



PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO USŁUGOWE
PRACOWNIA PROJEKTOWA WIELOBRANŻOWA
42-580 WOJKOWICE ul. Sobieskiego 26A
tel./fax (0-32) 769-49-49
e-mail: aferdyn@enter.net.pl

NIP 625-10-00-331

Wojkowice wrzesień 2006r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Temat inwest.	„Budowa budynku szatni LKS „Błyskawica” - Budowa wieńca i dachu”		
Adres inwest.	Preczów, ul. Szkolna		
Województwo	Śląskie		
Inwestor	Gmina Psary 42-512 Psary ul. Malinowicka 4		
Jednostka Projektowania	P.H.U. „APOL” - Usługi Projektowe 42-580 WOJKOWICE ul. Sobieskiego 26A		
	Imię, nazwisko	Data	Podpis
Projektował	Leszek Sowa	09.2006r	
Kier. Prac.	Grażyna Kulis	09.2006r.	

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej
- 1.2. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną
- 1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót

2. DOKUMENTACJA

3. MATERIAŁY

- 3.1 Wymagania ogólne dotyczące materiałów
- 3.2. Rodzaje wykorzystywanych materiałów
 - 3.2.1. Wykonanie wieńca
 - 3.2.2. Budowa filara
 - 3.2.3. Wykonanie dachu z kanałami wentylacyjnymi
 - 3.2.4. Dobudowa komina
- 3.3. Składowanie i przechowywanie materiałów

4. SPRZĘT

5. TRANSPORT

6. WYKONANIE ROBÓT

- 6.1 Wykonanie wieńca
- 6.2 Budowa filara
- 6.3 Wykonanie dachu

7. BADANIA ODBIORCZE

8. ODBIÓR OSTATECZNY ROBÓT

- 8.1. Dokumenty do odbioru ostatecznego
- 8.2. Odbiór końcowy
- 8.3. Roboty tymczasowe i prace towarzyszące

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WSTĘP :

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej:

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych Budową budynku szatni LKS „Błyskawica” - budowa wieńca i dachu

1.2. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Na roboty objęte zakresem tego zadania składa się wykonanie i odbiór robót związanych z:

- roboty związane z wykonaniem wieńca
- budowa słupa podtrzymującego konstrukcję dachu i dobudowa kominów
- konstrukcje stalowe
- konstrukcje betonowe
- roboty pokrywowe (dachowe)
- roboty wykończeniowe

1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót:

1. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Projektem Budowlanym i obowiązującymi normami oraz przepisami, a w szczególności z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom I Budownictwo Ogólne
2. Inwestor zgodnie z Prawem Budowlanym obowiązany jest ustanowić kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi odpowiedzialnego za właściwą realizację robót budowlanych
3. Prace budowlano-montażowe należy wykonywać w uzgodnieniu co do czasu i zakresu z Inwestorem.

2. DOKUMENTACJA:

Dokumentacja techniczna budowlano-konstrukcyjna powinna być kompletna i umożliwiać realizację obiektu. Zmiany i odstępstwa od dokumentacji mogą dotyczyć tylko dostosowania wprowadzonych zmian konstrukcyjno-budowlanych bądź zastąpienia zaprojektowanych materiałów lub elementów (w przypadku niemożliwości ich uzyskania) przez inne rodzaje materiałów lub elementów o równoważnych charakterystykach i wymaganiach technicznych. Wprowadzone zmiany i odstępstwa nie mogą powodować pogorszenia własności użytkowych oraz trwałości budynku. Zmiany i odstępstwa od projektu powinny być zaakceptowane przez inwestora i projektanta.

3. MATERIAŁY:

3.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów:

Materiały, elementy i urządzenia przeznaczone do robót powinny odpowiadać obowiązującym normom i przepisom, a w razie ich braku powinny mieć decyzje dopuszczające je do stosowania w budownictwie, wydane przez jednostki upoważnione przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Za jakość materiałów, elementów i urządzeń przeznaczonych do robót odpowiada wykonawca robót, a inspektor nadzoru inwestorskiego odpowiada za kontrolę ich wbudowania w trakcie robót budowlanych.

3.2. Rodzaje wykorzystywanych materiałów

3.2.1. Wykonanie wieńca

- deski iglaste obrzynane 25 mm kl. III
- deski iglaste obrzynane 38 mm kl. III
- pręty do zbrojenia betonu, pręty główne Ø 12 mm, strzemiona Ø 6 mm
- beton zwykły B 15

3.2.2. Budowa słupa podtrzymującego konstrukcję dachu i dobudowa kominów

- piasek
- beton lekki zwarty i półzwarty
- deski iglaste obrzynane 25 mm kl. III
- deski iglaste obrzynane 38 mm kl. III
- pręty okrągłe do zbrojenia betonu, pręty główne Ø 12 mm, strzemiona Ø 6 mm
- beton zwykły z kruszywa naturalnego
- cegła budowlana pełna
- zaprawa cementowa M 12
- zaprawa cementowo-wapienna M 7
- wywietrzniki cylindryczne o śr. do 200 mm
- uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 200 mm

3.2.3. Wykonanie dachu

- krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl. II
- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 50-75 mm kl. II
- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone o gr. 28-45 mm kl. II
- blachodachówka
- blacha stalowa ocynkowana płaska gr. 0,50 mm
- rynny dachowe śr 125 mm
- rury spustowe śr 63 - 110 mm
- leje spustowe
- właz dachowy oszklony
- folie polietylenowe paroprzepuszczalne

3.3. Składowanie i przechowywanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu gdy będą wbudowane, były zabezpieczone zgodnie z wymaganiami producenta /dostawcy/ i zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Materiały muszą być składowane i przechowywane zgodnie z wymaganiami producenta.

4. SPRZĘT:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.

Podstawowym sprzętem do wykonywania robót są:

- gietarka do prętów
- nożyce do prętów
- prościarka do prętów

5. TRANSPORT:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym umową. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

6. WYKONANIE ROBÓT:

WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

6.1. Wykonanie wieńca należy wykonać zgodnie z normami określonymi warunkami technicznymi wykonania robót (opis robót w tablicach KNR-ów i opisie wstępnym). Wymagania techniczne wykonania i odbioru określają obowiązujące polskie normy w zakresie robót i materiałów:

PN - 97/B-06200 Konstrukcje stalowe. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe
 PN - EN 206- 1 Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
 PN - 88/B-06250 Beton zwykły
 PN - B -03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone

6.2. Budowa filara należy wykonać zgodnie z normami określonymi warunkami technicznymi wykonania robót (opis robót w tablicach KNR-ów i opisie wstępnym). Wymagania techniczne wykonania i odbioru określają obowiązujące polskie normy w zakresie robót i materiałów:

PN - 97/B-06200 Konstrukcje stalowe. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe
 PN - EN 206- 1 Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
 PN - 88/B-06250 Beton zwykły
 PN - B -03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
 PN – 68/B-10020 - Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN – 90/B-14501 - Zaprawy budowlane zwykłe.

6.3. Wykonanie dachu zasady wykonania robót określają „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, wydane przez Ministerstwo Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych (opis robót w tablicach KNR-ów i opisie wstępnym) oraz obowiązujące polskie normy w zakresie robót i materiałów pokrywowych:

PN – 80/B-10240 - Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN – 61/B-10245 - Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

Przy odbiorze robót będą przestrzegane warunki techniczne określone w „Warunkach technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”, cz I – Roboty ogólnobudowlane.

7. BADANIA ODBIORCZE:

Przy odbiorze końcowym robót budowlanych należy przedłożyć protokoły odbiorów częściowych robót zanikowych, badania szczelności pokrycia dachowego, a także sprawdzić zgodność stanu istniejącego z dokumentacją techniczną (po uwzględnieniu udokumentowanych odstępstw), z niniejszymi warunkami oraz wymaganiami norm przedmiotowych lub innych obowiązujących warunków technicznych.

W szczególności należy skontrolować ! :

- użycie właściwych materiałów budowlanych,
- prawidłowość wykonania połączeń,
- jakość zastosowanych materiałów uszczelniających,
- wielkość spadków pokrycia dachowego,
- prawidłowość wykonania podpór więźby dachowej,
- prawidłowość ustawienia rynien i rur spustowych,
- prawidłowość zainstalowania konstrukcji,
- jakość wykonania izolacji cieplnej,
- zgodność wykonania izolacji z projektem budowlanym

8. ODBIÓR OSTATECZNY ROBÓT:

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbiór ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową i ST.

W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

8.1. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) Dokumentację Projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy, atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów urządzeń
- b) Oświadczenie kierownika budowy zgodnie z Prawem Budowlanym
- c) Dzienniki Budowy i Rejestry Obmiarów (oryginały).
- d) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST ew. z PZJ.
- e) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i ew. z PZJ.
- f) Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST i PZJ.
- g) Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.
- h) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu.
- i) Kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji po wykonawczej.
- j) Instrukcje eksploatacyjne.
- k) Certyfikaty i deklaracje zgodności na użyte materiały.

W przypadku gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz wiedzy budowlanej.

8.3. Roboty tymczasowe i prace towarzyszące

Koszt wykonania robót tymczasowych i prac towarzyszących oraz koszty dostosowania się do warunków Umowy i ST należy skalkulować i wliczyć w cenę ofertową.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE:

1. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót powykonawcza – montażowych. Tom I – Budownictwo ogólne
2. Przepisy BHP – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
4. Ustawa z dn. 7 lipca Prawo Budowlane
5. PN-ISO-9000 Normy dotyczące systemów zarządzania jakością i jej zapewnienia
6. Projekt Budowlano - Wykonawczy zatwierdzony przez Inwestora
7. Umowa o wykonanie robót budowlanych
8. Dokumenty przetargowe