

ZP. 341/4/10

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DLA POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI PONIŻEJ PROGÓW
USTALONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 PRAWO ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH**

ZAMAWIAJĄCY:

**GMINA PSARY
ul. Malinowicka 4
42-512 Psary
tel. 32/267 21 21, fax: 267 21 20
e-mail: urząd@psary.pl
strona internetowa: www.psary.pl**

zaprasza do złożenia ofert w trybie przetargu nieograniczonego na usługę:

**pn.: „Udzielenie kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 900.000 PLN
na sfinansowanie zadań pn.:**

- 1. Termomodernizacja budynku Centrum Medycznego w Psarach w kwocie 600.000 zł**
- 2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary – place zabaw
w kwocie 300.000 zł”**

/przedmiot zamówienia/

Zawartość SIWZ :

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Postanowienia SIWZ | Str. 2-11 Rozdziały od I do XXV |
| 2. Załącznik Nr 1 | Formularz ofertowy |
| 3. Załącznik Nr 2 | Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału
w postępowaniu |
| 4. Załącznik Nr 3 | Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
z postępowania |
| 5. Załącznik Nr 4 | Tabela kosztów kredytu |

Zatwierdził:

Wójt Gminy Psary
/-/ Marian Kozieł
Psary, dnia 23.06.2010 r.

POSTANOWIENIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r., Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) zwanej w dalszej części „Ustawą”.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod wg słownika CPV–66.11.30.00-5

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Kwota kredytu: **900.000 zł (słownie:dziewięćset tysięcy złotych 00/100)**
z przeznaczeniem na sfinansowanie zadań pn.:
 1. Termomodernizacja budynku Centrum Medycznego w Psarach w kwocie 600.000 zł
 2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary – place zabaw w kwocie 300.000 złKredyt dostępny **do 31 lipca 2010 r.**
2. Okres kredytowania – **od uruchomienia kredytu do 31 grudnia 2015 r.**
3. Karencja w spłacie kredytu – **od uruchomienia kredytu do 10 stycznia 2011 r.**
4. Odsetki naliczane w ratach miesięcznych, liczone od faktycznie wykorzystanych środków. Spłata kapitału po upływie karencji w okresach miesięcznych poczynając od 10 stycznia 2011 r.; spłata odsetek następować będzie do 10 dnia każdego miesiąca.
5. Oprocentowanie kredytu należy ustalić w oparciu o wskaźnik WIBOR 1 M (dla celów porównawczych na dzień **15.06.2010r , który wynosił 3,62 %**)
Prowizja za uruchomienie kredytu – liczona jako procent od całej kwoty kredytu. Przy podaniu obu wielkości należy uwzględnić postanowienia ppkt 6.
6. Wykonawca jest obowiązany do skalkulowania i podania w ofercie wyłącznie dwóch stawek w następujący sposób:
 - oprocentowanie kredytu w stosunku do stopy procentowej WIBOR 1M, zgodnie z postanowieniami ppkt 5. Inne koszty lub korzyści związane z prowadzeniem rachunku kredytowego muszą zostać ujęte w wysokości oprocentowania kredytu. Wykonawca jest obowiązany wliczyć wszystkie opłaty do oprocentowania kredytu w taki sposób, aby skalkulować i przedstawić w ofercie jedną stawkę procentową
 - wysokość prowizji - naliczonej w procentach od całej kwoty kredytowej, tj. od 900.000,00 zł. Przez prowizję należy rozumieć sumę wszystkich opłat związanych z uruchomieniem kredytu lub jego rat.Koszty uruchomienia zostaną spłacone ze środków własnych Zamawiającego. Liczby określające podane wyżej stawki należy podać w formie dziesiętnej do dwóch miejsc po przecinku. Liczba określająca wysokość odsetek i prowizji musi być liczbą różną od zera.
7. W umowie kredytowej za obowiązujące uznane zostaną wyłącznie stawki wymienione w ppkt 5, obliczone zgodnie z ppkt 6.
8. Ofertę należy złożyć w oparciu o WIBOR 1M z dnia 15 czerwca 2010 r.
9. Forma zabezpieczenia kredytu: **weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.**

III. INFORMACJA NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ORAZ MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

IV. INFORMACJA NA TEMAT PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp.

V. INFORMACJA NA TEMAT SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

VI. INFORMACJA NA TEMAT UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

VII. INFORMACJA NA TEMAT AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania aukcji elektronicznej.

VIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

IX. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wymagany termin oddania do dyspozycji środków finansowych – **do 31 lipca 2010 r.**
2. Okres kredytowania – od uruchomienia kredytu do **31 grudnia 2015 r.**

X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 1.3. dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

- 2.1. Warunek określony w ppkt. 1.1. spełniają Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania czynności bankowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.2. Dla potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawca jest zobowiązany złożyć wszystkie oświadczenia i dokumenty wymagane w niniejszej SIWZ.

2.3. Ocena spełniania ww. warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale XI niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp., należy złożyć następujące dokumenty:

1.1. koncesję, zezwolenie lub licencję na prowadzenie działalności bankowej w zakresie objętym zamówieniem albo innych dokumentów równoważnych.

1.2. oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy Pzp., wg - **Załącznika Nr 2 do SIWZ.**

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp., Zamawiający wymaga złożenia następujących dokumentów:

2.1. oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wg – **Załącznika Nr 3 do SIWZ.**

2.2. aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp., wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

3. Inne oświadczenia i dokumenty, które należy przedłożyć wraz z ofertą.

3.1. Formularz ofertowy – **Załącznik Nr 1 do SIWZ** - wypełniony czytelnie, opieczetowany i podpisany przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy, upoważnionego do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub **udzielonym pełnomocnictwem.**

- Na formularzu ofertowym należy ujawnić wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem np. konsorcjum, spółka cywilna.

3.2. Tabela kosztów kredytu – **Załącznik Nr 4 do SIWZ.**

XII. UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum, spółki cywilnej). W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
 - winna zawierać oświadczenia i dokumenty opisane w rozdz. XI, ppk 1.2. , 2.1. , i ppkt 2.2. , dla każdego z podmiotów **występujących wspólnie**, w odniesieniu do pozostałych dokumentów podmioty występujące wspólnie mogą złożyć **jeden wspólny dokument**.
 - Oferta musi być opisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
 - Wykonawcy występujący wspólnie **muszą ustanowić pełnomocnika (lidera)** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.
 - **Uwaga!** Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
 - Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
 - Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

XIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mają obowiązek przekazywać na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną (**adres Zamawiającego, numer faksu oraz adres e-mail podany został w oznaczeniu Zamawiającego na stronie 1 – SIWZ**)
W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji przekazywanych faksem, pocztą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
Nie spełnienie powyższego żądania stworzy domniemanie prawne, że wskazane wiadomości doszły do adresata w sposób pozwalający mu zapoznać się z treścią oświadczenia woli nadawcy o ile składający oświadczenie woli za pomocą faksu dysponować będzie wydrukiem potwierdzającym odebranie przez aparat odbiorcy.
2. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
3. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej bądź o unieważnienie postępowania Zamawiający zamieszcza dodatkowo na swojej stronie internetowej pod adresem: www.bip.psary.pl
4. Każdy wykonawca, który nabył specyfikację istotnych warunków zamówienia winien się z nią dokładnie zapoznać, a w razie wątpliwości dotyczących jej treści zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia.

XIV. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Pytania powinny być sformułowane na piśmie, opatrzone nazwą i adresem Wykonawcy i składane na adres Zamawiającego, bądź przesłane faksem lub pocztą elektroniczną (**każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania**)
2. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi zainteresowanemu Wykonawcy oraz prześle pytania i odpowiedzi pozostałym Wykonawcom którym przekazał SIWZ bez ujawnienia autora pytań, jak również zamieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona niniejsza SIWZ.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ i będzie dla nich wiążąca, a także umieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona SIWZ.

XV. OSOBY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający wyznacza następujące osoby:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia – Monika Pasamonik-Radecka
tel. 32/267 21 21 wew. 38
- w sprawach procedury – Halina Krawiec, tel. 32/267 21 21 wew. 41

Godziny urzędowania – od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do 15.30

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Okres związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

3. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionego/ych przedstawiciela/i Wykonawcy w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

4. Dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami SIWZ składające się na ofertę mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnionego/ych przedstawiciela/li Wykonawcy.

