

8.1. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „Tajemnice przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

8.2. Po otwarciu złożonych ofert Wykonawca, który będzie chciał skorzystać z zasady jawności dokumentacji z postępowania (protokołu), w tym ofert, musi wystąpić w tej sprawie do Zamawiającego z wnioskiem.

ROZDZIAŁ XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj.:

**w Urzędzie Gminy w Psarach
ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary**

Termin składania ofert do 14.08.2012r. do godziny 10⁰⁰ kancelaria ogólna – parter budynku.

1.1. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt 1 nin. rozdz., zostaną zwrócone Wykonawcom.

2. Otwarcie ofert :

Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.08.2012r. o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Urzędu Gminy w Psarach sala posiedzeń pokój nr 112.

2.1. Oferty, które wpłyną w kopertach uszkodzonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone oferentom bez rozpatrywania.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (kwota brutto, wraz z podatkiem VAT),

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

4. Podczas otwarcia kopert z ofertami Zamawiający poda następujące informacje zawarte w ofercie : imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.

5. W przypadku gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu wszystkie informacje, o których mowa w punkcie 3 i 4 niniejszego rozdziału.

6. W toku badania ofert Zamawiający sprawdzi, czy poszczególni Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy.

6.1. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

7. Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w Ustawie, oferta niezgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych lub sprzeczna (nie odpowiadająca) z treścią SIWZ, podlega odrzuceniu. Wszystkie przesłanki, w przypadkach których Zamawiający jest zobowiązany do odrzucenia oferty, zawarte są w art. 89 ustawy Pzp.

8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

9. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki , wskazane w art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.

10. W przypadku, gdy złożona zostanie mniej niż jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu, przetarg zostanie unieważniony. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w ustawie Pzp. w art. 93 ust. 1.

11. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy/Wykonawcom, który/którzyłoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu i która zostanie uznana za najkorzystniejszą (uzyskała najwyższą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty określonych w niniejszej SIWZ).

12. Zamawiający powiadomi o wynikach przetargu, przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń), a także na stronie internetowej pod następującym adresem: www.bip.psary.pl

12.1. Zawiadomienie o wyniku przetargu przesyłane do Wykonawców, którzy złożyli oferty, będzie zawierało informacje o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty (nazwa i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano; uzasadnienie jej wyboru, nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom i łączną punktację,
- Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego,
- Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym,
- terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Ceną ofertową jest **cena ryczałtowa brutto** i winna być podana w PLN cyfrowo i słownie.
2. Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o projekty, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia. **Przedmiar robót jest elementem pomocniczym do wyliczenia ceny ofertowej.** W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w w/w dokumentach i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
3. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji, jak również koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną i technologią wykonywania robót.
4. Z uwagi na formę wynagrodzenia (**wynagrodzenie ryczałtowe**) Zamawiający nie wymaga załączenia w ofercie dokumentu kalkulacji ceny.
5. **Wykonawca**, któremu zostanie udzielone zamówienie będzie zobowiązany do przedłożenia najpóźniej w dniu podpisania umowy **kosztorysów w formie uproszczonej na kwotę ofertową oraz w ciągu 14 dni o daty podpisania umowy - harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego.**
6. Wykonawca może podać tylko jedną cenę. Oferty z cenami wariantowymi będą odrzucone.
7. **Cenę oferty** w formularzu ofertowym należy podać w następujący sposób:
cenę łącznie z należnym podatkiem VAT (brutto)
8. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie (**do drugiego miejsca po przecinku**). Brak określenia ceny w postaci słownej poczytany zostanie za błąd co do formy oferty i nie będzie skutkować jej odrzuceniem.
9. **Za cenę oferty uważać się będzie cenę brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT).**

ROZDZIAŁ XIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT :

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

a) cena ofertowa – 100 pkt

2. Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

ad. **a) cena ofertowa** - wg następującego wzoru:

$$IP = \frac{N}{B} \times A$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IP – ilość punktów,

N – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

B – cena ofertowa oferty badanej (przeliczanej),

A – waga danego kryterium wyrażona w punktach - 100 pkt.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

Uwaga 6: Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą uważa się ofertę, która uzyska największą ilość punktów.

ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH , JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta wyłącznie z Wykonawcą , którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy Pzp.
2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. Konsorcjum, spółka cywilna) przedkładają Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego pełnomocnictwo do jej zawarcia oraz umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
3. Wykonawca przedłoży **umowę z podwykonawcą**, w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców.
4. **Osobą** uprawnioną ze strony Zamawiającego do ustalenia szczegółów związanych z podpisaniem umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty będzie:
 - Marcin Majewski tel. 032/ 29 44 941

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Wybrany w wyniku postępowania Wykonawca, w dniu podpisania umowy jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w wysokości **8 %** ustalonej w umowie **wartości robót (brutto)**, w jednej lub w kilku z podanych form wg art. 148 ust 1, P.z.p.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, a który wniósł wadium w pieniądzu, może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. **Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący nr konta:**
Bank Spółdzielczy w Będzinie Oddział Psary
nr : 44 843800010000025720160003,
4. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy muszą posiadać obowiązujący okres udzielenia zabezpieczenia (wg treści umowy).
5. Gwarancja nie może zawierać żadnych klauzul obciążających Zamawiającego.
6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

8. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy (70%) wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót stanowiących przedmiot umowy.

9. Pozostała część zabezpieczenia (służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi (30% wysokości zabezpieczenia) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

10. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wzrośnie wartość robót kwota zabezpieczenia odpowiednio wzrasta, a Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do takiego zwiększenia.

11. W przypadku odmowy lub uchylania się Wykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w okresie objętym rękojmią i gwarancją Zamawiający zleci ich wykonanie innemu wykonawcy a ich koszt pokryje z pozostałej części zabezpieczenia.

ROZDZIAŁ XVI. CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE WYKONAWCA POWIERZY PODWYKONAWCOM:

1. Jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców, jest zobowiązany wykazać w ofercie rodzaj powierzonej części zamówienia w **Załączniku Nr 1 - formularzu ofertowym**, Zamawiający nie określa, które części zamówienia nie mogą być powierzone podwykonawcom

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i zaniechania jak za własne.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do protokołu odbioru robót oświadczeń podwykonawców oraz oświadczenia Wykonawcy o nie zaleganiu z zapłatą na rzecz podwykonawców. Rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym.

ROZDZIAŁ XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ OGÓLNE WARUNKI UMOWY:

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy określa wzór umowy, który stanowi **Załącznik Nr 7** do SIWZ.

1.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi poniżej:

a) zmiana (przedłużenie) terminu realizacji zamówienia (umowy):

- w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych, które uniemożliwiają realizację robót zgodnie ze sztuką budowlaną i spowodują zawieszenie wykonywania robót, co zostanie potwierdzone stosownym wpisem w dzienniku budowy lub notatką służbową,
- w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, o ile wykonanie tych zamówień spowoduje konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia (umowy),

b) jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wykonanie robót dodatkowych czy zamiennych, których realizacja jest konieczna na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

przewidzenia. Wykonanie powyższych robót może być udzielone tylko na podstawie osobnego zamówienia pozostającego w ścisłym związku z zamówieniem podstawowym.

Zamówienie dodatkowe może być realizowane tylko w trakcie wykonywania zamówienia podstawowego.

Podstawę do zawarcia umowy o roboty dodatkowe stanowić będzie wniosek Wykonawcy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez strony. Wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć w wymiarze łącznym 50% wartości zamówienia podstawowego.

- dla wyceny robót dodatkowych zastosowane zostaną te same czynniki cenotwórcze jak w kosztorysie ofertowym.

c) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy (ceny podanej w ofercie):

- w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,
- w przypadku zmiany zakresu zamówienia, nie powodującego rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ – zmiana obmiarów poszczególnych robót,

d) zmiana zakresu wykonywanych robót:

- w przypadku konieczności wykonania tzw. robót zamiennych,

e) zmiana podwykonawcy występującego po stronie Wykonawcy:

- w przypadku podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów.

f) zmiana danych osobowych lub adresowych Wykonawcy,

g) zmiana przedstawicieli stron umowy, osób nadzorujących ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.

h) w przypadku gdy podczas realizacji zamówienia konieczne stanie się wprowadzenie zmian projektowych lub technologicznych, uznanych przez Zamawiającego za istotne.

i) wystąpienia **innych istotnych** okoliczności, które mogą mieć wpływ na prawidłowe wykonanie robót, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności.

ROZDZIAŁ XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. W postępowaniu o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 Ustawy PZP (**dotyczy przedmiotowego zamówienia**) , odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności :

- a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
- b) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- c) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
- d) odrzucenia oferty;

2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w Warszawie, w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynnościach stanowiących podstawę jego wniesienia – jeżeli przesłane zostały w sposób określony w art. 27 ust 2 Ustawy PZP, w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

3. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy **Działu VI** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759z późn.zm.).

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

ROZDZIAŁ XIX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE :

1. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielać zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759),
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Wykonawcy winni przedłożyć swoje oferty zgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej SIWZ.
4. Zamawiający dopuszcza wyłącznie rozliczenia w PLN, nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
5. Zamawiający nie zamierza zastosować aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia sytuacji opisanej w art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.)
7. Zamawiający nie przewiduje wymagań związanych z realizacją zamówienia określonych w art.29 ust.4 ustawy P.z.p.

Zamawiający prosi aby każdy z uczestników postępowania zapoznał się z treścią niniejszej specyfikacji i jakiegokolwiek niejasności wyjaśnić w terminie w niej ustalonym.

ROZDZIAŁ XX. ZAŁĄCZNIKI :

załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
 2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art.24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
 3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Zamówień publicznych
 4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
 5. Załącznik nr 5 - Wykaz wykonanych robót budowlanych
 6. Załącznik nr 6 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
 7. Załącznik nr 7 - Wzór umowy
- **Projekt, przedmiary oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót do pobrania ze strony www.bip.psary.pl**

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”

(Pieczęć Wykonawcy)

Załącznik Nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Psary
ul. Malinowicka 4
42-512 Psary

1. Nazwa i adres Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy.....

Adres

Tel. Fax.

NIPREGON e-mail

2. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna**”

3. **Cena ofertowa zamówienia** (podana cyfrowo i słownie):

Netto: zł.

Brutto: zł.

słownie:

(w tym ...% podatku VAT) w kwocie: zł.

4. Udzielam/y Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy **nie mniejszej niż:**
- 36 miesięcy.

Bieg terminu gwarancji dla całego przedmiotu umowy rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty podpisania bez uwag protokołu końcowego robót

5. Zadanie wykonamy w w terminie określonym w SIWZ

6. Warunki płatności: **zgodnie z zapisami w projekcie umowy**

7. Niniejszym Oświadczam/y, że:

- zapoznałem/zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmuję/my je bez zastrzeżeń, oraz że zdobyłem/zdobylismy konieczne informacje do przygotowania oferty;
- zapoznałem/zapoznaliśmy się z postanowieniami załączonego do SIWZ **wzoru umowy Zał Nr 7**, i przyjmuję/my go bez zastrzeżeń i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”

- jestem związany/jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;

8. Niżej podaną część/zakres zamówienia, wykonywać będą w moim imieniu podwykonawcy
(podać zakres prac, bez wskazywania konkretnego podwykonawcy)*

-

9. Oświadczamy, że wybieramy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:
.....

(należy wymienić)

*** niepotrzebne skreślić**

Załącznikami do niniejszego formularza wg kolejności są:

1. str.....
2. str.....
3. str.
4. str.
5. str. itd

10. Oferta została złożona nazapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

Załącznik Nr 2 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przedmiot zamówienia:

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”**

W związku z dyspozycją przepisu art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo
zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm),

**oświadczam/y o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego**

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

* *niepotrzebne skreślić*

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

Załącznik Nr 3 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
dotyczy wyłącznie osób fizycznych**

Przedmiot zamówienia:

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”**

W związku z dyspozycją przepisu art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm),

oświadczam/y, że w stosunku do mnie nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

* *niepotrzebne skreślić*

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

Załącznik Nr 4 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Przedmiot zamówienia:

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie , w Psarach ul. Szkolna”**

na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych **oświadczam/y**, że spełniam/y warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności – nie dotyczy,
- 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

- opisane w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt 2.1 do 2.4 w rozdziale V SIWZ.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

uwaga: w przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa ustanowiony zgodnie z art.23 ustawy Pzp pełnomocnik.

*** niepotrzebne skreślić**

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”

Załącznik Nr 5 do SIWZ

.....
Pieczęć Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”**

przedkładam/y następujący wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie
niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

L.p	Nazwa i adres Zamawiającego	Opis wykonanych robót budowlanych- rodzaj oraz miejsce wykonania	Wartość wykonanego zamówienia brutto	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)

Do niniejszego wykazu dołączamy szt. dokumentów potwierdzających, że wskazane i opisane
wyżej roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”

Załącznik Nr 6 do SIWZ

.....
Pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU NINIEJSZEGO
ZAMÓWIENIA**

1. Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego na

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”**

Przedkładam, poniższy wykaz dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w
postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe należy podać: - nazwę uprawnień - numer uprawnień - nazwę Izby Inżynierów Budownictwa	Planowana funkcja przy realizacji niniejszego zamówienia	Podstawa do dysponowania daną osobą

1. W przypadku gdy osoby wskazane w wykazie zostały oddane do dyspozycji przez inne
podmioty, Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do
dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

2. Jednocześnie **oświadczam/y**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
posiadają uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

..... dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”

Załącznik Nr 7 do SIWZ
Projekt umowy

UMOWA
Nr/2012

Zawarta w dniu2012 r. w Psarach pomiędzy **Gminą Psary** z siedzibą w Psarach
ul. Malinowicka 4, NIP : 625-244-67-73, REGON : 276258167, reprezentowaną przez:

P. Tomasza Sadłoń - Wójta Gminy Psary

Zwaną dalej Zamawiającym,
a :

NIP : REGON :, reprezentowaną/ym przez :
.....
zwanym(a) dalej Wykonawcą.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia pn:

**„Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw, oświetlenie, monitoring,
odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach ul. Szkolna”**

2. Szczegółowy zakres robót objętych umową zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja
techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, oferta wykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo, iż wierzytelności wynikłe z niniejszej umowy nie mogą być
przenoszone bez jego zgody na rzecz osób trzecich.

4. Część prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona z udziałem
Podwykonawców :
[zapis w umowie w zależności od treści oferty Wykonawcy].

5. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego
podwykonawcy jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia
Wykonawcy. [zapis w zależności od treści oferty Wykonawcy].

§ 2.

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu umowy
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy protokolarnie nie później niż w ciągu **30 dni**
od daty podpisania umowy.
3. Datą wykonania i dotrzymania terminu wykonania robót określonego w ust. 1 niniejszego

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

paragrafu będzie data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót pod warunkiem potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru faktu osiągnięcia zgłoszonej gotowości w ciągu 7 dni od zgłoszenia.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie:
ryczałtowe w kwocie: **netto:** **zł.**
(słownie:)

plus należny podatek VAT, w wysokości 23% tj. w kwocie:
zł. (słownie:.....)

cena brutto: **zł.**
(słownie:)

2. Wynagrodzenie określone w pkt.1 niniejszego paragrafu obejmuje cały zakres rzeczowy robót określony w niniejszej umowie.

3. Strony ustalają, że rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą będzie następowało w oparciu o **faktury częściowe (max. 3 faktury) i fakturę końcową** oraz załączony (každorazowo) do faktury protokół odbioru wykonanych robót.

4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie robót **do 70% wartości zamówienia brutto**, może odbywać się **fakturami częściowymi** po zakończeniu wykonanego zakresu robót zgodnie z zakresem rzeczowo -finansowym potwierdzonym w protokole odbioru wykonanych robót przez inspektora nadzoru. Wartość robót zostanie określona na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego i potwierdzonego przez inspektora nadzoru stopnia zaawansowania prac. Termin płatności: po otrzymaniu faktury do 30 dni, przelewem.

5. Faktura końcowa może zostać złożona do Zamawiającego po:

- a) przeprowadzeniu odbioru końcowego i podpisaniu przez strony protokołu odbioru stwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
- b) przedstawieniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie wobec Podwykonawców wszystkich należności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawcę umów w celu zrealizowania niniejszej umowy. [zapis w umowie w zależności od treści oferty Wykonawcy]

6. Zamawiający prześle wynagrodzenie wynikające z faktur na rachunek bankowy Wykonawcy w banku :w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.

7. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych w niniejszej umowie.

8. Wynagrodzenie określone w § 3 pkt 1, odpowiadające zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót, projekcie, specyfikacji technicznej, jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**. Zawiera także następujące koszty: podatek VAT, koszt wykonania zabezpieczeń, wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, wszystkie koszty utrzymania zaplecza budowy i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego oraz koszty innych podobnych czynności, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, zabezpieczenia znaków geodezyjnych i w przypadku ich naruszenia odtworzenie, koszty inwentaryzacji **geodezyjnej powykonawczej**, koszty wszelkich uzgodnień na czas prowadzenia robót.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

§ 4.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej **8%** ceny całkowitej, (brutto) podanej w § 3 ust.1 tj na kwotę :zł.
(słownie :), w formie ustalonej w toku zastosowanej procedury przetargowej tj.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy (70%) wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona (zwolniona) w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót stanowiących przedmiot umowy.
5. Pozostała część zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi (30% wysokości zabezpieczenia) zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wzrośnie wartość robót kwota zabezpieczenia odpowiednio wzrasta, a Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do takiego zwiększenia.
7. W przypadku odmowy lub uchylania się Wykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w okresie objętym rękojmią i gwarancją Zamawiający zleci ich wykonanie innemu wykonawcy a ich koszt pokryje z pozostałej części zabezpieczenia.

§ 5.

Zakres zmian w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi poniżej:
 - a) zmiana (przedłużenie) terminu realizacji zamówienia (umowy):
 - w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych, które uniemożliwiają realizację robót zgodnie ze sztuką budowlaną i spowodują zawieszenie wykonywania robót, co zostanie potwierdzone stosownym wpisem w dzienniku budowy lub notatką służbową,
 - w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, o ile wykonanie tych zamówień spowoduje konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia (umowy),
 - b) jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wykonanie robót dodatkowych czy zamiennych, których realizacja jest konieczna na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. Wykonanie powyższych robót może być udzielone tylko na podstawie osobnego zamówienia pozostającego w ścisłym związku z zamówieniem podstawowym. Zamówienie dodatkowe może być realizowane tylko w trakcie

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

wykonywania zamówienia podstawowego. Podstawę do zawarcia umowy o roboty dodatkowe stanowić będzie wniosek Wykonawcy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez strony. Wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć w wymiarze łącznym 50% wartości zamówienia podstawowego.

- dla wyceny robót dodatkowych zastosowane zostaną te same czynniki cenotwórcze jak w kosztorysie ofertowym.

c) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy (ceny podanej w ofercie):

- w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,
- w przypadku zmiany zakresu zamówienia, nie powodującego rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ – zmiana obmiarów poszczególnych robót,

d) zmiana zakresu wykonywanych robót:

- w przypadku konieczności wykonania tzw. robót zamiennych,
- w przypadku zmiany obmiarów poszczególnych robót,

e) zmiana podwykonawcy występującego po stronie Wykonawcy:

- w przypadku podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów.

f) zmiana danych osobowych lub adresowych Wykonawcy,

g) zmiana przedstawicieli stron umowy, osób nadzorujących ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.

h) w przypadku gdy podczas realizacji zamówienia konieczne stanie się wprowadzenie zmian projektowych lub technologicznych, uznanych przez Zamawiającego za istotne.

i) wystąpienia **innych istotnych** okoliczności, które mogą mieć wpływ na prawidłowe wykonanie robót, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności.

§ 6.

Inspektor Nadzoru, Kierownik budowy

Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie :

1. Z ramienia Zamawiającego Inspektorem nadzoru inwestorskiego jest:
2. Z ramienia Wykonawcy Kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności uprawniającej do nadzorowania robót jest:

§ 7.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania, przestrzegania przepisów BHP i p.poż., przez cały czas trwania realizacji zadania.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy oraz za zdarzenia spowodowane prowadzeniem robót na podstawie aktualnego dokumentu ubezpieczenia od O.C. w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób trzecich.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
światlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

3. Wykonawca ma obowiązek przy realizacji przedmiotu umowy stosować przepisy ustawy .
Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy, oraz wykonać go zgodnie z
obowiązującymi normami, dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną.

4. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek stosować materiały dobrej jakości, posiadające
Aprobaty techniczne, Certyfikaty i wyraźne oznakowania producenta. Przed wbudowaniem
materiały będą podlegały ocenie jakościowej i winny być uzgodnione z inspektorem nadzoru.

5. Wykonawca zapewni nadzorowi inwestorskiemu pełną dostępność do robót oraz jest
zobowiązany zgłosić inspektorowi nadzoru roboty zanikające i ulegające zakryciu do prób
technicznych i odbioru częściowego, wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz
wszystkich badań, prób i pomiarów na każde polecenie inspektorów nadzoru w celu stwierdzenia
prawidłowości wykonanych robót.

§ 8.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy w
okresie: **36 miesięcy** licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zadania.

2. Gwarancją objęte są wszystkie roboty budowlane i usługi. Na zakupione urządzenia
Wykonawca udzieli gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż
12 miesięcy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w okresie
36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego
robót bez uwag.

4. W okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o
stwierdzonych wadach przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od ich ujawnienia, natomiast wykonawca
jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o wadach.

5. Wykonawca w ramach gwarancji jakości zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw
przedmiotu umowy lub wymienić elementy wadliwe na nowe wolne od wad.

§ 9.

Odbiór końcowy

1. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w
ciągu 14 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę na piśmie o osiągnięciu gotowości do
odbioru. Przedmiot odbioru zgłoszony do odbioru nie może posiadać wad i usterek. O terminie
odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie bądź w inny nie budzący wątpliwości
sposób.

2. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może korzystać z opinii rzeczoznawców. Z
odbioru przedmiotu zamówienia komisja sporządzi protokół.

3. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru usterek lub wad, praca komisji odbiorowej zostaje
przerwana, a z czynności tej zostanie sporządzony protokół. Zamawiający wezwie Wykonawcę do
usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin realizacji. Prace komisji zostaną wznowione po
usunięciu usterek przez Wykonawcę.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy
następujące dokumenty:

- protokoły badań i sprawdzeń,
- atesty na wbudowane materiały i urządzenia,
- dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w trakcie robót,
potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- pomiar geodezyjny powykonawczy z adnotacją naniesienia na zasoby geodezyjno
kartograficzne.

*Przetarg nieograniczony na: Zagospodarowanie terenu – boiska sportowe, place zabaw ,
świetlenie, monitoring, odwodnienie, ogrodzenie, w Psarach”*

§ 10.

Kary umowne

Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną:

1. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w umowie,
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od końcowego terminu wyznaczonego dla usunięcia wad,
3. W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy, liczoną od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być spełniona.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania za rzeczywista szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych określonych w ustępach poprzednich.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości umowy osobom trzecim.
2. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust.3, Wykonawca otrzymuje umówione wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy
5. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany umowy dokonywane są na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.
6. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian wynikających **z okoliczności opisanych w niniejszej umowie oraz SIWZ.**
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
8. Spory mogące wynikać w czasie wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 -egzemplarz dla Wykonawcy, 3 – egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY