
MATERIAŁY PRZETARGOWE - INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

**Urząd Gminy Psary
ul. Malinowicka 4
42-512 P s a r y**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (do przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 60.000 EURO)

Zadania pn: „Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetowych, w miejscowości Malinowice ul. Wiejska, Gmina Psary”.

Zatwierdził:

.....

Psary lipiec 2006r.

SPIS TREŚCI

- I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM
- II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- III. ZAWARTOŚĆ OFERTY
- IV. WARUNKI ZŁOŻENIA OFERTY
- V. POZOSTAŁE REGUŁY POSTĘPOWANIA
- VI. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY
- VII. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ
- VIII. OTWARCIE OFERT
- IX. KRYTERIA WYBORU I ICH ZNACZENIE
- X. WADIUM
- XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XII. ZOBOWIĄZANIA ZWIĄZANE Z UMOWĄ
- XIII. ODWOŁANIA I PROTESTY
- XIV. ZAŁĄCZNIKI
- XV. PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z OFERENTAMI

I. ZAMAWIAJĄCY :

**Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4
42-512 P S A R Y**

REGON : 000537243

NIP 625 161 06 38

Telefon : (032) 267 21 21
(032) 267 22 55

fax : (032) 267 21 20

e-mail : ug_psary@poczta.onet.pl

Internet: www.psary.bip.info.pl

Zwanym dalej Zamawiającym zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pn:

„Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetonowych, w miejscowości Malinowice ul. Wiejska Gmina Psary”.

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 p.z.p. Wszystkie czynności w trakcie prowadzonego postępowania odbywać się będą zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 19, poz.177) z późn. zm. oraz przepisami Kodeksu Cywilnego.

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych ani też Częściowych.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- budowa budynku stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetonowych wody czystej, wody surowej, wód popłuczynowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SIWZ (przedmiar robót) a szczegółowy sposób wykonania przedmiotowych robót zawiera załącznik nr 2a (specyfikacja techniczna) oraz projekt budowlano wykonawczy.

2. Zalecenia Zamawiającego do przedmiotu zamówienia :

- a) powyższe roboty należy wykonać zgodnie z przedmiarami robót stanowiącymi **załącznik Nr 2** do niniejszej specyfikacji, w oparciu o opracowaną dokumentację projektową, przepisy Prawa Budowlanego oraz obowiązujące normy i zasady sztuki budowlanej,
- b) Wykonawca powinien dokonać wizji w terenie i zapoznać się z warunkami terenowymi placu budowy wynikającymi z nich robotami, które mogą mieć wpływ na cenę oferty,
- c) Wykonawca może zapoznać się z **dokumentacją projektową** oraz **specyfikacją techniczną (w oryginale)** udostępnioną do wglądu w siedzibie Zamawiającego - pok. Nr. 214.

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy :

u w a g a : w kosztorysie ofertowym proszę uwzględnić czynności geodety(tj. wytyczenie geodezyjne obiektu , namierzenie powykonawcze)

Wyłoniony w drodze postępowania przetargowego Wykonawca winien wykonać harmonogram terminowo – rzeczowo – finansowy na całe zadanie.

Dla robót nie przewidzianych i koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia , a możliwych do określenia dopiero w trakcie realizacji zamówienia , przyjmuje się zasady wyceny jak dla robót podstawowych określonych w ofercie.

Termin realizacji : 2006r. nie później niż 4- miesiące od daty podpisania umowy

/wstępnie : rozpoczęcie 28 sierpnia .2006r.

zakończenie 28 grudnia 2006r.

III. ZAWARTOŚĆ OFERTY :

sposób przygotowania

1. Formularz ofertowy wypełniony pismem maszynowym lub odręcznie nieścieralnym atramentem , podpisanym i opieczetowanym przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta , na lub w/g druku stanowiącym **załącznik Nr 1** do niniejszej specyfikacji .

Zmiana treści formularza ofertowego jest równoznaczna z niespełnieniem warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i spowoduje odrzucenie oferty.

Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu jako załączniki do formularza ofertowego wg następującej kolejności :

2. Kosztorys ofertowy podpisany i opieczetowany przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta , sporządzony zgodnie z przedmiarami robót, stanowiącym **Załącznik Nr , 2 do niniejszej specyfikacji.**

3. Aktualny **odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wskazujący osoby uprawnione do reprezentowania oferenta oraz sposób reprezentacji .

(wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert)

4. Aktualne **zaświadczenie z właściwego organu podatkowego** tj. Urzędu Skarbowego, o braku zaległości podatkowych lub dokumenty potwierdzające uzyskanie prawem zgody na zwolnienie odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności.(wystawionego nie wcześniej **niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert)

5. **Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** o braku zaległości w opłacaniu składek z tytułu ubezpieczeń społecznych, lub dokument potwierdzający uzyskanie przewidzianej prawem zgody na zwolnienie , odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności.(wystawionego nie wcześniej **niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert).

6. Aktualna informacja z **Krajowego Rejestru Karnego** albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 i 9 ustawy Prawo zam. publ.(wystawiona nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert).

7. Paraflowana podpisem i pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania oferenta **treść projektu umowy - każda strona**, na druku stanowiącym **Załącznik Nr 3** do niniejszej specyfikacji.

8. Udokumentowanie wykonania w ciągu ostatnich 2-ch lat (od 2004 do 2005), a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym zakresie, co najmniej dwóch robót budowlanych o charakterze i złożoności zgodnym z zakresem niniejszego zamówienia, o wartości co najmniej 500.000,00 PLN na lub w/g druku stanowiącym **Zał. Nr 4** do niniejszej specyfikacji (za zamówienie o charakterze i złożoności zgodnym z zakresem niniejszego zamówienia uważa się roboty związane z budową budynków stacji uzdatniania, , zbiorników żelbetonowych, obiektów oczyszczalni)

9. Referencje potwierdzające , że udokumentowane roboty budowlane zostały wykonane z należytą starannością .

10. Dowód wniesienia wadium w wysokości: 12.000,00 PLN . (słownie: dwanaście tysięcy złotych)

- a) w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, załączyć kserokopię dowodu wpłaty (polecenie przelewu)
- b) w przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach , zgodnie z art. 45 ust 6, p.z.p. , załączyć kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. (**patrz pkt. X**)

11. Oświadczenie wykonawcy o dysponowaniu kadrą , posiadającą kwalifikacje umożliwiające wykonanie prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia tj. wskazanie osoby (osób) z uprawnieniami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej, instalacji sanitarnych, do kierowania robotami, na lub wg druku stanowiącego **Załącznik Nr 5** niniejszej specyfikacji , wraz z załączonymi kserokopiami tych uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

12. Informacja banku w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy potwierdzającej wielkość posiadanych własnych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę w wys. nie mniejszej niż 500.000 PLN, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

13. Polisa lub inny aktualny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

14. Harmonogram terminowo – rzeczowo – finansowy na całe zadanie zaproponowany przez Wykonawcę , który będzie pomocny przy ustalaniu harmonogramu rzeczowo – finansowego do umowy.

15. Oświadczenie , że Wykonawca spełnia warunki art.22 ust.1, i art. 24, ustawy Prawo zamówień publicznych , na druku stanowiącym **Załącznik Nr 6**, do niniejszej specyfikacji.

16. Informacja o zatrudnieniu podwykonawców **Załącznik Nr 7 i 7a** , do niniejszej dokumentacji.

U w a g a :

1. Każda strona formularza ofertowego wraz z załącznikami winna być ponumerowana, podpisana i opieczetowana przez upoważnioną osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę.
2. Dokumenty o których mowa w pkt, III . 3,4,5,6,9,10,11,12,14 mogą być przedstawione w formie oryginałów albo czytelnych kserokopii poświadczonych „ za zgodność z oryginałem” **NA KAŻDEJ STRONIE** podpisem i pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
3. Oferta zostanie odrzucona , o ile nie będzie spełniała wymogów niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie zawartości oferty.

IV. WARUNKI ZŁOŻENIA OFERTY :

1. Całość dokumentów winna być złożona w trwale zamkniętym opakowaniu (**np: kopercie**).
2. Opakowanie musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia oraz pieczęcią firmową Wykonawcy wraz z dokładnym adresem.
3. Na opakowaniu powinny być uwidocznione również :
 - a) nazwa i adres Zamawiającego , **Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4**
 - b) nazwa zadania , „ **Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetowych w miejscowości Malinowice ul. Wiejska Gmina Psary.**”
 - c) dopiski - „ **przetarg nieograniczony ‘’ , - „ nie otwierać przed przetargiem przed dniem 09.08.2006r. , godz. 12¹⁵ ‘’**

V. POZOSTAŁE REGUŁY POSTĘPOWANIA :

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ. Zapytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres : Urząd Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary lub faksem: (032) 267 21 20, które uważa się za złożone w terminie jeżeli stosowny wniosek wpłynie nie później niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert określonego w pkt , VI .i zostanie niezwłocznie potwierdzony na piśmie.
Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom którzy odebrali SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, chyba że pytanie wpłynęło do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o zmianach lub wycofaniu , przed upływem terminu składania ofert.
5. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyników przetargu.

6. Złożona oferta będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których oferent składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. W tym celu oferent powinien złożyć stosowne oświadczenie, w którym poda jakie informacje są zastrzeżone tzn. stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wskazaniu informacji zastrzeżonych musi towarzyszyć uzasadnienie.

Jeżeli oferta zawierać będzie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być one zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób „tajemnice przedsiębiorstwa tylko do wglądu Zamawiającego”.

7. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

VI. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY :

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego do dnia :

09.08.2006r. do godz. 12,⁰⁰ w pok. Nr 110 (sekretariat) lub przesłać przesyłką poleconą (liczy się data wpływu do Urzędu Gminy Psary).

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie, zostaną odesłane Wykonawcom w nie otwartych kopertach wewnętrznych .

VII. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ :

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. OTWARCIE OFERT :

1. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu: **09.08.2006r. o godz. 12¹⁵**
W siedzibie Urzędu Gminy Psary ul. Malinowicka 4, w pok. 112.
2. W części jawnej posiedzenia nastąpi przedstawienie składu osobowego komisji, oraz Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwy firm, adresy Wykonawców jak również ceny ofertowe przedstawione w formularzu ofertowym zał.nr 1 do siwz
4. W części niejawnej posiedzenia komisji, oferty zostaną sprawdzone pod względem ważności i zgodności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz zapisami siwz..
5. W toku dokonywania oceny ofert komisja poprawi oczywiste omyłki w treści oferty (wg art.87 ust 2, art. 88, p.z. p.), niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców dodatkowych wyjaśnień treści złożonych ofert (wg art. 87 ust.1, p.z.p.)

7. W przypadku gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje , które zostały ogłoszone podczas otwarcia ofert.

IX. KRYTERIA WYBORU I ICH ZNACZENIE :

1. Wyłącznie ważne oferty (spełniające wszystkie wymogi formalne) będą oceniane na podstawie następujących kryteriów :

cena oferty brutto - 90%
termin - 10%

2. Do porównania i oceny ofert w kryterium „ cena” zostanie zastosowany następujący wzór :

Cena oferty - $\frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \times 90\%$

3. Do porównania i oceny ofert w kryterium „termin” zostanie zastosowany następujący wzór :

Termin wykonania - $\frac{\text{najkrótszy termin (najmniejsza ilość dni kalendarzowych)}}{\text{termin oferty badanej}} \times 100 \times 10\%$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria), pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

Wyniki przetargu zostaną niezwłocznie ogłoszone w siedzibie Zamawiającego przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń , oraz w biuletynie zamówień publicznych , ponadto powiadomieni będą pisemnie wszyscy oferenci biorący udział w przetargu, w terminie 3 dni roboczych licząc od daty ogłoszenia wyników przetargu.

X. WADIUM :

Uwaga: wadium musi być zabezpieczone na okres 30 dni , licząc od daty składania ofert- termin związania ofertą . Oferta zabezpieczona na okres krótszy niż wymagany zostanie odrzucona.

- Wadium wynosi **12.000,00 zł.** (słownie : dwanaście tysięcy złotych)
Najdogodniejszą dla Zamawiającego formą wniesienia wadium jest wpłata na konto Urzędu Gminy Psary : Bank Spółdzielczy w Będzinie oddział Psary
Nr : 44 843800010000025720160003,
uwaga: najpóźniej w dacie składania ofert pieniądze muszą się znaleźć na koncie Zamawiającego.
- Dopuszcza się również wniesienie wadium w formach dopuszczonych ustawą prawo zam.publ. (wg art. 45 ust.6) :

uwaga: oryginał dokumentu należy złożyć w depozycie kasowym (pok. 212), a kopię potwierdzoną przez Skarbnika Gminy załączyć do oferty.

- Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim Wykonawcom po podpisaniu umowy z wybranym – wykonawcą robót oraz po wniesieniu przez niego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY :

Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Wybrany w wyniku postępowania Wykonawca, w dniu podpisania umowy jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 6 % ustalonej w umowie wartości robót , w jednej lub w kilku z podanych form wg art. 148 ust 1, p.z.p.

Zwolnienie zabezpieczenia nastąpi :

1. 70% wysokości zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia ostatecznego odbioru,
2. 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi.

XII ZOBOWIĄZANIA ZWIĄZANE Z UMOWĄ :

1. W załączeniu do niniejszej specyfikacji przekazujemy **projekt umowy** , z którym Oferent winien się zapoznać i po zaakceptowaniu jego treści opieczętować i podpisać na każdej stronie.

Ponadto informujemy , że harmonogram rzeczowo – finansowy , stanowiący załącznik do przyszłej umowy zostanie sporządzony z przyszłym wykonawcą w oparciu o harmonogram robót przedstawiony przez przyszłego Wykonawcę w dokumentach przetargowych.

2. **Przypomina** się , że złożenie oferty wraz z zaparafowanym projektem umowy, jest jednocześnie wyrazem pełnej akceptacji wszystkich jej zapisów.

XIII ODWOŁANIA I PROTESTY :

Postępowanie protestacyjne i odwoławcze będzie prowadzone zgodnie z działem VI ,rozdziałem 1, 2, 3 i 4, ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. Nr 19, poz 177 z późn.zm.).

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz.177 z późn. zm.) oraz przepisy kodeksu cywilnego.

Zamawiający prosi aby każdy z uczestników postępowania zapoznał się z treścią niniejszej specyfikacji i jakiegokolwiek niejasności wyjaśnił w terminie w niej ustalonym.

XIV ZAŁĄCZNIKI:

W załączeniu do niniejszej specyfikacji Zamawiający przekazuje Oferentowi następujące dokumenty:

1. Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 - Przedmiary robót
3. Załącznik Nr 2a - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

- 4. Załącznik Nr 3 - Projekt umowy
- 5. Załącznik Nr 4 - Informacja o realizacji tożsamych zamówień
- 6. Załącznik Nr 5 - Oświadczenie oferenta o wykazie osób posiadających kwalifikacje umożliwiające wykonanie prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia
- 8. Załącznik Nr 6 - Oświadczenie, że oferent spełnia warunki art. 22 ust 1 oraz art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zam.publ.
- 9. Załącznik Nr 7 (7a) - Informacja o zatrudnieniu podwykonawców i ich uprawnienia.

XV PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z OFERENTAMI:

- 1. Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami wyznacza się następujące osoby:
 - a) P. Halina Krawiec - w spr.merytorycznej strony przetargu
 - b) P. Marian Odczyk - w spr. technicznej strony przetargu

tel. kier. (032) 267-21-21 w.22

Załącznik Nr 1 do SIWZ

Formularz ofertowy

Nazwa Wykonawcy:

Adres

Tel. Fax

Strona WWW. E-mail

Nr konta w Banku

NIP REGON

Nawiązując do ogłoszenia z dnia o przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pod nazwą: „ Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetowych w miejscowości Malinowice ul. Wiejska, w Gmina Psary”

Oferujemy wykonanie całości zadania (koszty robót wynikające z przedmiarów robót, koszty dodatkowe, które uznaliśmy za niezbędne do poniesienia) **za cenę:**

- netto słownie:

.....

- brutto słownie:

.....

- w tym podatek VAT w wysokości% to jest w kwociezł.

(słownie:

Deklarujemy udzielenie gwarancji na w/w robotę budowlaną:

.....

(podać ilość lat)

Zadanie wykonamy w terminie

(podać ilość dni kalendarzowych)

Zakres robót objęty zamówieniem zamierzamy wykonać sami (zamierzamy zlecić podwykonawcom)*

Oświadczamy, że wybieramy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:

.....

* niepotrzebne skreślić

Oświadczamy, że uważamy się związanym niniejszą ofertą na okres 30 dni od dnia złożenia oferty.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Dokumentacją przetargową oraz warunkami umowy i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, oraz że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami terenowymi powyższego zadania.

Załącznikami do niniejszego formularza ofertowego są:

1. str.
2. str.
3. str.
4. str.
5. str.
6. str.
7. str.
8. str.
9. str.
10. str.
11. str.
12. str.
13. str.
14. str.
15. str.
16. str.
17. str.

.....
(pieczęć i podpis/y/ Wykonawcy)

Załącznik Nr 3 - projekt umowy

U M O W A
NR /2006

Zawarta w dniu2006 r. w Psarach pomiędzy: Gminą Psary z siedzibą w Psarach
ul. Malinowicka 4, reprezentowaną przez:

P. Mariana Kozieł - Wójta Gminy Psary

zwaną dalej Zamawiającym

a, firmą:.....

.....
zwaną(ym) dalej Wykonawcą.

§ 1.

1. Wykonawca ustalony w wyniku przetargu nieograniczonego, określonego w przepisach Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 19, poz. 177) z późn.zm., przyjmuje do wykonania zadanie pn: „ **Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budowa zbiorników żelbetowych, w miejscowości Malinowice ul. Wiejska, Gmina Psary**, zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres robót określa:
 - przedmiar robót (załączniki do niniejszej umowy),
 - zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys ofertowy robót,
 - dokumentacja techniczna.

§ 2.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy, ustalone zostało w oparciu o zatwierdzone szczegółowe kosztorysy ofertowe, uwzględniające wszystkie składniki określone w niniejszej umowie w tym:
 - koszt robót wynikający z przedmiarów robót,
 - koszty dodatkowe, które oferent uznał za niezbędne do poniesienia, na kwotę ogółem: **zł.** netto (słownie:)plus pod. VAT (22%) w wysokości: **zł.** co daje kwotę brutto: **zł.** (słownie:), której Wykonawca nie może przekroczyć.

2. Kosztorys szczegółowy został opracowany przy uwzględnieniu niżej wymienionej bazy kosztowo – cenowej, która do zakończenia robót będących przedmiotem nin. umowy pozostanie niezmienną:

- kosztorysowa stawka robocizny (R) = zł/rg
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich (Kp) = % (R + S)
- wskaźnik narzutu zysku (Z) = % (R + S + Kp)
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów (KzM) = % (M)

§ 3.

1. Dopuszcza się możliwość fakturowania częściowego, podstawą do wystawienia faktury częściowej jest protokół podpisany przez inspektora nadzoru określający zaawansowanie przedmiotu umowy.
2. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości umownej.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, przy czym wartość całości robót nie może przekroczyć kwoty ustalonej w § 2 ust.1. niniejszej umowy.
4. Faktura końcowa może być wystawiona po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i przekazania użytkownikowi do eksploatacji przedmiotu umowy. Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres robót określony nin. umową w terminie od2006r. do 2006r.
z uwzględnieniem harmonogramu terminowo – rzeczowo – finansowego zaakceptowanego przez Zamawiającego, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
2. Opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu określonego w § 6 umowy spowoduje przesunięcie terminu zakończenia robót będących przedmiotem nin. umowy o taką samą ilość dni.
3. w przypadku zaistnienia niekorzystnych warunków atmosferycznych np: wystąpienie długotrwałych b.obfitych opadów lub nagły wzrostu temperatury minusowej, termin realizacji określony w pkt 1, niniejszego paragrafu przesuwa się o taką samą ilość dni, ile trwają te warunki, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie na piśmie Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót określonych w nin. umowie zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zaleceniami nadzoru autorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką budowlaną.
2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego na budowie jest:
P.
3. Przedstawicielem Wykonawcy (kierownikiem budowy) na budowie jest:
P.

§ 6.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy oraz wskaże wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej, których koszty zużycia do celów technologicznych ponosi wykonawca. Strony uzgodnią niezbędne elementy współpracy w protokole przekazania placu budowy.
2. Wykonawca:
 - wykona harmonogram robót, a następnie przedłoży go do zatwierdzenia Zamawiającemu,
 - dokona urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt,
 - zabezpieczy budowę przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
 - zabezpieczy pod względem bhp wszystkie wykopy i miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów, oraz dbać będzie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania zadania.
 - za wszelkie szkody wynikłe ze złego oznakowania robót obciążony zostanie Wykonawca,
 - ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek wykonania, nienależytego wykonania bądź niewykonania umowy,
 - ponosi pełne koszty odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanego zadania.

§ 7.

1. Odbioru końcowego przedmiotu umowy, określonego w harmonogramie robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie bądź w inny nie budzący wątpliwości sposób.
2. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może korzystać z opinii rzeczoznawców. Z odbioru przedmiotu zamówienia komisja sporządzi protokół.
3. Jeżeli komisja stwierdzi, że przedmiot zamówienia ma wady albo wykonany został sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia wad i wyznaczyć odpowiedni termin realizacji.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy następujące dokumenty:
 - protokoły odbiorów technicznych,
 - atesty na wbudowane materiały i urządzenia,
 - dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w trakcie robót, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

§ 8.

1. Wykonawca wnosi w dniu podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% wynagrodzenia umownego brutto, podanego w § 2 ust.1, tj na kwotę: **zł.** (słownie:), w formie ustalonej w toku zastosowanej procedury przetargowej tj,
2. Kwota zabezpieczenia zwolniona zostanie następująco:
 - 70% w ciągu 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego zadania,
 - 30% w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.
3. Ustala się gwarancję na przedmiot umowy w okresie od daty odbioru końcowego zadania.

§ 9.

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości umowy osobom trzecim.
2. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca otrzymuje umówione wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy.

§ 10.

Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną:

1. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w umowie,
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od końcowego terminu wyznaczonego dla usunięcia wad.
3. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy. Wykonawca w tym przypadku zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia za przedmiot umowy, liczoną od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być spełniona.
5. Zamawiający, może dochodzić odszkodowania za rzeczywistą szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych określonych w ustępach poprzednich.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego z zastrzeżeniem przepisów art. 139 – 146 ustawy Prawo Zam. Publ. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w trakcie wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego dla Zamawiającego Sądu Powszechnego.

§ 12.

Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**INFORMACJA O REALIZACJI TOŻSAMYCH ZAMÓWIEŃ WYKONANYCH W
OKRESIE OSTATNICH 2-CH LAT (2004-2005)**

Lp.	Inwestor (nazwa, adres)	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Rodzaj i zakres robót	Wartość robót

Dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB POSIADAJĄCYCH KWALIFIKACJE DO WYKONANIA NINIEJSZEGO
ZAMÓWIENIA**

Oświadczam, że firma którą reprezentuję zatrudnia następujące osoby posiadające uprawnienia budowlano-instalacyjne umożliwiające wykonanie prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia tj. „ **Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budowa zbiorników żelbetowych, w miejscowości Malinowice ul. Wiejska , Gmina Psary**”.

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia Nr, rodzaj*

* Należy załączyć kserokopie uprawnień

Dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

„ Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetowych . w miejscowości Malinowice ul. Wiejska, Gmina Psary”.

Oświadczam, że podmiot który reprezentuję spełnia wymagania określone w art.22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz 177 z późn. zm), tj.:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności wg ustaw nakładających obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlega wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 i 2 ustawy j.w.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ PODWYKONAWCÓW

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: **”Budowa stacji uzdatniania wody wraz z budową zbiorników żelbetowych w miejscowości Malinowice ul. Wiejska, Gmina Psary”**.

Oświadczam, że do realizacji niniejszego zamówienia firma przewiduje zatrudnić następujących podwykonawców:

Nazwa Firmy	Adres	Pracownicy odpowiedzialni za realizację zamówienia	Odpis uprawnień , doświadczeń itp. technicznych zawodowych

Osoby nie będące naszymi pracownikami oraz podwykonawcy złożyli zobowiązania do współpracy zgodnie z załącznikiem **Nr, 7a**.

....., dnia

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