5. W przypadku poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę/y nie wymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

6. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Wszystkie te elementy należy połączyć ze sobą w sposób trwały (np. zszyć, spiąć, zbindować lub w inny sposób połączyć trwale).

7. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej Specyfikacji. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.

8. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona na piśmie, w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

9. Oferta musi być napisana na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem.

10. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Zapisane strony oferty wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami zaleca się aby były ponumerowane.

11. Ofertę wraz z pozostałymi dokumentami i oświadczeniami należy złożyć w zamkniętej kopercie **opatrzonej adresem Wykonawcy** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, w Kancelarii ogólnej (parter budynku) zaadresowanej i opisanej w następujący sposób: Urząd Gminy w Psarach, ul Malinowicka 4, 42-512 Psary, oferta na zadanie:

**„Udzielenie kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 900.000 PLN”
- nie otwierać do dnia 02 lipca 2010 r. do godz. 10¹⁵“**

12. **UWAGA:** Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty nie opisanej zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.

13. Koperta winna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia.

14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu do składania ofert. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę oznaczoną jak w pkt 11, z dodaniem słowa: „Zmiana” lub „Wycofanie”.

15. Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł (w odniesieniu do tych informacji), że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.

- Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „Tajemnice przedsiębiorstwa – tylko do wglądu Zamawiającego”.

16. Po otwarciu złożonych ofert Wykonawca, który będzie chciał skorzystać z zasady jawności musi wystąpić w tej sprawie do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem. Zamawiający ustali miejsce i termin udostępnienia ofert/y.

XIX. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca podaje cenę ofertową na formularzu oferty, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszej specyfikacji.
2. Podana cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją zamówienia.
Wykonawca obowiązany jest przedstawić kalkulację wg tabeli kosztów kredytu stanowiącej **Załącznik Nr 4** do SIWZ.
3. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie.

XX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. **Urządzie Gminy w Psarach, ul. Malinowicka 4, w Kancelarii ogólnej (parter budynku) w terminie do dnia 02.07.2010 r., do godziny 10.00.**
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **02.07.2010 r.** o godzinie **10¹⁵** w pokoju nr 112 – I piętro w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy w Psarach, ul. Malinowicka 4.
3. W przypadku otrzymania oferty po terminie podanym w pkt 1 niniejszego rozdziału Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę Wykonawcom.

XXI. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje (odczyta) nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu wszystkie informacje, o których mowa w art. 86 ust.3 i 4 ustawy Pzp.
5. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, Pzp.

6. Zamawiający poprawia w tekście oferty omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający odrzuca ofertę zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
8. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.
9. W przypadku, gdy nie złożona zostanie żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu, przetarg zostanie unieważniony. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach określonych w ustawie Pzp.
10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, i uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację
 - wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
 - wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
11. Informacja przesłana Wykonawcy, którego ofertę wybrano, dodatkowo zawierała będzie informację określającą miejsce i termin zawarcia umowy.

XXII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

cena ofertowa–100%

2. Każdy z Wykonawców otrzyma odpowiednią liczbę punktów, wyliczoną w następujący sposób:

$$(C_{min} / C_n) \times 100 \times 100\% = \text{ilość punktów za cenę badanej oferty}$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

C_{min} -cena minimalna spośród badanych ofert,

C_n - cena oferty badanej,

100 - stały współczynnik

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów.

XXIII. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI ROZLICZANIA SIĘ W WALUTACH OBCYCH

Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie z uwzględnieniem waluty polskiej tj.. w PLN. Nie dopuszcza się możliwości rozliczania się w walucie obcej (innej niż w polskich złotych).

XXIV. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni licząc od dnia przesłania faksem zawiadomienia o wyborze oferty. W umowie zawartej z Wykonawcą muszą być uwzględnione warunki określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Wszelkie zmiany zawartej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Osobom uprawnionym przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (j. t.: Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą SIWZ obowiązują przepisy zawarte w ustawie Pzp, a w sprawach nie uregulowanych niniejszą ustawą będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

Celem zbadania zdolności kredytowej zamawiający do SIWZ dołącza następujące dokumenty:

- sprawozdania: Rb 27S, Rb 28S, Rb-N, Rb-Z, Rb-NDS za 2008 r.
Rb 27S, Rb 28S, Rb-N, Rb-Z, Rb-NDS za 2009 r.
Rb 27S, Rb 28S, Rb-N, Rb-Z, Rb-NDS za I kwartał 2010 r.
- Uchwała Nr 4100/V/161/2007 z dnia 5 grudnia 2007 roku V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Psary projekcie budżetu na 2008 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami
- Uchwała Nr 4100/V/162/2007 z dnia 5 grudnia 2007 roku V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o możliwości sfinansowania deficytu w kwocie 1.617.580 zł przedstawionego w projekcie budżetu na 2008 rok Gminy Psary.
- Uchwała Nr 4100/V/163/2007 z dnia 5 grudnia 2007 roku V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o prawidłowości dołączonej do projektu uchwały budżetowej na 2008 rok prognozy kwoty długu Gminy Psary, ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia przestrzegania przepisów ustawy dotyczących uchwalania i wykonywania budżetów w następnych latach.
- Uchwała Nr 4100/III/36/2009 z dnia 10 kwietnia 2009 r III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Psary sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2008 rok.

- Uchwała Nr 4100/III/162/2008 z dnia 12 grudnia 2008 roku III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Psary projekcie budżetu na 2009 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami.
 - Uchwała Nr 4100/III/163/2008 z dnia 12 grudnia 2008 roku III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o możliwości sfinansowania deficytu w kwocie 7.054.968 zł przyjętego w projekcie budżetu na 2009 rok Gminy Psary.
 - Uchwała Nr 4100/III/164/2008 z dnia 12 grudnia 2008 roku III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o prawidłowości załączonej do projektu uchwały budżetowej na 2009 rok prognozy kwoty długu Gminy Psary.
 - Uchwała Nr 4100/V/61/2010 z dnia 19 kwietnia 2010 r. V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Psary sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2009 rok.
-
- Uchwała Nr 4100/V/189/2009 z dnia 15 grudnia 2009 roku V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Psary projekcie uchwały budżetowej na 2010 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i uzasadnieniem.
 - Uchwała Nr 4100/V/190/2009 z dnia 15 grudnia 2009 roku V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o możliwości sfinansowania deficytu w kwocie 5.544.514 zł przedstawionego w projekcie budżetu na 2010 rok Gminy Psary.
 - Uchwała Nr 4100/V/191/2009 z dnia 15 grudnia 2009 roku V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o prawidłowości dołączonej do projektu uchwały budżetowej na 2010 rok prognozy kwoty długu Gminy Psary, ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia przestrzegania przepisów ustawy dotyczących uchwalania i wykonywania budżetów w następnych latach.
-
- Uchwała Nr XLII/339/2010 Rady Gminy Psary z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie zadania pn. Termomodernizacja budynku Gminnego Centrum Medycznego w Psarach.
 - Uchwała Nr XLII/340/2010 Rady Gminy Psary z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie zadania pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary- place zabaw.
-
- Uchwała Nr 4100/V/79/2010 z dnia 17 czerwca 2010 r V Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie: opinii o możliwości spłaty przez Gminę Psary kredytów długoterminowych o łącznej wysokości 900.000 zł.
 - Zestawienie przepływów pieniężnych - Termomodernizacja budynku Gminnego centrum Medycznego w Psarach.
 - Zestawienie przepływów pieniężnych – Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary-place zabaw.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OFERTA

Nazwa Wykonawcy
Adres
Tel Fax
NIP REGON
e-mail: strona www.....

* w przypadku składania oferty wspólnej należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie usługi pod nazwą:

**„Udzielenie kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 900.000 PLN
na sfinansowanie zadań pn.:**

1.Termomodernizacja budynku Centrum Medycznego w Psarach w kwocie 600.000 zł

**2.Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary – place zabaw
w kwocie 300.000 zł”**

**Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w
SIWZ**

za cenę:zł. (łącznie kosztów kredytu)

słownie:zł.

w tym:

1. Koszt odsetek zł
słownie:

2. Marża w wysokości
słownie:

Oferowana marża będzie stała w całym okresie obowiązywania umowy kredytowej.

3. Jednorazowa prowizja w wysokości % od kwoty 900 000 zł
tj. zł. słownie.....

Oświadczam, że:

1. Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte;
2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert .

Do oferty dołączono następujące dokumenty:

- 1/
2/
3/
4/
5/

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć osoby/osób/ uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Składając ofertę w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego na:

**„Udzielenie kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 900.000 PLN
na sfinansowanie zadania pn.**

- 1. Termomodernizacja budynku Centrum Medycznego w Psarach w kwocie 600.000 zł**
- 2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary – place zabaw
w kwocie 300.000 zł”**

**Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy
Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j.: Dz. U. Z 2007 r. Nr 223, poz.
1655 z późn. zm). tj. :**

że:

1. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadam(y) wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia.
3. dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. znajduję(my) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,

.....
/ miejscowość , data /

.....
/ podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy/

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia

Składając ofertę w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego na:

**„Udzielenie kredytu długoterminowego inwestycyjnego w wysokości 900.000 PLN
na sfinansowanie zadania pn.**

- 1. Termomodernizacja budynku Centrum Medycznego w Psarach w kwocie 600.000 zł**
- 2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w sołectwach Gminy Psary – place zabaw
w kwocie 300.000 zł”**

Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania ze względu na okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j.: Dz. U. Z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm). tj. :

„1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....
/ miejscowość, data /

.....
/ podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy/

ZALĄCZNIK NR 4 do SIWZ

/nazwa i adres Wykonawcy/

LATA /miesiące/	KAPITAŁ	Oprocentowanie w stosunku do stopy WIBOR 1M	Wysokość odsetek (w PLN)	Prowizja za uruchomienie kredytu	
		Wskaźnik % (WIBOR 1 M + marża banku)		Procent od kwoty kredytu	Kwota
2010	900.000 zł	%		%	PLN
Lipiec				x	x
Sierpień					
Wrzesień					
Październik					
Listopad					
Grudzień					
2011	x	x		x	x
Styczeń	15000,00				
Luty	15000,00				
Marzec	15000,00				
Kwiecień	15000,00				
Maj	15000,00				
Czerwiec	15000,00				
Lipiec	15000,00				
Sierpień	15000,00				
Wrzesień	15000,00				
Październik	15000,00				
Listopad	15000,00				
Grudzień	15000,00				
2012	x	x		x	x
Styczeń	15000,00				
Luty	15000,00				
Marzec	15000,00				
Kwiecień	15000,00				
Maj	15000,00				
Czerwiec	15000,00				
Lipiec	15000,00				
Sierpień	15000,00				
Wrzesień	15000,00				
Październik	15000,00				
Listopad	15000,00				
Grudzień	15000,00				
2013	x	x		x	x
Styczeń	15000,00				
Luty	15000,00				
Marzec	15000,00				
Kwiecień	15000,00				
Maj	15000,00				
Czerwiec	15000,00				

Lipiec	15000,00				
Sierpień	15000,00				
Wrzesień	15000,00				
Październik	15000,00				
Listopad	15000,00				
Grudzień	15000,00				
2014	x	x		x	x
Styczeń	15000,00				
Luty	15000,00				
Marzec	15000,00				
Kwiecień	15000,00				
Maj	15000,00				
Czerwiec	15000,00				
Lipiec	15000,00				
Sierpień	15000,00				
Wrzesień	15000,00				
Październik	15000,00				
Listopad	15000,00				
Grudzień	15000,00				
2015	x	x		x	x
Styczeń	15000,00				
Luty	15000,00				
Marzec	15000,00				
Kwiecień	15000,00				
Maj	15000,00				
Czerwiec	15000,00				
Lipiec	15000,00				
Sierpień	15000,00				
Wrzesień	15000,00				
Październik	15000,00				
Listopad	15000,00				
Grudzień	15000,00				
				Prowizja PLN	
		Łączne koszty kredytu /oprocentowanie + prowizja/ PLN	Słownie:	

.....
/podpis i pieczęć osoby uprawnionej, osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy/